



EVOLUCIÓ DE LES ORDES DEL DIA A LES
COMISSIONS D'URBANISME 2013-2021 | 2022

OBSERVATORI
del TERRITORI



2022

DINÀMIQUES DE LES COMISSIONS D'URBANISME

DIRECCIÓ GENERAL
D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI I
URBANISME

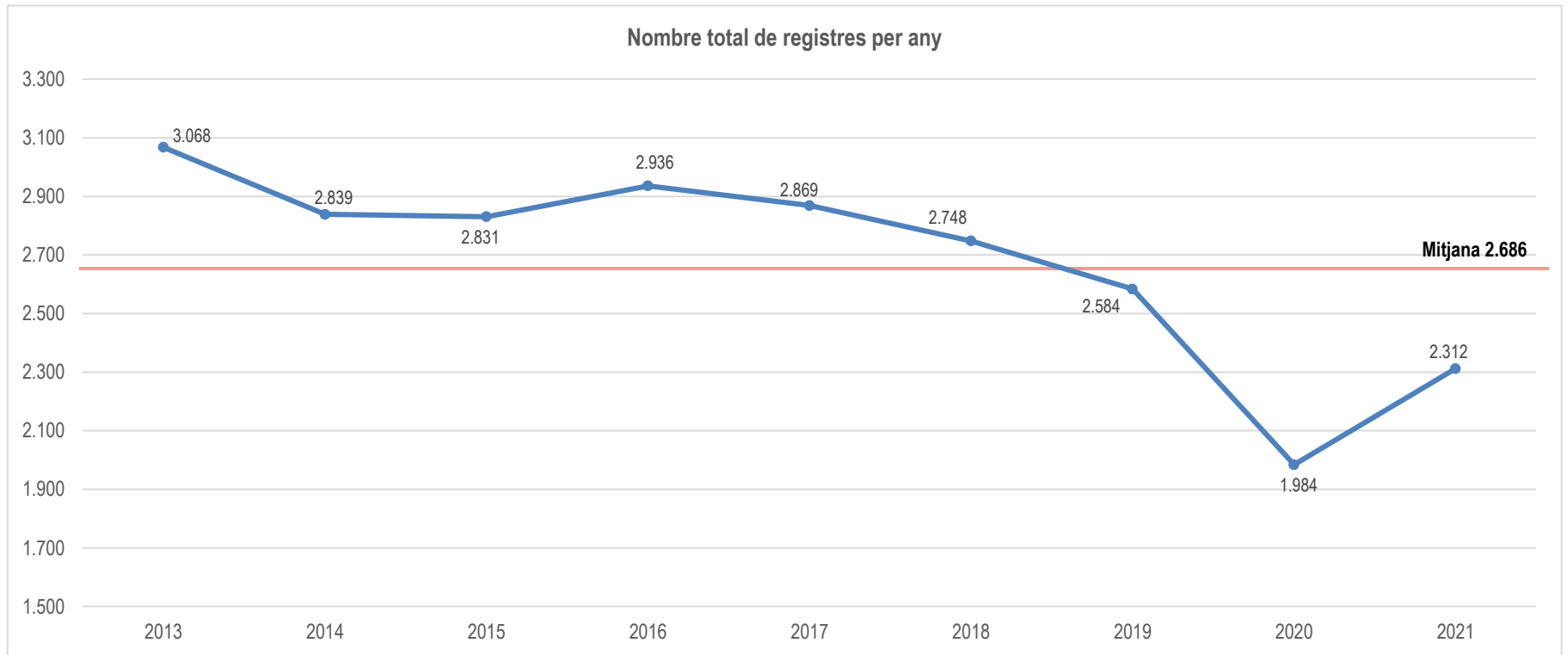
 Generalitat de Catalunya
Departament de la Vicepresidència
i de Polítiques Digitals i Territori

DINÀMIQUES DE LES COMISSIONS D'URBANISME 2013-2021

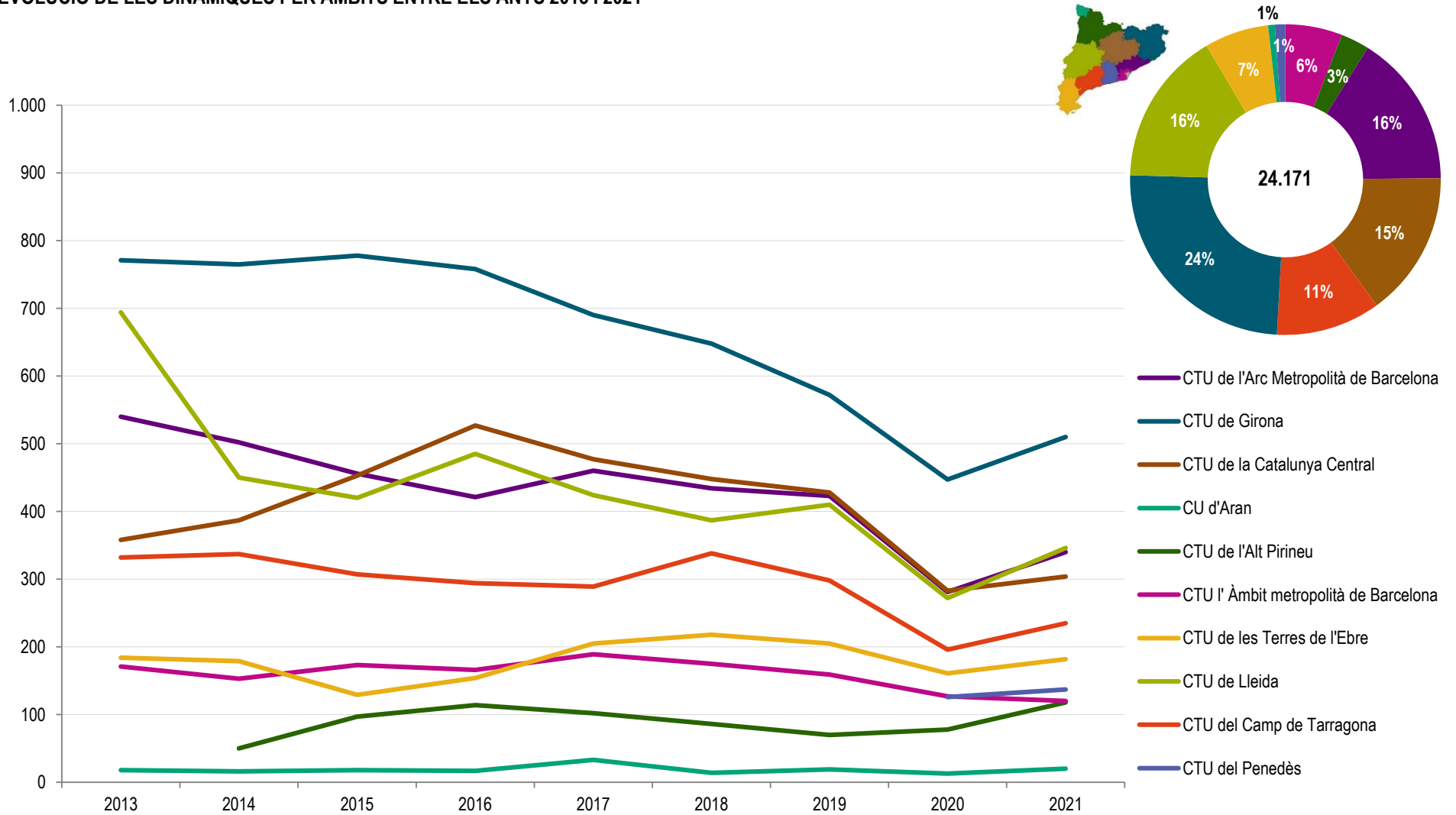
- 1 | NOMBRE TOTAL DE REGISTRES PER ANY [3]
- 2 | NOMBRE TOTAL DE REGISTRES EN LES DIFERENTS COMISSIONS [4]
- 3 | EVOLUCIÓ PER BLOCS I PER ANY [5]
- 4 | EVOLUCIÓ PER BLOCS EN LES DIFERENTS COMISSIONS [6]

■ EVOLUCIÓ DE LES DINÀMIQUES DE LES COMISSIONS D'URBANISME ENTRE ELS ANYS 2013 I EL 2021

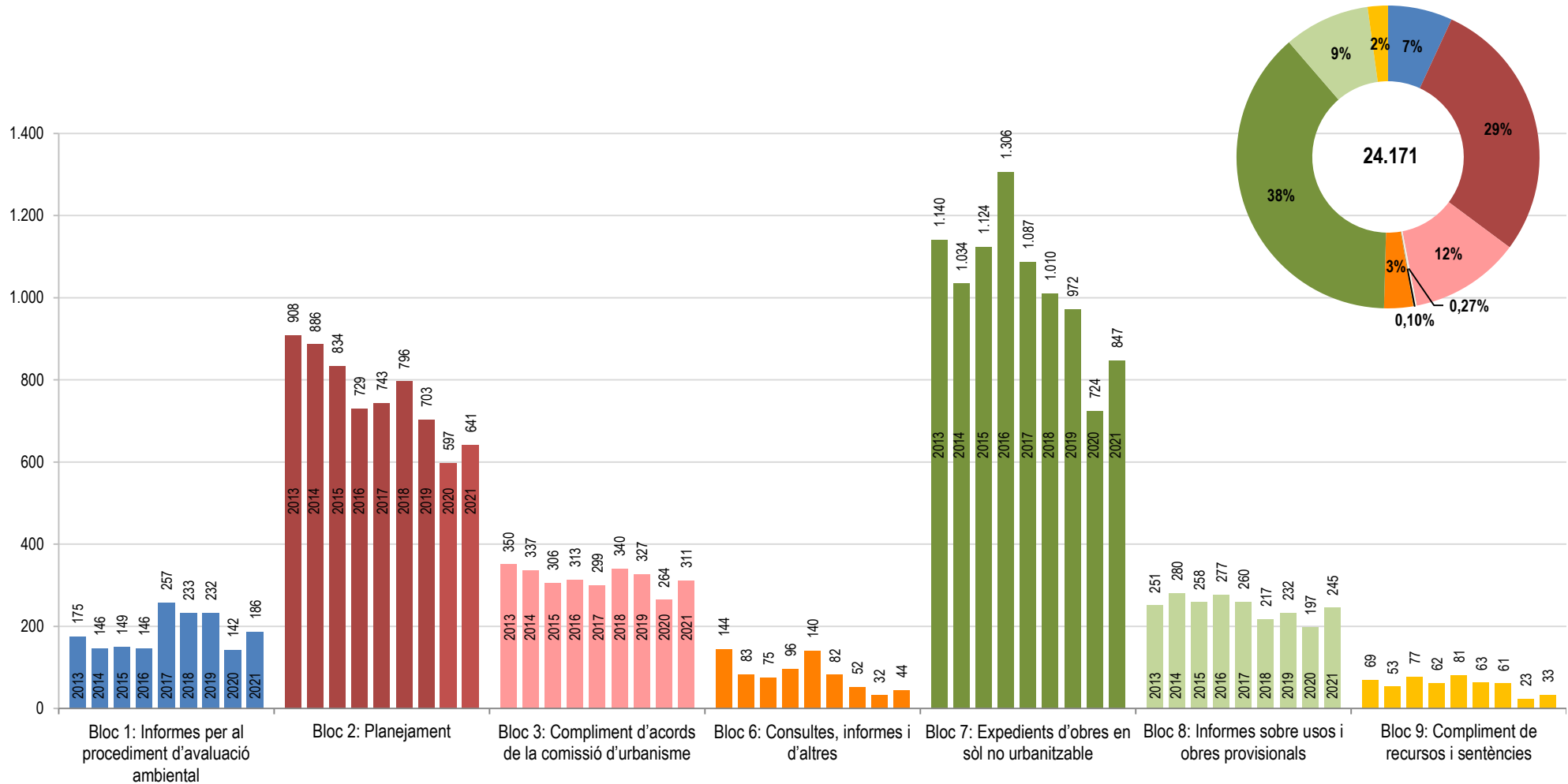
Total de nombre d'expedients a l'ordre del dia de les Comissions d'Urbanisme entre el 2013 i 2021 és de 24.171. I la mitjana d'aquest període és de 2.686 registres per any.



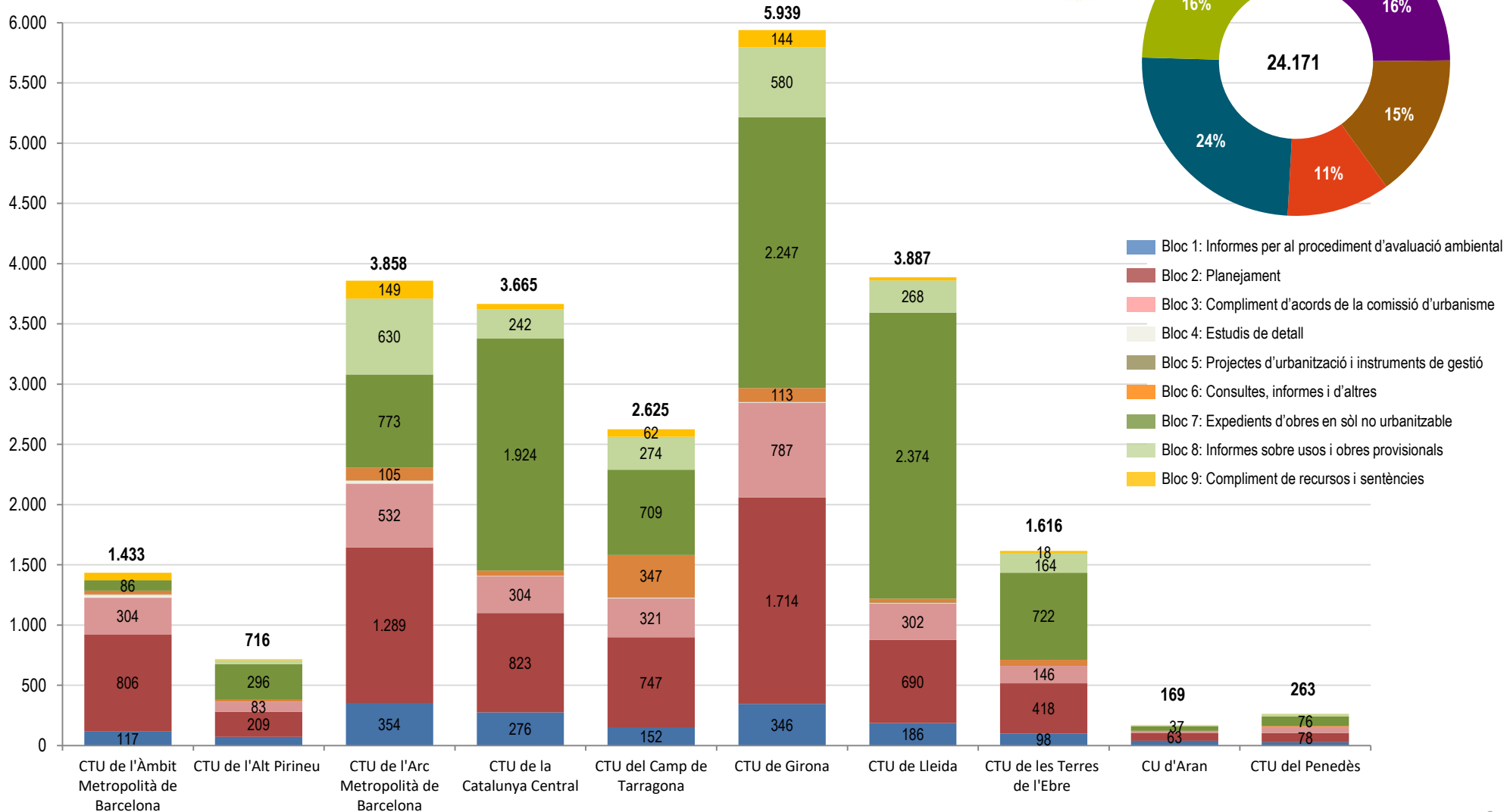
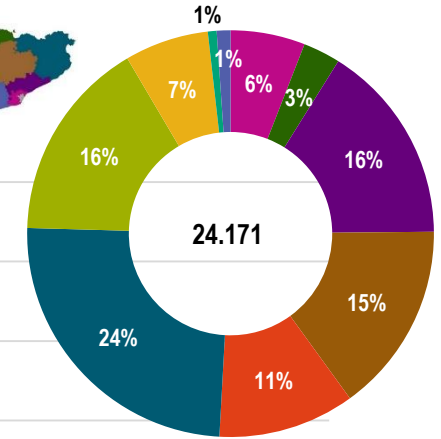
■ EVOLUCIÓ DE LES DINÀMIQUES PER ÀMBITS ENTRE ELS ANYS 2013 I 2021



EVOLUCIÓ PER BLOCS DE L'ORDRE DEL DIA ENTRE ELS ANYS 2013 I 2021



EVOLUCIÓ PER BLOCS EN LES DIFERENTS COMISSIONS ENTRE ELS ANYS 2013 I 2021. TOTAL D'EXPEDIENTS

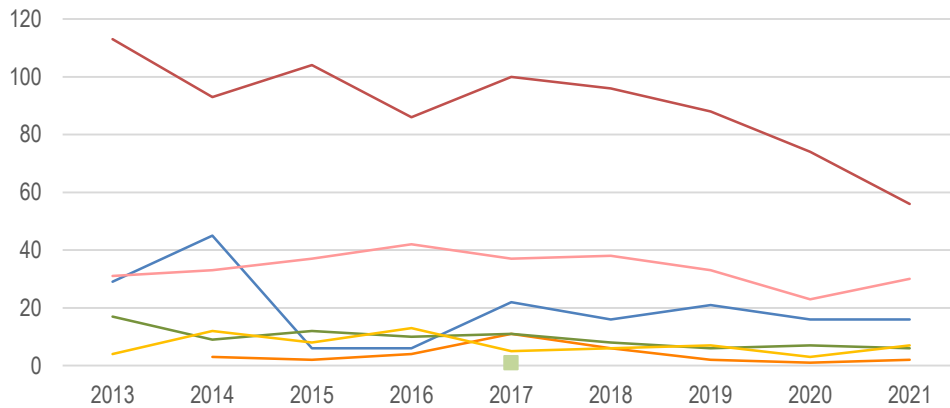


EVOLUCIÓ DE LES DINÀMIQUES PER BLOCS EN LES DIFERENTS COMISSIONS ENTRE ELS ANYS 2013 I 2021

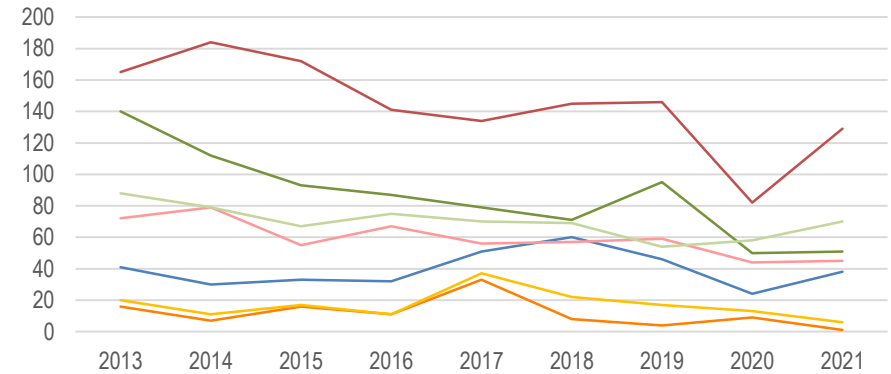
■ Bloc 1: Informes per al procediment d'avaluació ambiental -
 ■ Bloc 2: Planejament -
 ■ Bloc 3: Compliment d'acords de la comissió d'urbanisme -
 ■ Bloc 6: Consultes, informes i d'altres
■ Bloc 7: Expedients d'obres en sòl no urbanitzable -
 ■ Bloc 8: Informes sobre usos i obres provisionals -
 ■ Bloc 9: Compliment de recursos i sentències



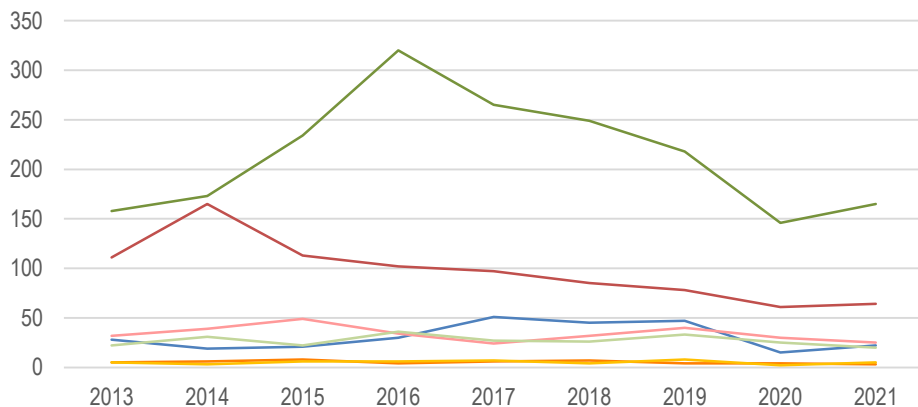
Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona



