



G48

ESBORRANY ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINÀRIA I EXTRAORDINÀRIA DE LA DEMARCACIÓ DE TARRAGONA DEL COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA CELEBRADA EL DIA 28 DE NOVEMBRE DE 2011

JOSEP LLOP I TOUS
PERE SOCIAS I JULBE
ELOI BALCELLS TERÉS
MARIA ASUNCIÓN VIDAL LAYEL
MARIA ROSA GOMIS I NOVELL
CÈLIA AMORÓS I MAS
JOSEP BATALLA I SAIGÍ
GABRIEL BOSQUES SANCHEZ
ANTON BULTÓ I BARTOLÍ
ANGEL CASAS SÁNCHEZ
SAÛL GARRETA I PUIG
MERCÈ GRIÑÓ I BOIX
PABLO IBAÑEZ TOUS
PAU JANSÀ I OLIVÉ
JORDI MARTI I BALCELLS
JORDI MERCADÉ I PASCUAL
JORDI MERCADÉ VIRGILI
JOAN MANUEL MUÑESA I TORRENTS
JAUME MUTLLÓ I PÀMIES
CELIA NAVARRO ROMERO
ANTON PÀMIES MARTORELL
MARIA PASCUAL I SERRA
MANUEL PÉREZ SAAVEDRA
VICTOR PUJOL I HUGAS
LLORENÇ VÍCTOR ROFES I ANGUERA
CRISTINA ROMAGOSA I JOU
ANA ROMEO RECH
JORDI J. ROMERA I CID
MIREIA SALVADÓ I PELLISA
SANTI SANTOS I SANTIRÓ
JORDI SOLÀ I ALTÉS
DAVID SOLEY I PRIETO
AGUSTÍ TARRÉS I AZNAREZ
JOAN TOUS GOMÀ-CAMPS
CHRISTIAN TWOSE I GÓMEZ
MERCÈ VERGÉS I RIART

A la ciutat de Tarragona, a les dinou hores del dia vint-i-vuit de novembre de 2011, a la sala d'actes de la seu del COAC a Tarragona, es constitueix la Junta General Ordinària i Extraordinària de la Demarcació de Tarragona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, prèviament convocada.

Josep Llop i Tous, President de la Demarcació, presideix la sessió. Pere Socias i Julbe hi actua com a Secretari i Eloi Balcells i Terés com a Tresorer. Isabel Baixeras Delclòs hi assisteix com a assessora jurídica.

Punt 1r - Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior

El President, Josep Llop i Tous, dóna la benvinguda a tots els assistents. Comença explicant l'ordre del dia, que preveu una interrupció de la Sessió Ordinària per fer la Junta General Extraordinària, i procedeix a desenvolupar el primer punt de l'ordre del dia. Donat que l'esborrany de l'acta ja ha estat enviat als col·legiats, el President demana ser excusat de llegir-la i ofereix als assistents si volen esmenar-hi alguna qüestió a part de la proposta d'esmena que hi ha hagut en el sentit d'afegir un arquitecte en la llista d'assistents que s'havia omès.

El President exposa a la Junta que, amb les modificacions esmentades, l'acta es dóna per llegida. Es sotmet a votació, i queda aprovada.

Punt 2n - Informe de la Junta Directiva



El President, Josep Ilop i Tous, pren la paraula i diu:

"Avui hem de parlar de números, i és el que farem. Però la Junta no vol desaprofitar l'oportunitat de tenir el col·lectiu reunit per fer una mica de repàs de la feina feta i, sobretot, de la que queda per fer. Perquè el pressupost és un projecte de futur, per això mateix cal que s'expliqui, abans de passar als números, quines són les perspectives i les accions que volem emprendre.

Estem en una època de forta contracció, o de retracció. De manera que des que vàrem prendre possessió, fa 1,5 anys, no hem pogut encara modificar l'esquema de la voluntat inicial, que constitueix en:

- Lluitar per adequar les estructures de Demarcació i Col·legi a la realitat.
- Cohesionar el col·lectiu amb projectes engrescadors de futur i sense cost.

Respecte del primer punt hem bastit el model dels tres peus, que ja hem explicat en altres ocasions i que comença a tenir els seus fruits. Les bases pressupostàries pel 2012 ja adopten, per tot el COAC, els principis inspiradors dels tres peus. Ara els conceptes adquireixen major claredat, i els números també. Era important.

