

PIA

PLECS INFORMATIUS ALS ARQUITECTES

64

MARÇ 2005
ANY 6

REUNIONS DE LA JUNTA DIRECTIVA

VISAT

LA LLENGUA AL DIA

CENTRE DE DOCUMENTACIÓ

ESCOLA SERT

DELEGACIÓ ALT EMPORDÀ

ACTIVITATS PER AL MARÇ

BORSA DE TREBALL

NOTES INFORMATIVES

Edita:
COAC
ANY - 6
Dip. Leg.: GI-1235-00



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya
Demarcació de Girona

Pia Almoina
Plaça Catedral, 8
17004 Girona
Tel 972 41 27 27
Fax 972 21 41 51
www.coac.net

A partir d'aquest mes de març la fotografia de la portada de la nostra revista s'escollirà seguint un nou criteri. Tot i que seguirem utilitzant, majoritàriament, imatges de l'Arxiu Històric de la nostra Demarcació, aquestes seguiran una temàtica concreta. Així el primer conjunt, que el formaran 8 fotografies diferents, estarà dedicat a l'Arquitectura industrial de les comarques de Girona. Esperem que aquesta nova iniciativa compti amb el suport de tots els lectors de la revista.



Colònia i fàbrica de Santa Maria. Ripoll 1890. Fons de postals de l'Arxiu Històric de la Demarcació de Girona (AHCòAC). Reg. 18805.

Reunions de Junta Directiva

4 de gener de 2005

El vocal de Formació, Jordi Ortega, informa que ja estan aprovats els nous estudis d'Arquitectura per al curs vinent a la Universitat de Girona. Proposa nomenar una comissió de recolzament del Col·legi a les accions necessàries per endegar aquest projecte; es decideix proposar-ho als companys Joaquim Español, Josep Fuses, Miquel Llorens i Frederic Cabré.

El vocal d'Exercici Professional, Frederic Cabré, informa que ja s'ha preparat la convocatòria per a les primeres sessions informatives com a inici de la campanya d'incorporació del Visat Telemàtic. També comenta l'actual situació de l'arxiu de projectes de la Demarcació, i fa una breu exposició sobre les possibilitats reals del destí d'aquest arxiu. Considera que és un element molt important del Col·legi. Els membres de la Junta Directiva de la Demarcació de Girona decideixen iniciar les accions necessàries per definir les diferents possibilitats d'ampliació de l'espai físic de l'arxiu.

La delegada de l'Alt Empordà, Dolors Llorà, manifesta la seva preocupació pel retard de les obres de la nova Seu. Informa que s'iniciarà un procés de revisió del contracte i de redefinició del pla d'obra amb la constructora i la direcció facultativa per redreçar el màxim possible el curs de les obres.

18 de gener de 2005

El delegat de la Garrotxa-Ripollès, Daniel Mallarach, proposa portar a Girona l'exposició **Gaudí Arquitec-**

tura i Natura. Dotze poemes visuals que ja es va poder veure a la Delegació. El vocal de Cultura, Ricard Turon, valora positivament la proposta i es compromet a trobar les dates adequades per realitzar aquesta exposició a la Cova. El Delegat informa també de la inauguració de l'exposició dedicada a Roca Pinet.

La delegada de l'Alt Empordà, Dolors Llorà, explica les gestions realitzades amb els responsables de l'edifici del Club Mediterranée al Cap de Creus per realitzar una visita a aquestes instal·lacions.

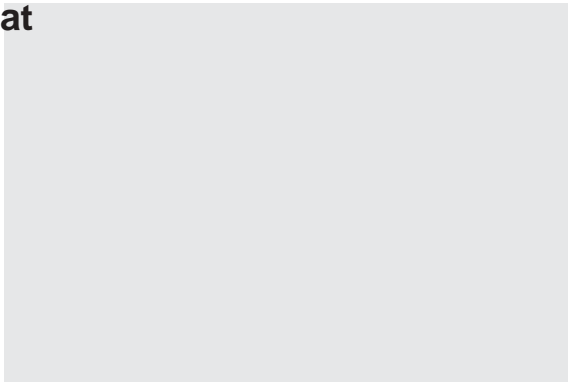
El president, Josep Riera, informa de la reunió celebrada amb la Consellera d'Ensenyament juntament amb el Degà, Jesús Alonso, per parlar sobre l'organització dels últims concursos convocats pel Departament d'Ensenyament. Últimament la Conselleria d'Ensenyament ha convocat concursos d'empreses per a la realització dels seus edificis en els que l'arquitecte participa en el concurs juntament amb una empresa que realitza l'oferta econòmica global per a la construcció de l'edifici. Es va manifestar a la Consellera l'oposició del nostre col·lectiu a aquest tipus de concurs, doncs considerem que no és l'eina més adequada per assolir un bon grau de qualitat de l'arquitectura, ni per realitzar la feina de l'arquitecte amb la independència necessària. La resposta de la Consellera ha estat que aquesta situació és temporal, doncs s'han trobat amb una situació d'urgència extrema per construir escoles de forma pràcticament immediata. L'última convocatòria de concursos de projectes per a Escoles ja ha tornat al format que habitualment utilitzava la Conselleria d'Ensenyament, que, d'altra banda, s'ha distingit sempre per la voluntat d'aconseguir edificis de qualitat arquitectònica. Anuncia la propera reunió a la que assistirà amb el Degà, Jesús Alonso, amb la Directora General d'Habitatge, Sra. Carme Trilla, el proper dia 1 de febrer, per parlar prioritàriament sobre el règim sancionador de la nova llei de l'habitatge, que està en procés de redacció.

El tresorer, Manel Falcó, informa de la seva assistència a l'última reunió del Consell Assessor de la modificació del POUM de Sant Feliu de Guíxols.

