

Capítol 5

Deures i drets dels arquitectes

Secció 1a

EN GENERAL

Article 23

Dignitat de la professió

L'arquitecte incorporat al COAC té dret:

- a) A totes les consideracions degudes a la professió.
- b) A la protecció del COAC en defensa dels seus legítims interessos professionals.
- c) Al reconeixement dels seus treballs com a propis i a la protecció de la propietat intel·lectual.

Article 24

Modalitat de la professió

1. L'arquitecte podrà actuar professionalment:

- a) Com a professional lliure, de forma independent o associat amb un altre o altres arquitectes o altres professionals d'acord amb el que disposa l'article 21.
- b) Com a professional assalariat d'empreses o d'altre o d'altres professionals.
- c) Com a funcionari o contractat de qualsevol Administració pública.

2. Qualsevol arquitecte podrà ser també promotor i/o constructor d'obres d'edificació que projecti i/o dirigeixi amb coneixement del client.

3. L'arquitecte haurà de comunicar al COAC, quan sol·liciti la incorporació i sempre que es produeixin variacions, la forma o formes d'actuació professional a que s'acull.

4. Per als efectes d'incorporació al COAC no es considerarà exercici de la professió la realització de treballs que no exigeixin la intervenció d'arquitecte o d'altres professionals amb competències concurrents.

Article 25

Actuació professional

1. L'arquitecte exercirà la professió amb llibertat i independència de criteri, atenent l'ordenament jurídic, aquests Estatuts i la normativa col·legial.
2. L'arquitecte, en l'exercici de la seva professió, actuarà amb plena competència professional i dedicació al treball, i no podrà assumir tasques que no pugui atendre degudament.

Secció 2a

EN RELACIÓ AMB EL COAC I AMB ELS ALTRES ARQUITECTES

Article 26

Deures

Són deures de l'arquitecte col·legiat o habilitat:

- a) Complir totes les obligacions professionals i les que estableix aquest Estatut.
- b) Comunicar al COAC qualsevol acte d'intrusisme o d'actuació professional irregular.
- c) Tenir envers els companys de professió les atencions derivades del millor esperit col·lectiu, evitant les competències il·lícites.
- d) Trametre al COAC, en el termini d'un mes, les comunicacions de canvi de domicili, despatx professional i d'altres que disposen aquests Estatuts; així com comunicar al COAC de manera immediata qualsevol vincle amb l'Administració, ja sigui com titular d'un càrrec electiu o com funcionari, contractat laboral o en contracte civil o mercantil de prestació de serveis, a títol individual o de les societats de què l'arquitecte formi part.
- e) Assistir a les assemblees, juntes i comissions per a les quals hagi estat elegit o nomenat, i representar al COAC en organismes, comissions, tribunals, jurats i d'altres, una vegada acceptat l'encàrrec, si no és obligatori.
- f) Pagar, dins els terminis assenyalats, les quotes i descomptes col·legials de tota mena.

g) Notificar al COAC qualsevol encàrrec professional sobre el que tingui la funció d'intervenir i sotmetre els treballs resultants al visat col·legial.

h) Posar en coneixement del COAC, dins el termini de cinc dies, la cessació de qualsevol treball professional, tot explicant-ne els motius, i acompanyant els informes i justificants que permetin la substitució de l'arquitecte, i un perfecte coneixement de l'estat del treball.

Article 27

Drets

Són drets de l'arquitecte col·legiat o habilitat:

1. Amb caràcter general:

- a) Ésser defensat pel COAC en el correcte exercici de la professió.
- b) Demanar i obtenir dades sobre l'activitat del COAC en els supòsits que hi tingui interès legítim, personal i directe.

2. Dels col·legiats de ple dret:

- a) Votar i ésser elegit per a formar part dels òrgans del COAC d'acord amb aquests Estatuts.
- b) Gaudir dels serveis col·legials d'acord amb la corresponent reglamentació i previ el pagament si s'escau, de les contribucions establertes.
- c) Obtenir informació dels projectes de pressupostos i dels comptes de despeses i ingressos.

