



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya
Demarcació de Tarragona

MEMÒRIA 2011

ÍNDEX

Òrgans de Govern
Quotes col·legials
Procediments disciplinaris

ÀREES I SERVEIS

Àrea de Presidència
Àrea de Secretaria
Àrea d'Economia
Comunicació
Activitats Culturals
Visat
Serveis específics de la Demarcació
 Serveis Bàsics
 Servei d'Assessorament Tècnic, SAT
 Assessoria Jurídica
 Assessoria Fiscal i Laboral
 Servei de Reclamació d'Honoraris
Formació continuada
Borsa de Treball
Oficina de Concursos
Centre de Documentació
 Arxiu Històric
 Biblioteca i Hemeroteca

ÒRGANS DE GOVERN

La Junta Directiva de la Demarcació a inicis d'any estava composta per:

President	Josep Llop i Tous
Secretari	Pere Socías i Julbe
Tresorer	Eloi Balcells i Terés
Vocal	Asunción Vidal Layel
Vocal	Rosa Gomis Novell
Vocal	Saül Garreta i Puig

El 28 de novembre de 2011 el vocal Saül Garreta i Puig presentà la seva dimissió del càrrec. La Junta de la Demarcació acceptà la seva dimissió i decidí, de moment, no substituir-lo, assumint les seves funcions la vocal Rosa Gomis.

Durant l'any no s'han produït situacions d'incompatibilitat legal ni conflicte d'interessos respecte els membres de la Junta Directiva de la Demarcació de Tarragona

Els representants de la Demarcació a l'Assemblea COAC han estat:

ALMIRALL I FERRERONS, MARIA
BALCELLS I TERÉS, ELOI
BOSQUES SANCHEZ, GABRIEL
BULTÓ I BARTOLÍ, ANTON
DOMINGO I RODRÍGUEZ, MIQUEL
GARRETA I CUSIDÓ, JOSEP M.
GUERRERO FERNÁNDEZ, JORDI
LLOP I TOUS, JOSEP
MUTLLÓ I PÀMIES, JAUME
PUJOL I HUGAS, VÍCTOR
ROMANI I BOVÉ, FRANCESC X.
ROMEO I RECH, ANA
ROMERA CID, JORDI
SOCÍAS I JULBE, PERE
SOLEY I PRIETO, DAVID
TARRÉS I AZNAREZ, AGUSTÍ
TWOSE I GÓMEZ, OLGA

QUOTES COL·LEGIALS

Quota de col·legiació

Està gestionada per Òrgans Centrals. Contempla diferents preus segons el tipus de col·legiació. Al 2011, els imports recaptats s'han comptabilitzat a parts iguals entre la Demarcació corresponent i els Òrgans Centrals. A la Demarcació de Tarragona li han pertocat 81.632,71€.

Quota específica pels Serveis Bàsics de la Demarcació

Les característiques i tipus de serveis oferts per la Demarcació s'expliquen més endavant a l'apartat "*Carta de Serveis*".

La inscripció als Serveis Específics de la Demarcació de Tarragona és voluntària. Mentre que pels Serveis Bàsics, SB, hi ha establert una quota fixa i una variable, per cadascun Serveis Complementaris, SC, hi ha establert una tarifa específica que s'ha calculat per a que, com a mínim, cobreixi el cost del servei corresponent.

L'any passat la quota fixa fou de 50€ trimestrals, el que representà per tot l'any 31.485,00€. Per la quota variable, que és proporcional als Drets d'Intervenció, es facturà 10.049,57 euros.

Preu del visat

El decret de visat 1000/2010 estableix clarament que el preu cobrat pel visat s'ha de correspondre amb el cost administratiu d'obtenir-lo. Per establir el preu s'ha agafat com a paràmetres principals la quantitat de metres quadrats construïts i el tipus d'obra. Després d'un any d'experiència, a finals de 2011, la Junta de Govern revisà les tarifes de visat a la baixa.

Els imports facturats pel visat són assignats a la demarcació on està ubicada l'obra amb independència d' on s'hagi redactat i/o visat el projecte: un tant per cent d'aquests imports s'assigna a OC. Durant el 2011, per les obres ubicades a la Demarcació de Tarragona, el tant per cent assignat a OC fou el 40,42%, essent l'import total comptabilitzat a la Demarcació de 250.577,16 al que cal afegir 3.316,98 assignats en virtut del conveni signat pel COAC amb GISA.

Matrícules Formació - Escola Sert

El preu dels cursos i jornades de l'Escola Sert s'estableix a la direcció de l'escola de comú acord amb les altres demarcacions. Les tarifes estan en funció de la durada i característiques del curs i també es té en compte si l'alumne està col·legiat i de l'antiguitat de col·legiació.

Al 2011 s'han ingressat a la Demarcació per aquest concepte 13.422,63 €.

PROCEDIMENTS DISCIPLINARIS

Durant l'any 2011 s'ha tramitat un expedient amb diligències prèvies preliminars que versaven sobre possible usurpació d'autoria de treball. No s'hi aprecià falta deontològica i ha estat arxivat durant el mateix any.

PRESIDÈNCIA

Les funcions principals del president són: representar el COAC en el territori de la Demarcació i a la Demarcació en l'àmbit col·legial, presidir la Junta General i la Junta Directiva i vetllar pel compliment dels acords d'Assemblea General, Junta de Govern, Junta General i Junta Directiva.

Aquestes són funcions estatutàries de caràcter genèric. A més, des de l'Àrea de Presidència i d'acord amb la Junta Directiva, s'havien elaborat estratègies de llarg abast amb la intenció de racionalitzar el paper del Col·legi i clarificar la seva estructura. El 2011 és el primer exercici complet durant el qual s'han pogut desplegar aquestes estratègies, el germen d'un canvi que, per ser útil, no es pot quedar pas a la Demarcació, sinó que s'ha d'estendre als arquitectes catalans.

D'una feina feixuga com aquesta, poc vistosa i agraïda, sense resultats a curt termini, no se'n pot fer un balanç anual però sí el resum que s'ofereix a continuació. Per deixar constància, si més no, del capteniment a avançar cap a un futur cert i millor.

El nou model

Totes les peces de l'estructura han de tenir el seu sentit i orientar-se en la mateixa direcció. L'estructura col·legial no s'inicia en el Col·legi, sinó en els arquitectes, que s'associen per tal d'aconseguir col·lectivament allò que seria impossible d'aconseguir individualment. La Demarcació és l'estructura de relació amb els arquitectes i la societat, mentre que el Col·legi ha d'assistir les demarcacions per tal que puguin desenvolupar bé aquesta funció.

Aquesta és la filosofia que es difon des de la Demarcació i, més concretament des de la comissió creada a l'efecte.

El visat, els serveis, la cultura

Són els tres peus sobre els que s'ha de sustentar l'estructura demarcacional. Cada peu recolza a terra de manera individual, però necessita els altres dos per aconseguir l'equilibri. S'han d'enfocar cap a un futur de serveis no obligatoris, i no destinats exclusivament als arquitectes, amb el consegüent canvi demencialitat que això significa.

El visat continua sent la nostra essència. S'ha d'afinar molt més el serveientès de la nova manera- i sobre ell s'hi ha de fer convergir encara moltes voluntats. La carta de serveis bàsics i complementaris ha d'assolir un paper capital de suport als arquitectes. La cultura, consubstancial en la nostra pràctica professional, no hi pot quedar deslligada de cap de les maneres.

La nova economia

Caldrà relacionar i classificar molt bé els serveis fonamentals consubstancials amb l'essència de l'activitat professional de l'arquitecte i, per tant, de quota obligatòria. I distingir-los d'altres serveis necessaris, de percepció i de quota voluntària. Les quotes col·legials i els ingressos per visat s'han de repartir entre les estructures col·legials de manera equitativa en relació a la feina que cada qual tingui encomanada. En l'elaboració de les bases pressupostàries del 2012 ja es van fer grans avanços tant en el camp de l'assignació de recursos com en el de la clarificació d'òrgans i funcions de tota l'estructura col·legial. Igualment, es pretenia l'increment d'ingressos a base, entre d'altres, de rendibilitzar el patrimoni col·legial adscrit a la Demarcació, finalitat per la qual es va crear una comissió específica.

La presència social i la projecció externa

S'ha multiplicat la projecció de la institució en el seu entorn. Se'n destaquen els següents actes:

Assistència a la inauguració de diferents obres a la província de Tarragona, com Saltoki i la Rehabilitació d'Edifici Rambla Nova, 61.

Reunions amb diferents representants de les administracions, entitats i empreses:

- Joaquim Nin, Delegat del Govern, assisteix a la seu de la Demarcació i es reuneix amb tota la Junta Directiva de la Demarcació. Un altre dia, el President conjuntament amb Cèsar Puig, el visiten a la Delegació Territorial del Govern.
- José Osuna Ruiz, Secretari i Joan Mercadé Poblet de la Federació de Gremis de la Construcció (FEGCO).
- Carles Marquès, Director de Caixaforum.
- Jordi Martí Sugranyes, Director General de la Fira de Reus.
- Carles Sala Roca, a la Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana, a Barcelona, conjuntament amb Julio Baixauli, President COATT, Leandre Riquelme,

Secretari del COAFT, Jose Osuna, President de Fegco i Joan Mercadé, Secretari General de la FEGCO.

