

PIA

PLECS INFORMATIUS ALS ARQUITECTES

41

FEBRER 2003
ANY 4

REUNIONS JUNTA DIRECTIVA

ASSESSORIA JURÍDICA

DEPARTAMENT D'INFORMÀTICA

LA LLENGUA AL DIA

DELEGACIÓ GARROTXA-RIPOLLÈS

ACTIVITATS PER AL FEBRER

BORSA DE TREBALL

NOTES INFORMATIVES

Edita:
COAC
ANY - 4
Dip. Leg.: GI-1235-00



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya
Demarcació de Girona

Pia Almoina
Plaça Catedral, 8
17004 Girona
Tel 972 41 27 27
Fax 972 21 41 51
www.coac.net

L'Hospital de Santa Caterina

El primer edifici dedicat a l'Hospital de Santa Caterina data del segle XIII. El 1654 fou enderrocat per tal d'iniciar la construcció de l'edifici actual, per iniciativa del bisbe Josep Minat. La primera pedra es va col·locar el 1666.

L'Hospital segueix el model dels edificis d'aquesta tipologia i època. Es tracta d'un edifici barroc amb pati central, església incorporada i façana exterior amb decoració molt austera.

Cal destacar-ne el pati d'entrada que distribueix l'accés i circulació a les diferents ales de l'edifici. L'escalinata fou construïda el 1678 i els esgrafiats de les parets exteriors foren restaurats el 1928 pel decorador gironí Josep M. Busquets, membre del grup noucentista de Girona.

Mereix una menció especial la farmàcia, de finals del S. XVII - principi XVIII i que fou restaurada els anys 1830-1847. Conserva el conjunt d'instrumental i pots de farmàcia més complet de Catalunya.

L'Hospital, juntament amb l'Hospici, formava part d'un conjunt d'edificis assistencials que es comunicaven mitjançant una plaça, que va desaparèixer per l'obertura de la Plaça Pompeu Fabra, l'any 1968.

AHCOAC - Fitxa de recerca núm 52



Pati de l'Hospital de Santa Caterina de Girona, c.1930. Fons d'imatges de l'Arxiu Històric de la Demarcació de Girona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (AHCOAC). Reg. 19700.

Reunions de la Junta Directiva

LA JUNTA DIRECTIVA

5 de desembre de 2002

La delegada de l'Alt Empordà, Dolors Llorà, mostra les sol·licituds dels candidats presentats a la convocatòria per a Cap de Servei de l'Àrea de Formació de la Delegació. Després d'estudiar tots els currículums, s'acorda contractar els serveis de l'arquitecta Maria Planas Font.

El delegat de la Garrotxa Ripollès, Dani Mallarach, informa de la reunió mantinguda amb el Regidor d'Urbanisme de l'Ajuntament d'Olot, el company Joan Albesa, i els membres de la Taula de la Construcció per a parlar de les al·legacions presentades a la modificació del Pla General d'Olot, i en fa una valoració molt positiva. També explica que ja està a punt la convocatòria del concurs pel Firal d'Olot. Les bases s'han redactat amb l'assessorament directe de l'Oficina de Concursos de la Demarcació de Girona. Informa que la Delegació tornarà a participar a la mostra de pessebres, exposant d'una manera especial, la col·lecció de Joaquim Renart de casetes de pessebre amb el títol: "*L'ombra de la tradició*".

El vocal d'Exercici Professional, Toni Vilanova, presenta l'informe realitzat pel servei tècnic de l'Arxiu de la Demarcació sobre l'arxiu de projectes visats. Els membres de Junta decideixen reflexionar sobre la possibilitat de deixar de guardar els projectes dels col·legiats a la demarcació, a mig termini, per manca d'espai.

El vocal de Formació, Jordi Ortega, informa que s'està preparant una jornada a la Demarcació sobre l'aplicació del Feng-shui en Arquitectura.

El President, Carles Bosch, lliura al Col·legi la documentació que conté esborranys de normativa europea sobre especificacions d'estalvi energètic i concursos. Informa també, que el Col·legi d'Arquitectes de Galícia està preparant crèdits variables d'ESO sobre Arquitectura. Creu important posar-se en contacte amb ells per a informar-nos d'aquesta iniciativa.

18 de desembre de 2002

La delegada de l'Alt Empordà, Dolors Llorà, comenta la publicació del llibre *"36 edificis religiosos romànics de l'Albera"*. (Figueres): Albera Viva: Amics del cap de Creus i l'Albera, 2002.

El vocal de la Garrotxa-Ripollès, Dani Mallarach, explica que es clausurarà el Cicle "Passatges a..." amb les fotografies de la ciutat de Chicago fetes per l'arquitecte Xavier Moliner que es farà a la Sala d'exposicions de la Delegació. També, informa que el concurs del Firal d'Olot ha tingut una al·legació del Col·legi D'Enginyers de Camins de Catalunya, de la qual ja està al corrent l'Oficina de Concursos de la Demarcació.

