

<p>PIA <small>editorial</small></p> <p>“Pia: el butlletí dels arquitectes de Girona”</p> <p>En aquestes dates d'inici d'estiu és quan tanquem el curs i, aquest any, ens veiem obligats, també, a tancar la seu de Girona per vacances. Mantindrem, així sí, el servei bàsic de visat presencial alternativament a Girona, Figueres i Olot, i, com no, permanentment el visat telemàtic. Aquesta és una més de les mesures per tal de fer front a una reducció real dels ingressos del 64%, en dos anys. I, com aquesta, tantes d'altres mantenint sempre, però, la idea de presència i de servei obert - potser amb menys força i menys diligència, potser en part paralitzats - sense renunciar a tota la capacitat de servei i d'influència que com a demarcació mantenim en el conjunt de la professió, dins el mateix COAC i en el nostre entorn social. Mesures com la reducció de l'horari d'atenció als matins, reduir a un dia el visat a les delegacions, i l'esmentat tancament de quinze dies a l'agost suposen reduir un 56% les hores de treball en el conjunt de la demarcació, fet que no ha de significar un punt de no retorn ja que volem mantenir el potencial per poder recuperar la capacitat de resposta en certes prestacions que ara entenem prescindibles.</p> <p>I, davant l'inici del proper curs al setembre, volem afrontar el darrer trimestre de l'any mantenint l'objectiu valent de fer front a la pitjor entrada d'ingressos que es recorda, i que ens situa a nivells de l'any 1996, mitjançant dues noves iniciatives. Per un costat, canviem el calendari dels Premis d'Arquitectura a la primavera sense que perdin el seu caràcter anual, fet que els diferencia respecte altres convocatòries del col·legi. Per l'altre, se'ls dotarà d'una major implicació ciutadana i difusió pública. Finalment, la PIA butlletí informatiu mensual i abans Plec Informatiu dels Arquitectes, després de 111 números editats de manera continuada, suspèn la seva publicació temporalment. Heu conegut aquest butlletí al llarg de més de deu anys, amb diferents formats, periodicitat, etc., i, fins i tot, diferents continguts. En aquest darrer any i mig, la comunicació amb el col·legiat s'ha fet en un doble format: el paper i el digital. L'un amb la programació mensual i les reflexions de més calat. L'altre, amb la immediatesa i recordatori setmanal. Unim, doncs, a partir del proper mes de setembre tota la informació en un sol format: el digital, de periodicitat setmanal, essent la comunicació més directe, ràpida i eficient.</p> <p>Frederic Cabré i Segarra President de la Demarcació de Girona</p>	<p>presidència</p> <p>La Fundació Rafael Masó amplia el patronat i rep importants donacions</p> <p>El passat 11 de juny, en el sí de la reunió del Patronat de la Fundació Rafael Masó de Girona, varen prendre possessió del càrrec tres nous vocals: la Universitat de Girona, que hi és representada institucionalment per Joaquim M Puigvert, vicerector de Relacions Institucionals, Societat i Cultura, el prestigiós arquitecte David Mackay, i el reconegut crític d'art i historiador de l'Art, Daniel Giralt-Miracle, els dos darrers a títol personal per la trajectòria i vàlua vinculada als objectius propis de la Fundació. La incorporació d'aquests tres nous vocals, més enllà d'incidir sobre aspectes de posada en funcionament de la seu de la fundació i de les activitats que es van projectant, ha de servir per donar a conèixer l'existència de la fundació, les seves activitats, i per difondre la figura de Rafael Masó fora de l'àmbit territorial gironí, fent possible, alhora, l'intercanvi amb altres institucions i fundacions amb similars finalitats. En aquesta línia, Daniel Giralt Miracle, responsable de La Pedrera, està treballant en una exposició sobre Mackintosh i, David Mackay és el president del concurs per a l'ampliació de l'Escola de les arts de Glasgow. En aquesta mateixa reunió, va</p>	<p>Responsabilitat professional en els CFO</p> <p>El Certificat Final d'Obra (CFO) és el document amb el qual l'arquitecte certifica que l'obra s'ha acabat i que s'ha fet tal com es prescriu al projecte. D'aquest fet se'n deriven les responsabilitats tant pel que fa l'efectiu acabament de les obres, com per la coherència entre el projecte i l'obra executada.