- Pablo Fernández de Caleyá i Joan Mercadé, al Col·legi d'Aparelladors i d'Arquitectes Tècnics de Tarragona.
- César Puig, Director del Territori i Sostenibilitat de Tarragona.
- Carles Pellicer, Alcalde de l'Ajuntament de Reus i Miquel Domingo, Regidor d'Urbanisme.
- Jose Félix Ballesteros, Alcalde de l'Ajuntament de Tarragona.
- Jordi Agràs, al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.
- Cepta Tarragona, conjuntament amb César Puig i representants del Col·legi d'Aparelladors, Federació Gremis Construcció, Apis, Federació provincial i comarcal de promotors i constructors obra pública.
- Federació dels Gremis de la construcció COAATT i al Col·legi d'Administracions de Finques de Tarragona.
- Subdirector de Cultura a la Comissió de Patrimoni.
- Ramon Fontboté, Director de l'AEQT, Associació empreses químiques de Tarragona.

Rodes de premsa al Diari de Tarragona per presentar el manifest SOS del sector de la construcció amb les diferents entitats que hi participen.

Assistència i presentació de diverses jornades i activitats culturals:

- Jornada de la Inspecció Tècnica d'Edificis, (ITE) sobre el Decret 187/2010 celebrada a l'Hotel Ciutat de Tarragona.
- Presentació Jornada Cloenda dels ITES i Visat telemàtic amb Carles Salvadó, Cap del Servei de Conservació del Parc d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya
- XIV Jornada de l'habitatge i el seu futur organitzada per APPCE, a l'Hotel Termes de Montbrió.
- Debat diagnòstic i propostes de futur sobre sostenibilitat, mediambient i model de ciutat, a la Biblioteca Popular de Valls.
- Jornada a la Delegació del govern, presentada per Lluís Recoder, sobre presentació de l'Agenda Catalana del Corredor del Mediterrani.
- Visita i Inauguració de l'Exposició Alejandro de la Sota al Govern Civil.
- Assistència a la Reunió del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España.

- Presentació i assistència a la Jornada sobre "La intervenció arquitectònica en el patrimoni històric.

- Inauguració de l'exposició de la Mostra d'Arquitectura, lectura de l'acta i lliurament dels premis Alejandro de la Sota.

Es va avançar en les converses amb una entitat artística privada interessada en desenvolupar la seva activitat a la casa de les Ànimes, propietat del Col·legi i en combinació amb la programació cultural de la Demarcació. A l'entorn de la Seu de Reus es va produir una iniciativa similar que podria involucrar un col·lectiu ampli i pluridisciplinar.

S'han col·locat les bases per l'elaboració de convenis de col·laboració i patronatge amb els representants de grans sectors d'activitat econòmica de la zona.

També s'han ampliat els representats de la Junta Directiva en diferents entitats i organismes. Les noves representacions creades durant el 2011 i els seus titulars són: Jaume Figuerola i Figuerola per la Carta del Paisatge del Priorat, Joan M Guinovart Llagostera a la Comissió tècnica del POUM de Valls i Jordi Sanahuja Vidal i David Jardí Fort al Servei de Promoció Internacional del COAC.

La reivindicació professional

La lluita davant l'intrusisme ha continuat constant. Com també la reivindicació de la figura de l'arquitecte com a garantia de coneixement i de qualitat en els processos edificatoris en els que la llei li atorga competència. Des de la Demarcació es va aconseguir que les Comissions del Patrimoni de Catalunya avaluessin la idoneïtat del professional que subscriu els projectes d'intervenció patrimonial i que es comencés a preparar, des del consens, una graella que serveixi de guia i ajuda tant en aquesta qüestió com en d'altres que puguin presentar dificultats interpretatives.

Es van col·locar les bases per tal que, des de l'Administració, es col·labori en la delimitació i clarificació de qüestions competencials, de manera proactiva.

SECRETARIA

Les funcions principals del secretari són: convocar les reunions de la Junta General a indicació del president, redactar les actes de les juntes generals i juntes directives i portar-ne els llibres necessaris per al servei, donar compte al President de les sol·licituds, comunicacions i escrits que es rebien i portar-ne el registre, organitzar i dirigir les oficines i custodiar els arxius i segells de la Demarcació.

És el receptor de tots els afers que els col·legiats, les institucions o la societat en general plantegin a la Demarcació, atenent-los i distribuint-los per tal que siguin resoltos satisfactòriament.

Un objectiu de l'Àrea de Secretaria és la reducció de la complexitat i conflictivitat de l'entorn del treball professional, perseguint la millora continuada de l'estructura professional de la Demarcació per tal que això redundi en la millora constant dels serveis que aquesta presta, alhora que faciliti l'obertura de la institució als arquitectes i a la societat en general.

Col·legiació

El nombre de col·legiats a la Demarcació a final d'any era:

	Societat	Home	Dona	Univ	Totals
Exercent	37	322	107	1	467
No exercent		19	21		40
Acreditats	18	362	58		438
Exercent no resident	1	4			5
No exer. no resident		2	1		3
Suspensió		4			4
Totals	56	713	187	1	957

Registre de Secretaria

Durant l'any s'ha donat registre d'entrada a 307 documents i de sortida a 381. A més de conservar-se l'original a l'arxiu de la Demarcació, també es disposa informàticament d'una còpia digitalitzada i referenciada per a la seva més fàcil localització i consulta.

Certificats emesos	Presencial	Telemàtic	Total
Concursos GISA	2	7	9
Col·legiació	112	80	192
Obres visades	54	24	78
Competències davant notari	3	3	6
Acreditacions	1	7	8
Total	172	121	293

Recursos humans

El Secretari vetlla també per la gestió adequada dels recursos humans, garantint la gestió òptima del capital humà de l'organització professional en benefici del bon funcionament dels serveis que es presten als col·legiats.

En aquest sentit, s'ha aprofundit en l'establiment d'un organigrama clar i d'uns protocols de treball que garanteixin l'eficàcia i el bon resultat de les tasques que es duen a terme a la Demarcació.

L'aplicació del decret de visat que entrà en vigor l'1 d'octubre de 2010 comportà, sobretot a l'inici, un notable increment de la càrrega de treball, produint-se, tot i l'increment de dedicació de les dues arquitectes visadores de la plantilla, llargues demores al departament de visat. Per aquest motiu, a principis d'any es contractà laboralment una arquitecta que esporàdicament havia estat col·laboradora externa de la Demarcació i s'inicià un procés de selecció per contractar-ne un altre al març. Amb aquestes incorporacions i una acurada protocol·lització dels procediments administratius, els terminis de visat es normalitzaren.

La crisi econòmica en la que estem immersos s'ha aguditzat durant l'any. Els ingressos han estat inferiors als pressupostats i, amb les noves incorporacions

a la plantilla, ha calgut actuar sobre el capítol I ja que la despesa de personal és la principal dins el pressupost de la Demarcació.

Tant a principis d'any com a finals la plantilla fou d'11 persones, però durant l'any hi han hagut dues noves incorporacions i dos acomiadaments amb el que s'ha potenciat donar a la base de la plantilla un caràcter més tècnic que administratiu.

Així doncs, l'expedient de regulació d'ocupació, ERO, vigent a inicis d'any, que autoritzava a tancar un dia a la setmana, es renovà al seu venciment i s'aplicà continuadament durant tot l'any. Malauradament aquesta mesura no era suficient per corregir el desequilibri econòmic i al setembre s'acomiadaren dues administratives i es reduí la nòmina de la plantilla i la Junta de forma escalonada, en funció del sou i la categoria, des d'un 5% a un 35%, amb una mitjana resultant del 20%.

Aquestes mesures han estat llargament medidades i contrastades i, tot i el seu traumatisme, s'han pogut dur a terme amb l'acord del personal sense cap més problema esdevingut.

Patrimoni adscrit a la Demarcació

Per fer front a la crisi, s'acordà en Assemblea General del COAC posar tot el patrimoni a la venda llevat de les seus de totes i cadascuna de les demarcacions.

Seu de la Demarcació A la Part Alta de Tarragona on, des de 1992, s'hi ubiquen la major part de les tasques i activitats de la Demarcació

Seu de Reus Al barri del Carme de Reus. Fins a l'octubre va està llogada a l'ajuntament que hi tenia ubicada l'Oficina del Pla. El soterrani s'utilitza com arxiu col·legial.

Casa de les Ànimes Es comprà al 2001 conjuntament amb Caixa Arquitectes amb l'intenció d'ampliar la seu i de traslladar-hi la sucursal d'ARQUIA. El projecte s'ha desestimat per la crisi i l'Assemblea del COAC de desembre acordà la permuta de l'indivís pels baixos del carrer les Coques.

Baixos al carrer les Coques On hi ha ubicada la botiga de la Cooperativa Jordi Capell. Quan es materialitzi l'acord de l'Assemblea esmentat, la propietat passarà a ser de Caixa Arquitectes.

Altres serveis i activitats

Des de la Secretaria també es vetlla pel bon funcionament d'altres serveis útils pel col·legiat i amb presència a la Demarcació, com són els següents:

HNA A la segona planta de la seu, la Germandat hi té una oficina que està oberta els dies feiners 10 a 14h.

Caixa d'Arquitectes La sucursal de Tarragona d'ARQUIA està situada al primer pis al costat del departament de visat. L'oficina està atesa per 3 persones i el seu horari és el del sector bancari.