El vocal de Formació, Jordi Ortega, informa que des de l'Escola d'Administració Pública se li ha comentat que no es pot impartir el curs d'Arquitectes Municipals per a petits i mitjans municipis si hi assisteixen arquitectes que no treballen a l'Administració. Per això, es decideix organitzar una reunió entre els companys Jordi Ortega i Jordi Paulí amb el Sr. Guinart, director del curs, per tal de conscienciar-lo de la importància que té la formació d'arquitectes que no treballin a l'Administració per a exercir en el futur com a arquitectes municipals.

Assessoria Jurídica

APROBADA LA MODIFICACIÓ DE LA LOE EN RELACIÓ A L'OBLIGATORIETAT DE CONCERTAR L'ASSEGURANÇA DECENAL EN HABITATGES D'AUTOPROMOCIÓ.

A la PIA del mes d'Octubre us informàvem que el Projecte de la Llei d'Acompanyament de Pressupostos 2.003 preveia una interessant modificació de la LOE.

Efectivament, el darrer 31 de Desembre de 2.002 va publicar-se al BOE aquesta Llei que ha tingut entrada en vigor el dia 1 de Gener de 2.003. Aquesta Llei s'ha acabat aprovant amb el text idèntic al del Projecte en relació a l'esmentada modificació de la LOE, tal i com ja s'ha notificat a tots els Col·legiats. A continuació us transcrivim el text íntegre de l'article en qüestió:

Article 105.- Modificación de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación.

"Disposición adicional segunda. Obligatoriedad de las garantías por daños materiales ocasionados por vicios y defectos en la construcción.

Uno. La garantía contra daños materiales a que se refiere el apartado 1.c) del artículo 19 de esta Ley será exigible, a partir de su entrada en vigor, para edificios cuyo destino principal sea el de vivienda.

No obstante, esta garantía no será exigible en el supuesto del autopromotor individual de una única vivienda unifamiliar para uso propio. Sin embargo, en

el caso de producirse la transmisión "inter vivos" dentro del plazo previsto en el párrafo a) del artículo 17.1, el autopromotor, salvo pacto en contrario, quedará obligado a la contratación de la garantía a que se refiere el apartado anterior por el tiempo que reste para completar los diez años. A estos efectos, no se autorizarán ni inscribirán en el Registro de la Propiedad escrituras públicas de transmisión inter vivos sin que se acredite y testimonie la constitución de la referida garantía, salvo que el autopromotor, que deberá acreditar haber utilizado la vivienda, fuese expresamente exonerado por el adquirente de la constitución de la misma.

Tampoco será exigible la citada garantía en los supuestos de rehabilitación de edificios destinados principalmente a viviendas para cuyos proyectos de nueva construcción se solicitaron las correspondientes licencias de edificación con anterioridad a la entrada en vigor de la presente Ley.

Dos. Mediante Real Decreto podrá establecerse la obligatoriedad de suscribir las garantías previstas en los apartados 1.a) y 1.b) del citado artículo 19, para edificios cuyo destino principal sea el de vivienda. Asimismo, mediante Real Decreto podrá establecerse la obligatoriedad de suscribir cualquiera de las garantías previstas en el artículo 19, para edificios destinados a cualquier uso distinto del de vivienda."


Per a la resolució de qualsevol dubte podeu posar-vos en contacte amb l'Assessoria Jurídica de la Demarcació de Girona.

Departament d'Informàtica

Us informem que a la pàgina web del Servei d'Aplicacions Informàtiques:

(www.dembcn.org/sai/menufactua.htm)

hi trobareu l'actualització del programa Documents de Vis@t per adaptar-lo al nou mòdul bàsic d'aplicació per a l'any 2003.



bulthaup

La bauhaus és representativa de la unitat de l'art, la tecnologia i la revaloració del treball artesanal.

Amb el dissenyador Otl Aicher, fundador de l'escola d'Ulm, bulthaup accedí a aquesta filosofia i desenvolupà així una concepció arquitectònica del disseny fonamentada en principis creatius moral-estètics per a la creació d'espais vitals especials.

Estudi de cuines bulthaup a Blanes:
Rbla. Joaquim Freyre, 2
Blanes 17300 | Girona

Tel. +34 972 35 18 17
Fax +34 972 35 57 73
bulthaupblanes@telefonica.net

La llengua al dia



CENTRE DE NORMALITZACIÓ LINGÜÍSTICA DE GIRONA

En la PIA d'aquest mes de febrer, ple hivern, us presentem un recull de paraules relacionades amb la **instal·lació de la calefacció**.