</p> <p>Cal tenir molt en compte que, quan pel motiu que sigui, emetem el CFO i, posteriorment, coneixem que han quedat petits detalls pendents d'executar, els arquitectes quedem desprotegits enfront qualsevol incident que hi pugui haver a l'obra. Aquest risc és proporcional a la quantitat i risc d'execució de les partides que quedin per fer. Un cop visat i retirat el CFO, no es pot modificar la data d'acabament de l'obra perquè s'entraria en contradicció amb el primer original que podria haver iniciat ja altres tràmits i es podria considerar una eventual falsedat en document públic.</p> <p>Pel que fa al contingut del projecte, és vital mantenir-lo actualitzat i visat l'as-built de l'obra per tal que el CFO faci referència, efectivament, al projecte realment executat. D'aquest canvis també se n'ha d'informar a l'ajuntament. Qualsevol incoherència entre projecte i obra executada podria ser utilitzada en</p>	<p>Jornada sobre el nou Decret d'habitabilitat</p> <p>contra nostra en cas d'una reclamació del promotor o els usuaris per problemes en l'edifici.</p> <p>Quan l'obra ha finalitzat, l'arquitecte ha d'emetre i lliurar el CFO perquè s'ha obligat contractualment amb el client a dirigir l'obra i certificar-la, aquesta és la darrera part dels seus treballs. Si no és així, l'obligació del client d'abonar els honoraris de direcció no és complerta i no neix fins que rep el CFO. Fins que no s'ha fet aquest pas, no es poden iniciar les reclamacions oportunes dels honoraris de direcció pendents.</p>	<p>Dijous 2 de juliol i de 10 a 13 h Sala Rafael Masó</p> <p>El proper 9 d'octubre del 2009 entrarà en vigor el nou Decret de <i>“Condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat”</i>, D. 55/2009 (DOGC 5357 de 9-04-2009), que dóna resposta a la Llei 18/2007 del Dret a l'habitatge en la definició de les condicions de qualitat que els habitatges han de tenir per complir la seva funció social. Amb l'entrada en vigor d'aquest nou Decret quedarà derogat el D. 259/2003 <i>“Requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat”</i> tot i que restarà vigent per aquells projectes que s'hagin visat abans de l'entrada en vigor del nou decret (9.10.09) i pels quals es demani llicència d'obres abans d'un any des de la data de visat, i també</p>	<p>escola Sert</p> <p>Tota la informació sobre aquesta jornada la podeu consultar a www.coac.net/esert</p> <p>Informació i Inscripcions Secretaria de l'Escola Sert esert.gir@coac.cat</p> <p>Preu (IVA inclòs): 75 €; Preu per arquitectes COAC: 20 €; arquitectes COAC amb menys de 3 anys de col·legiació i pre-col·legiats: 20 €</p>	<p>Exposició Concurs Facultat de Turisme de la Universitat de Girona</p>  <p>Del 22 de juny al 9 d'agost Sala d'exposicions</p> <p>La sala d'exposicions de la Demarcació de Girona acull una exposició que dóna a conèixer les propostes presentades en el Concurs per la nova Facultat de Turisme de la Universitat de Girona que va convocar la mateixa Universitat. D'entre les vint-i-cinc propostes presentades, finalment va resultar guanyadora la del despatx Fuses – Viader Arquitectes de Girona. El projecte presenta un nou edifici de 4.000 m² ubicat en una zona privilegiada del Campus de Montilivi de la UdG. Concretament, la nova Facultat de Turisme esdevé la façana oest del Campus convivint amb l'existent Facultat de Ciències, Biblioteca, Aulari Comú, etc. Aquest fet fa que la seva porta d'accés</p>	<p>cultura</p> <p>esdevingui un element característic de l'edifici, com també ho serà el llenguatge