ASEMAS Un empleat de l'asseguradora es desplaça cada dos dimecres a la seu col·legial per atendre presencialment consultes dels col·legiats de la Demarcació.

BARHAUS El Bar-Restaurant ocupa part de la planta semisoterrani i terrassa. A més d'esmorzars, ofereix un menú econòmic els migdies feiners i un de temporada a la carta els caps de setmana.

Cooperativa Jordi Capell La botiga està situada als baixos d'una casa del carrer Coques. També s'hi pot accedir pel jardí del Col·legi. El seu horari, a més de coincidir amb el del Col·legi, és el comercial del sector a la Part Alta.

Festa Patronal

Per recuperar aquesta trobada entre els companys, interrompuda des de l'any 2007 per la crisi, es creà una comissió i, amb l'esforç desinteressat de molts, el 22 de desembre es celebrà amb èxit la Festa Patronal a la seu de la Demarcació.

S'escollí la llum com a vertebrador de la Festa perquè, a més de ser un element fonamental al projectar, també suggereix valors positius i alegres.

A la festa es feren tot un seguit d'actes: benvinguda als nou col·legiats i homenatge als de més de 25 anys, lectura de textos i projecció d'imatges enviades pels assistents, sopar a peu dret servit pel Barhaus, música en directe a càrrec del grup de pop-folk Lecirke i del DJ Lupo, etc. etc.

Conseqüentment amb l'èxit obtingut i tenint en compte la nul·la repercussió econòmica, la comissió, amb el recolzament de la Junta, té la intenció d'organitzar cada any una Festa a l'estiu i una altra a l'hivern.

ECONOMIA

Les principals funcions del tresorer són:

- Recaptar els fons col·legials produïts a la Demarcació, custodiar i remetre les aportacions i quotes corresponents a les diferents caixes col·legials i administrar els cabals de la pròpia Demarcació.
- Firmar i pagar els lliuraments ordenats pel president.
- Informar periòdicament al president de l'execució del pressupost i de la situació de tresoreria per tal que en tingui coneixement la Junta Directiva.
- Formalitzar anualment el compte de l'exercici econòmic vençut i la liquidació del pressupost.
- Elaborar el projecte de pressupost de la Demarcació.
- Portar els llibres que calguin d'acord amb l'ordenament jurídic aplicable.
- Ingressar i retirar fons, conjuntament amb el president o membres delegats per la Junta Directiva.
- Dirigir la comptabilitat de la Demarcació i verificar la caixa.
- Fer l'anotació interventora de tots els documents que reflecteixin moviments de cabals dels serveis de la Demarcació.

Totes les dades comptables de la Demarcació es consoliden amb les d'Òrgans Centrals i les de les altres demarcacions per sotmetre's a l'aprovació de l'Assemblea del COAC.

Documentació gestionada:

Factures emeses automàticament	4.247
Factures emeses manualment	1.465
Factures de proveïdors	482
Gestió honoraris	25
Assentaments sense IVA	1292
Rebut de caixa	4158
Rebut de cobrament	3782
Rebut de pagament	204
Pagaments manuals	232

Tancament comptable

INGRESSOS	Press O+E	Real
DI + Quotes	365.994	335.527
Ingressos Exercici Professional	110.350	87.619
Ingressos diversos	35.069	20.801
Aportacions	44.482	42.933
Financers	4.000	5.006
Varis	6.750	28.091
Total ingressos	566.645	519.976

DESPESES	Press O+E	Real
Personal i assimilats	537.004	567.078
Contractes Mercantils	110.780	104.091
Desp d'oficina	3.100	1.937
Serveis i Activitats Demarcació	51.600	30.571
Desp d'immobles	40.000	51.936
Tributs i Despeses financeres	3.050	3.199
Varis	787	6.126
Amortitzacions	25.324	27.747
Total despeses	771.645	792.685

Dèficit 2011 **-272.709**

Gestió davant la situació econòmica

Tot i l'atent i constant seguiment del pressupost dut a terme durant l'any i les accions empreses, és evident que econòmicament ha estat un any molt dolent per a la Demarcació. Els ingressos han estat quaranta-sis mil euros menys dels que es van pressupostar i les despeses vint-i-un mil més, al que hem d'afegir els dos-cents cinc mil euros del pressupost extraordinari i que es destinaren, gairebé íntegrament, a indemnitzacions.

Per la banda dels ingressos, la principal diferència està en el capítol que engloba el preu del visat i les quotes col·legials. Si bé la quota fixa col·legial ha augmentat lleugerament, els ingressos per visat han quedat lluny del pressupostat al que cal afegir que la Demarcació no té cap conveni signat pel visat d'ideïtat com estava previst i per tant no s'hi ha ingressat res.

Dins el capítol d'ingressos per partides relacionades amb l'exercici professional, la partida que més ha baixat és la referent a formació. Cal dir però, que les despeses relacionades també han disminuït en proporció, no afectant al resultat.

Dels ingressos diversos, la partida que ha quedat més distanciada del pressupost és la de patrocinis per activitats culturals. Com que al 2012 es convocava la VII Mostra d'Arquitectura del Camp, al redactar el pressupost, es va suposar que s'aconseguirien patrocinis tant d'administracions com d'empreses. Malauradament, tot i els esforços esmerçats en aquest sentit, no ha estat així.

La partida de varis, tant a ingressos com a despeses, està allunyada del pressupostat perquè s'hi imputen les provisions per impagats i el cobrament de morosos d'altres exercicis. Aquests imports no són previsibles.

Així també, en la partida d'ingressos varis s'hi inclouen les repercussions dels subministraments de, per exemple l'electricitat, als llogaters. Aquests imports no es van quantificar ja que antigament es compensaven en un mateix compte i ara es comptabilitza separadament l'ingrés de la despesa. Aquesta és també l'explicació de la desviació de capítol de Despeses d'Immables.

Tal i com s'ha explicat a l'apartat de recursos humans dins el capítol de Secretaria, durant l'any, la composició de la plantilla ha variat en el sentit de que els arquitectes contractats han passat de ser dos a quatre. Si bé, tant a principis d'any com a finals, la plantilla era d'onze persones, durant bona part de l'any foren catorze. Aquesta variació explica la desviació pressupostària.

En quan als contractes mercantils, dir que a final d'any estaven tots resolts, llevat de les assessories vinculades als Serveis de la Demarcació.

Al constatar, pel seguiment pressupostari que es fa durant l'any, que els ingressos no assolien les xifres pressupostades, s'ha contingut la despesa, especialment pel que fa als serveis i activitats de la Demarcació.

En definitiva, no ha estat un bon any. La crisi ha estat més crua de l'esperat i adaptar l'organització i l'estructura de costos als ingressos reals no ha estat ni ràpid ni fàcil.

A final d'any però, s'ha pogut comprovar que amb les mesures correctores empreses, entre les que cal destacar els canvis en la plantilla, el flux d'ingressos i despeses era equilibrat.

COMUNICACIÓ

Butlletí electrònic

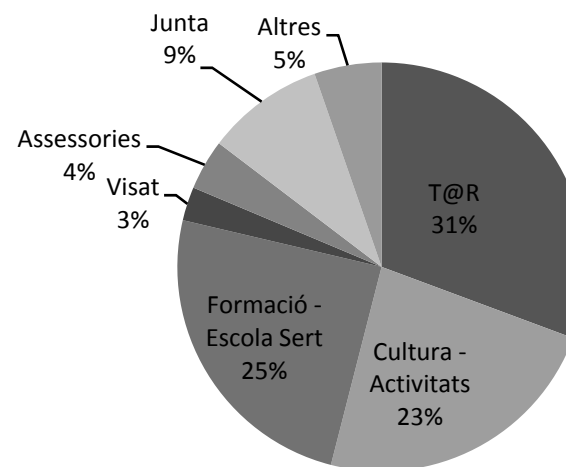
L'any 2011 s'han editat 49 butlletins electrònics T@R.

El T@R és Newsletter de la Demarcació que setmanalment s'envia per correu electrònic a tots els col·legiats. Porta en funcionament des de l'any 2009 i es pot consultar a través de la pàgina WEB de la Demarcació, a l'apartat agenda, o directament a: <http://www.coac.net/Tarragona/T@R/T@R.html>

Això permet veure d'una manera àgil tota la informació que és d'interès per als arquitectes col·legiats a la Demarcació: exposicions, conferències, jornades, sortides, nous concursos, premis, normativa recent, subvencions, ... tot enllaçat en xarxa amb altres pàgines que amplien la informació de cada tema i permeten consultar els textos originals publicats als butlletins oficials.

Correus informatius

Temàtica	e-mails enviats	Número d'adreces
T@R	46	33.297
Cultura - Activitats	35	23.839
Formació - Escola Sert	37	26.167
Visat	4	2.791
Assessories	6	3.057
Junta	14	7.952
Altres	8	4.965
TOTAL	150	102.068



ACTIVITATS CULTURALS

L'Àrea d'Activitats Culturals té com a funció bàsica l'organització, gestió, coordinació i execució dels programes culturals de la Demarcació.

L'eix de l'activitat de l'Àrea focalitza els seus esforços en la realització, el disseny i el suport d'exposicions, conferències i visites que contribueixen al debat arquitectònic però també al desenvolupament personal i professional dels col·legiats.