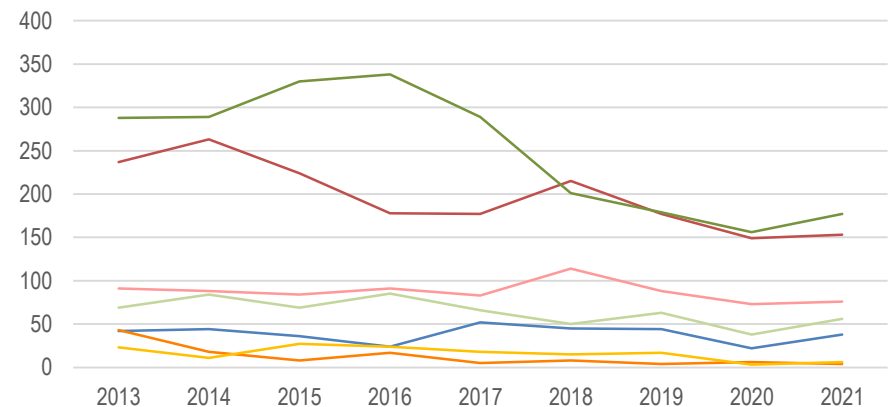
Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona



Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central



Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona

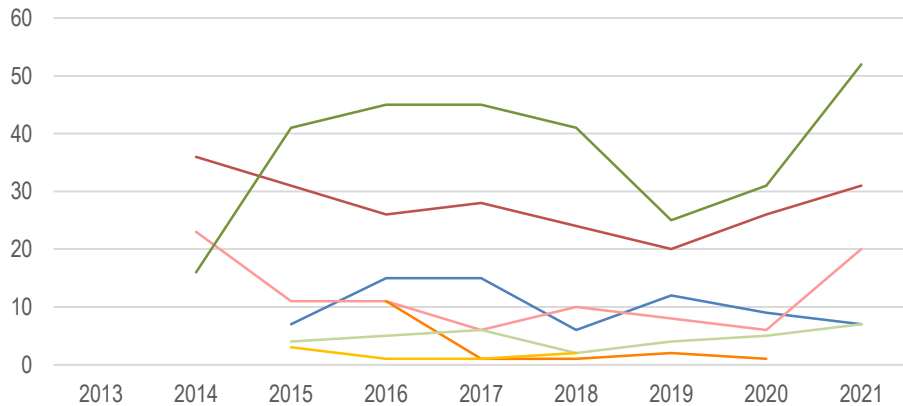


EVOLUCIÓ DE LES DINÀMIQUES PER BLOCS EN LES DIFERENTS COMISSIONS ENTRE ELS ANYS 2013 I 2021

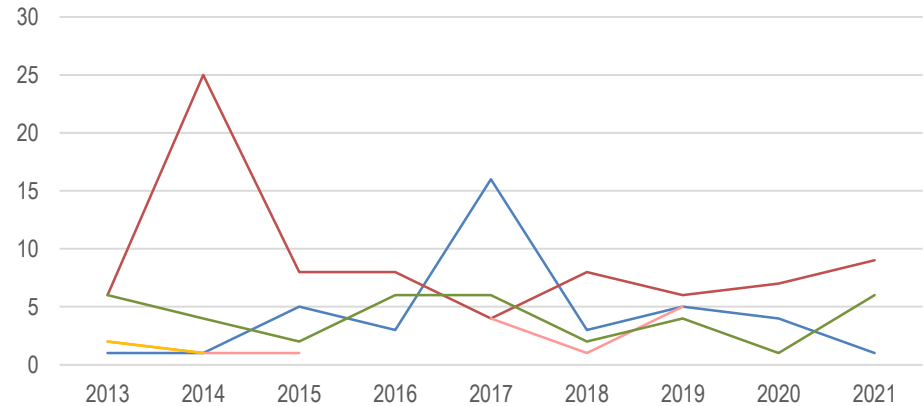
■ Bloc 1: Informes per al procediment d'avaluació ambiental -
 ■ Bloc 2: Planejament -
 ■ Bloc 3: Compliment d'acords de la comissió d'urbanisme -
 ■ Bloc 6: Consultes, informes i d'altres
■ Bloc 7: Expedients d'obres en sòl no urbanitzable -
 ■ Bloc 8: Informes sobre usos i obres provisionals -
 ■ Bloc 9: Compliment de recursos i sentències



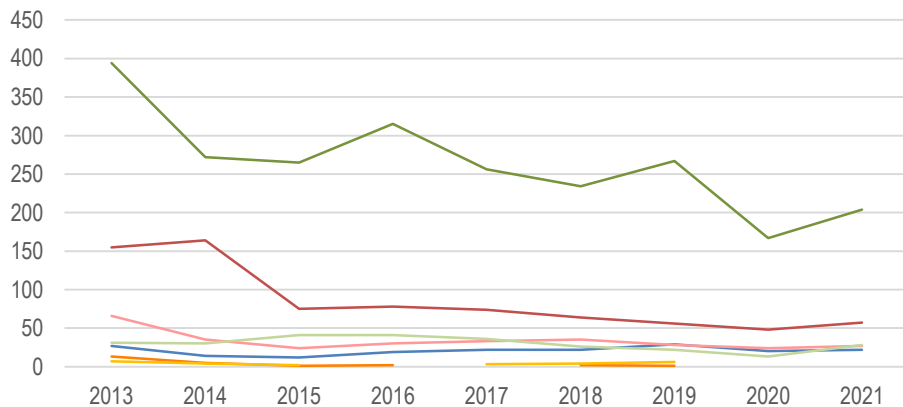
Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu



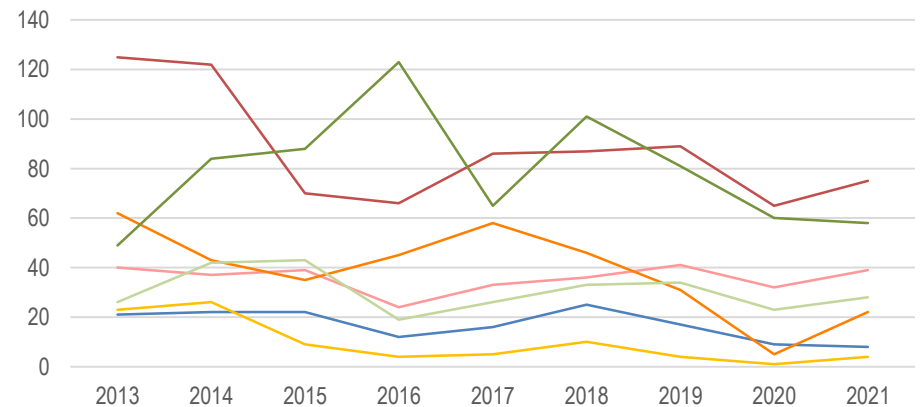
Comissió d'Urbanisme d'Aran



Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida



Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona

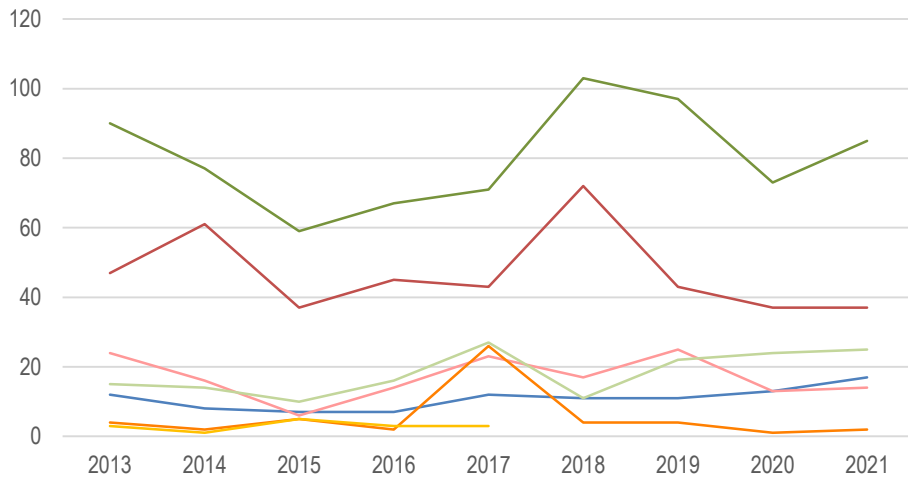


EVOLUCIÓ DE LES DINÀMIQUES PER BLOCS EN LES DIFERENTS COMISSIONS ENTRE ELS ANYS 2013 I 2021

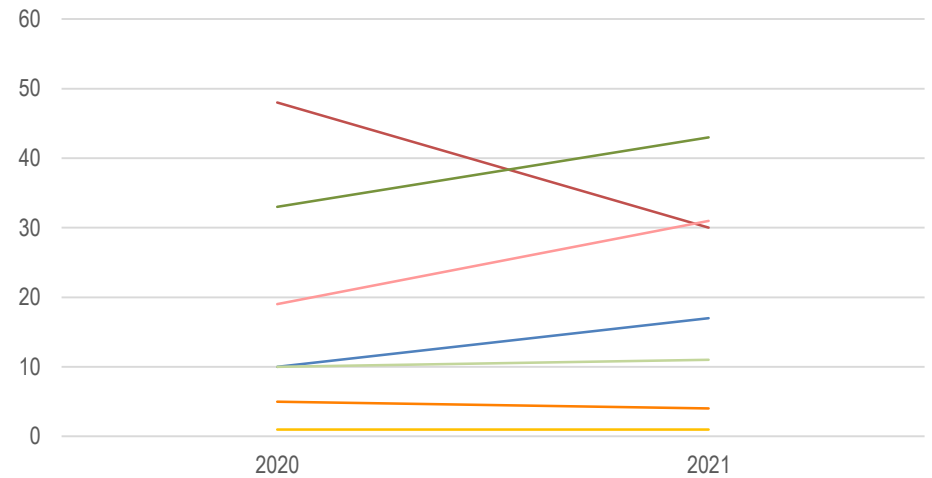
■ Bloc 1: Informes per al procediment d'avaluació ambiental -
 ■ Bloc 2: Planejament -
 ■ Bloc 3: Compliment d'acords de la comissió d'urbanisme -
 ■ Bloc 6: Consultes, informes i d'altres -
 ■ Bloc 7: Expedients d'obres en sòl no urbanitzable -
 ■ Bloc 8: Informes sobre usos i obres provisionals -
 ■ Bloc 9: Compliment de recursos i sentències



Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre



Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès



EVOLUCIÓ DELS EXPEDIENTS DE PLANEJAMENT GENERAL 2013-2021 | 2022

OBSERVATORI
del TERRITORI



2022

DINÀMIQUES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC

DIRECCIÓ GENERAL
D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI I
URBANISME

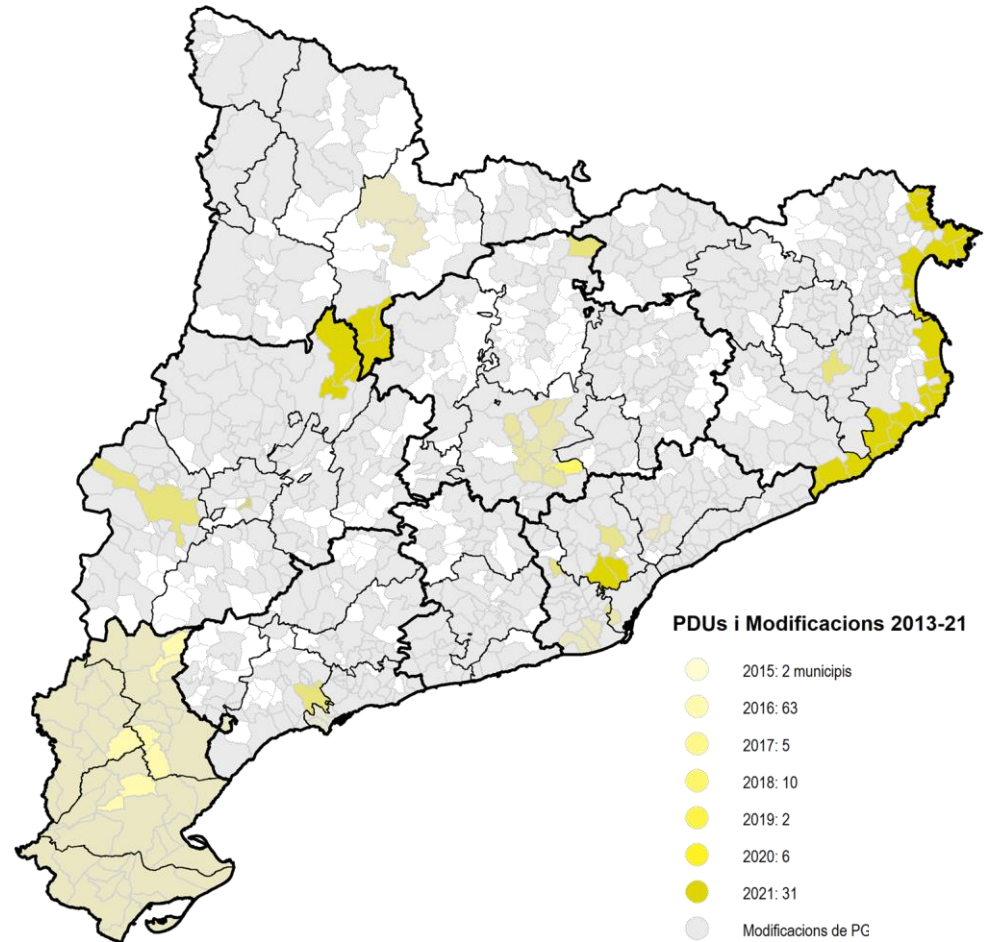
 Generalitat de Catalunya
Departament de la Vicepresidència
i de Polítiques Digitals i Territori

EXPEDIENTS DE PLANEJAMENT GENERAL

1 PLANS DIRECTORS URBANÍSTICS	[3]
2 PLANEJAMENT GENERAL DADES GENERALS	[5]
3 PLANEJAMENT GENERAL NOVES FIGURES	[6]
4 PLANEJAMENT GENERAL MODIFICACIONS	[8]

EXPEDIENTS DE PLANS DIRECTORS URBANÍSTICS

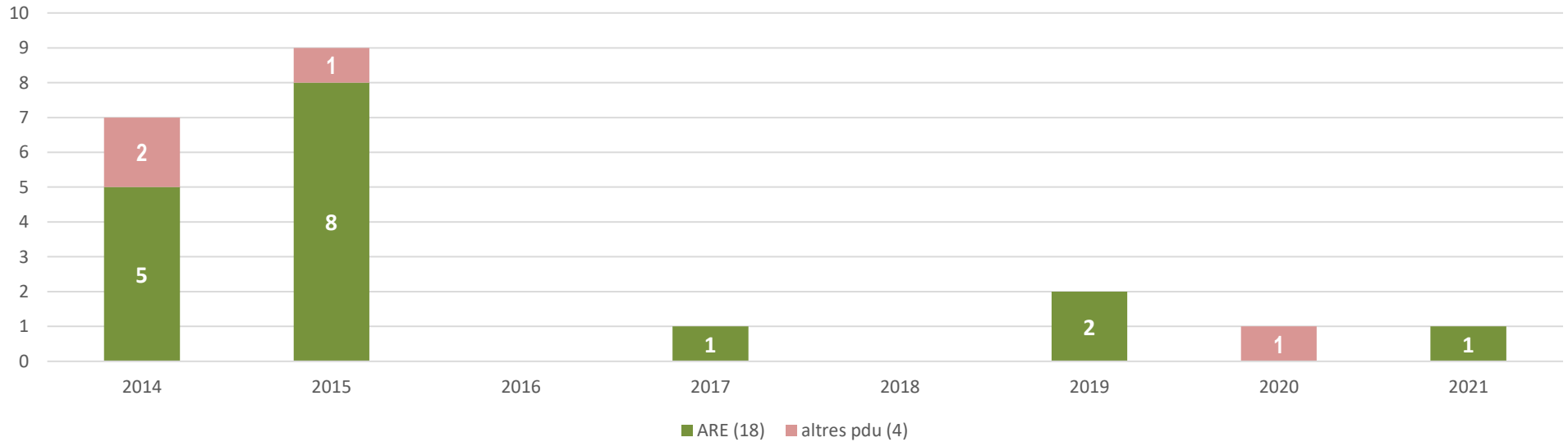
17 PDUS:	Any	Municipis
Pla director urbanístic de les activitats de càmping	2021	947
Pla director urbanístic del Centre direccional de Cerdanyola del Vallès	2021	1
Pla director urbanístic de l'embassament de Rialb	2021	6
Pla director urbanístic Vies Blaves Barcelona	2020	60
Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles dels municipis de l'Alt Pirineu	2020	25
Pla director urbanístic aeroportuari de l'aeròdrom de la Cerdanya	2020	9
Pla director urbanístic de l'activitat econòmica del Baix Llobregat Nord	2020	3
Pla director d'infraestructures Martorell-Abrera	2020	7
Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí	2019	22
Pla director urbanístic de l'activitat minera al Bages	2018	10
Pla director aeroportuari de l'aeròdrom Barcelona/Bages	2017	4
Pla director urbanístic Gran Via-Llobregat	2017	1
Pla director urbanístic per a l'ordenació del circuit de velocitat de Barcelona - Catalunya	2016	3
Pla director urbanístic dels àmbits d'activitat econòmica del Delta del Llobregat	2016	3
Pla director urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les Terres de l'Ebre	2016	52
Pla director urbanístic aeroportuari de l'aeroport Andorra - La Seu d'Urgell	2016	5
Pla director urbanístic de reordenació de l'àmbit del centre recreatiu turístic de Vila-seca i Salou	2015	2



■ EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS PLANS DIRECTORS URBANÍSTICS

22 Modificacions de PDUS: 18 ARES / 4 ALTRES

	Any	Municipis
Modificació del Pla director urbanístic de delimitació per a la implantació d'una terminal intermodal de mercaderies al Camp de Tarragona	2020	2
Modificació del Pla director urbanístic de la Val d'Aran	2015	9
Modificació puntual i refosa del Pla director urbanístic del sòl no urbanitzable de la Serra de Rodés i entorns	2014	6
Modificació del Pla director urbanístic del sistema costaner (PDUSC-1) i (PDUSC-2) relativa a la modificació i a la unificació de les normes urbanístiques d'ambdós instruments	2014	75

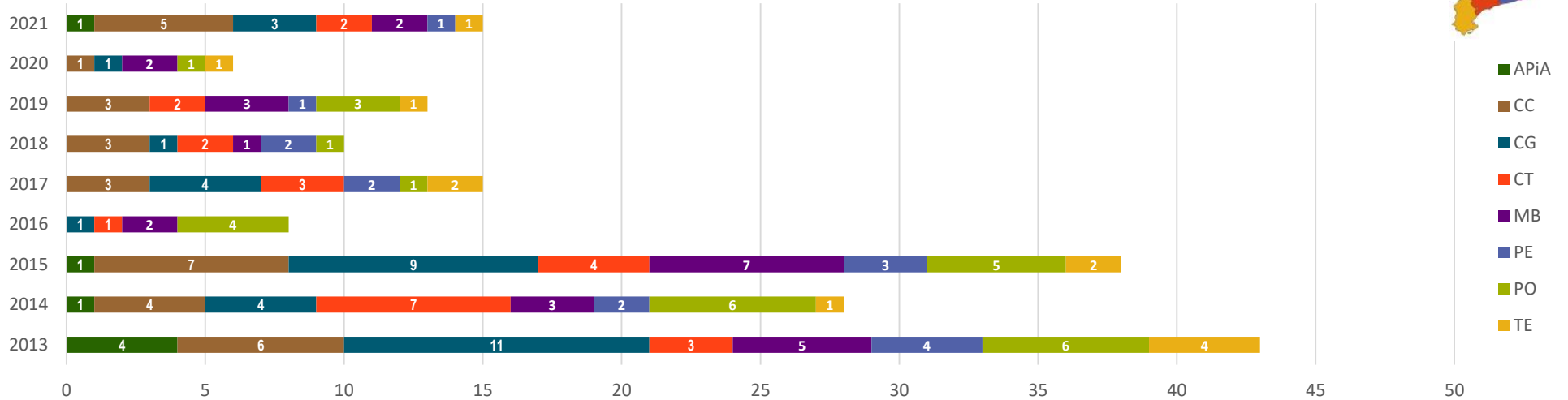


■ EVOLUCIÓ DEL NOMBRE DE MUNICIPIS QUE HAN TRAMÈS EXPEDIENTS DE PLANEJAMENT GENERAL PER ANY. 2013-2021



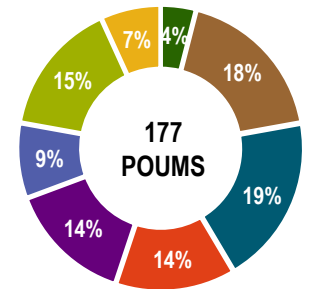
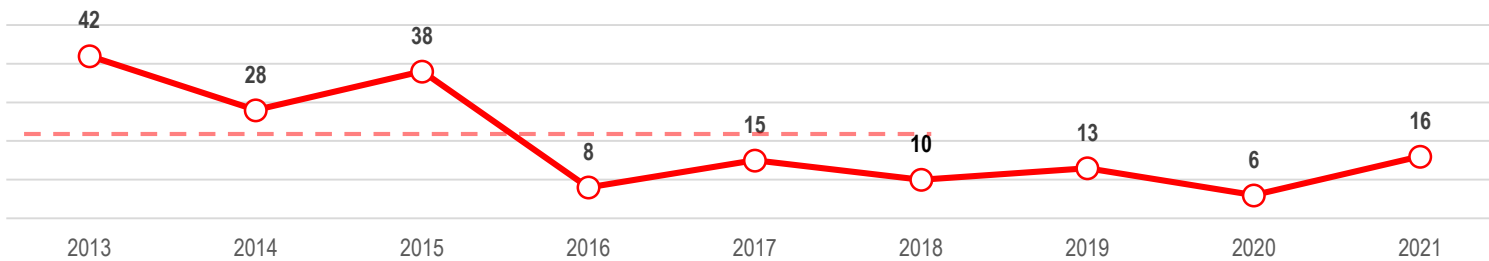
EVOLUCIÓ DEL NOMBRE DE MUNICIPIS QUE HAN APROVAT NOVES FIGURES PER ANY I AFT. 2013-2021