Era i és important, també, adequar la plantilla del personal a la dramàtica situació actual, cosa que vol dir reduir-la i cosa que no es pot encarar sense traumes. Hem hagut d'acomiadar dues persones i hem rebaixat la major part dels sous de manera proporcional però significativa. Hem rebaixat també la compensació de la Junta. Tot plegat crec que s'ha fet amb el tacte suficient per evitar males maneres i per evitar que s'emprenguessin accions judicials. Creiem que aquestes mesures seran suficients i que garanteixen l'estructura necessària per sobreviure la crisi. Ara ja no volem posar més èmfasi en les retallades, sinó que ens hem de centrar en l'increment dels ingressos. I encara no podem pensar en un increment de l'activitat i, no sent-hi, encara menys podem pensar en un increment de les quotes, que només contribueixen a empobrir més el col·lectiu.

En canvi hem de pensar en el possible benefici que reportarà la clarificació de l'estructura col·legial i el fet que les demarcacions siguin l'únic àmbit de relació amb els arquitectes. Hem de pensar també en la definitiva implantació del visat d'idoneïtat en conveni amb els ajuntaments, ara que sembla haver-hi un context més favorable. I també hem d'aconseguir incrementar el capítol d'ingressos atípics, que cada cop hauríem de ser més típics. Això es vol aconseguir a base de contractar patrocinis genèrics o específics amb grans corporacions amb activitat en el territori i amb la millor rendibilitat del patrimoni adscrit a la Demarcació. Per aquesta última qüestió, que és força complexa, i també pel model col·legial, hi ha en marxa la formació de dues comissions que elaboraran estratègies i propostes. La Junta té molt d'interès en aquestes comissions, que poden fer un treball molt profitós. En definitiva, es tracta que, si el visat s'ha d'autofinançar, cal buscar nous recursos pels altres dos peus de la Demarcació, que són la formació i la Cultura, els que han de generar els projectes engrescadors de futur i sense cost.

Respecte de la cultura, vull anunciar dues coses:

- 1) A nivell de Catalunya, els arquitectes mantenim a càrrec nostre l'arxiu d'arquitectura més important del país. Un bé cultural d'un interès tan general, necessita la implicació de l'administració més representativa, que ja ho ha entès i que es mostra disposada a col·laborar.
- 2) A nivell de la Demarcació, hi ha qui s'interessa per convertir la Casa de les Ànimes en un centre cultural i artístic i actualment s'està treballant en la possibilitat d'integrar aquesta activitat en l'entorn de la Demarcació, de forma que sigui rendible econòmicament i culturalment.

No volem renunciar a una programació cultural estable que consisteixi en una exposició, un vermut i una conferència mensuals. Tampoc a la participació amb altres entitats sense cost pel col·legi, com ara la segona edició del concurs d'arquitectura descrita i l'exposició al govern civil sobre Alejandro de la Sota.



En relació a la Mostra d'Arquitectura, s'ha fet un important esforç organitzatiu per situar-la en el context de les mostres de Catalunya i hi ha hagut 109 participants. Tenim dificultats per firmar els convenis previstos amb les administracions, però confiem en fer-ho i, en qualsevol cas, no ens passarem de pressupost. El proper dia 15 hi haurà el lliurament de mencions i la inauguració de l'exposició.

El visat és la feina més important que fem a la Demarcació. He de dir que tenim personal que la fa molt bé i que som el model de les altres demarcacions. Que el visat causa conflictes és cosa ben sabuda, però cal remarcar que amb això adquirim una responsabilitat subsidiària, que abans no hi era i que es pot exigir, i que una mala actuació d'una sola persona pot repercutir molt greument en el conjunt. Ningú vol assumir responsabilitats que no li pertoquen. Per tant demano que tothom hi posi la màxima voluntat.

La setmana passada, el Consejo Superior va culminar la iniciativa de fer convergir els serveis de visat de tota Espanya per equiparar els mètodes. S'està en procés d'assolir els objectius que ens vam proposar que era incidir en la qualitat del visat, visar amb la màxima celeritat possible, dins del marc de la responsabilitat adquirida.