El vocal d'Exercici Professional, Frederic Cabré, informa del conveni signat amb la Generalitat de Catalunya i el Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics per a la realització dels informes sobre l'estat dels edificis objecte de subvenció a la rehabilitació, que concedirà la Generalitat de Catalunya. Aquests treballs es tramitaran a través de la Borsa de Treball del Col·legi i es realitzarà un curs de l'Escola Sert per formar als arquitectes que vulguin dedicar-s'hi; ja s'ha enviat una convocatòria a tots els col·legiats per informar sobre aquesta nova activitat. Explica, també, la reunió celebrada amb els responsables de la Universitat de Girona per a la coordinació del recolzament del Col·legi en l'organització dels nous estudis d'Arquitectura. Destaca que les necessitats de concretar provoquen una certa precipitació dels esdeveniments però, alhora, confia en assolir un bon resultat per la voluntat dipositada per part de tots els agents participants. El president, Josep Riera, encoratja al company Frederic Cabré a encapçalar aquesta Comissió amb la seguretat del recolzament total de la Junta Directiva de la Demarcació.

El vocal de Cultura, Ricard Turon, informa del cicle de conferències que es realitzaran en ocasió de l'exposició d'en Jørn Utzon, i ressalta la gran qualitat dels conferenciants.

Visat



Documentació administrativa i tècnica que han de contenir els diferents treballs per al visat.

La documentació administrativa es pot generar amb el programa Documents de Vis@t 3.1.0. (podeu trobar aquesta actualització a la www.coac.net/home).

NOTIFICACIÓ D'ENCÀRREC I SOL·LICITUD DE VISAT.

Aquest imprès cal presentar-lo juntament amb el projecte a visat. Si es sol·licita la gestió de cobrament per part del CoAC s'ha de presentar el contracte subscrit amb el client i poders de representació de la persona signant, en cas de tractar-se d'una societat.

L'encàrrec dels estudis de seguretat i salut i de coordinador de seguretat s'afegirà a la mateixa notificació d'encàrrec del projecte.

FITXA DE CARACTERÍSTIQUES.

En la nova versió del programa Documents de Vis@t hi ha una única fitxa de característiques per a tots els treballs: edificació, urbanisme i altres. És important omplir tots els paràmetres necessaris en cada cas (superfícies, edificabilitat, Ha, volum, núm. de parcel·les,...) i el pressupost segons el tipus de treball.

Cal assenyalar a la fitxa a càrrec de qui aniran els drets d'intervenció: segons Estatuts, arquitecte o client.

Altra documentació necessària per a alguns treballs

ASEMAS

En el cas que es vulgui que el CoAC gestioni l'Asemas cal omplir l'imprès corresponent inclòs en el programa de Documents de Visat per a tots els treballs d'edificació (obra nova, legalització, enderroc, projectes d'urbanització...) i els de seguretat. Es pot fer aquest tràmit directament amb ASEMAS, a través de la seva pàgina web www.asemas.es o pel CD d'asemas. Llavors s'haurà d'informar al CoAC que no es sol·licita aquesta gestió.

FULL D'ASSUMEIX.

Aquest imprès tant es pot visat amb el projecte bàsic com amb l'executiu. És necessari en els projectes d'edificació, enderroc, projectes d'urbanització...; en general per a tots els projectes amb pressupost.

SOL·LICITUD DE LLIBRE D'OBRES.

Es pot sol·licitar el llibre d'ordres un cop visat el projecte d'execució.

CERTIFICAT FINAL D'OBRA.

El Certificat final d'Obra es presentarà quan les obres ja estiguin finalitzades; en el cas que a l'obra hi hagi intervingut un arquitecte tècnic, sempre es presentarà ja visat pel seu Col·legi professional. El certificat final d'obra no s'admetrà abans de 3 mesos després d'haver visat el projecte d'execució, a menys que es justifiqui.

Per visat un expedient de legalització cal que presenteu, juntament amb el projecte, el certificat final d'obres (si es tracta d'habitatges el d'habitabilitat, visat prèviament pel Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics).

FULL DE RENÚNCIA.

S'ha de visat en cas que es vulgui renunciar a la direcció, a una part d'una direcció d'obres o, fins i tot, a un projecte executiu i direcció. Quan es renuncia a un parcial de direcció, és imprescindible

especificar a quin tant per cent es renuncia (amb una definició de l'obra feta) i presentar un certificat de l'estat de les obres.

El volum més important de treballs que es visen correspon als d'edificació i, per tant, es presenten pel seu visat sobretot projectes bàsics i projectes d'execució.

Documentació tècnica per a treballs d'edificació

DOCUMENTACIÓ DEL PROJECTE BÀSIC.

– Memòria descriptiva

- * Objecte del projecte, emplaçament, promotor.
- * Descripció del projecte (programa de necessitats, ordenances d'aplicació i quadre comparatiu de paràmetres urbanístics, justificació de la solució adoptada, quadre general de superfícies construïdes i útils).
- * Descripció de l'obra. Amb una descripció general dels sistemes constructius i les instal·lacions.
- * Pressupost d'execució material (aquest pressupost ha de coincidir amb el valor del pressupost d'execució de la fitxa de característiques obtingut segons coeficients del manual d'obtenció de pressupostos).

– Annexes. Justificació i compliment de normativa.