174 POUMS + 3 REVISIONS

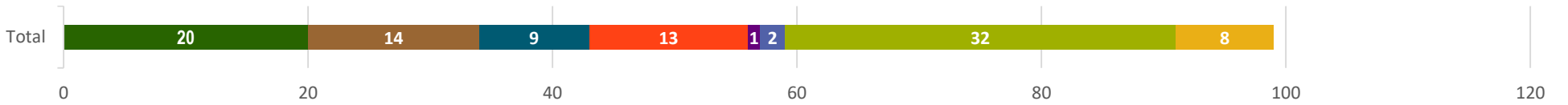


- APIA
- CC
- CG
- CT
- MB
- PE
- PO
- TE

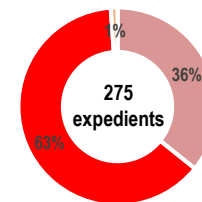
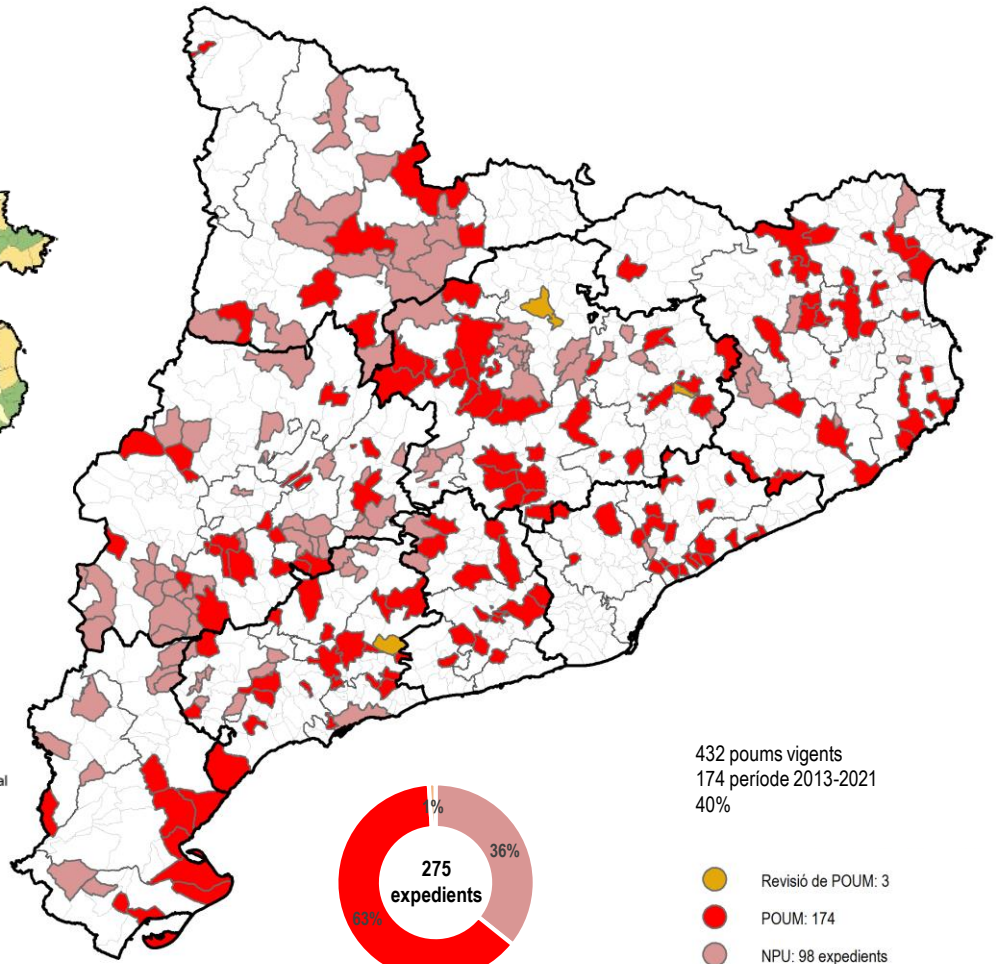
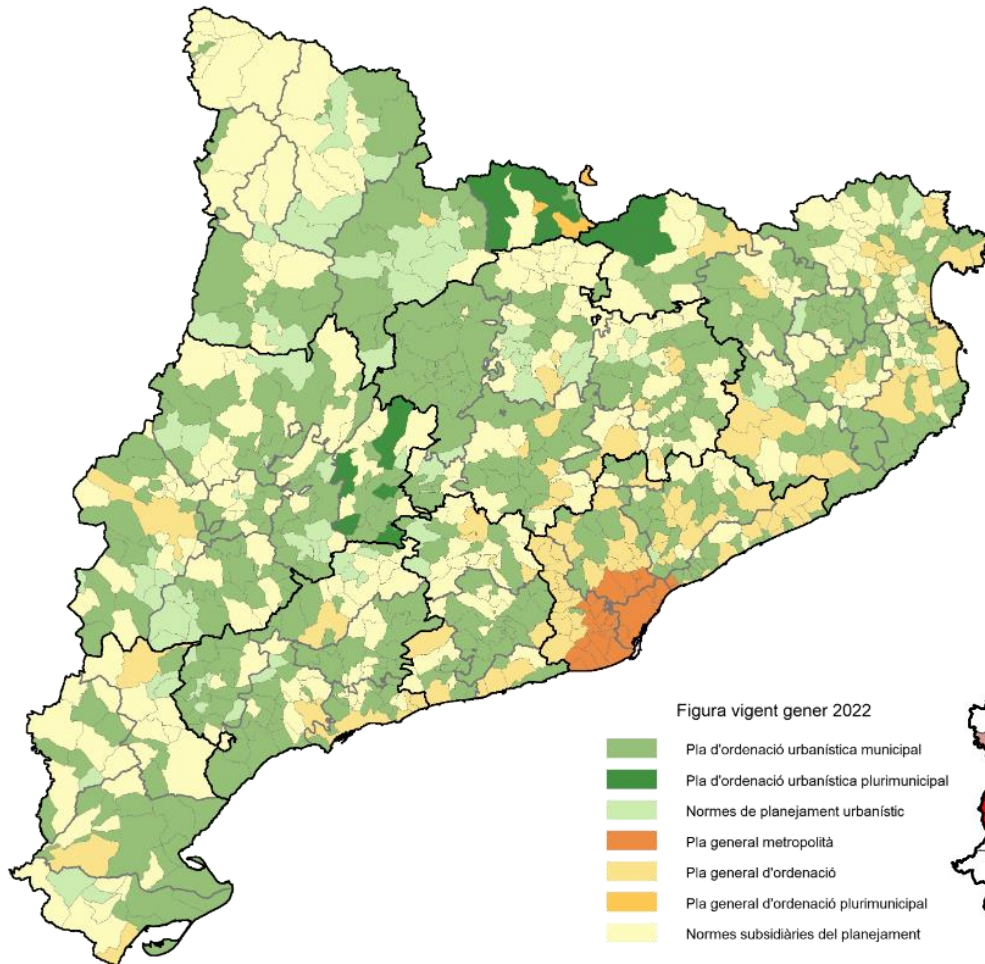
POUMS mitja municipis: 17



NPUS 98 (2015)



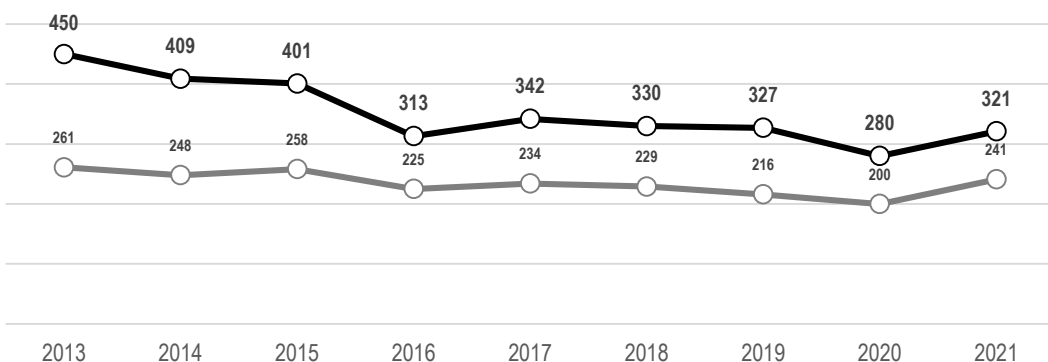
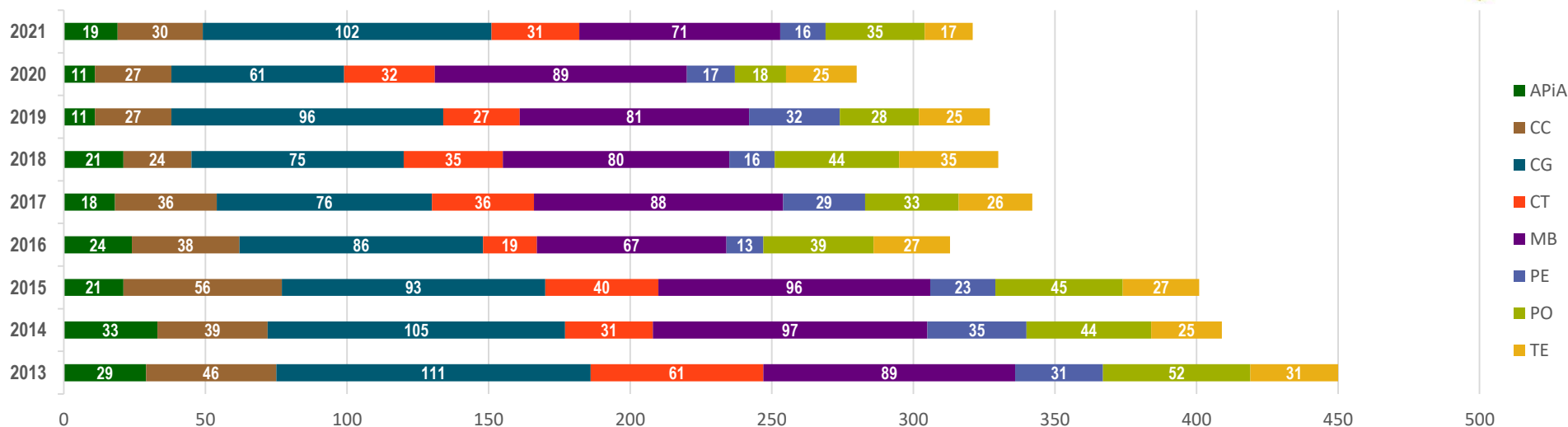
NOVES FIGURES DE PLANEJAMENT PER MUNICIPIS 2013-2021.



Nombre d'expedients totals

EVOLUCIÓ DEL NOMBRE D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DEL PLANEJAMENT PER AFT 2013-2021.

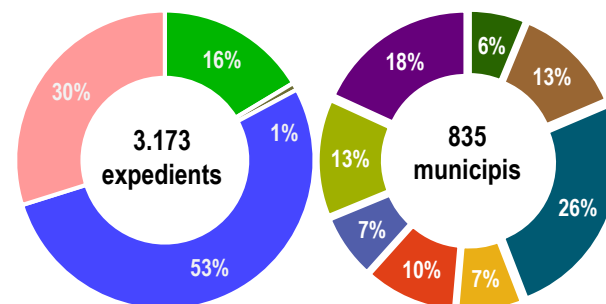
Els municipis amb més de 20 expedients en modificacions de PG són: Barcelona (68); Badalona, Sant Cugat, Girona i Ampostà (29); Puigcerdà i Lleida (23); Sant Feliu de Guíxols, La Torre de Capdella i Falset (22); Mataró i Sabadell (21); i per últim Begur i L'Ametlla de Mar (20 expedients).



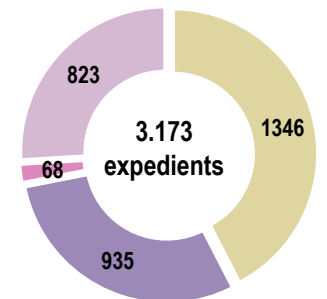
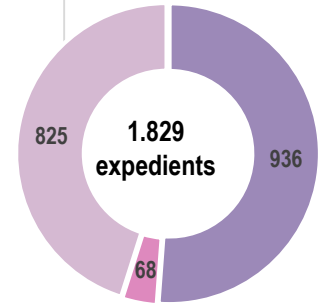
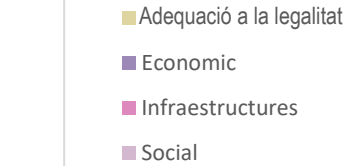
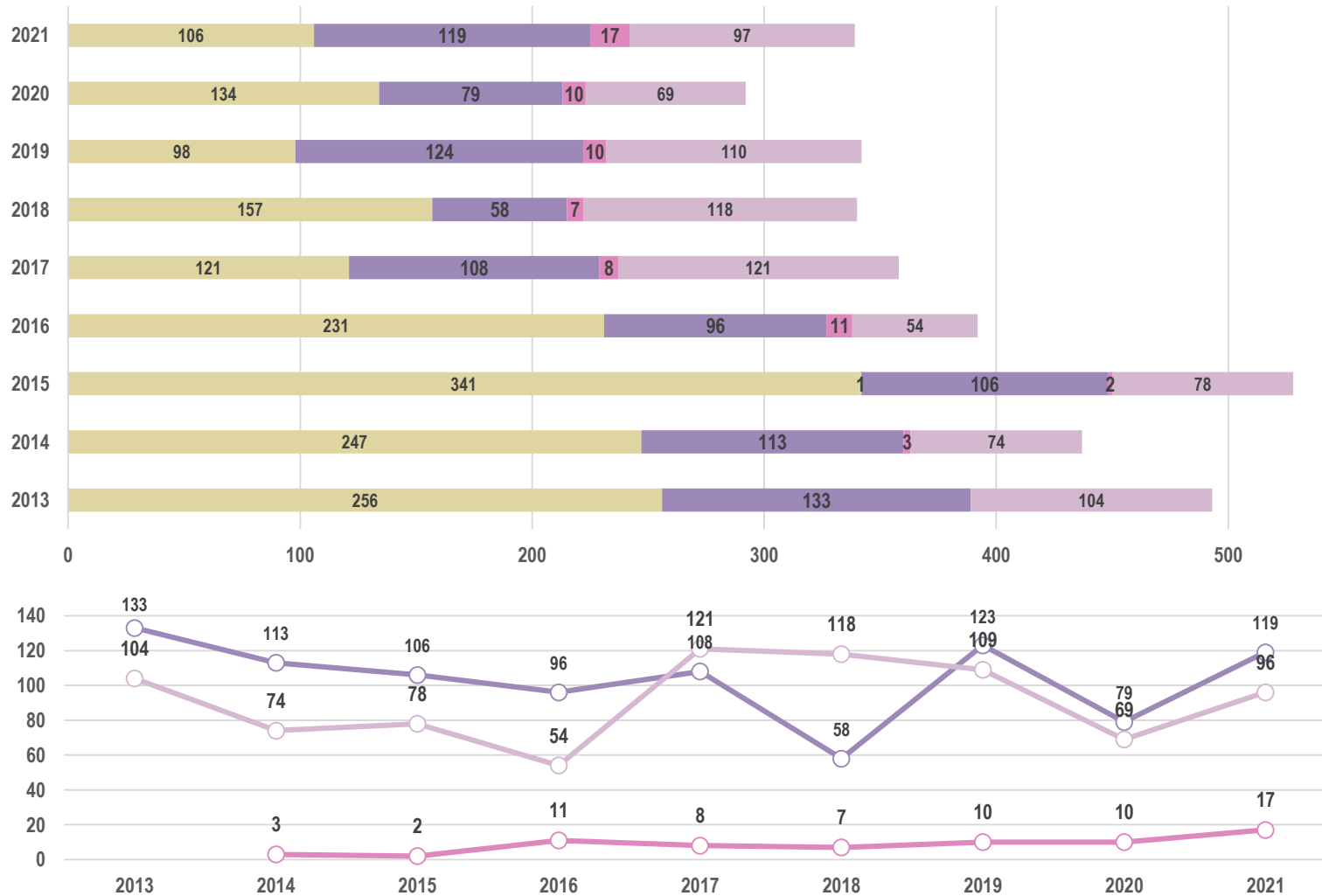
Expedients mitja: 317

Municipis mitja 230

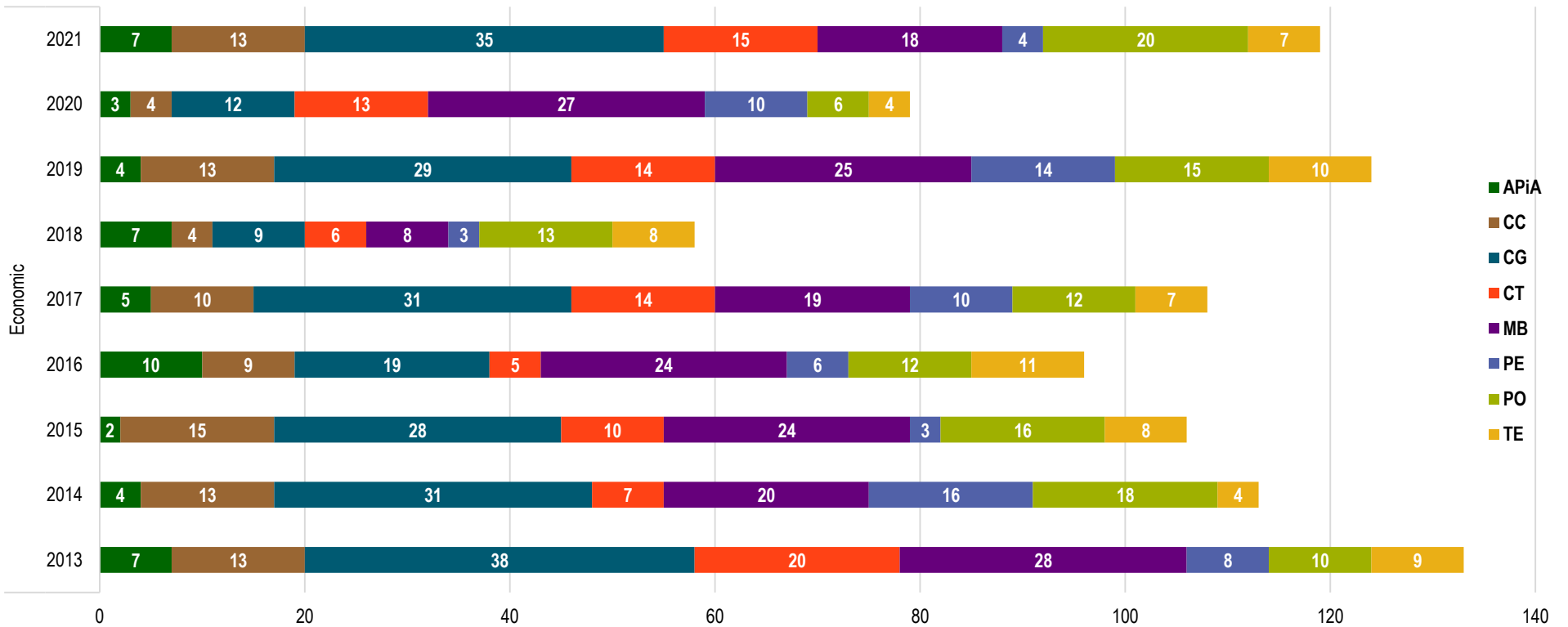
- Modificació de NNSS
- Modificació de NPU
- Modificació de PG
- Modificació de POUM



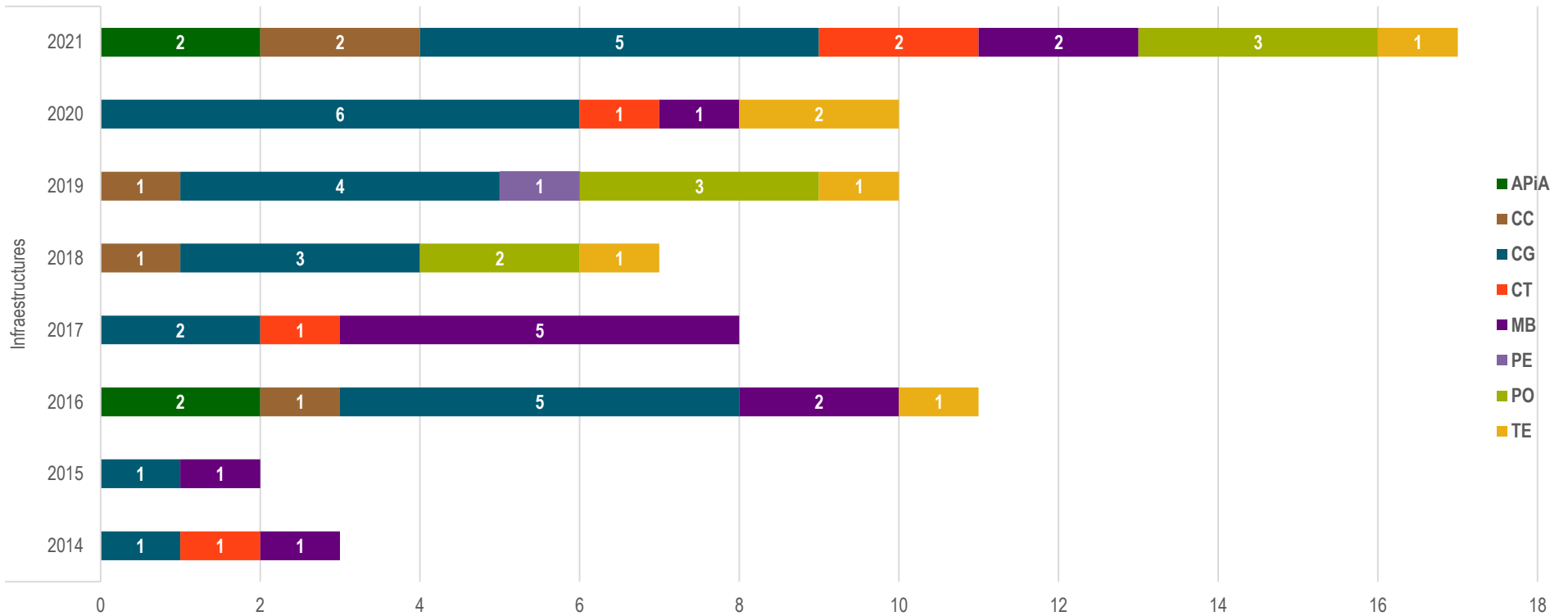
NOMBRE D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIÓ DEL PLANEJAMENT SEGONS TIPOLOGIA D'INTERÈS 2013-2021.