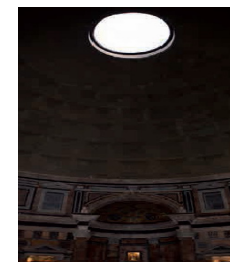
Exposicions a la Sala COAC

EXPOSICIÓ: EL PANTEÓ D'AGRIPA

del 5 al 15 de maig de 2011

Lloc: Sala d'exposicions COAC Tarragona.

La Demarcació de Tarragona del COAC participa en la XIII edició del Festival TARRACO VIVA amb una exposició sobre el Panteó d'Agripa, donant a conèixer els aspectes artístics i arquitectònics d'un dels principals i més interessants monuments de la Roma clàssica.



EXPOSICIÓ: CONCURS PER A LA NOVA ETAPA DE LA REVISTA QUADERNS

Del 15 de juny al 7 de juliol de 2011

Lloc: Sala d'exposicions COAC Tarragona.

L'exposició inclou les 10 propostes presentades al concurs convocat pel COAC, per l'adjudicació de la nova etapa de la revista QUADERNS.

La nova etapa inclou el disseny de la publicació en el suport tradicional de paper i el un nou suport en format digital.



EXPOSICIÓ: EUROPAN 2010.

Del 10 al 31 de juliol de 2011

Lloc: Sala d'exposicions COAC Tarragona.

Mostra dedicada a les propostes seleccionades i premiades en la desena edició del concurs d'arquitectura **EUROPAN**, presentades pels emplaçaments d'Espanya o pels equips nacionals en emplaçaments a la resta d'Europa. Aquesta edició, i sota lema genèric "MATET ENTRE VIES" va proposar un emplaçament a la ciutat de Reus.

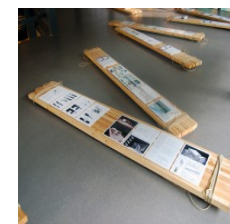


EXPOSICIÓ: PREMIS AJAC VII

Del 8 al 30 de setembre de 2011

Lloc : Sala d'exposicions COAC Tarragona.

Recull de les 20 propostes premiades en la 7ª edició dels premis de l'**AJAC**, una convocatòria biennal que dona a conèixer els millors treballs dels joves arquitectes de Catalunya: obres construïdes, projectes no construïts, projectes finals de carrera i treballs d'investigació teòrica en el camp de l'arquitectura.

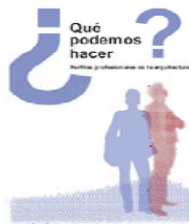


EXPOSICIÓ: ¿QUÈ PODEM FER? Perfils professionals de l'arquitectura.

del 3 al 31 d'octubre de 2011

Lloc : Sala d'exposicions COAC Tarragona.

Decàleg .adreçat a estudiants i joves professionals del ventall de sortides i perfils professionals que ofereix la titulació d'Arquitectura i els diferents Postgraus de la Universitat Politècnica de Catalunya,



EXPOSICIÓ: 7 MOSTRA D'ARQUITECTURA DEL CAMP DE TARRAGONA

del 15 de desembre de 2011 al 31 de gener de 2012

Lloc : Sala d'exposicions COAC Tarragona.

Exposició de les 27 obres seleccionades a la 7ª Mostra d'Arquitectura del Camp de Tarragona.

En l'edició d'aquest any ha estat guardonat amb el premi **Alejandro de la Sota**, el projecte de la llar d'infants a Pradip, de David Tapias i Núria Salvadó. Han rebut una menció especial el projecte de 80 (40+40) habitatges de protecció oficial a Salou, de Toni Gironès, i una menció el muntatge de l'exposició "Talent Latent" de Nacho Alvarez.



Exposicions en col·laboració

EXPOSICIÓ: EL GOVERN CIVIL DE TARRAGONA, d'Alejandro de la Sota.

del 15 de novembre de 2010 al 9 de gener de 2011

Lloc: Vestíbul Subdelegació del Govern a Tarragona.

La Subdelegació del Govern a Tarragona, la **Demarcació de Tarragona del COAC** i la **Fundación Alejandro de la Sota**, han organitzat una exposició retrospectiva sobre l'edifici del Govern Civil, que inclou un recull de documents i fotografies del fons de la Fundació, des de l'adjudicació del concurs fins a la construcció de l'edifici, i una recreació dels ambients interiors, amb el mobiliari original dissenyat expressament per l'arquitecte.



Exposicions al Barhaus

EXPOSICIÓ: EL CIELO DEI SOSPIRI. Fotografies de Francesc d'Assis Magarolas Jordà.

del 31 de gener a l'1 d'agost de 2011

Il Cielo dei Sospiri dóna nom a la instal·lació del publicista Oliviero Toscani que cobreix les bastides que serveixen per dur a terme els treballs de restauració i conservació del Palazzo Ducale, a l'entorn de la Piazza San Marco i el Ponte dei Sospiri.

Aquesta exposició recull les fotografies realitzades per l'arquitecte Francesc d'Assis Magarolas en un viatge a Venècia.



EXPOSICIÓ: TÒTEMS. Concurs d'idees per un punt de reclam informatiu.

de l'1 d'agost de 2011 al 10 de març de 2012

Exposició dels projectes presentats al concurs d'idees, convocat per la Demarcació de Tarragona del COAC, per seleccionar el disseny tipus del punt de reclam informatiu que haurà d'assenyalar, des del carrer o l'espai públic, els edificis que hagin estat seleccionats en la Mostra d'Arquitectura del Camp de Tarragona 2011.

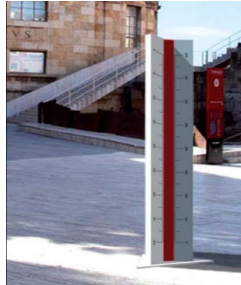


Premis i concursos

CONCURS D'IDEES PER UN PUNT DE RECLAM INFORMATIU. tòtem del 10 de maig al 10 de juny de 2011

La Demarcació de Tarragona del COAC ha convocat un concurs d'idees per seleccionar el projecte tipus d'un punt de reclam informatiu, **el tòtem**, que haurà d'assenyalar, des del carrer o l'espai públic, els edificis que hagin estat seleccionats en la **7ª Mostra d'Arquitectura del Camp de Tarragona 2011**.

De les 15 propostes presentades, ha resultat guanyadora la presentada sota el lema "**GNÒMON**" de l'equip format per Manel Tarrés Aznarez i Gerard Juan Gil.



7ª MOSTRA D'ARQUITECTURA DEL CAMP DE TARRAGONA del 10 de maig al 27 de juny de 2011

Aquest any, la Demarcació de Tarragona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya convoca la **7ª Mostra d'Arquitectura del Camp de Tarragona** i la primera edició del premi **Alejandro de la Sota**, no només sota l'òptica d'un concurs d'arquitectura enfocat exclusivament als arquitectes, sinó un esdeveniment cultural que es desenvoluparà en diferents fases i accions per tal d'involucrar a tota la societat, deixant que l'arquitectura sigui la protagonista.



2nd CONCURS D'ARQUITECTURA DESCRITA del 15 de setembre de 2011 al 8 de gener de 2012

La Vocalia de Cultura del Col·legi d'Arquitectes de Tarragona convoca el 2nd Concurs d'Arquitectura Descrita amb la voluntat de promocionar el valor de l'arquitectura entre la ciutadania tarragonina.



Presentacions

PRESENTACIÓ DE LA NOVA ETAPA DE LA REVISTA QUADERNS divendres 8 de juliol de 2011

Lloc: Sala d'Actes Demarcació de Tarragona del COAC
A càrrec de José Zabala, director de la publicació.



Conferències

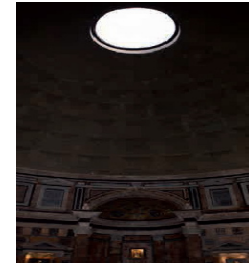
CONFERÈNCIA: EL PANTEÓ D'AGRIPA. El triomf de l'arquitectura romana

Dijous 5 de maig de 2011 / 19.30h

Lloc: Sala d'Actes COAC Tarragona.

A càrrec de David Vivó, Professor d'Història de la Universitat de Girona.

Dins del programa d'actes de la XIII edició del Festival TARRACO VIVA, s'inclou la conferència sobre el Panteó de Roma, un dels temples més ben conservats del món romà i alhora un dels més excepcionals.



CONFERÈNCIA: VII INEXPERIÈNCIES. PREMIS AJAC VII

Dijous 29 de setembre de 2011 / 19.30h.

Lloc: Sala d'actes COAC Tarragona.

A càrrec de Josep Muñoz, guardonat a la categoria de projectes no construïts, Silvia Pujalte, guardonada a la categoria de Projectes Final de carrera i Tono Fernández, guardonat a la categoria d'assaigs.



CONFERÈNCIA: THE BLACK & WHITE HOUSE

Dijous 20 d'octubre de 2011 / 19:30 h

Lloc: Sala d'actes COAC Tarragona.

A càrrec de Josep Maria Adell, Director del Team Spain

La "**Black & White House**", un habitatge amb coberta solar basculant i auto-orientable que optimitza l'aprofitament dels recursos naturals, va sorgir com a resultat dels treballs del **Team Spain** de l'edició 2009 del **Solar Decathlon Europe**, una competició universitària internacional que impulsa la investigació en el desenvolupament d'habitatges eficients.