- * Nivell d'habitabilitat objectiva. Decret 259/2003 (DOGC 30/10/03).
- * Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.
Llei 20/91 (DOGC 4/12/91) i Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Decret 135/95 (DOGC 24.03.95). Cal justificar l'accessibilitat tant als plànols com a la memòria.
- * Normativa de Telecomunicacions. Decret 172/99 (DOGC 07/07/99), Decrets 116/2000 i 117/2000 (DOGC 27/03/00), Real Decreto 401/2003 (BOE 14/05/03) i Real Decreto Ley 1/98 (BOE 28/02/98)
- * Decret 201/1994 (DOGC 8/08/94) modificat per D. 161/2001 (DOGC 21/06/01), regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.
- * Condicions de protecció contra incendis en els

edificis NBE-CPI-96. En el projecte bàsic cal justificar els aspectes que afecten a la definició del projecte.

– Plànols.

- * situació i emplaçament (e:1/5000, 1/1000)
- * ordenació general del solar (e: 1/100, 1/200).
- * plantes de cotes (e:1/50).
- * plantes de distribució (e: 1/50).
- * planta coberta (e: 1/100, 1/50).
- * seccions generals acotades (e:1/100, 1/50).
- * façanes (e: 1/100, 1/50).

Les plantes de les cotes i de distribució també es podran presentar a e:1/100, sempre i quan la seva lectura sigui ben entenedora a aquesta escala.

Els projectes d'edificis que, per la seva mida, es presentin a escala 1/100, caldrà que desenvolupin a escala 1/50 els espais destinats a estances d'habitats.

Tots els projectes de reforma, ampliació i rehabilitació hauran de presentar plànols del seu estat actual.

DOCUMENTACIÓ DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ.

– Memòria d'execució.

Especificacions dels sistemes constructius, càlcul i memòria de l'estructura i instal·lacions si s'escau.

– Plecs de condicions.

Tècniques, facultatives, econòmiques i legals.

– Control de Qualitat: Cal enumerar i definir els controls que caldrà fer durant l'execució de l'obra segons D.375/88 (DOGC 28/12/88)

– Amidaments.

En aquest apartat també es pot especificar el pressupost, encara que si ja s'havia visat el bàsic no cal tornar a incloure aquest en l'executiu. En cas de voler presentar un pressupost real, és aquí on a partir dels de l'estat d'amidaments es donarà preu a les diferents partides.

– Llistat de normativa d'obligat compliment.

– Annex. Justificació i compliment de normatives.

- * Sobre l'estructura:
 - Accions a l'edificació. NBE-AE-88. Reial Decret

1370/88 (BOE 17/11/88).

- Normativa de construcció sismorresistent NCSE-02 RD 997/2002 (BOE: 11/10/02)
- Instrucció del Formigó Estructural EHE. Reial Decret 2661/98 (BOE 13/01/99)

* Normativa tèrmica. NRE-AT-87. Decret 124/87 i ordre 27/4/87. O NBE-CT-79 Condiciones Térmicas en los edificios quan es tracti d'edificis d'ús no sedentari.

* Normativa acústica. NBE-CA-88. Ordre 29/9/88.

* Condicions de protecció contra incendis en els edificis. Hipòtesi d'ocupació. Estudi d'evacuació. NBE-CPI-96.

– Plànols:

- * Fonaments, amb xarxa de sanejament.
- * Estructura (amb quadre de característiques dels materials, nivell de control, coeficients de seguretat. Numeració de pilars, armat de jàsseres i pilars. Sostres de biguetes amb els moments flectors, dimensionat i armat...).
- * Instal·lacions (electricitat, fontaneria, calefacció, ventilació, comunicacions...)
- * Fusteria, tant interior com exterior.
- * Secció constructiva de la façana e:1/20. i totes les que calgui per explicar les solucions constructives particulars adoptades.

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT O ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT.

És un document imprescindible per poder visar el projecte d'execució, encara que també es pot visar amb el projecte bàsic.

Com que l'Estudi bàsic de seguretat i salut és un treball que també poden realitzar altres tècnics, en el cas que el realitzi l'arquitecte també ha de quedar especificat en l'apartat de DETALL de la Notificació d'encàrrec.

NOTA: per tal d'ajudar-vos a justificar el compliment de les diferents normatives, podeu trobar a la web de la OCT de Girona del COAC (www.coac.net/Girona/fhomegirona.htm) les següents fitxes que, sense ser totes obligatòries, sí que ajuden a comprovar la correcta justificació de les normatives,:

Habitabilitat
Residus
Telecomunicacions
Accessibilitat
Reglament Baixa Tensió
CPI-96
NCSE-02
NRE-AT-87
NBE-CA-88

D'altra banda, també hi trobareu el llistat de normativa d'obligat compliment i la fitxa de Segell Verd per als projectes que s'hi vulguin acollir.

En qualsevol cas per al compliment de la NRE-AT-87 i NBE-CA-88 hi ha un programa informàtic (aplicació d'Excel) que es va repartir entre els col·legiats l'any 2001.

VISAT TELEMÀTIC

Des del passat mes de gener ja es visen a Girona tots els projectes enviats telemàticament i emplaçats en aquesta demarcació.

Caldria tenir en compte uns aspectes bàsics per si voleu enviar algun projecte per visar telemàticament:

- NO cal enviar la Notificació d'encàrrec abans de presentar el projecte corresponent. És aconsellable enviar-ho tot de cop: Notificació d'encàrrec, fitxa de característiques, assumeix, projecte, estudi de seguretat i salut....
- Si s'ha visat la notificació d'encàrrec telemàticament i llavors el projecte es presenta més tard per visar-lo presencialment, és necessari adjuntar amb el projecte aquesta notificació d'encàrrec ja visada.
- Si l'arquitecte també redacta l'estudi bàsic de seguretat i salut, caldrà fer un pdf per separat del projecte i enviar-ho com un nou document que serà estudi bàsic de seguretat i salut o estudi de seguretat i salut.
- És necessari presentar els pdf amb l'índex corresponent.