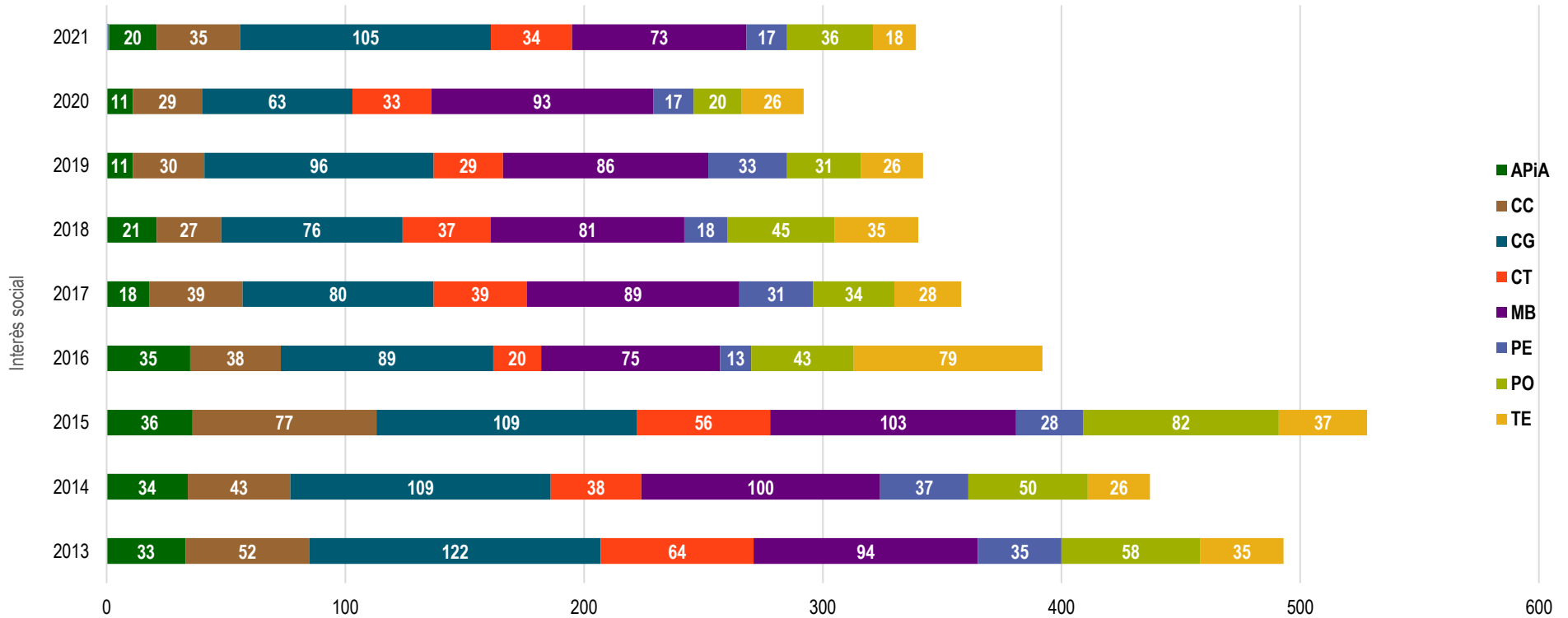
NOMBRE D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIÓ DEL PLANEJAMENT PER TIPOLOGIA I AFT 2013-2021.
 INTERÈS ECONÒMIC (935 EXP)



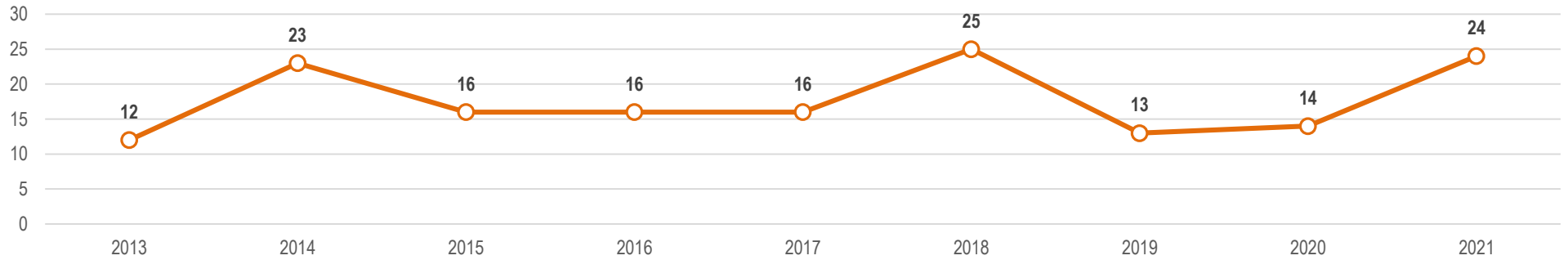
NOMBRE D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIÓ DEL PLANEJAMENT PER TIPOLOGIA I AFT 2013-2021.
INFRAESTRUCTURES (68 EXP)



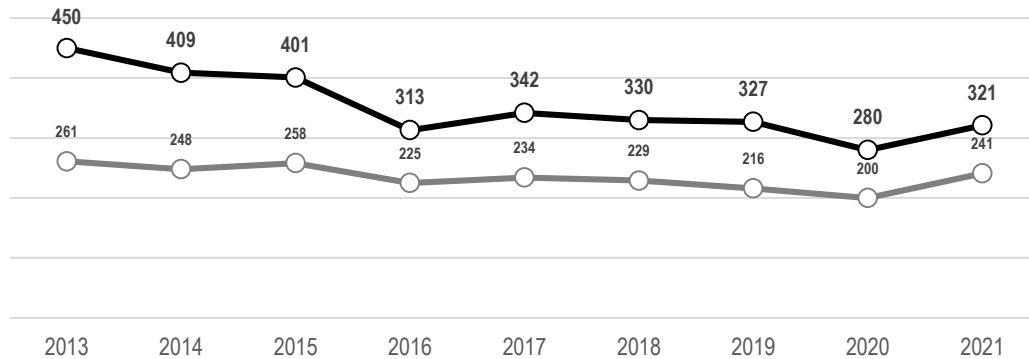
NOMBRE D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIÓ DEL PLANEJAMENT PER TIPOLOGIA I AFT 2013-2021.
INTERÈS SOCIAL (823 EXP)



■ EVOLUCIÓ DEL NOMBRE D'EXPEDIENTS AMB CANVIS EN LA CLASSIFICACIÓ DEL SÒL. 2013-2021



**159 Expedients amb repercussió en la classificació del sòl
mitja: 16 (5% de la mitjana de total d'expedients)**



**Expedients
mitja: 317**

**Municipis
mitja: 230**

EVOLUCIÓ DELS EXPEDIENTS DE PLANEJAMENT DERIVAT 2013-2021

OBSERVATORI
del TERRITORI



2022

DIRECCIÓ GENERAL
D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI I
URBANISME

 Generalitat de Catalunya
Departament de la Vicepresidència
i de Polítiques Digitals i Territori

TOTS ELS EXPEDIENTS

NOVES FIGURES I MODIFICACIONS

PLANS PARCIALS NOVES FIGURES

SUPERFÍCIE DELS PLANS PARCIALS NOVES FIGURES

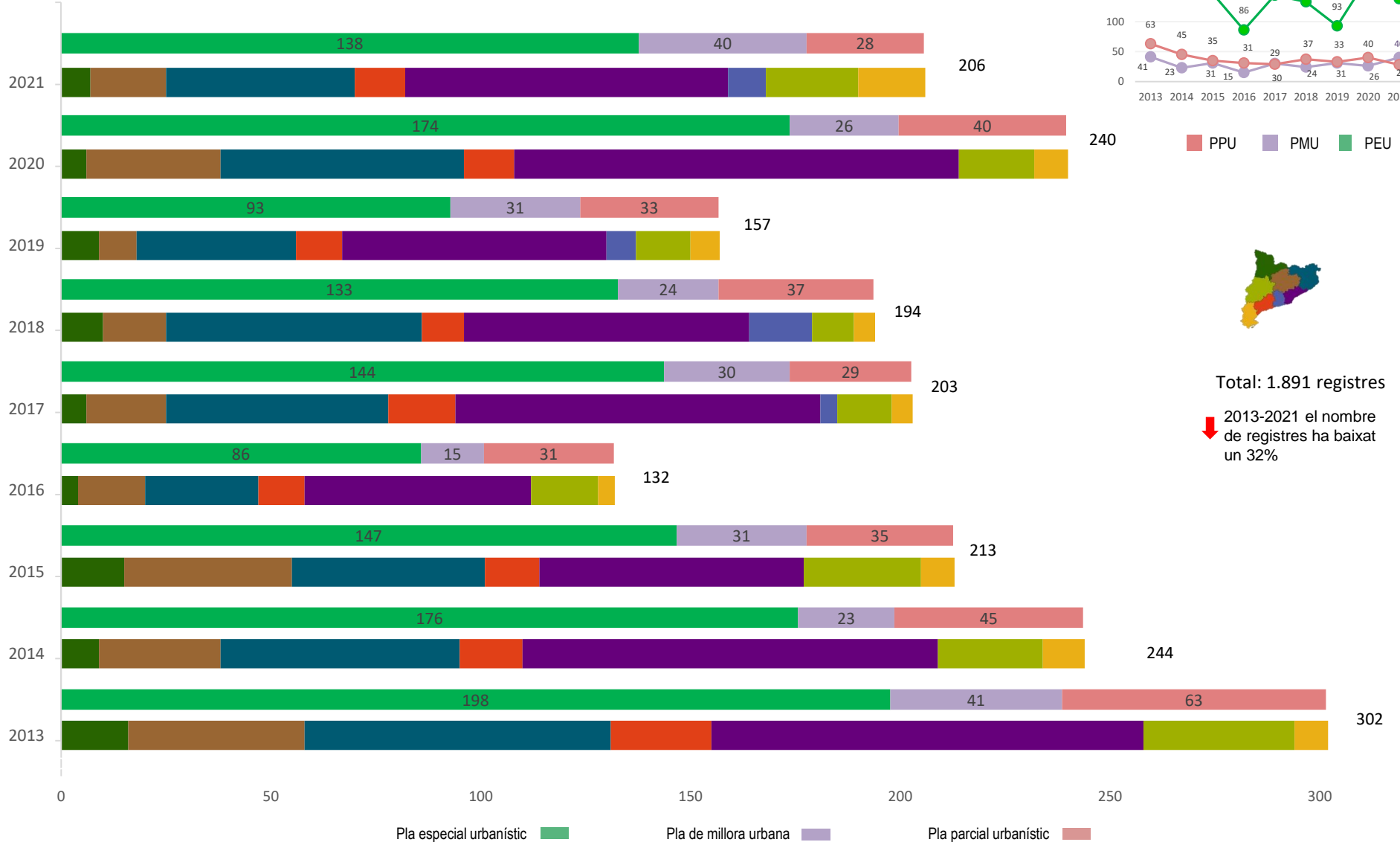
PLANS DE MILLORA NOVES FIGURES

PLANS ESPECIALS NOVES FIGURES

TIPOLOGIA DELS PLANS ESPECIALS NOVES FIGURES

2013-2021 PLANEJAMENT DERIVAT

DISTRIBUCIÓ TEMPORAL DELS EXPEDIENTS DE PLANEJAMENT DERIVAT, PER FIGURES I PER ÀMBITS TERRITORIALS (NOVES FIGURES I MODIFICACIONS)

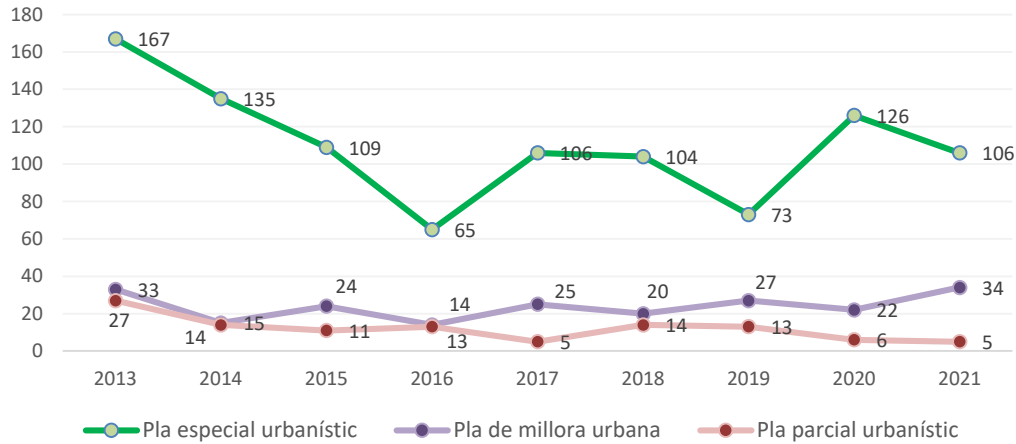


2013-2021 PLANEJAMENT DERIVAT

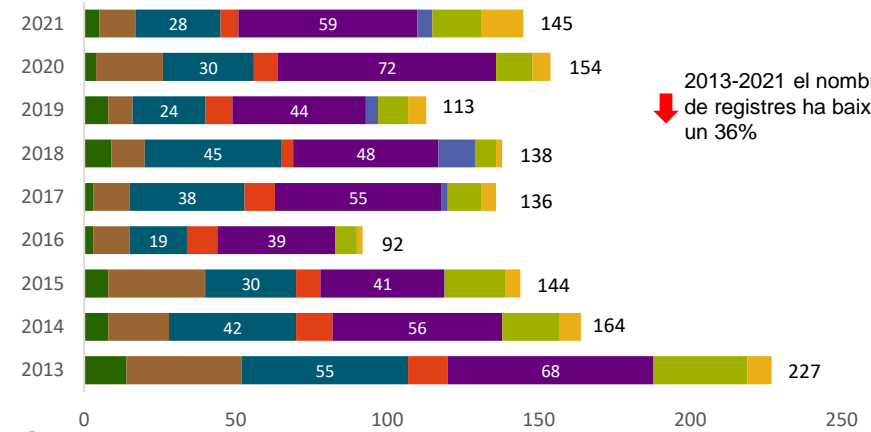
NOVES FIGURES

DISTRIBUCIÓ TEMPORAL DELS EXPEDIENTS DE PLANEJAMENT DERIVAT

Total: 1.313 registres



Distribució en nombre per àmbit funcional



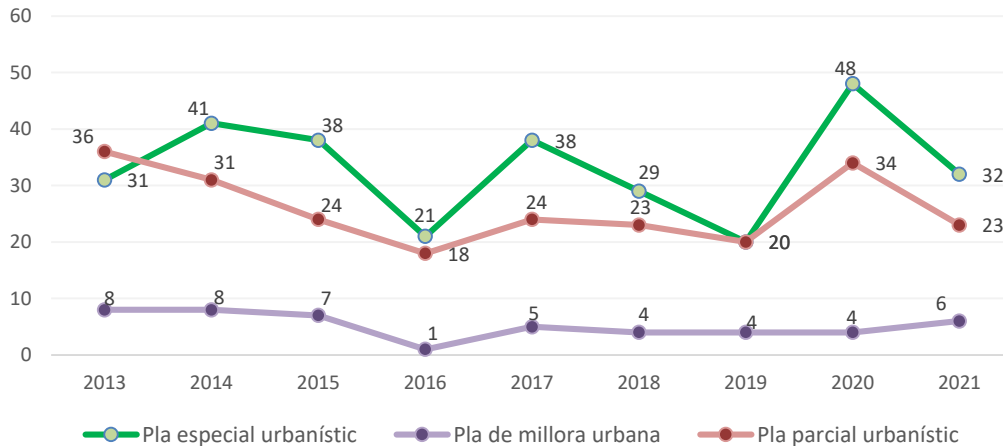
2013-2021 el nombre de registres ha baixat un 36%



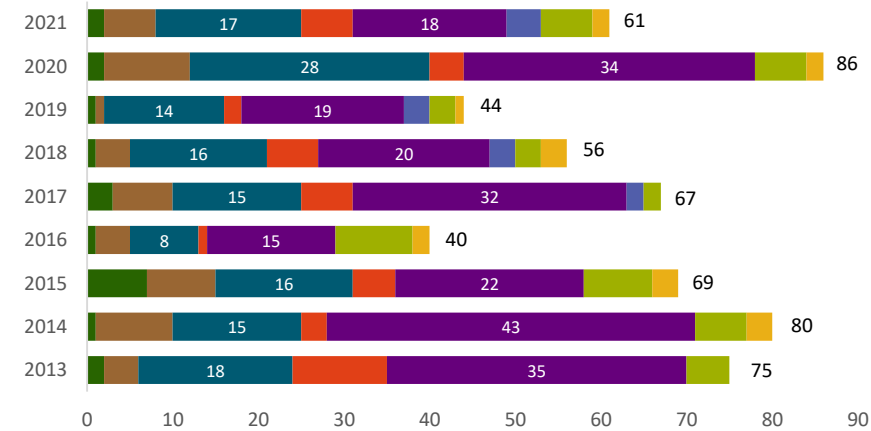
MODIFICACIONS

DISTRIBUCIÓ TEMPORAL DELS EXPEDIENTS DE PLANEJAMENT DERIVAT

Total: 578 registres

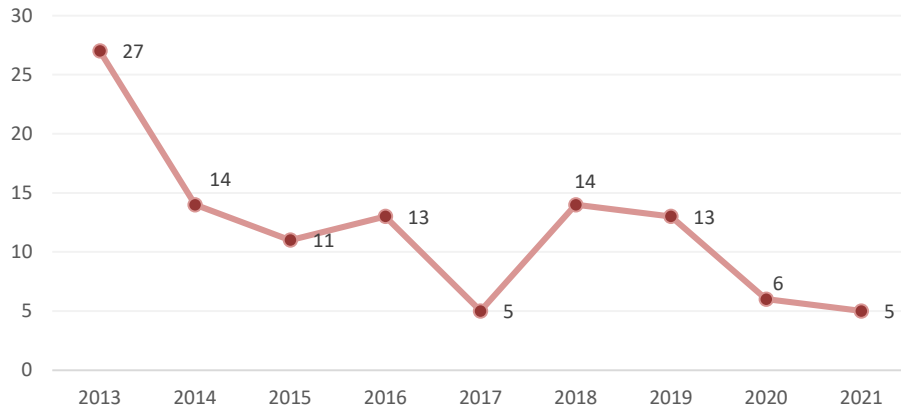


Distribució en nombre per àmbit funcional



■ DISTRIBUCIÓ TEMPORAL DELS PLANS PARCIAIS (NOVES FIGURES)