Sortides, visites i vermuts d'obra

VERMUTS D'OBRA: ARXIU COMARCAL DEL BAIX CAMP

dissabte 11 de JUNY de 2011

Visita a l'edifici del nou Arxiu Comarcal del Baix Camp, guiada per la Núria Oliveras Boix i el Jordi Oliveras Boix, arquitectes autors del projecte.

L'edifici és una de les obres seleccionades per als premis FAD 2011.



VERMUTS D'OBRA: EDIFICI FIRA DE REUS

dissabte 16 de juliol de 2011

Visita a l'edifici del nou Tecnoparc Fira de Reus, guiada per el Lluís Alonso i el Sergi Balaguer, arquitectes autors del projecte.



VERMUTS D'OBRA: LLAR D'INFANTS A PRATDIP

dissabte 10 de setembre de 2011

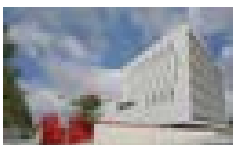
Visita guiada amb la Núria Salvadó i el David Tapias, arquitectes autors del projecte. L'edifici és una de les obres seleccionades per als premis FAD 2011.



VERMUTS D'OBRA: COMISSARIA DELS MOSSOS D'ESQUADRA DE TARRAGONA I ÀREA BÀSICA DEL TARRAGONÈS

dissabte 15 d'octubre de 2011

Visita guiada amb l'Esteve i el Robert Terradas, arquitectes autors del projecte i l' Isaac Martí, arquitecte col·laborador.



VISITA GUIADA A L'EXPOSICIÓ "LA CIUTAT DE SAGNIER"

dilluns 30 de maig de 2011

Lloc: CaixaForum Tarragona.

Visita guiada a l'exposició "La ciutat de Sagnier, modernista, eclèctica i monumental", comentada pel Santi Barjau i el Julià Guillamons, comissaris de l'exposició. Durant la visita es realitzarà el taller familiar "retallar i construir" pels més petits.



Difusió cultural

EXPOSICIÓ: LA FESTA VISTA PER TRES FOTÒGRAFS VALLENCOS

Del 28 de gener al 20 de febrer de 2011

Lloc: Sala d'exposicions Sant Roc. Valls

Exposició de fotografies de Pere Català Pic, Francesc Català-Roca i Pere Català Roca, organitzada amb motiu de la inclusió de la nissaga Català a la Galeria de Ciutadans Il·lustres de l'Ajuntament de Valls en el decurs de les Festes Decennals de la Mare de Déu de la Candela 2011.

EXPOSICIÓ "LA CIUTAT DE SAGNIER, Modernista, eclèctica i monumental"

del 5 d'abril al 14 d'agost de 2011

Lloc: CaixaForum Tarragona.

Mostra de l'obra de l'arquitecte a diferents punts de la Ciutat Comtal i el context històric en què va ser concebuda., des de els grans edificis públics a les residències particulars i la influència d'aquestes obres a la formació de l'Eixample barceloní.

CONFERÈNCIA+SOPAR: GALÀCTIC SUITE. El primer hotel a l'espai.

Dijous 27 de gener de 2011

Lloc: Mas Passamaner, la Selva del Camp

Xavier Claramunt, arquitecte, exposa el projecte **GALÀCTIC SUITE** que posarà en funcionament el primer hotel a l'espai.

CONFERÈNCIA: La Torre de ca Tatxó: Intervenció i museïtzació.

divendres 27 de maig de 2011

Lloc: Espai Anton Català. Museu d' Alcover

A càrrec d'en Joan Figuerola en Joan Carles Gavaldà i en Jordi Romera, arquitectes autors del projecte.

PROJECCIÓ DEL DOCUMENTAL: How much does your building weigh Mr. Foster?

Dijous 12 de maig de 2011

Lloc: CaixaForum Tarragona

Documental sobre la trajectòria vital d'un dels arquitectes més emblemàtics del segle XXI i la seva passió per millorar la qualitat de vida a través del disseny i l'arquitectura.

Després de la projecció es realitzarà un col·loqui moderat per Llàtzer Moix, periodista i crític d'arquitectura.

VISAT

El servei de visat

El visat col·legial es un servei públic de verificació que presta el Col·legi i que, a part de ser preceptiu per l'obtenció de la llicència d'edificació o d'altres autoritzacions administratives, garanteix al ciutadà que l'arquitecte que ha contractat es troba legalment habilitat i en ple exercici de les seves competències professionals i que el treball compleix amb els requisits formals i documentals exigits per l'ordenament jurídic. Per l'arquitecte, el visat no és únicament un deure deontològic i legal, sinó que a més confirma davant de les administracions, dels clients i de tercers, la seva competència, autoria i drets de propietat intel·lectual sobre el treball realitzat.

Des de l'entrada en vigor del Real Decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre el visat col·legial obligatori, per primera vegada s'estableix una regulació externa que reglamenta l'objecte i el contingut del visat obligatori. Així doncs, s'especifica a l'article 6.1 del RD 1000/2010 que "La función de visar trabajos profesionales, cuando sean obligatorios, será ejercida directamente por el colegio profesional bajo su responsabilidad". Per altra banda el "Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España" va aprovar per acord del "Pleno del Consejo Superior" en data 16 de setembre de 2010 las "Directrices Generales de Coordinación en la aplicación por parte de los colegios de arquitectos del Real Decreto 1000/ 2010, de 5 de agosto, sobre el visado colegial obligatorio", en les que en el seu article 7 explica el contingut i l'abast del visat. <http://www.coac.net/RD/>

Per tant, amb el nou visat, el Col·legi assumeix una responsabilitat. Aquesta responsabilitat és subsidiària i únicament pels danys que tinguin el seu origen en defectes que s'haurien d'haver posat de manifest pel Col·legi en el moment de visar el treball professional, i que guarda relació directa amb els elements que s'hagin analitzat en aquest treball en concret. Durant el 2011, el col·legi va proporcionar el llistat de verificacions (check list), a l'abast a http://www.coac.net/RD/AccAut_23_09_10_visadoobligatorio3fases_check.pdf que descriu la relació dels aspectes que el Col·legi ha de comprovar en els projectes d'execució d'edificació, així com també la relació dels aspectes que també s'hauran de comprovar pel que fa a la correcció del projecte d'edificació conforme a la legislació estatal, autonòmica i local aplicable a

seguretat en cas d'incendi, seguretat d'utilització i accessibilitat i seguretat estructural.

Tots aquests aspectes s'han comunicat durant aquest any 2011 mitjançant correus massius i també explicats a la sessió informativa, amb la presència del Degà, sobre el nou visat col·legial, segons estableix el RD 1000/2010, de 5 d'agost, que va tenir lloc a la Seu de la Demarcació.

Durant l'any 2011 els temps de resolució dels expedients de visats s'han incrementat fins arribar a una mitjana de 15 dies feiners (cal tenir en compte que el divendres no és un dia feiner a la Seu degut a l'ERO vigent) a causa de la implantació dels criteris definits a la Llei Òmnibus, molt més exhaustius. Des de la Demarcació de Tarragona el criteri que s'ha aplicat i pel que apostem, des de l'entrada en vigor del Decret de Visats és que aquest sigui d'ajuda per als arquitectes, per tal que s'incrementi la qualitat i seguretat jurídica dels treballs i així es pugui recuperar el prestigi del col·lectiu.

Per tal d'aconseguir aquest objectiu hem emprès durant aquest 2011 tot un seguit d'accions per tal de minimitzar el temps de visat, des de l'ampliació de personal, ampliació de la dedicació dels visadors fins a l'atenció personalitzada als arquitectes i la revisió a l'entrada dels projectes del contingut documental d'aquests. No obstant, es va demanar al col·lectiu que en benefici de tots els arquitectes i per a poder agilitzar el procés de visat, féssim tots un esforç per tal d'adaptar l'estructura documental dels projectes que es presentessin a l'índex i format que s'especifica al llistat de verificacions (que correspon a la vegada amb la memòria elaborada per la OCT) i que també es comprovés que s'haguessin incorporat als projectes tots els paràmetres que després s'haurien d'analitzar. Val a dir que aquest objectiu s'ha assolit amb cert èxit ja que durant aquest 2011 s'ha notat un augment pel que fa a la qualitat dels treballs dels arquitectes de la nostra Demarcació, fet que ha ajudat a poder disminuir el temps de visat.

En la recuperació del termini màxim 4 o 5 dies feiners per a la tramitació dels expedients de visat ha estat clau la comprensió i la col·laboració dels arquitectes de la Demarcació. Es continuarà treballant per oferir el millor servei possible als col·legiats, mirant d'optimitzar al màxim tots els seus processos.

Impuls al Visat Telemàtic

Una forma còmoda, ràpida i segura de realitzar el visat és telemàticament, fet que facilita la comunicació amb el Departament de Visat així com la tramesa i recepció dels expedients en línia, sense necessitat de moure's del despatx.

Fruit de la tasca continuada dels darrers anys, al 2011 s'ha incrementat l'ús d'aquest canal per l'enviament dels treballs. Cal destacar l'allau de consultes tant del procediment, com d'aspectes informàtics.