Esmenta que ha notat que els interessos dels arquitectes que sotmeten el treball a visat són, sovint, diversos. Alguns estan interessats en el visat de màxima qualitat. Es preveu com a possible font d'ingressos el visat de qualitat.

En relació a la vocalia de formació, ara mateix hem acabat una jornada sobre intervencions patrimonials que ha tingut molta participació i no ha costat ni cinc. Tenim avançat el blog de la Demarcació i també la xarxa de coneixements XATA que varem presentar abans de vacances. Haureu notat que el vocal no és en aquesta taula, i això és degut al fet que ha decidit deixar la Junta. Ho explicarà ell mateix en el torn obert de paraules i, tal com veureu, la seva decisió personal no alterarà significativament la dinàmica de la Junta. Continuarem confiant en ell, que sempre ha demostrat generositat i honradesa.

Per fi, vull donar compte d'un tema que tindrà continuïtat: la lluita contra l'intrusisme professional. Que ja ha donat els primers èxits. A la Comissió de Patrimoni Cultural de la Generalitat estem aconseguint que tingui l'obligació de pronunciar-se sobre la titulació professional dels autors dels projectes. Farem el mateix amb la Comissió d'Urbanisme. I amb els Consells Comarcals també ho hem començat, sobretot el de la Conca. I amb els Ajuntaments. En aquest camp, em cal remarcar l'especial disposició del Delegat del Govern de la Generalitat".

D'acord amb l'ordre del dia, el President interromp la Junta Ordinària per donar pas a la Junta Extraordinària convocada. El President dona la paraula al Tresorer.

Suspensió de la Junta Ordinària per celebrar la Junta Extraordinària

Punt únic: <Autorització, si escau, de l'ampliació del pressupost de la Demarcació de Tarragona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya corresponent al capítol d'ingressos i despeses socials, per tal de fer front a les indemnitzacions i despeses derivades de l'execució del pla de reestructuració de personal.>

El Tresorer relaciona els antecedents legals que, en el tombant d'any i per aplicació del Decret de Visat, donaren lloc a una nova configuració de la plantilla davant les necessitats d'incorporar més visadors i de professionalitzar la plantilla, amb el perfil d'arquitecte.

Aquestes dues noves incorporacions d'arquitectes a la plantilla, que eren necessàries pel bon funcionament del visat, comportaren un sobredimensionament del capítol I, situació que es veié agreujada per la crisi. Era doncs del tot imprescindible reduir les despeses, especialment les referents a personal.

Es projecta a la pantalla un quadre explicatiu on figuren els imports desglossats. El Tresorer dona compte de les despeses originades per la rescissió de contactes realitzats a finals de 2010 però que s'han abonat enguany, i les despeses per indemnitzacions dels acomiadaments de finals d'estiu així com per les compensacions



lliurades per les reduccions de les nòmines de bona part del personal. També s'hi inclouen les despeses per assessorament i gestoria necessàries.

El Tresorer explica que des de la Junta es van valorar i sospesar diferents mesures i que l'adoptada va ser llargament explicada i negociada. Sintèticament, la decisió que s'ha pres consisteix en que no hi hagi cap contracte mercantil a la Demarcació, en reforçar el perfil d'arquitecte dins la plantilla, en reduir el sou de bona part del personal i de l'assignació de tots els membres de la Junta, en realitzar dos acomiadaments i, finalment, en tramitar un nou ERO semblant al vigent fins agost. Les indemnitzacions es compensaren a raó de quaranta dies per any treballat.

Els imports sumats per fer aquesta reestructuració són 205.000 euros que, si s'aprova, s'afegiria al pressupost ordinari de 566.645 €, passant a ser el pressupost global de 2011 de 771.646 €. Comenta també que aquest import de 205.000 euros es transferirà d'Òrgans Centrals a la Demarcació quan es materialitzin els acords de l'Assemblea Extraordinària del 13 d'octubre. Demana si algú vol fer alguna pregunta o comentari.

El President obre la votació. Ningú vota en contra, set persones s'abstenen i la resta, de 27 assistents, més 2 vots delegats d'Olga Twose i de Sònia Vilella, a favor de Rosa Gomis i Pere Socias respectivament, que vota també a favor. Així, els vots a favor són 29.