La llengua al dia



CONSORCI PER A
LA NORMALITZACIÓ
LINGÜÍSTICA

CENTRE DE NORMALITZACIÓ LINGÜÍSTICA DE GIRONA

Arran d'un incident que es va produir el mes passat, hem tingut ocasió de sentir parlar a bastament dels túnels. En aquest butlletí, doncs, us oferim una llista de termes relacionats amb aquest tipus de construccions.

Apuntament: és l'estructura formada per un conjunt de puntals que són col·locats a mesura que es fa una excavació i que serveix per aguantar les parets i evitar esfondraments.

La cuina com a espai vital

Lb | Leopold Bautista
Rbla. Joaquim Ruyra, 2 | 17300 Blanes
Tel. 972 351 917

Lb | Leopold Bautista
Plaça Santa Susana, 8 | 17001 Girona
Tel. 972 414 248

Ambit
C/ Pare Roca, 7 | 17800 Olot
Tel. 972 271 530

bulthaup

Carcassa metàl·lica: també se'n diu **carcassa protectora**.

Cintra: curvatura còncaua d'una volta, també es diu **cindri**.

Compressor: amb *ss*, la pronunciació haurà de reflectir aquestes dues esses.

Martell pneumàtic: fixeu-vos que *pneumàtic* manté la *p* a l'inici.

Peu dret: en l'apuntament, és un suport prim disposat verticalment per a rebre càrregues.

Post de revestiment: fixeu-vos que no es diu ni planxa, ni placa, ni taula, sinó post.

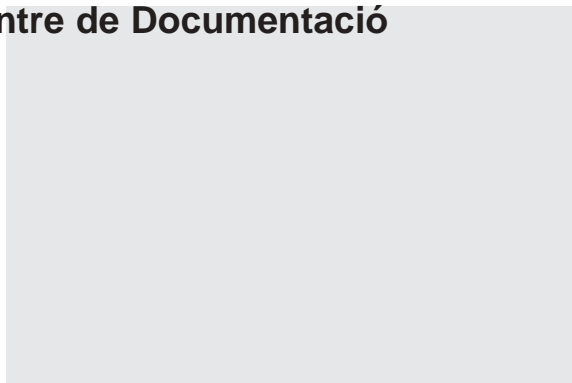
Pou de sondatge: *sondatge* és una paraula que ve del francès, *sondage*, fa referència a l'acció o l'efecte de sondar; també existeix la paraula *sondeig*, però altres accepcions.

Tremuja: aquesta paraula ja es troba documentada el 1283, ve del mot llatí *tremodia*; en castellà es diu *tolva*.

Tuneladora: màquina perforadora rotativa concebuda per excavar, en tota la secció circular, un túnel, una galeria o un pou, sense necessitat de recórrer a explosius; també s'anomena **escut** o **excavadora de túnels**.

Volta: recordeu que de "bòveda" res de res.

Centre de Documentació



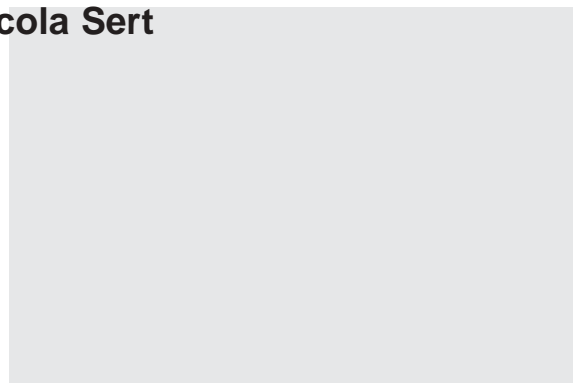
BIBLIOTECA

Tancament per formació

La Biblioteca de la Demarcació de Girona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya tancarà del dilluns 7 al divendres 11 de març per l'assistència del personal tècnic al curs del nou Programa Informàtic que s'implementarà enguany.

Durant aquests dies no hi haurà préstec ni devolucions ni es podrà accedir a la Biblioteca. Recordeu realitzar les consultes abans o després d'aquest termini.

Escola Sert



JORNADA TÈCNICA SOBRE L'EXECUCIÓ DE FÀBRIGUES DE BLOCS DE FORMIGÓ.

La Demarcació de Girona del CoAC i l'Associació Nacional de Fabricants de Blocs de Formigó (NORMABLOC) organitzen una jornada tècnica sobre l'execució de fàbriques de blocs de formigó, en la qual s'exposaran les prescripcions i normatives relatives al producte i al sistema constructiu. L'evolució tecnològica en el disseny i els processos de fabricació han permès millorar el clàssic bloc de formigó. La seva expresivitat, versatilitat i fàcil execució permeten aconseguir les més altes exigències arquitectòniques dels edificis realitzats amb bloc i totxo de formigó, un material que utilitza una de les matèries primeres més clàssiques de l'edificació, el formigó. NORMABLOC està redactant diferent documentació sobre el disseny, càlcul i execució de fàbriques amb aquests elements prefabricats de formigó, incorporant les prestacions armonitzades a la normativa actual i al futur Codi Tècnic de l'Edificació.