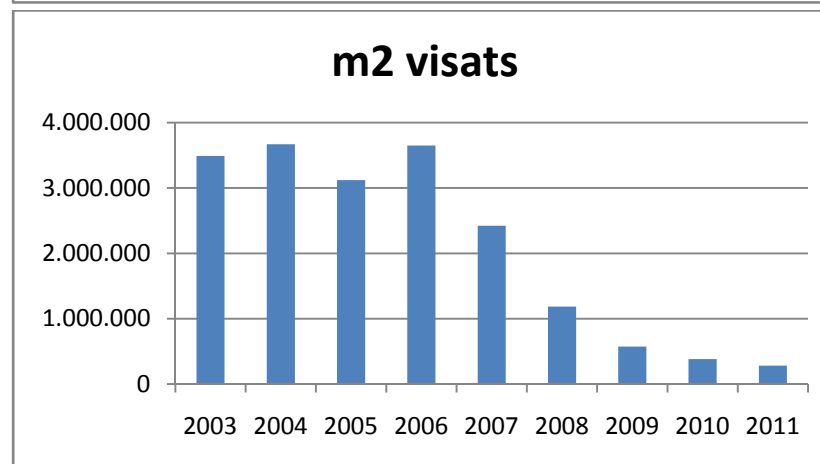
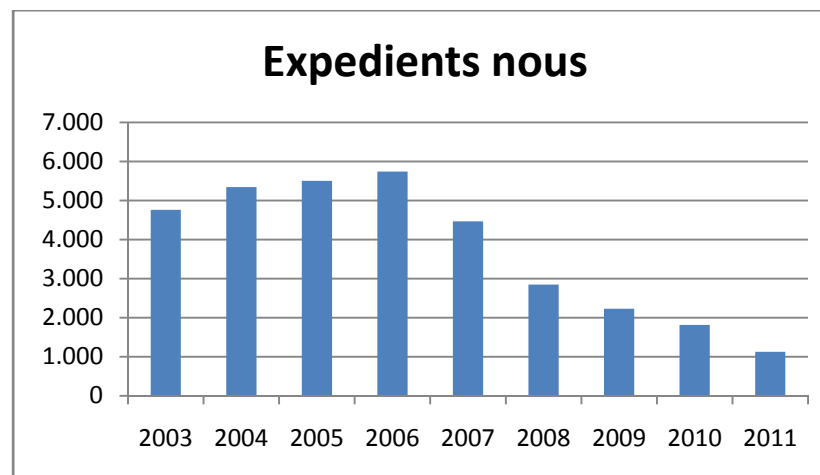
L' inclusió dins dels serveis bàsics d'un assessorament personalitzat ha facilitat que molts col·legiats s'animin a utilitzar aquesta eina. És voluntat de la Demarcació seguir promocionant-ho.

ITE's

Des del 26 de febrer de 2011, en que es va publicar al DOGC, és vigent el decret 187/2010 sobre la inspecció tècnica dels edificis d'habitatges; del 26.11.2010.

El Decret estableix que hauran de passar una revisió obligatòria tots els edificis d'habitatges plurifamiliars que tinguin més de 45 anys, i els que vagin assolint aquesta antiguitat.

La Inspecció Tècnica dels edificis d'habitatges és un document que elabora un Arquitecte o Arquitecte Tècnic, a partir de les circumstàncies observades en una inspecció visual. Durant l'any s'han visat a la Demarcació un total de 9 ITE's.



	TGN	telemàtica	altres	Total
Expedients nous	502	410	214	1.126
Documents nous	5.648	3.287	1.883	10.818
Drets d'intervenció	171.174	104.064	153.561	428.799
m2 visats	102.498	73.050	106.097	281.682

Serveis Específics de la Demarcació

CARTA DE SERVEIS

L'any 1999, per ampliar i complementar els serveis oferts estatutàriament pel COAC, a la Demarcació de Tarragona s'establiren uns serveis específics amb l'objectiu principal d'ajudar a l'arquitecte col·legiat a la Demarcació en l'exercici de la seva professió.

La contractació conjunta ha permès disposar sempre d'uns bons professionals i obtenir una bona relació qualitat preu.

D'acord amb l'experiència obtinguda i seguint els suggeriments rebuts, amb el temps aquests serveis s'han anat ampliant, reforçant i estructurant.

Per les seves característiques, la inscripció als serveis és voluntària.

En un principi la inscripció estava restringida als arquitectes exercents de la Demarcació de Tarragona. Actualment, tot i conservant l'objectiu inicial d'ajudar a l'arquitecte en el seu treball professional, la inscripció al/s Servei/s està oberta a tothom.

Els serveis oferts s'estructuren en Serveis Bàsics, SB i Serveis Complementaris, SC, amb un funcionament específic per cada àmbit.

Serveis Bàsics

L'assessorament ofert pels SB té les següents característiques:

- Matèria: Qualsevol que estigui relacionada amb l'exercici de la professió i que la Demarcació hi tingui establert el corresponent Servei Complementari.
- Tipus de consulta: Han de ser consultes ràpides i de resposta immediata, amb una dedicació dels encarregats del servei inferior a 15 minuts.
- Canal per efectuar la consulta: Per mail a tarragona@coac.cat o presencialment mitjançant cita prèvia gestionada des de la Secretaria de la Demarcació.
- Nombre de consultes: S'ha establert un màxim de 50 consultes anuals sumant les de tots els serveis.

La quota pels col·legiats a la Demarcació és de 100 euros anuals i es factura semestralment. Als nous col·legiats no se'ls carrega el primer semestre.

Si bé els serveis es van crear pensant en els arquitectes de Tarragona, també s'hi poden inscriure altres professionals abonant una quota superior, ja que els primers també abonen un petit percentatge sobre els preus de visat.

A finals d'any els serveis bàsics inclouen:

- SAT ó Servei d'Assessorament Tècnic: Consultes sobre normatives, visat telemàtic,
- Assessorament Jurídic: Consultes de dret civil i administratiu relacionades amb l'exercici de la professió d'arquitecte.
- Assessoria Fiscal: Consultes sobre obligacions fiscals i comptables de persones físiques i societats.
- Assessoria Laboral: Consultes sobre tipus de relacions laborals i obligacions de l'empresari i el treballador.
- Assessorament per a la Reclamació d'Honoraris: Consultes sobre canals i viabilitat de reclamacions de deutes.
- Ús d'un despatx dins l'horari laboral de la Demarcació, amb connexió a internet, per realitzar-hi treballs d'arquitectura o reunions.

Per cadascuna d'aquestes 5 assessories hi ha establert el corresponent Servei Complementari amb un preu i protocol de funcionament específic.

Serveis Específics de la Demarcació

Servei d'Assessorament Tècnic, SAT

A la Demarcació de Tarragona, el SAT compta amb 3 tècniques especialitzades en diferents àmbits, corresponents a les diferents àrees amb què s'organitza el servei.

L'objectiu és facilitar a l'arquitecte el coneixement i l'aplicació de la normativa d'àmbit general del projecte vinculat.

El Servei d'Assessorament Tècnic continua amb la tasca desenvolupada dels últims anys; resolució de consultes del Codi Tècnic, les vinculades al Departament de Visat, el contingut dels projectes i la seva documentació annexa per tal de justificar el compliment normatiu: habitabilitat, accessibilitat, residus, llibre de l'edifici, etc.

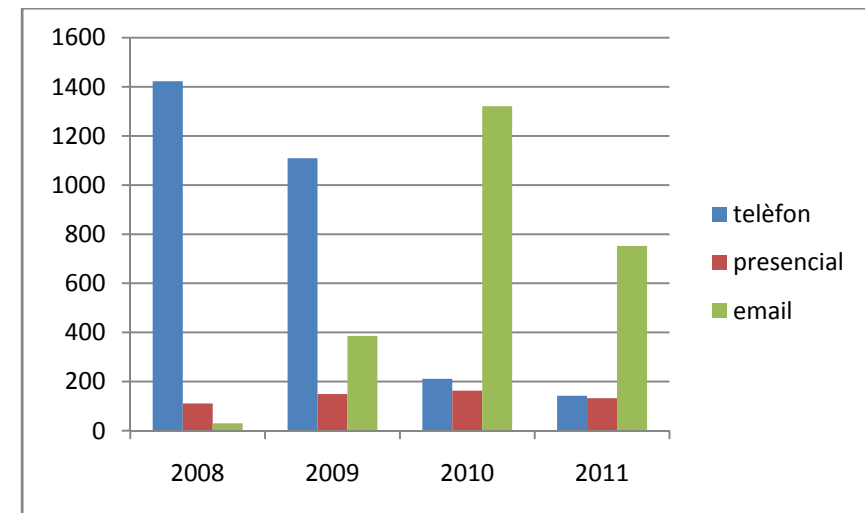
També es realitzen tasques d'assessorament en l'àmbit del urbanisme i el planejament. L'oficina d'atenció al públic ha donant suport i assistència a persones a nivell particular i a altres entitats o administracions públiques. Ha participat en jornades i cursos a la Demarcació donant formació als col·legiats.

El SAT és també l'encarregat de revisar les bases dels concursos que es convoquen a la Demarcació.

Des de l'Oficina Jove es dona assessorament personalitzat als nous col·legiats per tal de donar a conèixer el funcionament general de la Demarcació. També es fa un assessorament sobre els serveis que ofereix la Demarcació als nous col·legiats, com ara: la informació a la web, el visat, el Servei d'Assessorament Tècnic, Asemas, etc.