Distribució temporal per nombre

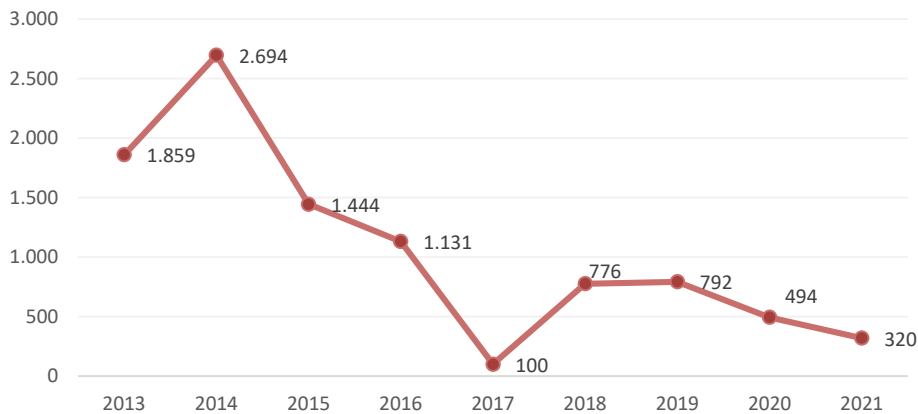


Total: 108 registres

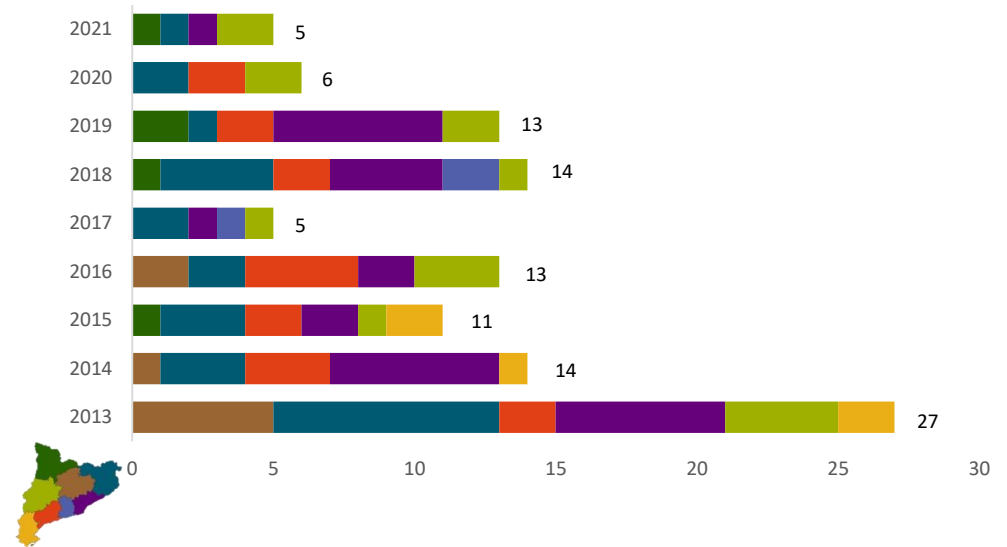
1.306 ha

9.610 habitatges

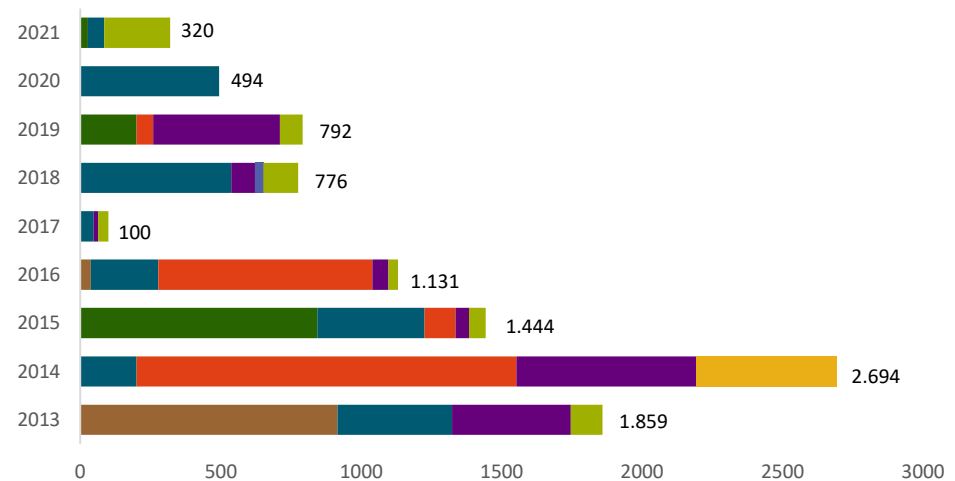
Distribució temporal de la suma d'habitatges



Distribució en nombre per àmbit funcional

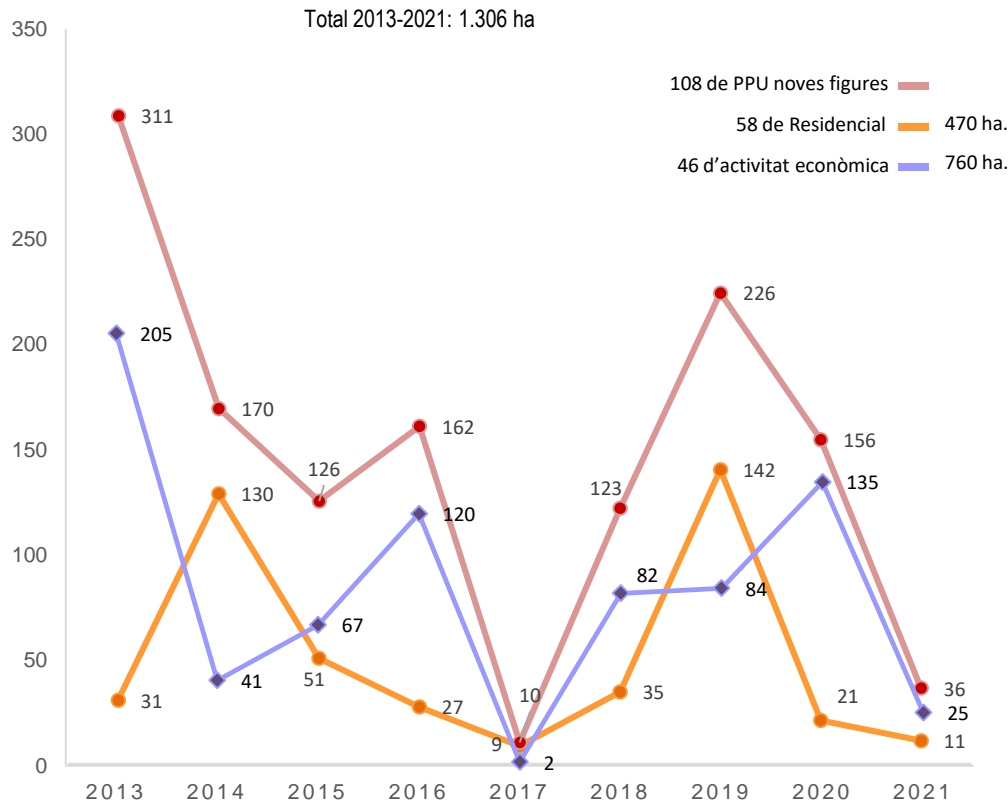


Distribució de la suma d'habitatges per àmbit funcional

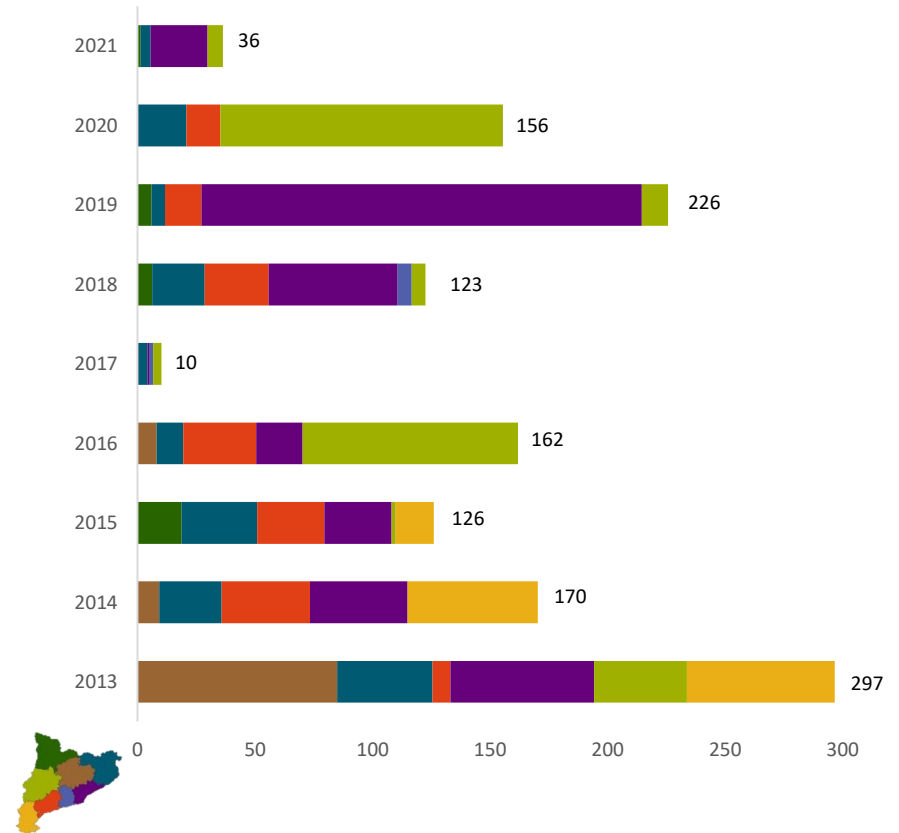


■ DISTRIBUCIÓ TEMPORAL DE LA SUPERFÍCIE DELS PLANS PARCIAIS (NOVES FIGURES)

Distribució temporal de la superfície (ha.) segons la tipologia

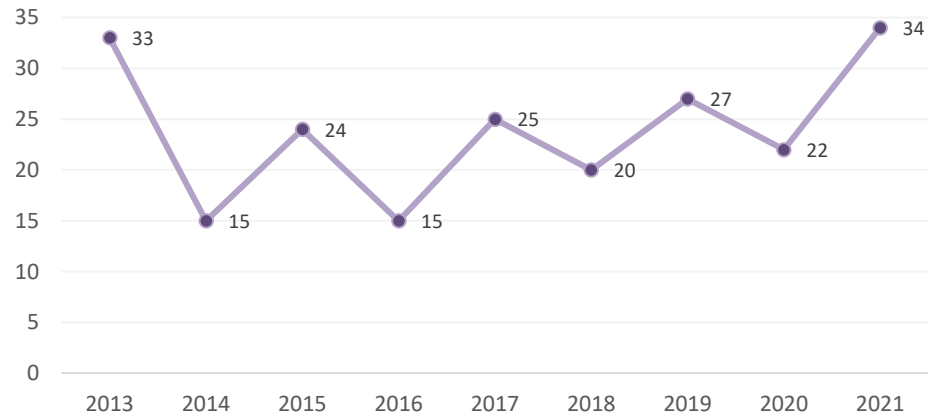


Distribució de la superfície (ha.) per àmbit funcionals

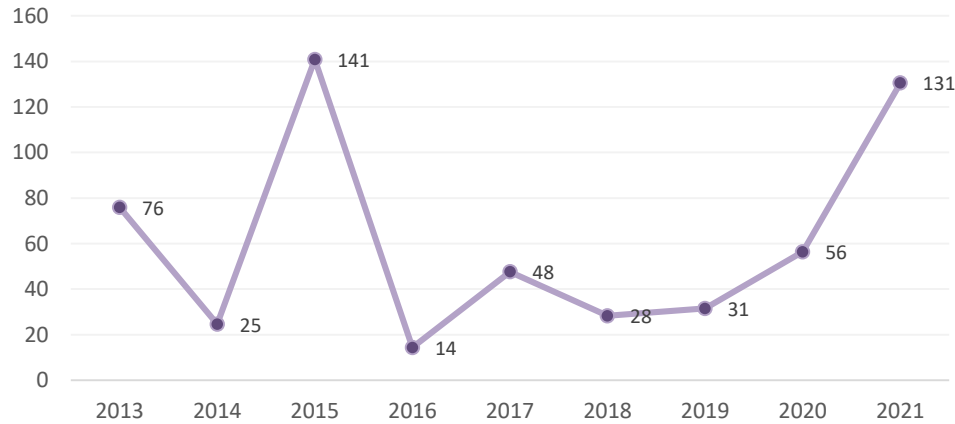


DISTRIBUCIÓ TEMPORAL DELS PLANS DE MILLORA URBANA (NOVES FIGURES)

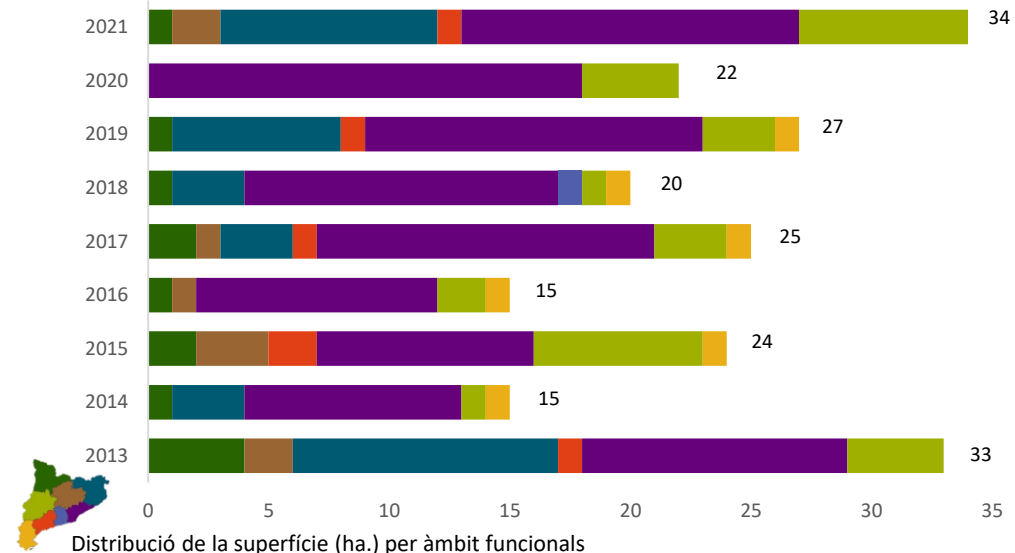
Distribució temporal en nombre Total: 214 registres



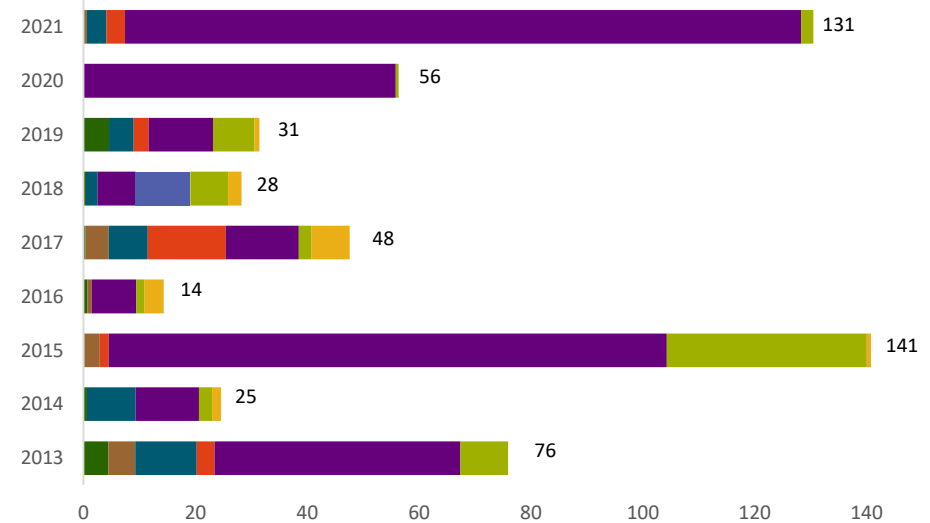
Distribució temporal en superfície (ha.) Total: 550 ha.



Distribució en nombre per àmbit funcional



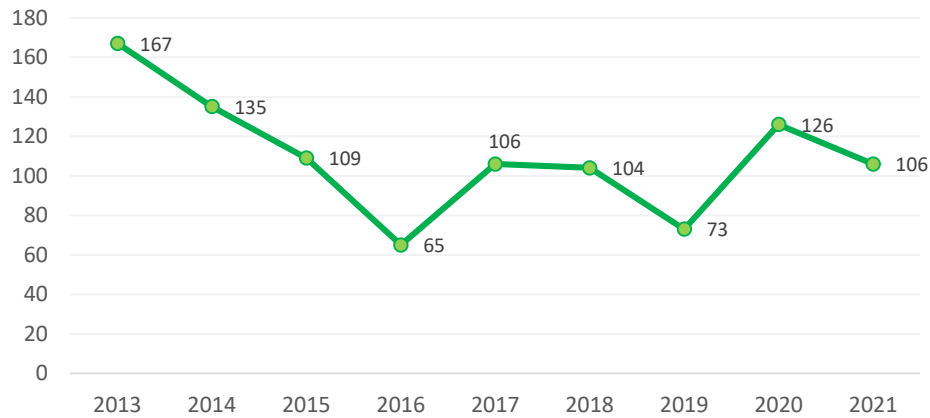
Distribució de la superfície (ha.) per àmbit funcionals



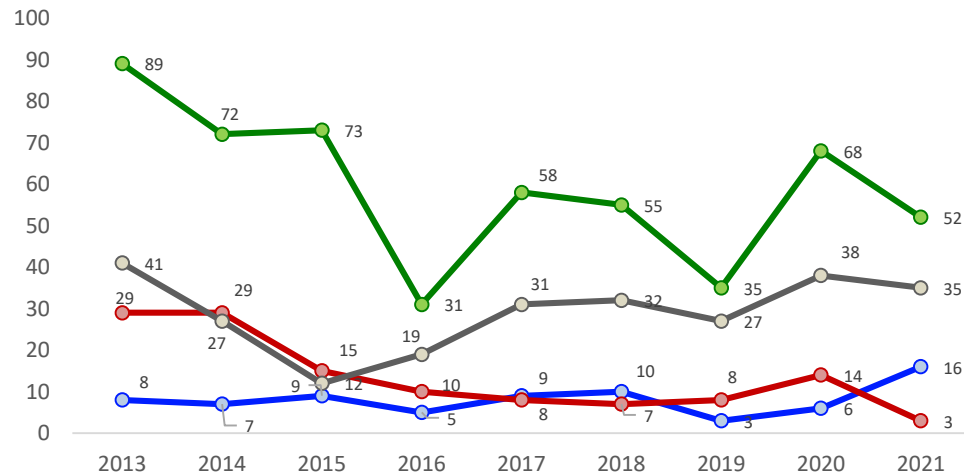
■ DISTRIBUCIÓ TEMPORAL DELS PLANS ESPECIALS (NOVES FIGURES)

