



II Jornada tècnica sobre dret urbanístic: Responsabilitats en el procés urbanístic i immobiliari

12 de juny de 2018, de 9.30h a 17h

Auditori de l'Hospital de Mollet
(Ronda Pinetons, 8)

ORGANITZA

COLLABORA



RDU Revista de Derecho Urbanístico
y Medio Ambiente



Ajuntament de
Mollet del Vallès

UAB
Universitat Autònoma
de Barcelona

Escola
de Postgrau



PRESENTACIÓ

La creixent complexitat del procés urbanístic i immobiliari, incrementada per la multitud de normes que l'afecten, ha generat una diversitat de causes de responsabilitat que recauen sobre els agents implicats, i que poden derivar en responsabilitat administrativa o corporativa, o fins i tot en responsabilitat personal de càrrecs públics, funcionaris, promotors o propietaris.

Aquesta jornada pretén oferir una anàlisi del règim de responsabilitats patrimonials i personals derivades de l'actuació urbanística, en què s'inclou la responsabilitat patrimonial de l'Administració, així com també la responsabilitat patrimonial i personal dels funcionaris i càrrecs públics, tant pel que fa a l'activitat d'informe i aprovació del planejament o dels instruments de gestió, llicències i autoritzacions, com per la que en pugui resultar de l'execució o la inexecució de sentències.

S'analitzarà, per tant, la responsabilitat des de tots els vessants.

DESTINATARIS

Tècnics de l'Administració, càrrecs i empleats públics, funcionaris, juristes, professionals del sector immobiliari, promotors, constructors, propietaris i entitats financeres o asseguradores.

METODOLOGIA

L'exposició teòrica vindrà reforçada per la visió pràctica que aporten els ponents, atesa la seva destacada trajectòria professional com a urbanistes, advocats i juristes de prestigi reconegut.



PROGRAMA

9:30h Presentació

A càrrec de l'Ihm. Sr. Josep Monràs i Galindo, alcalde de Mollet del Vallès i del Sr. Francisco J. Alegría Martínez de Pinillos, director de la *Revista de Derecho Urbanístico y Medio Ambiente*.

9:45h La responsabilitat patrimonial de l'Administració per l'aprovació i anul·lació de plans i projectes de gestió urbanística. Requisits, termini i atribució. Càlcul de les indemnitzacions.

Sr. Gabriel Soria Martínez. Advocat urbanista

10:30h La responsabilitat administrativa personal i penal de càrrecs públics i funcionaris per l'aprovació i informe favorable d'instruments de planejament, gestió i autoritzacions contràries a la llei. Compatibilitat o incompatibilitat amb la responsabilitat penal. Responsabilitat dels càrrecs públics i funcionaris per demora o incompliment en l'execució de sentències, en particular les referides a les demolicions i a l'abonament d'indemnitzacions.

Sr. Rafael Ariño Sánchez. Advocat urbanista

11:30h Pausa - Cafè

12:00h La responsabilitat en l'àmbit de l'execució de sentències que ordenen la demolició. Anàlisi de la garantia de la indemnització de tercers de bona fe, amb motiu d'ordres de demolició, prevista en l'article 108 de la Llei

de la jurisdicció contenciosa administrativa i la seva compatibilitat amb l'execució. Responsabilitat per la declaració d'impossibilitat d'execució de sentències.

Excm. Sr. Rafael Fernández Valverde. Magistrat del Tribunal Suprem

13:00h La responsabilitat administrativa per actes de gestió urbanística. Responsabilitat derivada de l'aprovació i denegació de reparcel·lacions. Responsabilitat per l'execució en via de fet. Responsabilitat per l'atorgament de llicències il·legals i per la denegació de llicències.

Sr. Francisco Zaragoza Ivars. Advocat. Tècnic Urbanista

14:00h Pausa

15:45h Les responsabilitats administratives i penals de promotors, propietaris, tècnics i constructors per la comissió d'infraccions urbanístiques i de delictes urbanístics i contra l'ordenació del territori i del medi ambient.

Ihm. Sr. Antonio Vercher Noguera. Fiscal Coordinador de Medi Ambient i Urbanisme

16:45h Cloenda de la jornada i lliurament de diplomes

A càrrec de la Sra. Mireia Dionisio Calé, regidora coordinadora de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic i Urbà, Sostenibilitat i Habitatge de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i de la Dra. Maria José Feijóo Rey, directora de l'Escola de Postgrau i de Formació Continua de la Universitat Autònoma de Barcelona.

INSCRIPCIÓ / MATRÍCULA

Per a subscriptors i no subscriptors de RDU: 75 €

FORMA DE PAGAMENT

Transferència bancària al Banco Santander - Oficina: c/O'Donnell, 26, Madrid - Titular: RDU Revistas Especializadas, S.L. - IBAN: ES86 0030 1038 7608 6527 5273 - Concepte: Curso Responsabilidades + nom de l'assistent/s

El programa es desenvoluparà d'acord amb el lloc, horari i tema que s'indiquen. La Direcció es reserva la facultat de fer canvis o modificacions en el programa per motius d'organització. La jornada tècnica es realitzarà sempre i quan n'hi hagi un mínim de 20 inscripcions. Es faran controls d'assistència, el resultat dels quals podrà condicionar el lliurament del diploma final.

MÉS INFORMACIÓ I INSCRIPCIONS

www.rdu.es - rdu@rdu.es - 915 746 411