Consultes ateses en Serveis Bàsics

Degut a la baixada d'activitat, el nombre total de consultes ha disminuït passant de 1695 a 1026 que desglosades són 142 per telèfon, 132 presencials i via correu electrònic 752. En el gràfic es pot observar l'evolució interanual d'aquests canals de consulta,



Consultes ateses en Serveis Complementaris

Els informes i dictàmens emesos des del Servei s'han facturat segons el preu establert a la Carta de Serveis.

Serveis Específics de la Demarcació

Assessoria Jurídica

Durant l'any 2011, Isabel Baixeras i Delclòs ha exercit l'assessoria jurídica de la Demarcació, amb una dedicació de sis hores setmanals, en les matèries que seguidament es relacionen.

Assessorament als òrgans de govern de la Demarcació

Ha assistit a les sessions de la Junta General celebrades durant l'exercici, i ha atès els requeriments d'informe de la Junta Directiva, el President, el Secretari, els Vocals i el Gerent.

Assistència als serveis de la Demarcació

Ha col·laborat amb el Servei d'Assessorament Tècnic de la Demarcació en la resolució d'algunes de les consultes dels col·legiats. Ha atès jurídicament al Servei de Visat en els casos en què aquest ha requerit la seva intervenció. Ha emès informe en els expedients de peticions d'inscripció, modificacions i baixes al registre de societats professionals amb seu al territori de la demarcació. Ha assessorat jurídicament en matèria de compliment de la legislació d'atribucions tècniques. Ha revisat diversos plecs de clàusules administratives i tècniques de licitacions de contractes del sector públic.

Assistència als arquitectes de la Demarcació

Ha atès 82 consultes d'arquitectes col·legiats inscrits al servei d'assessorament, relatives, entre d'altres, als drets i deures dels col·legiats, l'urbanisme, la responsabilitat professional, les relacions amb els clients, les relacions de veïnatge i les servituds, les societats d'arquitectes i les atribucions tècniques, en el marc del Servei d'Assessorament Jurídic de la Demarcació de Tarragona.

Altres activitats d'interès per a la tasca d'assessorament al Col·legi i als arquitectes

Ha assistit als actes centrals de la trobada nacional per a l'anàlisi del desenvolupament de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals, organitzada pel Consell General del Poder Judicial (CGPJ), el Consell Superior de Col·legis d'Arquitectes d'Espanya (CSCAE), i la Mútua ASEMAS, actes celebrats el 30 de setembre de 2011.

Serveis Específics de la Demarcació

Assessoria Fiscal i Laboral

Durant l'any 2011, l'assessoria fiscal de la Demarcació ha estat atesa pel graduat social Pau Guinovart Salvat.

El Servei és de caràcter voluntari i s'estructura a dos nivells. Un de bàsic per resoldre consultes curtes i l'altre de complementari per fer declaracions i rebre assistència en cas d'inspecció o requeriment de l'Administració d'Hisenda, en primera instància.

Durant l'any s'ha fet una tasca de divulgació de les obligacions tributàries que afecten als arquitectes. Periòdicament s'han tramès circulars, per correu electrònic als inscrits al servei, tot recordant les declaracions tributàries trimestrals i anuals a presentar i els terminis i models per fer-ho, així com les dades necessàries per a la seva confecció. En aquestes circulars s'ha anat informant de les novetats tributàries, sobre l'aplicació de les deduccions i de les diferents possibilitats de desgravació i planificació.

S'han atès consultes relacionades amb els impostos que afecten a la professió, sobre els requisits o contingut de les factures, la forma de portar els llibres registre, sobre la justificació de les despeses i les inversions, les factures rectificatives, contestació de requeriments etc.

S'ha informat als nous col·legiats sobre els tràmits necessaris i obligatoris per donar-se d'alta en el cens de professionals de l'Agència Tributària, exposant les diferents opcions i informant-los de les futures obligacions.

Com a resultat de diverses consultes relacionades amb la normativa laboral i amb la voluntat d'oferir un ampli ventall de serveis als col·legiats, a finals d'any s'inicià, amb caràcter de proves, el Servei d'Assessoria Laboral de la Demarcació, a càrrec també de Pau Guinovart Salvat, i a inicis de 2012 es formalitzà un contracte d'assessoria laboral amb característiques semblants a la Fiscal, és a dir, estructurat a nivell bàsic per resoldre consultes curtes i complementari per fer les gestions preceptives en àmbit laboral davant de la Seguretat Social, SEPE, Inspecció de Treball, Contractació, convenis col·lectius, etc.

Serveis Específics de la Demarcació

Assessoria per a la Reclamació d'Honoraris

El Servei Bàsic i Complementari d'Assessorament en la Reclamació d'Honoraris de la Demarcació ha estat atès des de l'octubre de 2011 per l'advocat Julio Sanz Oliete. Els expedients oberts amb anterioritat a aquesta data, han seguit estant atesos pels antics assessors.

El Servei Bàsic consisteix en l'assessorament tant per l'adequació i compliment dels requisits mercantils en la facturació dels treballs, com en els passos a seguir i valoració de la possible reclamació.

En els casos que es produeixi un impagat i que l'assessor valori positivament les possibilitats d'èxit en la reclamació, l'arquitecte pot voluntàriament inscriure's al Servei Complementari des d'on es realitzaran les accions extrajudicials i judicials, si s'escau.

Expedients a Reclamació el 31.12.2011	4	33.143,58 €
Expedients nous oberts durant l'any	1	104.906,71 €
Expedients cobrats i tancats durant l'any	3	12.026,61 €

FORMACIÓ CONTINUADA

El Servei d'Assessorament Tècnic ha seguit amb l'organització de l'Escola Sert per tal de donar una formació continuada als col·legiats. És un servei basat en el bon ofici i la bona pràctica, i en l'adquisició dels coneixements necessaris per a l'elaboració dels projectes segons les modificacions i innovacions de la normativa aplicable.

S'han organitzat Jornades i cursos de l'Escola Sert a la Demarcació, ja sigui adequant les que es realitzen a la resta del COAC, o bé de noves per tal de donar resposta a les exigències dels col·legiats a la Demarcació de Tarragona. El SAT ha impartit jornades tècniques a la Demarcació de Tarragona.

Any acadèmic 2011

El programa de formació per al curs 2011 s'ha basat en l'objectiu estratègic de reforçar el lligam necessari entre formació i ocupació.

La finalitat del programa ha estat la de formar els arquitectes perquè tinguin les habilitats, actituds i aptituds necessàries per adaptar-se als canvis del món. Així, s'ha volgut donar a l'arquitecte la formació per adequar el seu perfil a les demandes del mercat.

Cursos organitzats per donar servei als col·legiats

CURS PRÀCTIC DE CYPECAD: RESOLUCIÓ D'UN PROJECTE REAL

Entrar i calcular un projecte d'habitatge amb el programa CYPECAD LT.

Durada: 20 hores.

Tarragona, 10 de gener

NO REALITZAT

ITE DECRET 187/2010 INSPECCIÓ TÈCNICA DELS EDIFICIS D'HABITATGES

Sessió realitzada conjuntament amb el Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Tarragona i el Col·legi d'Administradors de finques de Tarragona on s'explicà el nou decret 187/2010 de realització d'ITE's.

Durada: 4 hores.

Tarragona, 1 de març

125 inscrits.

NOVETATS FISCALS PER ALS PROFESSIONALS: IRPF I IVA

Posar al corrent de les novetats que puguin afectar el col·lectiu fiscalment i comptablement.

Durada: 2 hores.

Tarragona, 6 d'abril

9 inscrits.

INSPECCIÓ I DIAGNOSI D'EDIFICIS: ITE'S

El Decret 187/2010, de 23 de novembre, sobre la inspecció tècnica dels edificis d'habitatges DOGC 26/11/2010, estableix que hauran de passar una revisió obligatòria tots els edificis d'habitatges plurifamiliars que tinguin més de 45 anys i els que vagin assolint aquesta antiguitat. Es donà a conèixer els CONTINGUTS i OBJECTIUS del decret de la ITE.CAT, es van aportar eines pel RECONEXIMENT dels components i sistemes constructius i es va proposar metodologia per la DETECCIÓ i AVALUACIÓ de lesions

Durada: 16 hores.

Tarragona, 14 I 28 d'abril

63 inscrits.

CURS EINES PER AL TREBALL EN XARXA

Donar a conèixer el que representen les noves tecnologies i la web 2.0 per a l'empresa i quines són les oportunitats que s'obren. Donar les eines i les solucions per a la co-creació, organització i compartir de continguts i informació.

Durada: 20 hores.

Tarragona, 13 d'abril

NO REALITZAT

CICLE EINES PRÀCTIQUES PER A PETITS PROJECTES. MÒDUL M1 La gestió del petit projecte.

Desenvolupar els coneixements jurídics, econòmics i comercials necessaris per a la gestió de l'encàrrec, així com millorar la gestió tècnica de la redacció del projecte (des de l'avantprojecte fins el projecte executiu) i la direcció facultativa d'obra.

Durada: 16 hores.

Tarragona, 19 i 26 de maig

NO REALITZAT

CICLE EINES PRÀCTIQUES PER A PETITS PROJECTES. MÒDUL M2 Aplicació de la normativa al petit projecte.

Desenvolupar el compliment de la normativa vigent en un projecte tipus (habitatge unifamiliar), analitzant els punts d'aplicació segons els casos i utilitzant les eines COAC per a la redacció de projecte

Durada: 16 hores.