Es tanca la Junta Extraordinària i es reobre la Junta Ordinària.

Punt 4rt – Lectura i aprovació del pressupost de la Demarcació per al 2012

El President dóna la paraula al Tresorer, Eloi Balcells, que explicarà el pressupost de la Demarcació per l'any 2012.

El Tresorer projecta un quadre on es compara el pressupost del 2011 i la previsió de tancament d'aquest any amb el pressupost del 2012.

Donat que el principal ingrés és el provinent de visat, projecta 3 gràfics on es veu l'evolució durant l'any a Tarragona i a tot Catalunya i també des de 2005.

Explica a continuació que, en les Bases Pressupostàries aprovades en Junta de Govern, ha canviat significativament el repartiment dels imports recaptats, tant per les quotes col·legials com pel visat, entre els Òrgans Centrals i les demarcacions.

Així, el preu del visat, que actualment estem comptabilitzant a raó d'un 40% i escaig per a Òrgans Centrals i la resta per la demarcació on està ubicada l'obra, pel 2012 serà d'un 30% i 70% respectivament. Projecta un quadre on es veu aquest repartiment així com el desglossament de les previsions fetes per cada demarcació i tipus de visat.

En el quadre següent es veu les previsions fetes per la Quota Fixa col·legial i el repartiment acordat. Actualment la quota fixa s'assigna a parts iguals entre Òrgans Centrals i la Demarcació on estigui inscrit el col·legiat. Pel 2012 serà un 80% per OC i el 20% per la demarcació corresponent. A més, per ajudar a les demarcacions més desafavorides, amb una part de la QF pertanyent a OC, s'ha creat un Fons de Compensació Interdemarcacional que s'ha redistribuït, assignant a la nostra demarcació 20.000 euros.

Després de mostrar un quadre on es veu la composició i evolució dels ingressos als darrers anys, retorna al quadre on es compara el pressupost del 2011 i la previsió de tancament d'aquest any amb el pressupost del 2012 per seguir explicant les partides més significatives.

Tot i que enguany no haguem realitzat cap visat d'idoneïtat tècnica per causa de les resolucions del Tribunal de Defensa de la Competència, estem treballant per a que al 2012 sigui possible.

Tant en la venda d'impresos de segona ocupació com en els ingressos per activitats formatives s'ha consignat d'acord amb la tendència actual.



La bona acollida que està tenint les incorporacions de nous assessors als serveis bàsics i complementaris de la Demarcació fan preveure que hi haurà un increment del nombre d'inscrits, pel que s'ha pressupostat unes xifres lleugerament superiors a les previstes pel tancament d'enguany.

Per l'any vinent tenim previst tarifar una sèrie de petites feines administratives, com per exemple les còpies compulsades, que fins ara no es cobraven però que tenen un cost associat i que en altres demarcacions sí que es cobren.

La resta de partides s'han valorat en funció a les previsions de tancament llevat del lloguer de la seu de Reus, ja que a el mes passat l'Ajuntament en va rescindir el contracte, i de la Casa de les Ànimes essent que hi han converses avançades per llogar-la. La previsió de lloguer dels baixos del carrer les Coques s'ha disminuït per la permuta amb Caixa Arquitectes aprovada a l'última Assemblea Extraordinària.

Després d'assenyalar que el total d'ingressos pressupostats és 502.958 euros, el Tresorer projecta el primer quadre del pressupost de despeses.

La principal despesa de la Demarcació sempre ha estat el personal. La rebaixa en aquesta partida s'ha aconseguit per la reestructuració de la plantilla, la rebaixa de sous i la tramitació d'un nou ERO tal i com s'ha explicat a la Junta Extraordinària celebrada fa una estona.

L'assignació pressupostada per la Junta reflecteix la baixa del Vocal Saül Garreta i una rebaixa del 5% de la retribució dels seus membres.

No es pressuposta cap contracte mercantil per quant es vol que tot el personal estigui contractat laboralment. En canvi, s'incrementa el pressupost de les assessories per l'augment dels Serveis Complementaris. Aquest increment pressupostari està compensat pels corresponents ingressos.

Mostra com a la resta de partides s'ha pressupostat segons les previsions de tancament. Esmenta que caldria realitzar diverses operacions de manteniment i millora de l'immobilitzat, especialment pels problemes de goteres a la planta superior. També esmenta que s'està renegociant el contracte del servei de neteja.