Total: 991 registres

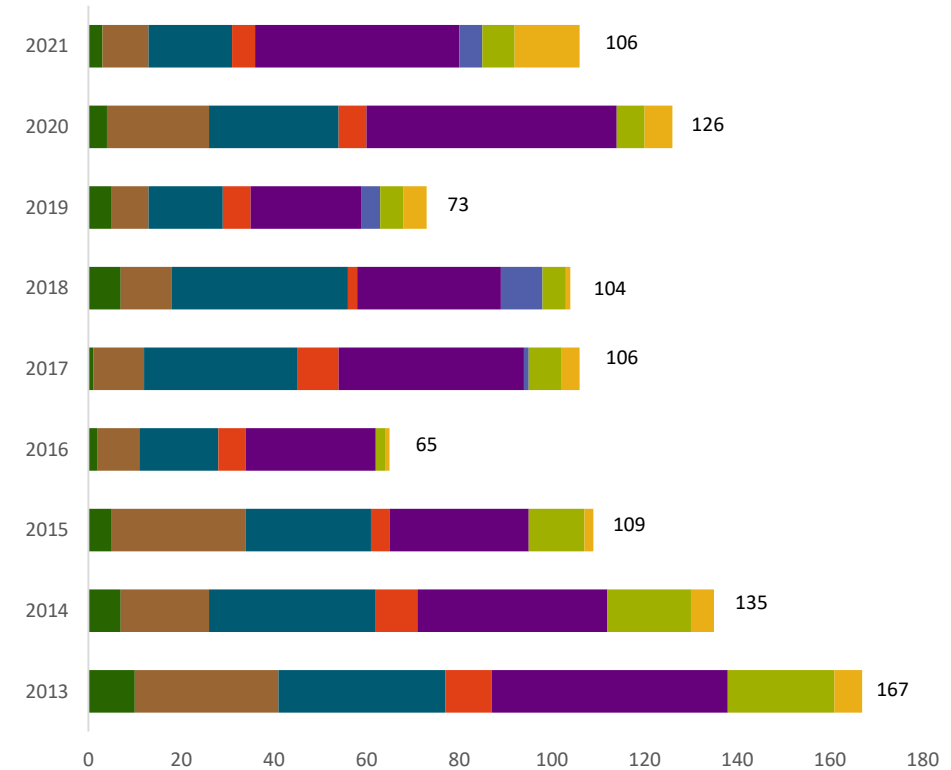
Distribució temporal en nombre



Distribució temporal en nombre segons la tipologia



Distribució en nombre per àmbit funcional

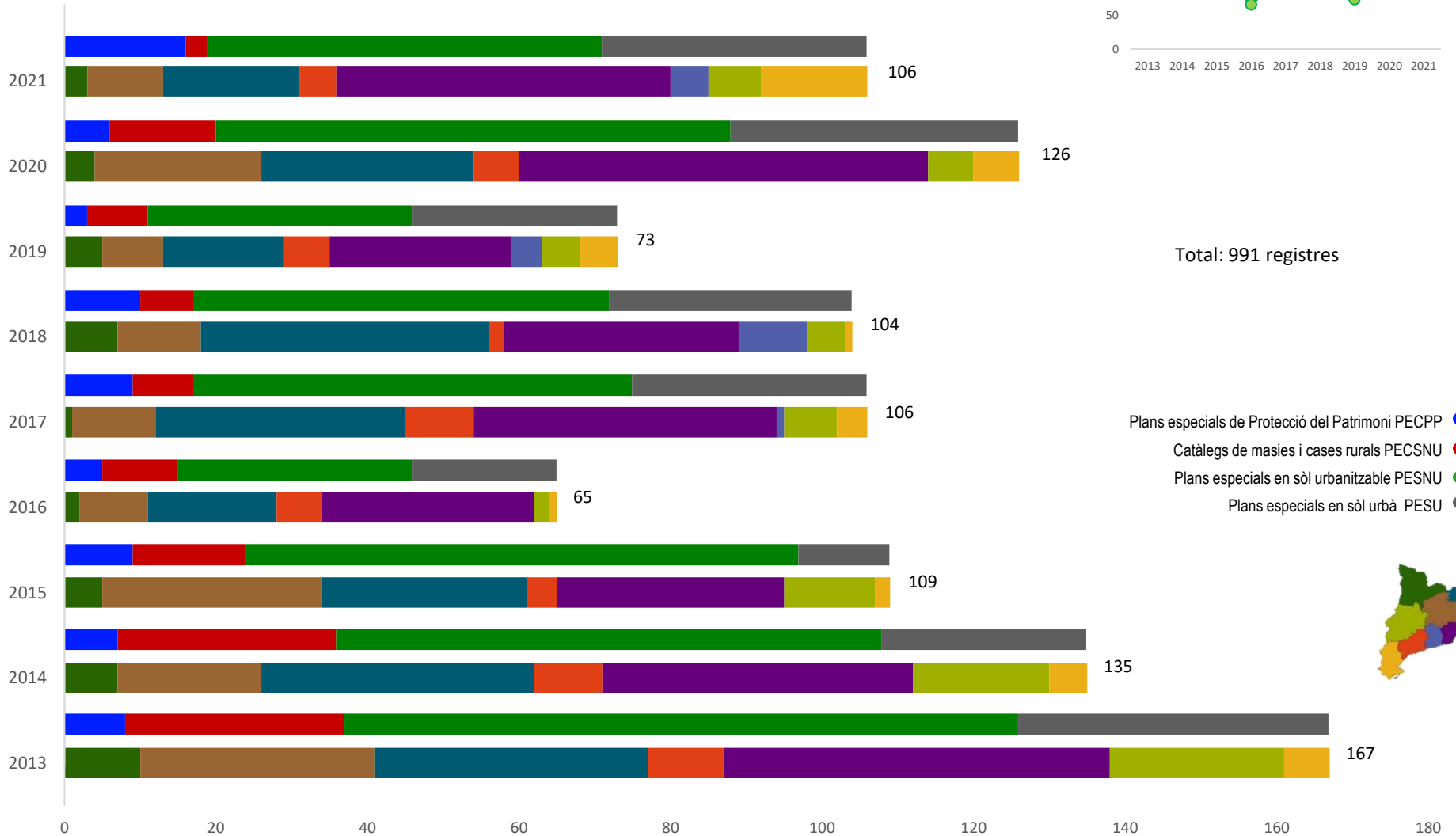


- Plans especials de Protecció del Patrimoni PECPP
- Catàlegs de masies i cases rurals PECSNU
- Plans especials en sòl urbà PESU
- Plans especials en sòl no urbanitzable PESNU

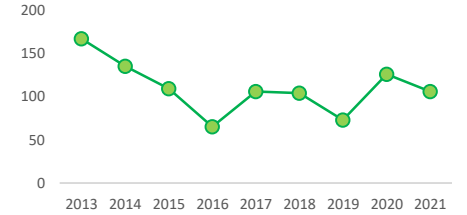


2013-2021 PLANEJAMENT DERIVAT

DISTRIBUCIÓ TEMPORAL DELS PLANS ESPECIALS (NOVES FIGURES) SEGONS TIPOLOGIA I ÀMBIT TERRITORIAL



Distribució temporal en nombre dels plans especials



Total: 991 registres

- Plans especials de Protecció del Patrimoni PECPP ●
- Catàlegs de masies i cases rurals PECSNU ●
- Plans especials en sòl urbanitzable PESNU ●
- Plans especials en sòl urbà PESU ●



EVOLUCIÓ DELS EXPEDIENTS EN SÒL NO URBANITZABLE 2013-2021 | 2022

OBSERVATORI
del TERRITORI



2022

DINÀMIQUES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC

DIRECCIÓ GENERAL
D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI I
URBANISME I ARQUITECTURA

 Generalitat de Catalunya
Departament de la Vicepresidència
i de Polítiques Digitals i Territori

ÍNDEX. EVOLUCIÓ 2013-2021

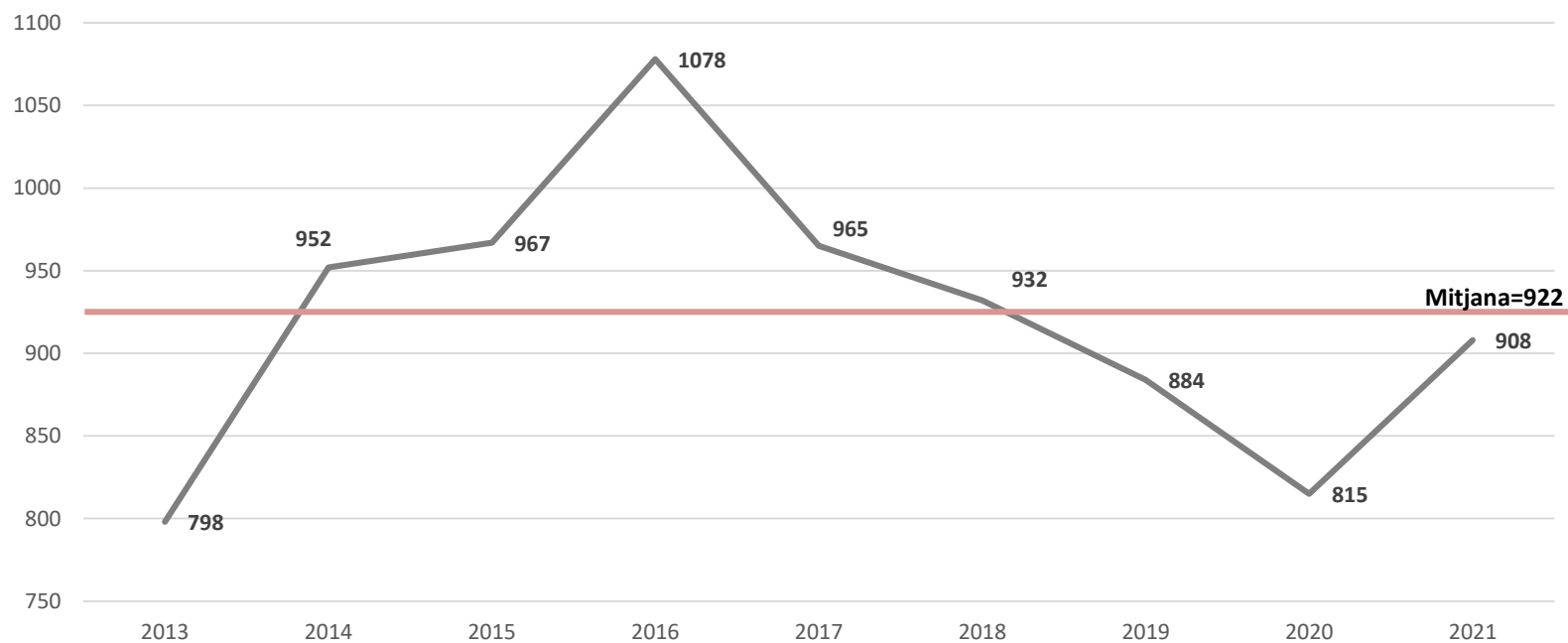
1 EXPEDIENTS EN SÒL NO URBANITZABLE DONATS D'ALTA	[5]
2 ACORDS DE LES COMISSIONS SOBRE EXPEDIENTS SNU	[7]

EXPEDIENTS OBERTS EN SÒL NO URBANITZABLE

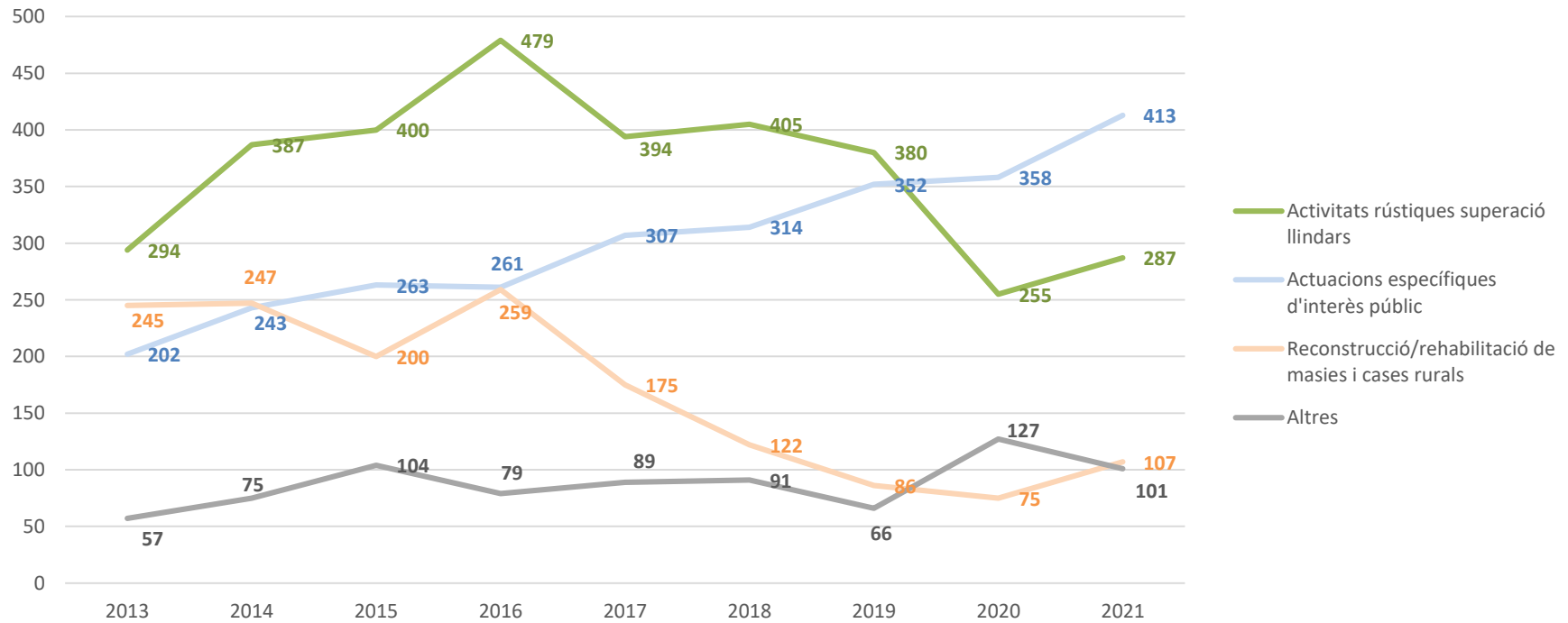
1 EVOLUCIÓ EN NOMBRE 2013-2021	[5]
2 PER TIPOLOGIA D'EXPEDIENT	[7]
3 PER ÀMBIT	[21]
4 PER TIPOLOGIA I ÀMBIT	[21]

■ EVOLUCIÓ DEL NOMBRE D'EXPEDIENTS OBERTS PER ANY. 2013-2021

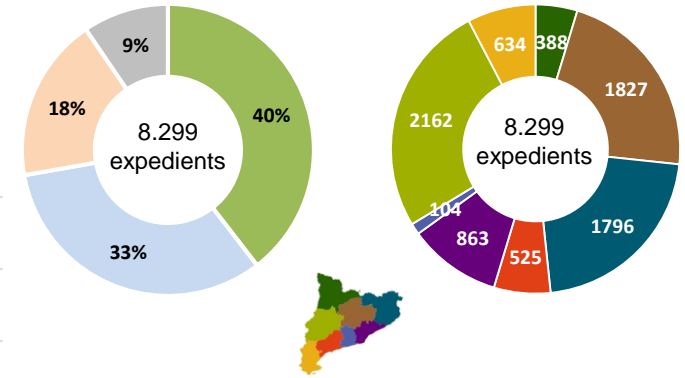
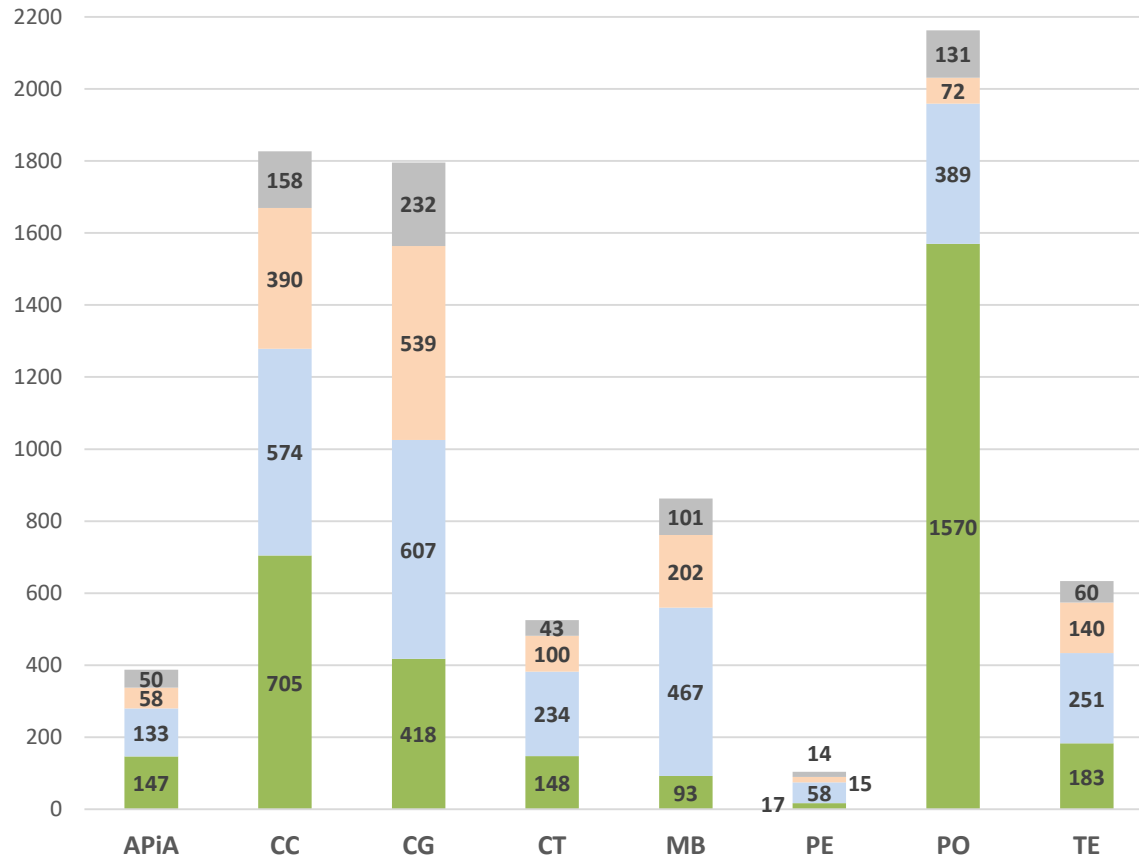
Total de nombre d'expedients oberts a les secretaries de les Comissions d'Urbanismes en sòl no urbanitzable entre el 2013 i 2021 és de **8.299**. I la mitjana d'aquest període és de **922** expedient per any.