Cable calefactor. S'utilitza en les **calefaccions per sòl radiant**, és el cable que passa pel terra de les habitacions.

Canonada d'alimentació. Encara que és un tub per on entra l'aigua al radiador, recordeu que no se'n diu pas *tubería*, sinó **canonada**.

Radiador. En la **calefacció per radiació per aigua calenta**, els radiadors es componen dels elements següents: **aixeta amb termòstat** o **vàlvula de regulació**, **canonada d'alimentació**, **element**, **purgador** i, en alguns models, **suport**.

Reixeta. Alguns **radiadors tubulars** tenen **reixeta cobertora** i els **radiadors convectors** tenen una **reixeta de sortida**.

Sobreeixidor. Amb les dues e en contacte, per denominar el conducte per on surt el líquid d'un dipòsit quan n'hi ha en excés.

Termòstat. Convé que ens fixem que la síl·laba tònica, l'accentuada, és la penúltima; sovint desplaçem l'accent erròniament a l'última síl·laba.

En alguns habitatges, a part de la calefacció, hi ha **llar de foc** o **llar**, amb els seus accessoris: l'**atiador**, l'**escombra**, les **molles**, la **pala**, els **capfoguers**... De la llar, a les comarques gironines se'n diu més sovint **foc a terra**.

Delegació de la Garrotxa-Ripollès

"LES OMBRES DE LA TRADICIÓ"

La Delegació de la Garrotxa-Ripollès va ser convidada pel Museu Comarcal de la Garrotxa a participar en la MOSTRA DE PESSEBRES D'OLOT.

Es va exposar tot un conjunt de casetes i grups arquitectònics de la col·lecció de Joaquim Renart. Va ser una bona manera d'estar presents a la mostra i a l'activitat cultural i tradicional de la nostra ciutat.

El comissariat, la idea i el muntatge es va encarregar a l'arquitecte Xavier Moliner i Milhau, que va proposar un projecte d'il·luminació i ombres a partir d'aquests petits elements esmentats; instal·lació que va resoldre satisfactòriament el problema d'exposar unes peces tant petites.

El muntatge s'acompanyava de quatre frases que intentaven fer una reflexió sobre la tradició pessebrística que encara perdura:

"Llum que construeix, dibuixa i perfila les arquitectures de la imaginació més llunyana.

Ombres que engrandeixen, creixen i fan reviure una tradició empolsegada pel temps.

Siluetes del passat ens acompanyen en un llarg recorregut de contorns i formes perdudes.

I aquesta ombra projectada és la que ens manté la il·lusió del que ja no es pot creure".

Lligat amb el muntatge de les ombres de la tradició, la Delegació de la Garrotxa-Ripollès va preveure una activitat paral·lela lligada amb el tema i que va permetre tancar l'agenda d'activitats de l'any 2002.

El teatre d'ombres del grup La cònica/lacònica ens va permetre gaudir d'un espectacle d'ombres i música

excepcional. L'obra està basada en composicions plàstiques i efímeres projectades sobre una pantalla blanca. Les ombres formades a partir d'objectes trobats pels carrers ens van convidar a mirar i a fer volar la imaginació a partir d'elements totalment banals i quotidians. Jocs de formes, ritmes i música, que alhora exploren el color, les transparències, els reflexes i les textures.

Aquest joc d'abstraccions va captivar totalment al públic assistent.

Activitats per al febrer

Club d'Arquitectura

- Exposició **GABRIEL MORA. "Pintures i dibuixos"**.
Del 24 de gener al 23 de febrer de 2003.
LLOC: Sala La Cova de la Demarcació.
HORARI: De dilluns a divendres, de 9h a 19h.
- **Concurs d'idees. Dependències administratives de la Generalitat de Catalunya. Hospital de Santa Caterina de Girona.**
Del 14 de febrer al 16 de març de 2003.
INAUGURACIÓ: Divendres, 14 de febrer de 2003, a les 18:30h.
LLOC: Sala d'Exposicions de la Demarcació.
HORARI: De dilluns a divendres, de 9h a 19h.
- Concurs **La Fosca.**
Del 28 de febrer al 30 de març de 2003.
INAUGURACIÓ: 28 de febrer de 2003, a les 20h.
LLOC: Sala La Cova de la Demarcació.
HORARI: De dilluns a divendres, de 9h a 19h.

Escola Sert

- Curs sobre **Projectes d'Urbanització.**
LLOC: Sala Rafael Masó de la Demarcació de Girona.
DIES: 20 de febrer i 13 de març de 2003.
HORARI: de 16h a 20h.
Nota: Cal estar inscrit en aquest curs per a poder-hi assistir.
- Jornades sobre **Informàtica aplicada als despatxos d'arquitectura.**
Jornada Hewlett-Packard
LLOC: Sala Rafael Masó de la Demarcació de Girona.
DIA: 18 de febrer de 2003.
HORARI: de 16h a 20h.
Nota: Cal confirmar assistència al tel. 972 412896 (Vanessa).