En un gràfic mostra l'evolució des de 2005 del pressupost, els ingressos i les despeses i en un darrer quadre, el Tresorer mostra el resum d'ingressos i despeses que, per un total de 502.958 euros, es pressuposten pel 2012.

El President obre un torn de paraules per demanar aclariments.

Llorenç Rofes pregunta en quin tant per 100 de mitjana s'han abaixat els sous.

El Secretari respon que s'han fet una rebaixa d' entre un 5% i un 30%, proporcionalment al nivell salarial, i que la mitjana ha estat d'un 20%.

Llorenç Rofes observa que la baixada de retribucions dels membres de la Junta Directiva ha estat la menor. El President explica que s'està estudiant la reducció dels membres que componen les juntes. Hi ha veus que critiquen que en tot Catalunya tinguem 16 òrgans directius. La crítica és exagerada, perquè alguns d'aquests òrgans són simplement el delegat que és al front de les delegacions. En qualsevol cas preveu per a més endavant un canvi d'Estatuts que donarà lloc a una nova estructura probablement més reduïda. Però, sota el punt de vista del President, no es pot prescindir de les demarcacions, ja que la concentració de funcions conduiria a un centralisme indesitjat.

Joan Tous està d'acord amb l'anàlisi del President, però li sorprèn el canvi adoptat en la composició dels ingressos de la Demarcació i aprecia un risc per al cas de deslocalització del visat. Suposa que la intenció és de mantenir l'estructura amb demarcacions, però tem que es buidi de contingut la demarcació i se la deixi com a simple "Oficina de Visat", amb la perspectiva que el règim de visat podria estar a la corda fluixa. Posar la major part dels recursos a la panera del visat és un risc per a la pervivència de la Demarcació.

El President li agraeix la intervenció i comenta que hi haurà un enteniment, perquè tots estan preocupats pel mateix. Joan Tous li respon que no tots els ous haurien d'anar a la mateixa cistella. El President li respon que no



podem mirar el futur si no ens clarifiquem. Amb l'ajut de tots, la Demarcació es conservarà amb bones perspectives.

Ana Romeo constata que els imports pressupostats a ingressos i despeses per activitats culturals és el mateix i pregunta si això vol dir que si no tenim patrocinadors no tindrem cultura. El Tresorer li contesta que la xifra no és exacta, i que expressa un objectiu desitjat.

Anton Bultó pregunta si és que, donat que encara no s'han rebut els fons de l'Assemblea Extraordinària, hi ha suficient liquidesa per pagar les indemnitzacions a tothom. El Tresorer respon que la Demarcació té liquidesa. No concreta si totes les indemnitzacions estan pagades, perquè no en té ara les dades exactes.

Pregunta també com és que es comptabilitza que l'any que ve hi haurà un membre de junta menys. És que el dia 21, quan es va distribuir el pressupost, ja se sabia?. El President diu que sí, que ja se sabia la intenció del company Saül Garreta de dimitir com a membre de la Junta Directiva.

Aclareix Anton Bultó que li sembla malament que un esdeveniment negatiu serveixi a la Junta per posar-se medalles. El President diu que la dimissió d'un membre de Junta s'ha produït avui. La Junta valorarà si convé o no proveir el lloc de Vocal.

Saul Garreta, per al·lusió, diu que està previst en el pressupost que ell deixava el càrrec perquè va avisar de la seva intenció fa un mes, i que no ha volgut plegar abans perquè encara tenia diverses actuacions pendents.

Joan Tous comenta que, sota el seu punt de vista, el col·lectiu s'està equivocant. Puntualitza que la Casa de les Ànimes és un patrimoni realitzable, que està en venda perquè així ho va autoritzar l'Assemblea General. La baixada dels ingressos per drets d'intervenció supera en molt el 5% que abans s'esmentava. Pregunta si correspon a la baixada de l'activitat o a la reducció del cost del visat o és una combinació de totes dues coses.

El President respon que, a nivell d'Òrgans Centrals, es preveu una davallada del 5% pel preu del visat i d'un 10% per la menor activitat deguda a la crisi. En l'anàlisi també s'han previst modificacions en la tipologia dels projectes visats a nivell de demarcacions.