PROGRAMA

16.00h Presentació de la Jornada i lliurament de la documentació

16.15h NORMABLOC: nova normativa armonitzada del producte (Marcat CE i marques de qualitat) - Gerardo Roibás. Secretari Tècnic de NORMABLOC

17.00h ITeC: Documents d'Adequació a l'Ús (DAU) - Ma del Cristo Bento (Qualitat de Productes)

17.30h Pausa-cafè

17.45h El sistema ARLIBLOCK/CALIBLOC: Blocs de formigó d'àrids lleugers. Sistemes constructius -

Luis Bravo. Cap de Producte ARLIBLOCK - Jaume

Queralt. Àrea Tècnica CALIBLOC

19.00h Col·loqui i cloenda de la Jornada

Data: dimarts 15 de març de 2005

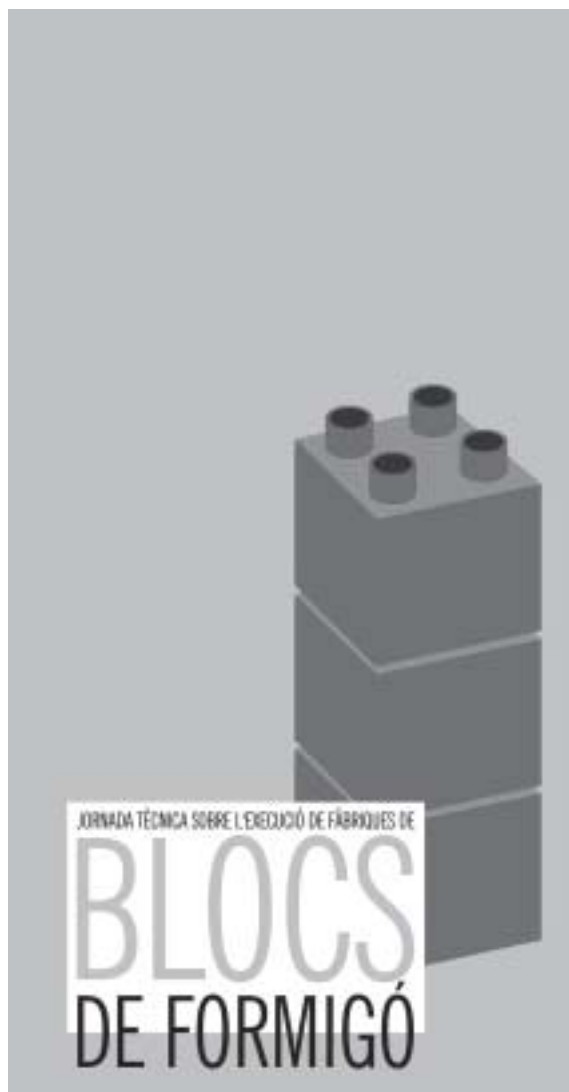
Horari: 16:00 a 20:00 h.

Durada: 4 hores.

Lloc: Sala Rafael Masó de la Demarcació de Girona.

Jornada gratuïta. Cal confirmar l'assistència abans del dilluns 14 de març a secretaria de l'Escola Sert (Iolanda). Tel. 972 41 28 96 / Fax: 972 20 75 12 / A/e: esert.gir@coac.net

Es lliurarà la publicació de NORMABLOC *Código de buena práctica para la ejecución de fábricas con bloques y mampostería de hormigón* als assistents a la jornada.



CURS INTENSIU DE VALORACIONS IMMOBILIÀRIES

Taxacions hipotecàries

El Curs està dirigit a arquitectes que tinguin interès en la valoració immobiliària: perits experts, taxadors i tots aquells que desitgin tenir coneixements bàsics en aquest àmbit.

Es tracta d'un curs bàsic i intensiu de valoració immobiliària, en el qual s'abordaran des del seu inici, els principis, criteris, mètodes i tècniques de valoració immobiliària, especialment els que fan referència a les valoracions de garantia: assegurances, garantia hipotecària i fons d'inversió, així mateix també a les valoracions que es fan en el món empresarial, econòmic i financer.

PROGRAMA

Dijous 31 de març de 2005

de 16.00h a 21.00h

1. Les valoracions de garantia, àmbit d'aplicació. El marc legal de la taxació hipotecària. Normativa.
2. Àmbit, principis, conceptes i definicions.
3. Mètodes de valoració.

Pausa-cafè

4. Estructura general dels informes de valoració. Instruccions tècniques per realitzar els informes de taxació i calcular el valor de taxació. Instrucció comú per a la taxació de tots els edificis i elements d'un edifici.
5. Procediments generals. Comprovacions, condicionants i advertències. Normes generals de valoració.

Divendres 1 d'abril de 2005

de 9.30h a 14.30h

6. Mètode del cost. Valor de Reemplaçament Brut (CRB). Concepte de depreciació. Valor de Reemplaçament Net (CRN).
7. El mercat immobiliari. Mètode de valoració per comparació amb el mercat.

Pausa-cafè

8. Taller I: Pràctica de valoració per comparació amb el mercat.

9. El valor de mercat del sòl. Valor de Repercussió.

Els mètodes residuals de valoració del sòl: Mètode residual estàtic.

10. Taller II: Pràctica de Valoració del Sòl pel Mètode Residual Estàtic.**Divendres 1 d'abril de 2005****de 16.00h a 21.00h****11. Aplicació de les tècniques del *cash-flow* per a l'anàlisi de promocions immobiliàries. TIR i VAN. Definició i concepte.****12. Taller III: Pràctica d'anàlisi d'una promoció immobiliària.**

Pausa-cafè

13. Taxació de solars i altres terrenys.**14. El mètode residual dinàmic de valoració del sòl.****15. Taller IV: Pràctica de valoració del sòl pel mètode residual dinàmic.****Dissabte 2 d'abril de 2005****de 9.30h a 14.30h****16. Mètodes d'actualització: Actualització de rendes esperades. (Capitalització de renda actual).****17. Valoració d'immobles lligats a una explotació econòmica.**

Pausa-cafè

18. Taller V: Pràctica de valoracions pel mètode d'actualització.**19. Resum. Recapitulació. Valor de taxació.****20. La utilització de les tècniques de valoració de garantia en els processos urbanístics i expropiatoris.****Ponents:**

Pere González Nebreda. Arquitecte. Conseller-Delegat d'ARQUITASA

Eulàlia Villaronga Sanchez. Arquitecta del Banco Hipotecario de España/Argentaria (BBVA).