■ EVOLUCIÓ DEL NOMBRE D'EXPEDIENTS PER ANY SEGONS TIPOLOGIA. 2013-2021

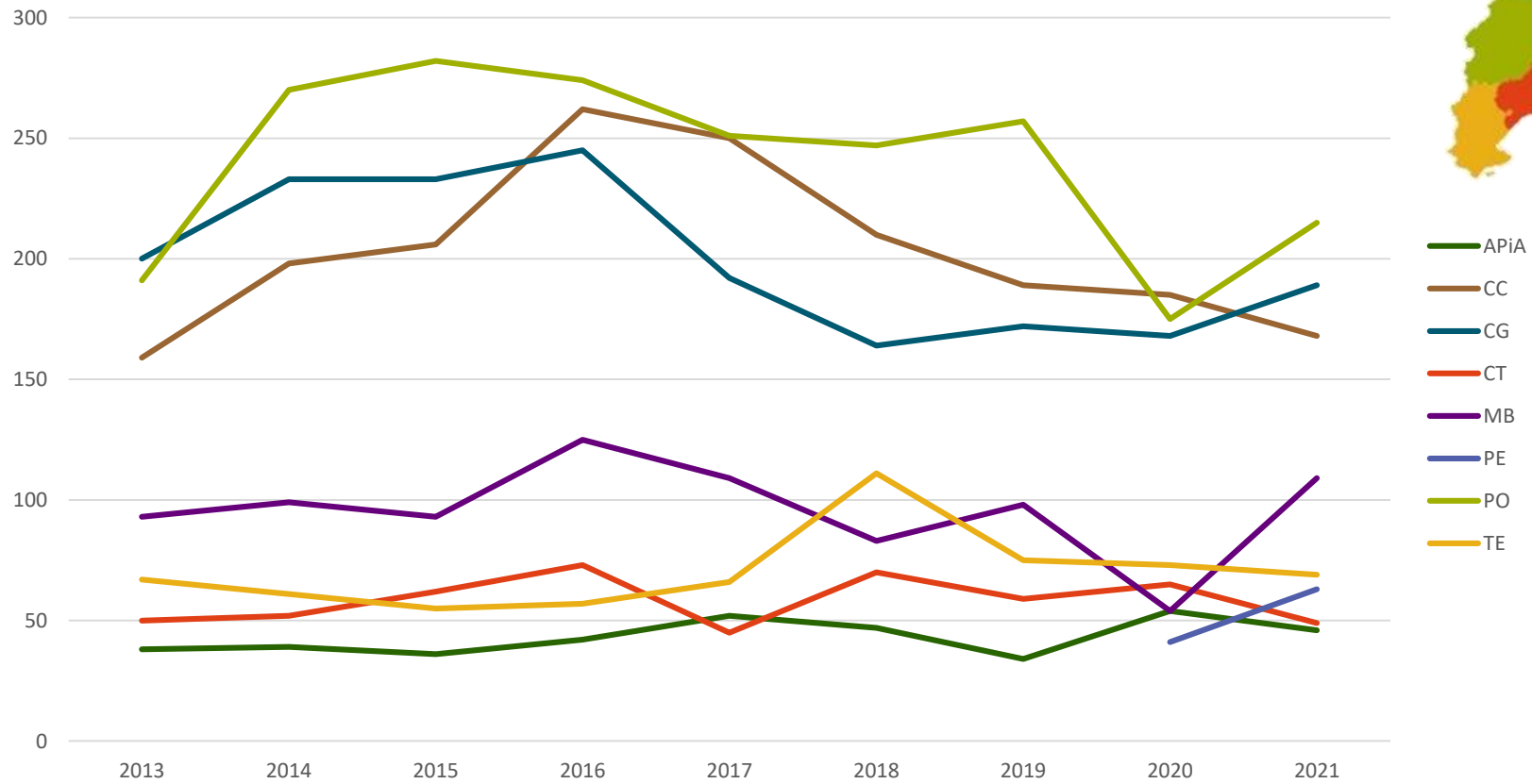


■ NOMBRE D'EXPEDIENTS PER ÀMBIT I TIPOLOGIA. 2013-2021

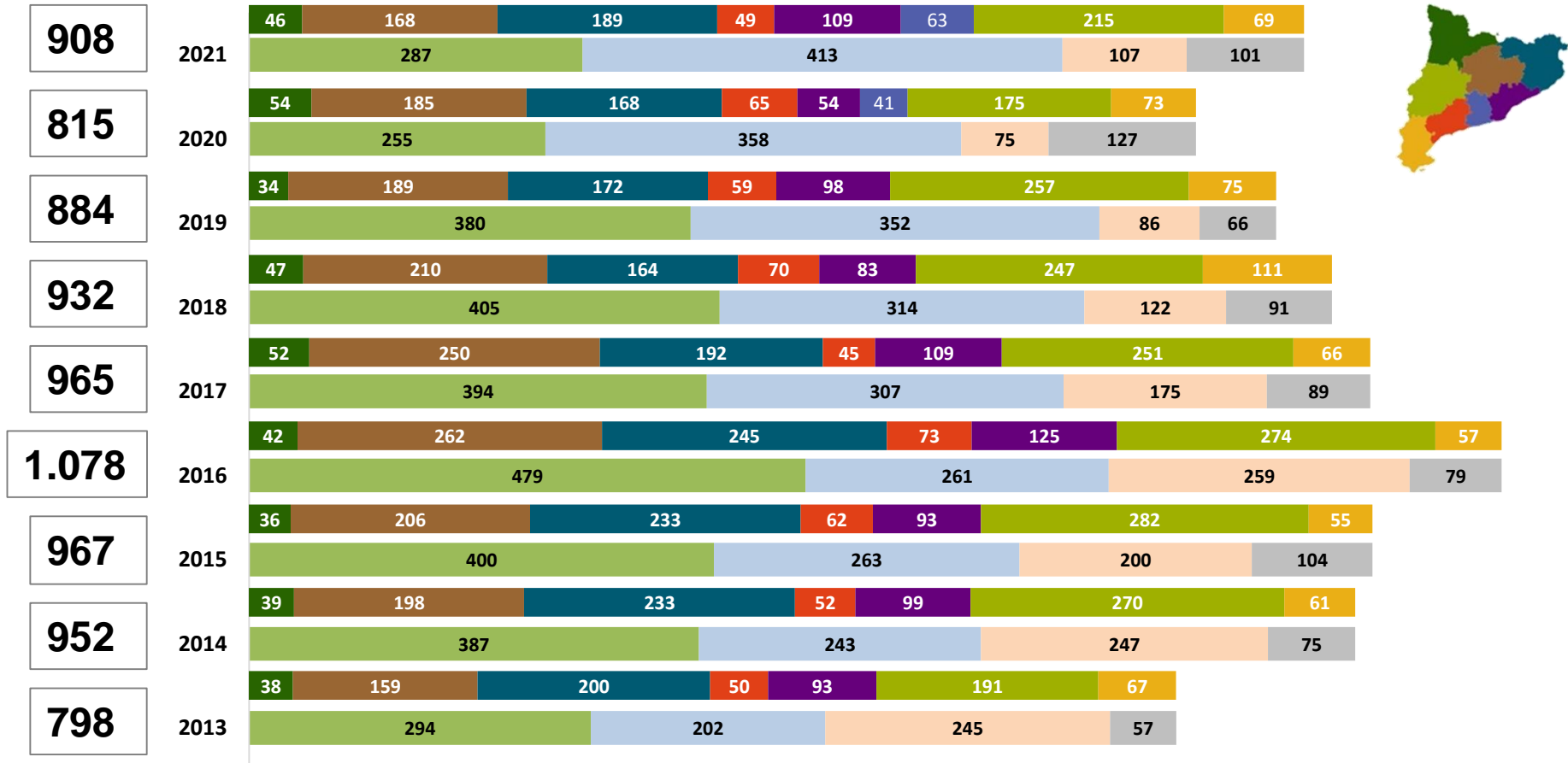


- Altres
- Reconstrucció/rehabilitació de masies i cases rurals
- Actuacions específiques d'interès públic
- Activitats rústiques superació llinars

■ EVOLUCIÓ DEL NOMBRE D'EXPEDIENTS PER ANY I ÀMBIT. 2013-2021

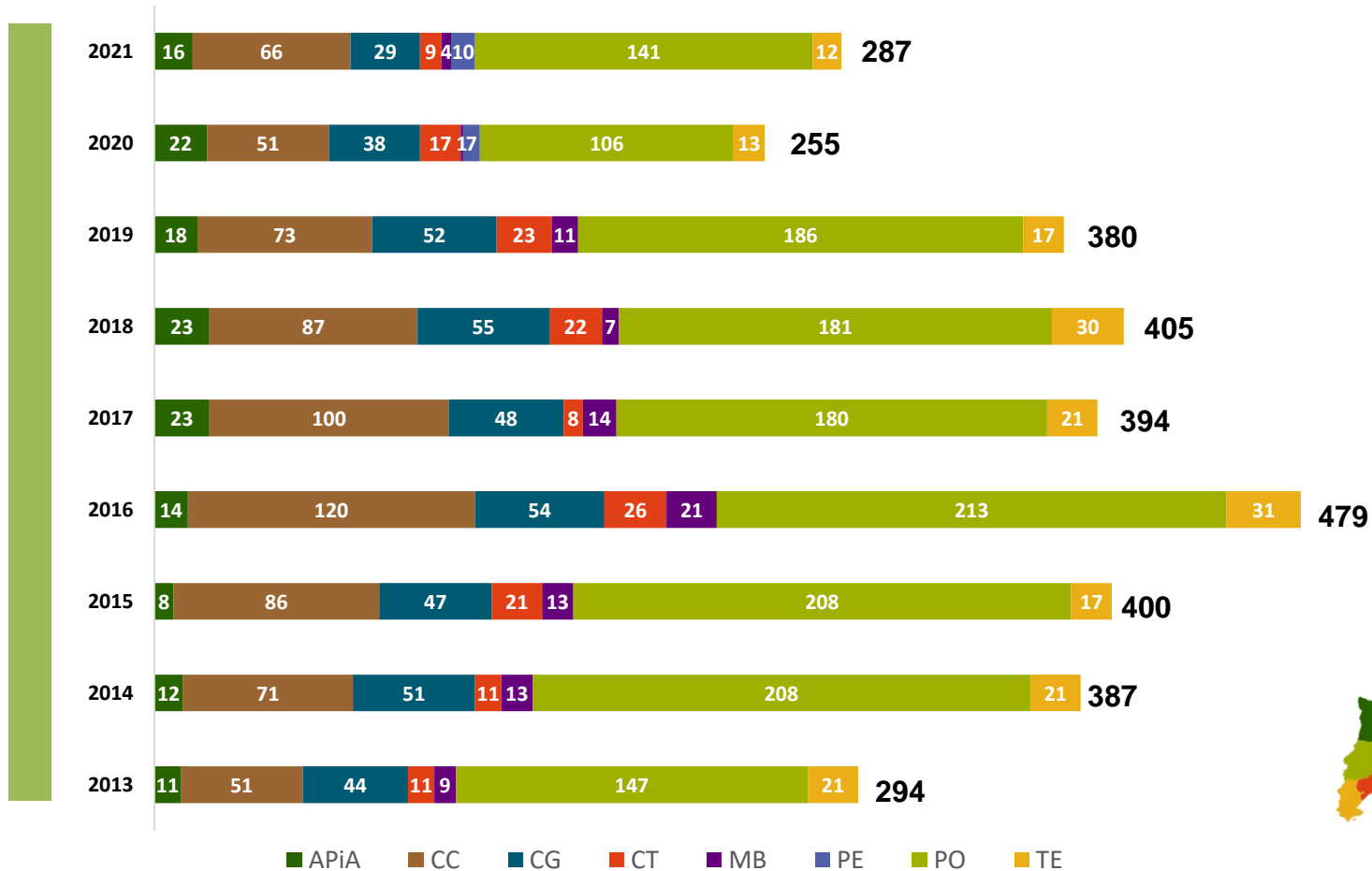


■ NOMBRE D'EXPEDIENTS OBERTS SEGONS TIPOLOGIA I SEGONS ÀMBIT. 2013-2021

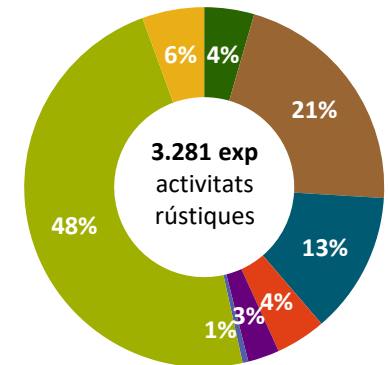


Total: 8.299 expedients

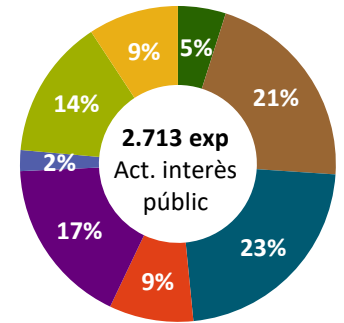
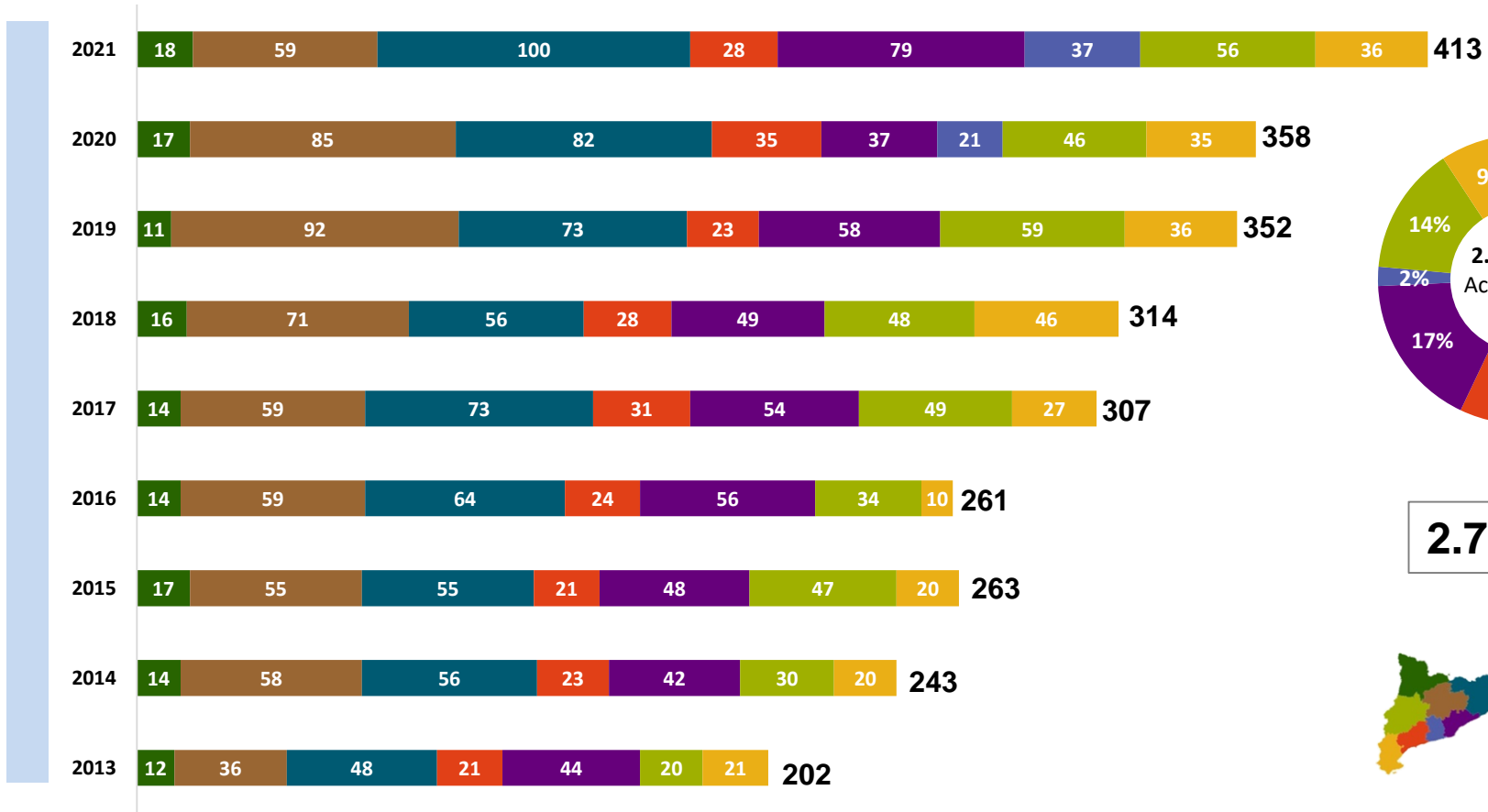
■ EXPEDIENTS D'ACTIVITATS RÚSTIQUES AMB SUPERACIÓ DE LLINDARS PER ÀMBIT. 2013-2021



3.281 exp.



EXPEDIENTS D'ACTUACIONS ESPECÍFIQUES D'INTERÈS PÚBLIC PER ÀMBIT. 2013-2021

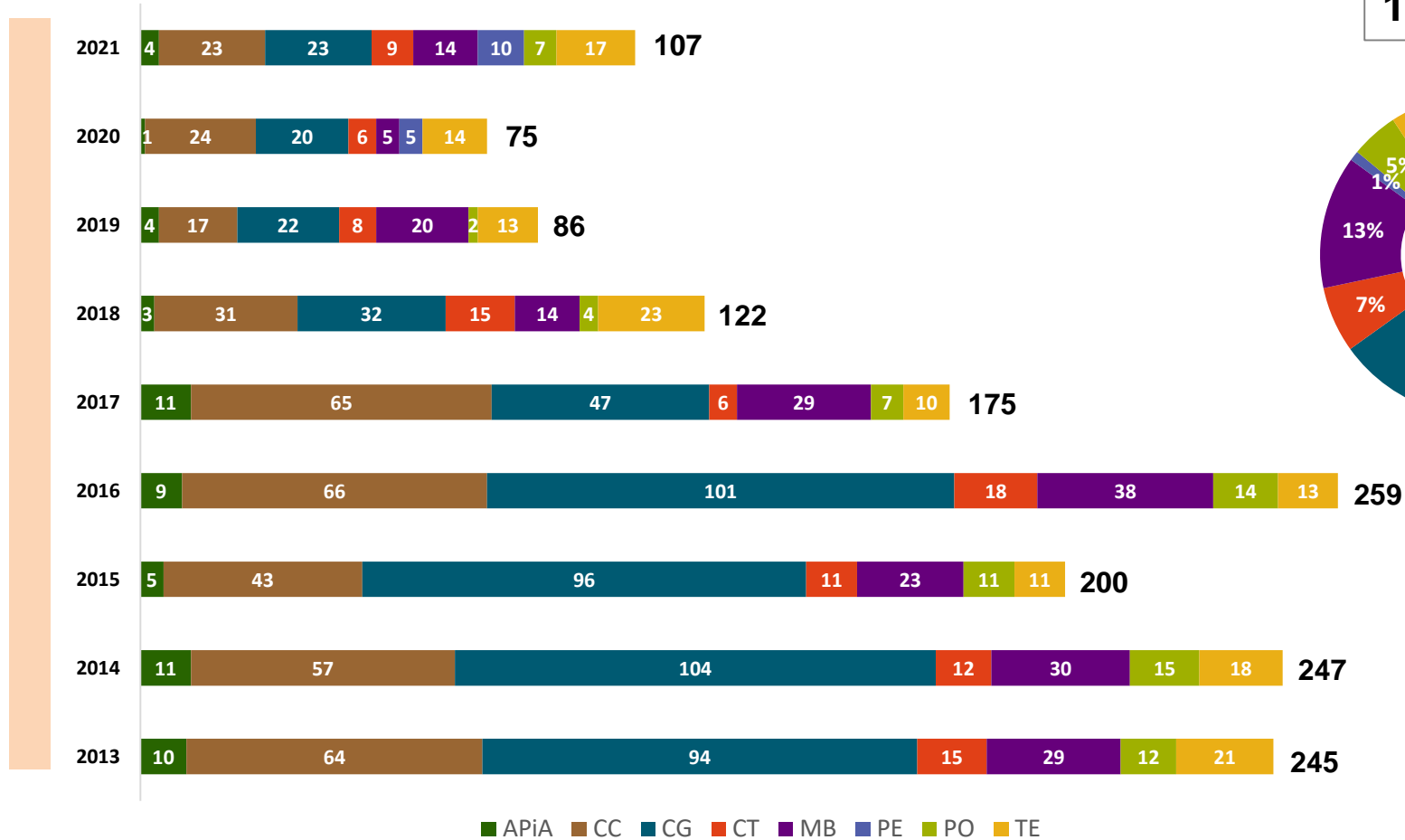


2.713 exp.

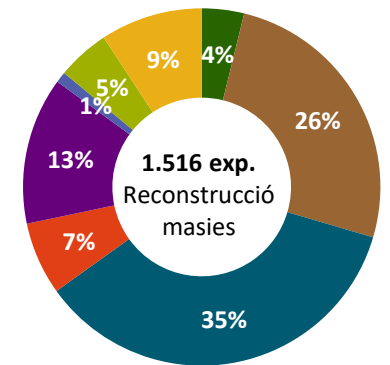


■ APIA ■ CC ■ CG ■ CT ■ MB ■ PE ■ PO ■ TE

■ EXPEDIENTS DE RECONSTRUCCIÓ DE MASIES I CASES RURALS PER ÀMBIT. 2013-2021



1.516 exp.

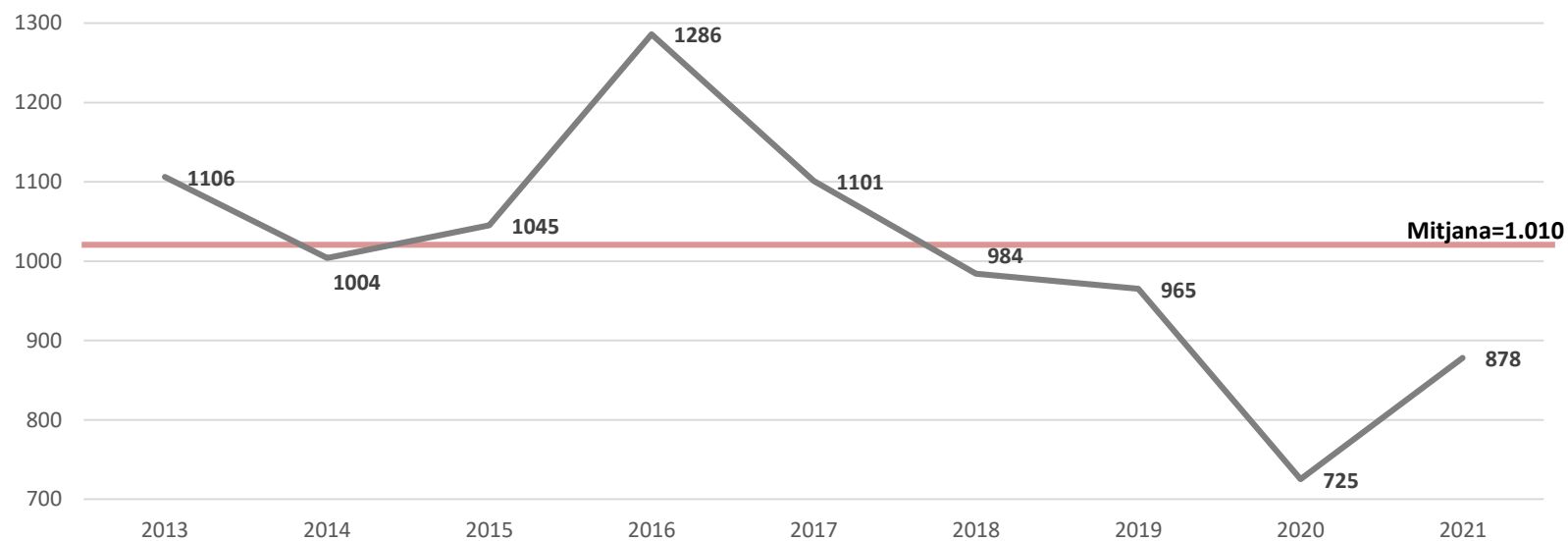


ACORDS DE LES COMISSIONS D'URBANISME SOBRE EXPEDIENTS EN SÒL NO URBANITZABLE

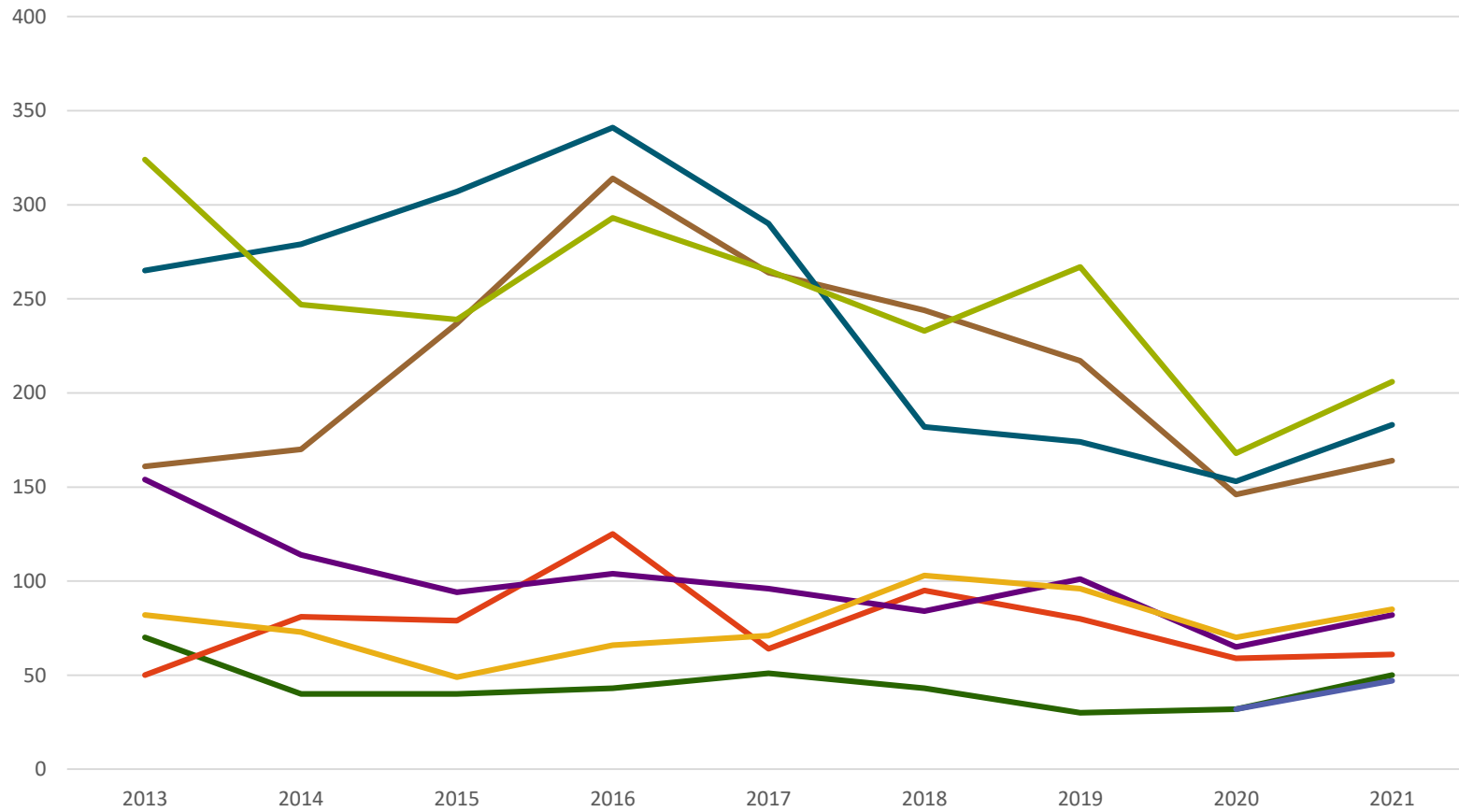
1 EVOLUCIÓ 2013-2021	[5]
2 PER ÀMBIT	[7]
3 PER CONTINGUT DE L'ACORD	[21]
4 ACORDS RESOLUTORIS	[21]