arquitectònic usat que conviurà amb aquests edificis esmentats creant un conjunt uniforme. A nivell arquitectònic, l'edifici de Fuses Viader és compacte, racional i ordenat. Conté una planta baixa, que actua de podi, il·luminat zenitalment en tota la seva llargada. En aquest espai hi haurà els despatxos d'administració, deganat, el bar, la zona d'informàtica, la sala de conferències i graus. A les dues plantes superiors, més petites, estan destinades als aularis i als departaments, complementant, així, l'aulari existent. Finalment, un accés des de l'exterior condueix a la zona tècnica ubicada a la planta soterrani: estudi de gravació, plató, plató fotogràfic, sala d'editatge, etc.</p>	<p>La programació cultural de la Demarcació</p> <p>En el segon semestre de l'any, el Departament d'Activitats Culturals seguirà treballant en la línia, endegada el passat 2008, d'establir col·laboracions amb altres entitats i poder, així, mantenir una programació estable. És en aquest sentit, que durant els mesos de setembre i octubre es podrà veure l'exposició “Per un barri digne. El pla de millora dels barris que necessiten una atenció especial”, produïda pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya. La mostra dóna a conèixer les realitzacions del programa de barris i vol ser, també, un homenatge a totes aquelles persones que, des del moviment veïnal i els ajuntaments, han lluitat per la millora dels barris i del progrés social.</p>	<p>cultura</p> <p>A l'octubre, i coincidint amb Fires, l'Ajuntament i la Demarcació de Girona commemoraran el centenari del naixement de l'arquitecte Josep Claret i Rubira mitjançant un seguit d'actes. Concretament, en l'àmbit de la Demarcació està prevista una exposició dedicada a l'etapa que Claret va exercir com arquitecte municipal a l'illa de Menorca, juntament amb l'edició d'un nou volum de la col·lecció de monografies d'arquitectes Fons d'Arxiu.</p> <p>Finalment, el departament seguirà programant visites d'obra i viatges professionals a Estocolm. França i Itàlia.</p>
				<p>ALT EMPORDÀ</p> <p>Premis d'Arquitectura 2008</p> <p>Del 22 de juny al 13 de setembre de 2009 i Sala d'exposicions</p> <p>La Delegació de l'Alt Empordà acull l'exposició sobre els Premis d'Arquitectura de les comarques de Girona 2008 que cada any convoca la Demarcació de Girona del COAC. La mostra recull les vint – i – una propostes</p>	<p>seleccionades entre les quals hi trobem les caves Bell-lloc a Palamós de RCR Arquitectes, premi en la categoria d'arquitectura, la Cambra de la Propietat Urbana de Sant Feliu de Guíxols de Ricard Turon i Pep Cargol, premi en la categoria d'interiorisme, i el projecte barraca d'horta a Vilabertran de Joana de Querol, Lluc i Jan Falgueras, premi en la categoria</p>	 <p>d'espais efimers. Així mateix, també hi són presents les mencions especials en arquitectura que van ser pels 109 habitatges de protecció oficial a Girona de l'arquitecte Arcadi Pla i Masmiquel, i la casa a Gaüses o una casa per 70.000 € d'Eugeni i Anna Bach.</p>	<p>ALT EMPORDÀ / GARROTXA-RIPOLLÈS</p> <p>Jornada sobre el nou Decret d'habitabilitat</p> <p>Dijous 2 de juliol i De 17 a 19.30 h. Olot Dimecres 8 de juliol i De 17 a 19.30 h. Figueres</p> <p>Jornada dedicada a explicar el nou decret de <i>“Condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat”</i>, D. 55/2009 (DOGC 5357 de 9-04-2009),</p>	<p>que dóna resposta a la Llei 18/2007 del Dret a l'habitatge en la definició de les condicions de qualitat que els habitatges han de tenir per complir la seva funció social. En aquesta ocasió, la jornada anirà a càrrec de l'arquitecte David Codinach, cap de l'OCT de la Demarcació de Girona.</p>	<p>Informació i Inscripcions Secretaria de l'Escola Sert de les Delegacions Preu (IVA inclòs): 75 €; Preu per arquitectes COAC: 20 €; arquitectes COAC amb menys de 3 anys de col·legiació i pre-col·legiats: 20 €</p>