José Luis Alonso Igual. Arquitecte. Coordinador Tècnic d'ARQUITASA.

David Amorós Brotons. Arquitecte. Validador d'ARQUITASA.

Director: Pere González Nebreda. Arquitecte.

Dates: 31 de març, 1 i 2 d'abril de 2005

Durada: 20 hores

Horari:

dijous 31 de març: de 16h a 21h

divendres 1 d'abril: de 9.30h a 14.30h i de 16h a 21h

dissabte 2 d'abril: de 9.30h a 14.30h

Lloc:

Sala Rafael Masó de la Demarcació de Girona del CoAC. Edifici Pia Almoina / Plaça de la Catedral núm. 8 / 17004 Girona

Matrícula:

- Arquitectes CoAC: 348€ (IVA inclòs)

- Arquitectes CoAC amb menys de tres anys de col·legiació, estudiants, membres de l'AAEPF i taxadors d'Arquitasa: 278€ (IVA inclòs)

- Arquitectes Demarcació de Girona amb menys de dos anys de col·legiació: 174€ (IVA inclòs)

- Altres: 580€ (IVA inclòs)

Titulació:

Diploma de la Societat de Taxacions ARQUITASA i certificat d'assistència de la Demarcació de Girona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

Places:

Mínim: 25*

Màxim: 50

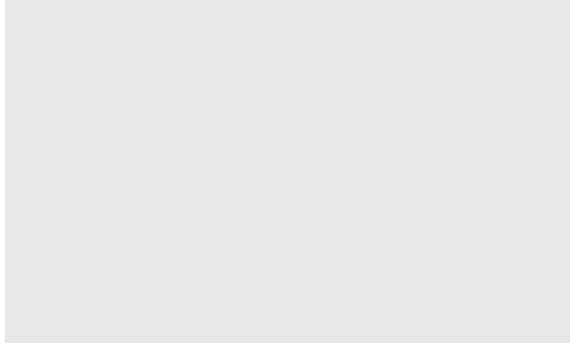
* El Curs es realitzarà sempre que s'assoleixi el nombre mínim d'inscripcions previst.

Data límit de matriculació: abans del dijous 24 de març de 2005

Informació / Inscripcions: secretaria d'Escola Sert (Iolanda) – Tel. 972.41.28.96 / fax 972.20.75.12 / esert.gir@coac.net



Delegació Alt Empordà



El grau del detall del projecte

El passat 27 de Gener, la Delegació de l'Alt Empordà del CoAC va organitzar la jornada sobre El grau del detall a càrrec de l'arquitecte Andreas Kammermeier i l'arquitecte tècnic Jordi Lleal, ambdós col·laboradors del despatx de l'arquitecte Jordi Garcés.

A través d'una de les obres més recents de l'arquitecte Jordi Garcés, la Casa a la Fosca a la localitat de Palamós, els conferencians van analitzar tot el procés a seguir per tal de dur a terme la seva construcció, és a dir, des del propi disseny arquitectònic fins a la reinterpretació en obra, remarcant la necessitat d'una cooperació constant de les diferents parts col·laboradores per a una bona execució del projecte que permet enfocar la solució del detall constructiu.

La jornada va ser molt ben acollida pels arquitectes de la delegació, que es van mostrar molt participatius.



Jornada L'elecció dels sistemes d'instal·lacions

En els darrers anys ha augmentat el nivell de tecnificació exigida en el procés de disseny arquitectònic arran del desenvolupament de les diferents instal·lacions que constitueixen tot projecte. Aquest nivell implica una repercussió en el procés projectual,

tant per l'aparença física com pel seu traçat per obtenir-ne la millor eficàcia.

Per aquest motiu, el passat 16 de febrer la Delegació de l'Alt Empordà va organitzar la jornada sobre l'Elecció dels sistemes d'instal·lacions a càrrec de Joan Figueras, director comercial de PGI (consultoria integral d'enginyeria), on es van mostrar diferents variables i requeriments que han de tenir presents els arquitectes com a responsables primers en el procés de disseny i de la importància d'un col·laborador extern especialitzat per al càlcul i desenvolupament de les instal·lacions en la redacció del projecte des de l'inici.

La jornada va ser molt ben acollida pels arquitectes de la delegació, que es van mostrar molt participatius.



8a edició dels Premis d'Arquitectura de les comarques de Girona 2004

El dissabte 5 de febrer de 2005 a les 8 del vespre, a la Sala Oberta del Museu del Joguet de Catalunya a Figueras, es va inaugurar l'exposició **Premis d'Arquitectura de les Comarques de Girona 2004** on es mostren els 21 projectes seleccionats, finalistes i premiats de la vuitena edició.

Aquesta exposició es va inaugurar a la Demarcació de Girona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya el divendres 17 de desembre de 2004, coincidint amb l'acte on es van donar a conèixer els projectes finalistes i premiats d'aquesta edició en les seves diferents categories: arquitectura, interiorisme, espais efímers i espais exteriors.

En aquesta edició el jurat va estar format pels arquitectes Pere Riera Pañellas com a president, Arturo Frediani Sarfatí, Mercè Berenguer Iglesias i Daniel Mallarach, actuant com a secretari sense vot.