3. Dels col·legiats voluntaris:

- a) Els assenyalats en el punt anterior per als col·legiats de ple dret.
- b) Contribuir al sosteniment de les càrregues col·legials en quantitat igual o inferior a la dels col·legiats de ple dret.

4. Dels habilitats:

- a) Contribuir al sosteniment de les càrregues col·legials en quantitat inferior a la dels col·legiats de ple dret.

- b) Gaudir dels serveis que determini la Junta de Govern, i que hauran d'estar relacionats amb la naturalesa de la seva vinculació al COAC, amb el pagament previ, si s'escau, de les contribucions corresponents.

Secció 3a

EN RELACIÓ AMB ELS CLIENTS

Article 28

Abast de l'encàrrec

1. L'arquitecte, en acceptar un encàrrec, haurà de fixar amb el client l'abast del treball professional a realitzar i la previsió de remuneració corresponent.
2. Cap arquitecte podrà, com a tal, acceptar càrrecs o llocs de treball que no s'adeqüin a les condicions d'exercici de la professió i sotmetrà a la Junta Directiva qualsevol dubte que tingui sobre l'abast d'aquest precepte.

Article 29

Protecció d'interessos

1. L'arquitecte ha de protegir els interessos del seu client, mentre que no s'oposin a la normativa col·legial i, en general, a l'ordenament jurídic.
2. Per consegüent, l'arquitecte no podrà acceptar cap encàrrec que representi infraccions de les normes, deures i ordenament jurídic mencionat, i si una vegada començat el treball el client vol introduir-hi modificacions que les continguin, l'haurà de renunciar, comunicant-ho al COAC.
3. L'arquitecte tindrà cura del desenvolupament dels encàrrecs, singularment pel que fa a les obres d'edificació, tant respecte a la seva realització, dintre l'àmbit de responsabilitat professional, com a l'adequació al projecte aprovat.

EN RELACIÓ AMB LA COMPETÈNCIA

Article 30

Exercici en lliure competència

1. L'exercici de la professió d'arquitecte es realitzarà en règim de lliure competència i estarà subjecte, quant a l'oferta de serveis i a la fixació de la seva remuneració, a la Llei sobre defensa de la competència i a la Llei sobre competència deslleial.
2. Es considera deslleial qualsevol comportament que pugui comportar confusió, engany, o induir a error als clients.
3. Cap arquitecte, pot oferir obsequis, primes o altres pràctiques comercials que puguin comprometre al client a contractar amb l'arquitecte un determinat servei, o pugui induir a aquest a pensar que és objecte d'un tracte especial, si això no es pot acreditar.
4. Tot acte de denigració envers la professió o algun company es considerarà deslleial.
5. Tot acte de comparació pública d'oferiment de prestacions, que no sigui rellevant i comprovable, es considerarà deslleial.
6. Qualsevol oferiment d'honoraris que pugui fer preveure una pèrdua econòmica es considerarà deslleial si es fa per desacreditar a altres arquitectes, per eliminar la competència de qualsevol tipus de mercat o per adquirir una posició dominant en un mercat.
7. El COAC d'acord amb els articles 2.a) i b) de la Llei de 10 de gener de 1991 sobre competència deslleial, perseguirà davant els tribunals competents els actes de competència deslleial. Si es tracta de col·legiats, podrà iniciar el procediment per la via deontològica, excepte si considera que la gravetat de l'infracció fa insuficients les correccions previstes en aquests Estatuts.
8. El COAC, d'acord amb la Llei de 17 de juliol de 1989, denunciarà davant el tribunal de defensa de la competència qualsevol conducta prohibida per la Llei en relació amb temes que puguin afectar a la professió o a algun col·legiat.
9. L'arquitecte podrà interessar del COAC els informes que necessiti sobre matèria d'honoraris i competència deslleial.