



## **Entrada en vigor del REGLAMENT D'INSTAL·LACIONS TÈRMiques EN ELS EDIFICIS (RITE)**

**Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol**

El 29 de febrer entra en vigor el Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, que recull el nou Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els edificis (RITE).

### **Àmbit d'aplicació temporal**

Aquesta normativa no s'aplicarà als edificis en construcció en el moment de la seva entrada en vigor ni als projectes que hagin sol·licitat llicència d'obres amb anterioritat al 29 de febrer de 2008 (excepte en allò referent a reformes posteriors, manteniment, ús i inspecció).

### **Àmbit d'aplicació objecte**

Les instal·lacions tèrmiques incloses en l'àmbit del RITE són les instal·lacions fixes de calefacció, refrigeració, ventilació i de producció d'aigua calenta sanitària (ACS). També s'inclouen les instal·lacions solars tèrmiques.

El nou reglament s'aplica a les instal·lacions tèrmiques en els **edificis de nova construcció**. En relació als **edificis construïts**, el RITE s'aplica en allò relatiu a la seva reforma, manteniment, ús i inspecció amb les limitacions que estableix el propi reglament. S'entén per **reforma** d'una instal·lació tèrmica qualsevol canvi que s'hi efectui i que suposi una modificació del projecte o memòria tècnica mitjançant la qual va ser executada i registrada. A aquests efectes, es consideren reformes les compreses en algun d'aquests supòsits:

- La incorporació de nous subsistemes de climatització o de producció d'aigua calenta sanitària o la modificació dels existents
- La substitució per un altre de diferents característiques o ampliació del nombre d'equips generadors de calor o fred
- El canvi del tipus d'energia utilitzada o la incorporació d'energies renovables
- El canvi d'ús previst de l'edifici

### **Documentació tècnica mínima per al compliment del RITE 07**

Les instal·lacions tèrmiques incloses en l'àmbit del RITE s'han d'executar en base a una documentació tècnica en funció de la seva importància. En aquest sentit, només cal presentar un **projecte** amb el contingut que es fixa en l'article 16 del RITE quan la **potència tèrmica** nominal a instal·lar en generació de calor o fred sigui **superior a 70 kW** (en el cas que en un mateix edifici existeixin múltiples generadors de calor o fred, la potència tèrmica nominal s'obtindrà com a suma de les potències tèrmiques nominals dels generadors de calor o dels generadors de fred necessaris per cobrir el servei).

Recordeu que el CTE remet al RITE en vigor per al compliment de l'exigència HE2- Rendiment de les instal·lacions tèrmiques.

Properament el COAC organitzarà jornades informatives del RITE 07 a totes les Demarcacions.