Les **obres premiades** d'enguany i que es podran veure fins el **13 de març de 2005 a Figueres** són, en la categoria d'**arquitectura**, la **Casa M-LIDIA** a Montgat de RCR Aranda Pigem i Vilalta arquitectes S.L.; en la d'**interiorisme** l' **Habitatge AIDA/JORDI** a Girona de Josep Llobet Gelma, arquitecte; **Espaise Efímers Riu Galligans** a Girona de Sílvia Del Val, Mariana Grande, Teresa Llusent, Sandra Mestre, Maria Molsosa, Fátima Motas, Sílvia Segura, Carlota Socias, Anna Torres i Patricia Yanes. I finalment en **Espais exteriors Urbanització de l'Àmbit de la Pl. de la Moneda i la Pl. Jaume** a Castelló d'Empúries de Joaquim Pérez Sánchez i Eva Girona Cabré, arquitectes

En aquesta edició, de l'**Alt Empordà**, hi ha hagut dues obres seleccionades: la **Casa MPS a la platja del Ros** a Cadaqués de Gabriel Mora Gramunt i Carmina Sanvisens Monton, arquitectes

i **Edifici plurifamiliar entre mitgeres** a La Jonquera d'Esteve Antoni Vilanova Brugués i Josep Vilanova Brugués. Una obra finalista en la categoria d'arquitectura **Edifici plurifamiliar** a Figueres de l'arquitecte Adrià Felip Campistol, i una obra premiada en la modalitat d'espais exteriors **Urbanització de Àmbit de la Pl. de la Moneda i la Pl. Jaume I** a Castelló d'Empúries de Joaquim Pérez Sánchez i Eva Girona Cabré.



Activitats per al març

Vocalia de Projectió i Cultura

- Exposició **JØRN UTZON**
Del 4 de febrer al 20 de març de 2005
Lloc: Sales d'Exposicions de la Demarcació de Girona i Museu d'Història de la Ciutat (c. de la Força, 27 – Girona)
Horari de visita:
De dilluns a divendres de 9 a 20h
Dissabtes i diumenges de 10 a 14h i de 17 a 19h
Nota: L'exposició del Museu d'història es tancarà el dia 4 de març
- Conferències entorn l'exposició de **JØRN UTZON**.
Divendres 4 de març de 2005
Projectió del video: *I like to be in the edge of the possible* de Daryl Dellora.

Dijous 17 de març de 2005
Conferència a càrrec de Rafael Moneo, doctor arquitecte i professor de la Graduate School of Design de la Universitat de Harvard.

Dissabte 19 de març de 2005
Clausura del Cicle. Projectió del Video: *Clouds. Entrevista a Jorn Utzon*.

Totes les conferències es realitzaran a la Sala Rafael Masó de la Demarcació de Girona a 2/4 de 8 del vespre excepte la clausura que serà a les 11 del matí

Escola Sert

- Jornada tècnica sobre **L'execució de fàbriques de blocs de formigó**

Data: dimarts 15 de març de 2005

Horari: de 16 a 20 hores

Lloc: Sala Rafael Masó de la Demarcació

Jornada gratuïta. Cal confirmar l'assistència abans de dilluns 14 de març de 2005 a la Secretaria d'Escola Sert (Iolanda) Tel. 972.41.28.96 / Fax 972.20.75.12 / A/e: esert.gir@coac.net

- Curs intensiu de **Valoracions Immobiliàries**.

Director: Pere González Nebreda. Arquitecte.

Dates: 31 de març, 1 i 2 d'abril de 2005

Horari: dijous 31 de març: de 16h a 21h; divendres 1 d'abril: de 9.30h a 14.30h i de 16h a 21h i dissabte 2 d'abril: de 9.30h a 14.30h

Lloc: Sala Rafael Masó de la Demarcació

Matrícula:

- Arquitectes CoAC: 348€ (IVA inclòs)

- Arquitectes CoAC amb menys de tres anys de col·legiació, estudiants, membres de l'AAEPF i taxadors d'Arquitasa: 278€ (IVA inclòs)

- Arquitectes Demarcació de Girona amb menys de dos anys de col·legiació: 174€ (IVA inclòs)

- Altres: 580€ (IVA inclòs)

Titulació: Diploma de la Societat de Taxacions ARQUITASA i certificat d'assistència de la Demarcació de Girona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

Places: Mínim: 25* / Màxim: 50.

(* El Curs es realitzarà sempre que s'assoleixi el nombre mínim d'inscripcions previst.

Data límit de matriculació: abans del dijous 24 de març de 2005

Informació / Inscripcions: secretaria d'Escola Sert (Iolanda) – Tel. 972.41.28.96 / fax 972.20.75.12 / esert.gir@coac.net

Delegació Alt Empordà

- Exposició **Premis d'Arquitectura de les comarques de Girona 2004**.

Del 4 de febrer al 13 de març de 2005

Lloc: Sala d'Exposicions del Museu del Joguet de Catalunya (Pujada de Sant Pere, 1. Figueres)

Horari de visita: Dilluns tancat.

De dimarts a dissabte de 10 a 13 i de 16 a 19 h.

Diumenges i festius d'11 a 13:30 h.

- Conferència **Habitatges d'Enric Ruiz-Geli a l'Alt Empordà: Vila Bio i Vila Nurbs**. A Càrrec d'Enric Ruiz-Geli. Arquitecte.

Data: divendres 11 de març de 2005

Hora: 19.30 h.

Lloc: Sala d'Actes de la Delegació.

- Visita d'obres **Habitatges d'Enric Ruiz-Geli a l'Alt Empordà: Vila Bio i Vila Nurbs**. A Càrrec d'Enric Ruiz-Geli. Arquitecte.

Data: dissabte 12 de març de 2005

Hora i lloc de trobada:

10.00 h. Vila Bio d'Hostalets de Llers 12.00 h. Vila Nurbs d'Empuriabrava

Cal confirmar l'assistència a la secretaria d'activitats culturals T. 972 50 50 33. A/e: activitats.fig@coac.net

- Jornada **Aplicació pràctica de la NCSE 02 "Norma de construcció sismorresistent"**

Data: dimecres 16 de març de 2005

Horari: de 17.00 a 20.00 h.