Pel que fa a si el col·lectiu s'equivoca, com creu Joan Tous, el President li comenta que les previsions s'han fet en funció del projecte de futur del Col·legi.

No li convenç l'afirmació que la casa de les Ànimes estigui en venda, perquè tots els edificis que no són Seu estan en la mateixa situació de disponibilitat. Si li donem una utilitat i rendibilitat, la Casa de les Ànimes continuarà lligada a la Demarcació, i no es vendrà. La Junta, i tot el col·lectiu, s'ha d'esforçar en mantenir el patrimoni del Col·legi.

Demana el President si hi ha més preguntes en relació amb els pressupostos. No n'hi ha, i treu a votació la proposta de pressupost per al 2011. La proposta queda aprovada, amb cap vot en contra, 11 abstencions i 23 vots a favor.

Punt 5è. Precs i preguntes

David Soley llegeix un text que demana que consti en l'acta. En la seva intervenció oral desplega una crítica important a l'actuació de la Junta Directiva. Els punts del seu dissentiment tenen relació amb el nivell en què els membres de la Junta haurien atès els objectius d'una associació d'arquitectes anomenada Espai Obert, que es va formar abans de les darreres eleccions col·legials. En David Soley pretén que no s'han atès els compromisos contrets en aquell grup i que no s'hauria repartit poder, representativitat ni compensacions econòmiques, i es refereix al seu interès que Espai Obert es reuneixi en una assemblea.

Ell va renunciar a la condició de representant a l'Assemblea General, però no li va ser acceptat. Ha assistit a totes les assemblees i ha proposat un pot comú perquè tothom qui vulgui hi pugui assistir. Proposa als membres d'Espai Obert que convoquin una assemblea. Es compromet a continuar treballant amb els principis convinguts, amb compromís personal.



El President li agraeix la intervenció i el convida a assistir a les sessions de la Junta Directiva sempre que vulgui i avisant amb anticipació.

Saul Garreta comenta que la seva intenció és de no perjudicar en res a la Junta Directiva, i dóna una petita explicació dels motius que l'han dut a la decisió de dimitir del càrrec de membre de la Junta Directiva. Recorda que l'esperit del grup era cohesionar-se davant el canvi de sistema en què la societat està immersa. Volia aconseguir més transparència en la informació. La base del grup era compartir el poder, corresponsabilitzar-se de les decisions mitjançant fórmules que estenguin el poder a tot el grup. Cap dels punts no ha millorat en un any i mig, però reconeix que s'estan fent coses, que es fan de bona fe i amb esforç. Les fórmules d'Espai Obert eren trencadores i revolucionàries. Sembla que el Col·legi no vulgui assumir les perspectives, encara que no hi hagi una vareta màgica. Vol agrair a tres persones que l'han ajudat: Asun Vidal, David Soley i el Santi Santos.

El President agraeix la intervenció. Constatada que fa gairebé tres quarts que s'està tractant aquest tema sense interrupcions, la Junta en pren nota i està en disposició de tirar endavant.

Anton Bultó vol preguntar si la Demarcació té contractada alguna assegurança de responsabilitat civil que cobreixi l'activitat de visat. El President li respon afirmativament. Anton Bultó pregunta si és amb Asemas i el President li respon afirmativament.

Acabat el torn de preguntes i intervencions, el President aixeca la sessió a un quart menys cinc minuts del vespre.

NOTA: El 31 de gener de 2012 ha tingut entrada al Registre general de la Demarcació una comunicació de l'arquitecte David Soley que reproduïx el text que ell va llegir en la sessió, el qual queda a disposició de qualsevol col·legiat que hi tingui interès en consultar-ho. El seu contingut no s'incorpora a l'acta de la sessió, ateses les circumstàncies següents: a) es va presentar al Col·legi amb posterioritat a la celebració de la sessió de la Junta General; b) la majoria de les reflexions no fan referència ni a la institució col·legial ni els seus òrgans de govern, sinó a l'activitat i els objectius d'una associació d'arquitectes; c) conté al·lusions personals que no han estat contrastades; d) la seva extensió desaconsella incorporar-la a l'acta de la sessió institucional.

EL SECRETARI



VP EL PRESIDENT

