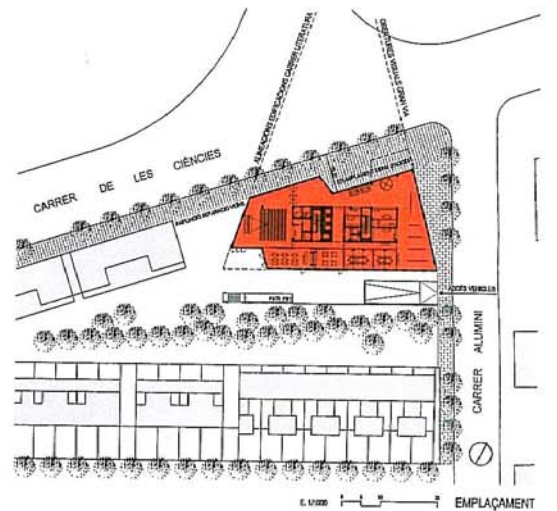




VISTA DES DE L'ESPAI ENJARDINAT



*"Ara inicial, imprescindible a tot projecte, és trobar la seva entitat. Saber allò que li pertany i allò que no, sense necessàriament saber dir perquè. En aquest cas, però, ha estat necessari ligar l'entitat a determinades línies geomètriques." Albert Viaplana, Quaderns núm 249, 2006, sobre el Projecte de la Plaça Europa.*

L'ampliació de la Fira i la remodelació dels voltants de la Plaça Europa han actuat com a motors per la creació d'una nova àrea de centralitat, activant l'esperada recuperació de l'Avinguda de la Gran Via com artèria central de l'Hospitalet, tot superant el risc que comporten els polígons d'usos especialitzats que, amb cicles de funcionament temporals molt marcats, i tipologies edificatòries hermètiques, condicionen el desenvolupament urbà de la zona. En aquest cas, l'emplaçament per a la nova seu de l'Incasòl es beneficia de la revitalització d'aquesta nova àrea urbana, basat en la barreja d'usos (residencial, terciari, serveis, comerç i espais lliures) i aportant a diferència dels volums de l'entorn, la relació directa entre edifici i espai urbà a cota de carrer, com a factor amb capacitat de dinamitzar les relacions urbanes.