■ EVOLUCIÓ DELS ACORDS ADOPTATS PER LES COMISSIONS SOBRE EXPEDIENTS SNU PER ANY. 2013-2021

Total de nombre d'acords adoptats per les Comissions d'Urbanisme sobre expedients en sòl no urbanitzable entre el 2013 i 2021 és de 9.094. I la mitjana d'aquest període és de 1.010 acords per any.

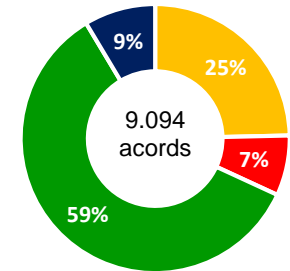
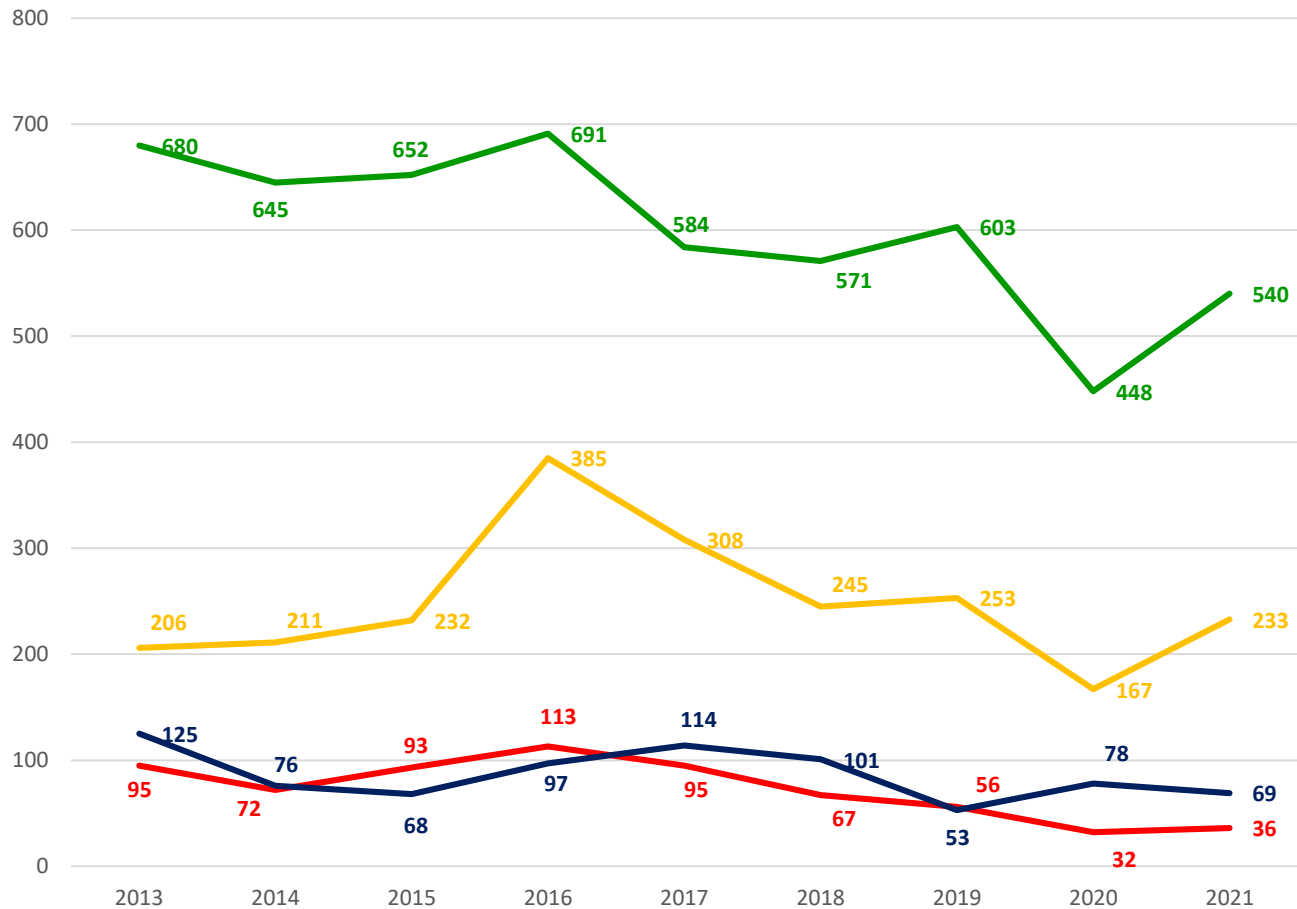


■ EVOLUCIÓ DELS ACORDS PER ANY I ÀMBIT. 2013-2021



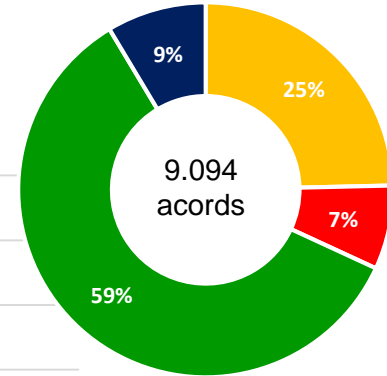
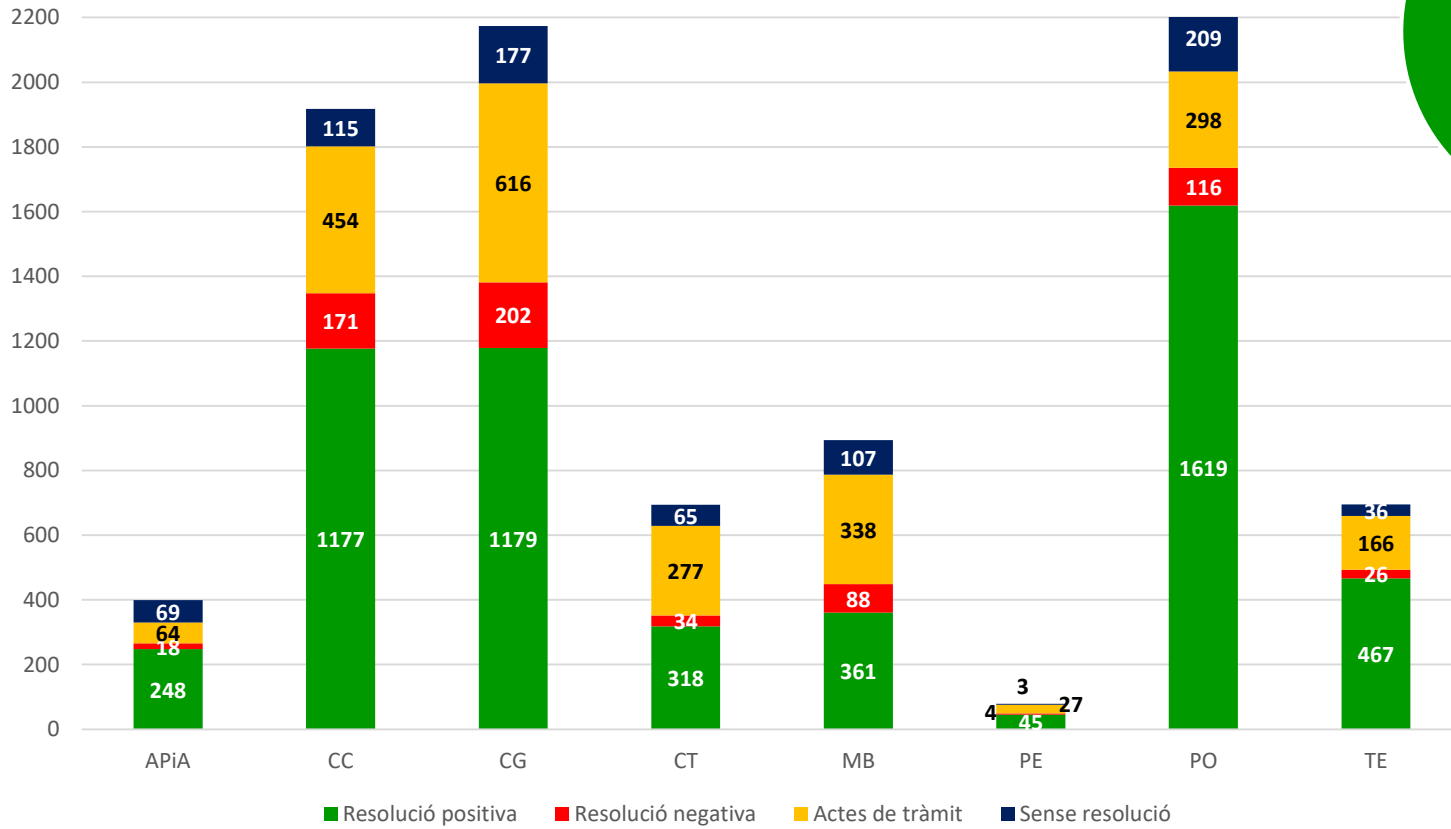
- APiA
- CC
- CG
- CT
- MB
- PE
- PO
- TE

■ EVOLUCIÓ DELS ACORDS PER ANY SEGONS CONTINGUT DE L'ACORD. 2013-2021

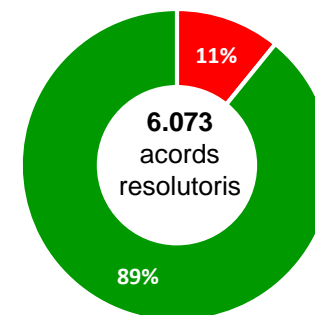
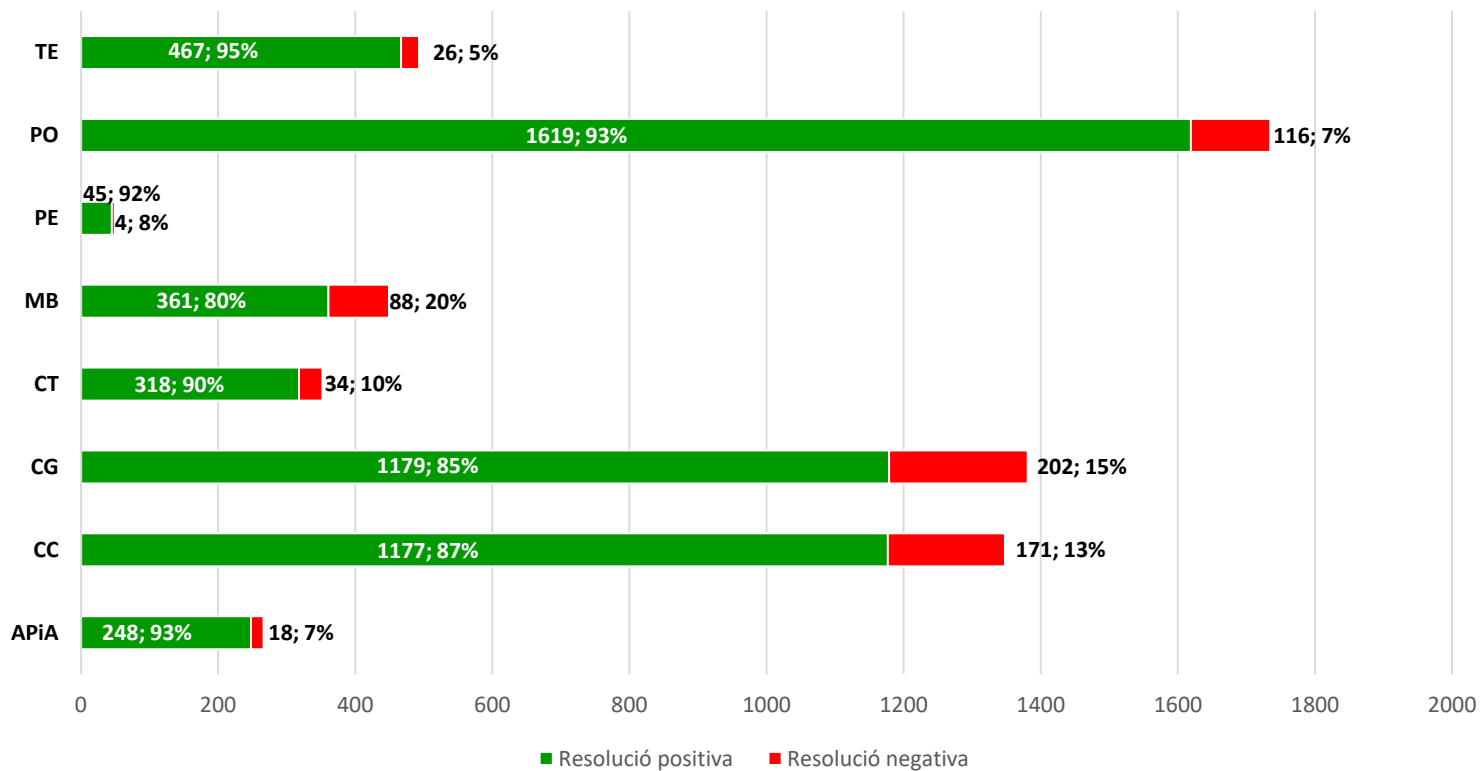


- Resolució positiva
- Resolució negativa
- Actes de tràmit
- Sense resolució

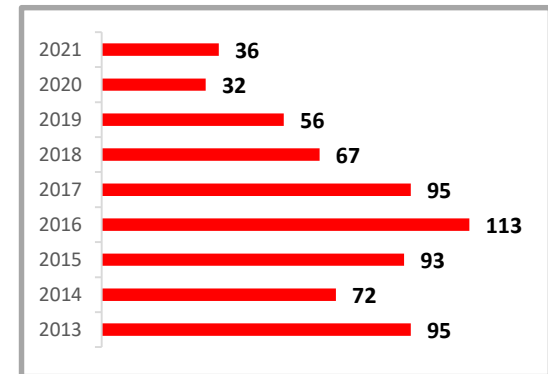
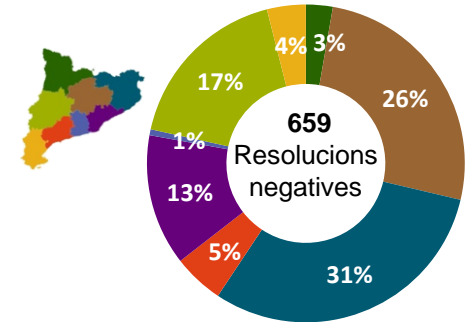
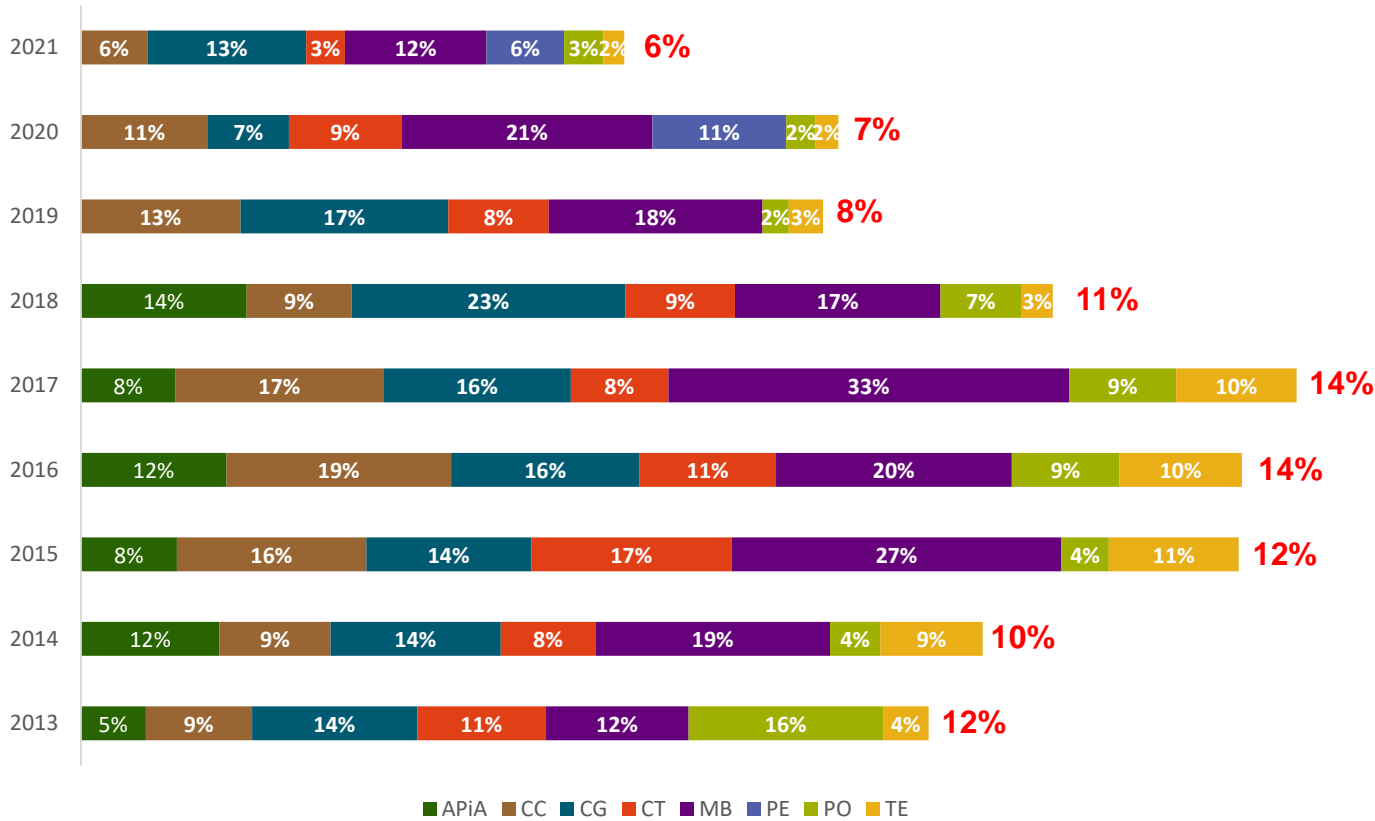
■ ACORDS PER ÀMBIT I CONTINGUT DE L'ACORD. 2013-2021



■ ACORDS RESOLUTORIS PER ÀMBIT. 2013-2021



■ PERCENTATGE DE RESOLUCIONS NEGATIVES RESPECTE ALS ACORDS RESOLUTORIS PER ÀMBIT. 2013-2021



Nombre de resolucions negatives per any