



**DEL LLOC**

Els límits del solar expliquen la complexitat de la trama que envolta l'edifici.

Una de les cares està alineada amb el carrer de les Ciències, paral·lel a Gran Vía. Les altres tres segueixen l'ordre interior de la illa de la FIRA i a l'altre cantó del carrer un espai buit el separa d'un polígon de vivendes (1) que no té relació amb cap vial perimetral.

Aquest buit residual (2), un retall, un camp ras sense cap interès, podrà esdevenir degudament remodelat, en un espai ciutadà singular i acollidor. Sabem que normalment les places o placetes són la resposta natural als edificis representatius que els hi donen front i per aquest motiu ens ha preocupat que el nou edifici d'INCASOL (3) presideixi la futura plaça juntament amb l'hotel veí (4).

Sembla bo que es respecti l'alineació del carrer de les Ciències, un carrer consolidat i que encara ho serà més quan s'hagin construït les habitatges del costat (5). Estranyament però, el nou hotel està reculat i això li dona una gran singularitat posicional. Per aquest motiu l'edifici que proposem també es deforma i recula quan s'acosta a l'hotel a fi de que siguin tots dos els que trenquin la continuïtat del llarg pla de façana, just davant de l'espai urbà de l'altre cantó del carrer, tot marcant-lo i presidint-lo.

**DE L'EDIFICI**

L'edifici el podríem explicar com una banda edificada d'uns 10m de fondària, massissa pel cantó del carrer i absolutament vidriada a un pati interior que es va obrint cap a la cantonada, cap a nord, buscant la relació amb la plaça que comentàvem.

La façana que dona a l'exterior és opaca. Va forrada amb vidre que en les orientacions adequades són també plaques fotovoltaïques. Solament té unes poques obertures per donar llum a les zones de l'edifici amb més fondària. Són forats que estaran protegits del sol per les mateixes plaques. Un sòcol peirí d'una planta d'alçada remata l'edifici quan arriba al carrer.