C - Buenos Aires, 37 - 39
E - 08902 L'Hospitalet de Llobregat
T - 93 432 07 11 (5 línies)
F - 93 432 26 35
E-mail : comercial@stisa.com
www.stisa.com



Servei Integral d'il·luminació en l'estàndard i en el més especial

SISTEMAS TÉCNICOS DE ILUMINACIÓN S.A.

Delegació de l'Alt Empordà

- Exposició **Passatge a ... DETROIT.**
Del 31 de gener al 28 de febrer de 2003.
LLOC: Vestíbul del Casino Menestral Figuerenc (c/ Ample, 17. Figueres).
Horari de visita:
Dilluns: de 17h a 22h.
De dimarts a divendres: d'11h a 13h i de 17h a 22h.
Dissabte i diumenge: tancat.

Delegació Garrotxa-Ripollès

- Exposició **Passatge a... Chicago Loop.**
Fotografies i muntatge de Xavier Moliner Milhau, arquitecte.
Del 10 de gener al 16 de febrer de 2003.
LLOC: Sala d'Exposicions de la Delegació.
Horari de visita:
Feiners: de 9h a 14h i de 16h a 18h.
Dissabtes: de 18h a 21h.
Diumenges: d'11h a 14h.
- **Jornada sobre la Nova Instrucció per al projecte i l'execució de Forjats Unidireccionals de Formigó Estructural realitzats amb elements prefabricats EFHE 2002.**
A càrrec dels arquitectes Josep Ignasi de Llorens Duran, Jesús Arribas Amo i Beatriz Ruiz Olazábal.
DIA: dijous, 20 de febrer de 2003.
HORARI: de 16:30h a 20:00h.
LLOC: Sala d'actes de la Delegació.
- Exposició **Premis d'Arquitectura de les Comarques de Girona 2002.**
Del 21 de febrer al 16 de març de 2003.
Inauguració: divendres, 21 de febrer de 2003 a les 19:30h.
LLOC: Sala d'Exposicions de la Delegació.
Horari de visita:
Feiners: de 9h a 14h i de 16h a 18h.
Dissabtes: de 18h a 21h.
Diumenges: d'11h a 14h.

BORSA DE TREBALL**OFERTES**

- 01 Arquitecte jove s'ofereix per a col·laborar en despatx d'Arquitectura a Girona. Experiència en elaboració de maquetes, concursos, projectes i execucions d'obra. Tel. 626.908.445. Gabriel.
- 02 Arquitecte i Enginyer jove busca feina a Girona o Província. Experiència en projectes bàsics i executius, tant a Alemanya com a Catalunya. Experiència en el camp de la Direcció d'Obres i Control de Costos. Tel. 610.828.656. Enrique.
- 03 Estudiant d'Arquitectura, pendent del P.F.C., s'ofereix per a col·laborar en despatx d'Arquitectura a Girona. Experiència en elaboració de projectes d'habitatges i equipaments. Coneixements d'AUTOCAD, PHOTOSHOP, OFFICE, ARQUIMEDES, entre d'altres. Disponibilitat tot el dia excepte els dijous i els divendres. Tel. 649.857.123. Roger.
- 04 Arquitecte col·legiat a Alemanya i Catalunya, s'ofereix per a cooperacions amb arquitectes de Catalunya per a Direcció d'obres industrials, d'habitatges i/o oficines. Coneixements de Nemetschek, Autocad, Office i aplicacions de presentació. Tel. 0049 1722740058. Carlos.

DEMANDES

- 01 Empresa de Valoració de Béns busca arquitectes per a realitzar taxacions pel mercat hipotecari.
Perfil: Convenient fins a 5 anys d'experiència, coneixements d'informàtica, carnet de conduir i vehicle propi. Interessats enviar el currículum a rcomellas@euroval.es o al fax: 93.265.43.03. Att/ Robert Comellas.

NOTES INFORMATIVES

Calendari Fiscal

NOTÍCIA IMPORTANT EN RELACIÓ A LES RETENCIONS IRPF.

Des del passat dia 2 de gener de 2003, les retencions d'IRPF que estaven al 18% passen al 15%, i els que la tenien al 9% passen al 7%. Els lloguers que estaven al 15% continuen igual.

Visat

L'horari del Departament és:

Visat:

De dilluns a divendres, de 9h a 18h.

Caixa:

De dilluns a divendres, de 9h a 14h i de 16h a 18h.

Consultes als visadors:

De dilluns a dijous, de 12h a 14h i de 16h a 18h.

Divendres, de 12h a 14h.