Lloc: Sala d'Actes de la

Jornada gratuïta. Cal confirmar l'assistència a secretaria de l'Escola Sert (Silvia). T. 972 50 50 33 A/e: activitats.fig@coac.net

- Jornada **Color i textures en paviments i paraments de formigó**.

Data: dijous 31 de març de 2005

Horari: de 15.30 a 20.00 h.

Lloc: Sala d'Actes de la Delegació.

Jornada gratuïta. Cal confirmar l'assistència a secretaria de l'Escola Sert (Silvia). T. 972 50 50 33 A/e: activitats.fig@coac.net

Delegació Garrtxa-Ripollès

- Exposició **Joan Roca Pinet. Fons d'Arxiu.**
Del 21 de gener al 13 de març de 2005
Lloc: Sala d'Exposicions de la Delegació
Horari de visita:
Feiners de 9 a 14h i de 16 a 18h
Dissabtes de 18 a 21h
Diumenges d'11 a 14h
- Presentació **Energia solar tèrmica aplicada a l'edificació.** A càrrec d'Aleix Boada, enginyer industrial (Comercial Tecca de Calefacció, S.A.) i Narcís Marquès (delegat Catalunya viessmann)
Data: dimarts 1 de març de 2005
Hora: a les 19h
Lloc: Sala d'Actes de la Delegació
- Jornada Escola Sert. **Aplicació pràctica de la NCSE-02 "Norma de construcció sismorre-sistente: parte general y edificación".** A càrrec de Josep I. De Llorens, Dr. Arquitecte
Data: dimarts 8 de març de 2005
Horari: de 17 a 20 hores
Lloc: Sala d'Actes de la Delegació
- La revisió del **Pla especial de la zona volcànica.** A càrrec de Xavier Carceller, redactor del Pla Especial, i Xavier Puig, director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa.
Data: dimecres 9 de març de 2005
Hora: 10 hores
Lloc: Sala d'Actes de la Delegació
- Exposició **Premis d'Arquitectura de les comarques de Girona 2004**
Inauguració: divendres 18 de març de 2005 a les 20 hores
Del 18 de març a l'1 de maig de 2005
Lloc: Sala d'Exposicions de la Delegació
Horari de visita:
Feiners de 9 a 14h i de 16 a 18h
Dissabtes de 18 a 21h
Diumenges d'11 a 14h

TAULELL D'ANUNCIS**OFERTES**

- 01 ELABORACIÓ DE PROJECTES ICT (Infraestructures Comunes de Telecomunicacions). Linx. Enginyeria Industrial i Telecomunicacions. c/ Sant Clara, 50 entl. 17001 – Girona. Tel. 646.297.388.
- 02 **Unilògic: Sistemes Domòtics – Projectes ICT.** Jordi Vasquez - Figueres. T. 972.507.802. M. 667.558.203 A/e: info@unilogic04.com
- 03 Es busca jove fent projecte fi de carrera d'arquitectura per a col·laborar amb arquitecte-empresa a mitja jornada (Garrotxa). Interessats deixeu missatge al telèfon 619.782.607.
- 04 **Manteniment, assessorament i suport informàtic per arquitectes.** GNUDELAN S.L. Tel. 687.831.429 / Fax 972.677.265. A/e: info@gnudelan.com www.gnudelan.com
- 05 **Digitalab:** perspectives exteriors i interiors per ordinador per a presentacions de projectes. Tel. 625.129.744. Javier Carbó, arquitecte. Lloga local en edifici cèntric de Girona de 70m2, ideal per a despatx d'arquitectura. Tel. 639.371.897. A/e: con@esteb.com

taulell d'anuncis taulell d'anuncis taulell d'anuncis taulell

TAULELL D'ANUNCIS

taulell d'anuncis taulell d'anuncis taulell d'anuncis taulell d'anuncis taulell

DEMANDES

- 01 Es busca arquitecte jove amb coneixements de 3D per dirigir equip de treball. Interessats enviar currículum vitae al número de fax 972.21.47.13.
- 02 Es busca arquitecte o estudiant d'arquitectura per treballar en despatx a la zona del Ripollès o la Cerdanya. Interessats enviar currículum al Fax 972.72.10.13.

NOTES INFORMATIVES

L'horari de la Demarcació de Girona del CoAC és de 9h a 18h. Us recordem però, que Recepció romandrà oberta fins a les 20 hores.

Setmana Santa 2005

La Demarcació de Girona, la Delegació de l'Alt Empordà i la Delegació Garrotxa-Ripollès del CoAC romandran tancades des de tarda del dijous 24 de març fins el dimarts 29 de març de 2005.

Calendari fiscal del professional liberal

Declaració del model 347

Termini: tot el mes de març

Declaració de clients i proveïdors que el montant global del 2004 superi 3005,06€. No s'han de tenir en compte les quantitats que han estat objecte de retenció per IRPF (col·laboracions, honoraris amb retenció...)

Declaració del model 184

Termini: tot el mes de març

Declaració que han de fer les Societats en règim d'atribució de Rendes, és a dir, les Societats Civils, Comunitats de Béns, etc., que tenen l'obligació d'informar a l'Administració, mitjançant el model 184, dels ingressos, despeses, retencions, etc. i l'atribució fiscal a cadascun dels socis en referència a l'any anterior.

Horari del Departament de Visat

Demarcació de Girona

Visat

De dilluns a divendres de 9 a 18h

Consultes als visadors

De dilluns a dijous de 12 a 14h i de 16 a 18h, i divendres de 12 a 14h

Delegació Alt Empordà

Dimarts i divendres al matí

Delegació Garrotxa-Ripollès

Dilluns i dijous al matí