Tarragona, 2 i 9 de juny

NO REALITZAT

CICLE EINES PRÀCTIQUES PER A PETITS PROJECTES. MÒDUL M3 Trucs pràctics de visualització arquitectònica.

Assolir els coneixements per realitzar visualitzacions arquitectòniques de qualitat amb els programes 3ds Max i V-Ray sense haver d'utilitzar grans recursos ni conèixer a fons els programes.

Durada: 12 hores.

Tarragona, 16 i 30 de juny

NO REALITZAT

CURS PROTOCOLS PER A LA GESTIÓ I OPTIMITZACIÓ D'ACTIUS IMMOBILIARIS. Donar a conèixer els instruments per formar als arquitectes com a "Analistes Immobiliaris", per tal de facilitar una visió detallada de tots els elements que poden afectar al desenvolupament d'un projecte immobiliari.

Durada: 30 hores.

Tarragona, 27, 28 i 29 de juny i 1 i 4 de juliol

NO REALITZAT

CURS ITEC. EINES PER AL COMPLIMENT DEL CTE

Donar a conèixer totes les prestacions que ofereix el METABASE i les eines d'ajuda al compliment del CTE.

Durada: 2,5 hores.

Tarragona, 30 de juny i 8 de juliol

25 inscrits.

CICLE EINES PRÀCTIQUES PER A PETITS PROJECTES. MÒDUL M7 Disseny d'espais exteriors i petits jardins.

Capacitar per al disseny i la redacció de projectes senzills d'espai exterior i paisatge, assolint el coneixement pràctic de les espècies vegetals, solucions constructives, tècniques de jardí i xarxes d'instal·lacions.

Durada: 16 hores.

Tarragona, 7 i 14 de juliol

NO REALITZAT

JORNADA: COM TROBAR OPORTUNITATS DE FEINA A LA XARXA

Donar eines per a poder conèixer com identificar a la xarxa aquelles publicacions, informacions i continguts que ens resultin d'interès professional.

Durada: 4 hores.

Tarragona, 20 de juliol

17 inscrits.

PRESENTACIÓ DE LA XARXA DEL CONEIXEMENT "XATA". CONCERT DE VIOLÍ I PIANO

XATA és una xarxa d'intercanvi de coneixements pràctics i gratuïts entre professionals. La moneda de canvi seran els XATOS, que s'obtenen amb el temps invertit

Tarragona, 11 d'agost

CICLE EINES PRÀCTIQUES PER A PETITS PROJECTES. MÒDUL M6. Càlcul senzill d'eficiència energètica en edificis de petit volum.

Tenir les eines i els coneixements necessaris per tal de realitzar els càlculs senzills d'eficiència energètica i poder encarar un projecte d'arquitectura bioclimàtica.

Durada: 16 hores.

Tarragona, 27 de setembre i 4 d'octubre

NO REALITZAT

CICLE EINES PRÀCTIQUES PER A PETITS PROJECTES. MÒDUL M5. Criteris bàsics i càlculs senzills d'instal·lacions.(2a edició)

Assolir els coneixements per a integrar les instal·lacions en els projectes més habituals i desenvolupar els càlculs al llarg de la redacció del projecte per tal de disposar d'una visió global del procés, amb especial atenció a les novetats de la normativa i el compliment del Codi Tècnic.

Durada: 20 hores.

Tarragona, 29 de setembre, 6 i 20 d'octubre

NO REALITZAT

CICLE EINES PRÀCTIQUES PER A PETITS PROJECTES. MÒDUL M4. Càlcul senzill per al projecte d'estructures i fonaments.

Assolir els coneixements necessaris de càlculs de l'estructura i els fonaments per a desenvolupar projectes senzills.

Durada: 20 hores.

Tarragona, 17 i 24 de novembre i 1 de desembre

NO REALITZAT

JORNADA SOBRE LA INTERVENCIÓ ARQUITECTÒNICA EN EL PATRIMONI HISTÒRIC PROTEGIT.

Un recorregut històric per les intervencions en el patrimoni arquitectònic del nostre territori i l'encaix en el marc legislatiu actual, des de la classificació dels bens protegits fins al desenvolupament adaptat del CTE.

Durada: 8 hores.

Tarragona, 28 de novembre

72 inscrits.

Jornades en relació amb el món empresarial

Durant l'any s'ha seguit treballant en facilitar la comunicació dels col·legiats amb el món empresarial oferint, entre altres, accions formatives basades en l'experiència del sector empresarial.

JORNADA TÈCNICA STO: OBRA NOVA I REHABILITACIÓ D'EDIFICIS AMB CRITERIS D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA. AÏLLAMENTS I REVESTIMENTS DE FAÇANES, SISTEMES CONTINUS.

Durada 2 hores.

Tarragona, 19 d'octubre

29 inscrits.

JORNADA TÈCNICA CORTIZO: EL COMPLIMENT ENERGÈTIC I L'AÏLLAMENT ACÚSTIC DELS TANCAMENTS AL CTE. APLICACIÓ INFORMÀTICA CORTIZO LAB

Durada 2 hores.

Tarragona, 8 de novembre

19 inscrits.

JORNADA TÈCNICA ROCKWOOL - ISOLANA

Durada 2 hores.

Tarragona, 1 de desembre

13 inscrits.

BORSA DE TREBALL

La gestió de les ofertes es fa a través del programa de BT. Les sol·licituds de cèdules tant si entren telefònicament com presencialment, s'introdueixen des de la pàgina web de BT del COAC. La posterior assignació de l'arquitecte la fa automàticament el programa. Al sol·licitant se li dona el nom i telèfon del tècnic assignat. A aquest últim se li envia un correu electrònic conforme s'han donat les seves dades per a fer un certificació d'habitabilitat. Posteriorment s'envia un altre correu electrònic a l'arquitecte per a confirmar si la feina s'ha dut a terme.

Pels peritatges demanats per immobiliàries o comunitats de propietaris, s'envia per correu electrònic el full de sol·licitud per a que ens el retornin complimentat i així poder fer la recerca del col·legiat. Es demana que s'especifiqui si volen recórrer judicialment per tal de fer la selecció per Perits forenses (a BT Tar només hi ha dos inscrits) abans de donar les dades, però es confirma telefònicament amb l'arquitecte. També s'envien els correus electrònics corresponents d'assignació i de confirmació de la feina.

Les Ofertes que es publiquen de l'Administració Pública es penjen com si fos l'anunci d'una Empresa detallant les dades i adjuntant el DOGC en pdf i els terminis per presentar-se. Es desactiva l'anunci quan ha caducat.

Col·legiats donats d'alta durant l'any 27

Nombre d'inscrits a 31.12.2011209

Distribució qualitativa de les sol·licituds de treball tramitades,	
Cèdules	81
Dictàmens, certificats, peritatges, legalitzacions, taxacions.....	31
Administració Pública	2
Incorporació a empreses.....	4
Incorporació a despatxos.....	1
Total sol·licituds.....	119

Distribució geogràfica de les sol·licituds de treball tramitades,	
Alt Camp	4
Baix Camp	15
Baix Penedès	16
Conca de Barberà.....	2
Priorat	1
Tarragonès	81
Total sol·licituds.....	119

OFICINA DE CONCURSOS

L'Oficina de Concursos és l'encarregada de centralitzar tota la informació referent a concursos i licitacions, ordenar-la i posar-la a disposició dels col·legiats, així com també d'atendre els col·legiats i assessorar-los per resoldre els problemes que sorgeixin en les contractacions que se'n derivin dels concursos de la Demarcació de Tarragona.

Amb l'objectiu de ser un referent, no només pels arquitectes, sinó també per altres professionals de la construcció i el planejament, es publiquen concursos per a treballs no propis d'arquitecte, encara que sí de tasques relacionades, com per exemple la direcció d'execució d'obres o el control de qualitat.

El total de concursos convocats a la Demarcació de Tarragona durant l'any 2011 ha estat de 8. Les bases dels concursos s'han rebut i gestionat totes en suport informàtic.

Classificació segons tipus:

Obert	6
Idees, obert	2
Total	8

Classificació segons l'entitat convocant:

Ajuntaments de la Demarcació	5
Altres Entitats i Administracions	3
Total	8

Ajuntaments convocants:

Ajuntament de Mont-roig	3
Ajuntament de Roda de Barà	1
Ajuntament de Vespella de Gaià	1
Total concursos convocats per ajuntaments.....	5

Altres entitats i administracions convocants:

COAC - Demarcació de Tarragona	1
Universitat Rovira i Virgili	2
Total concursos convocats per altres entitats	3

Entitat	Urbanisme i planejament	Edificació	Rehabilitació i ampliació	Construcció i edificació	Altres
Ajuntaments	3	-	1	-	1
Universitat Rovira i Virgili	-	-	-	2	-
COAC-Demarcació de Tarragona	-	-	-	-	1
Total	3	-	1	2	2

INCIDÈNCIES I CONSIDERACIONS FETES EN CONCURSOS DE LA DEMARCACIÓ DE TARRAGONA

20110004 – VESPELLA - RETIRAT

Es presentaren al·legacions per plecs no adequats per la licitació ni suficients per regular ni establir les bases d'un projecte.

CENTRE DE DOCUMENTACIÓ

Arxiu Històric

Durant l'any 2011 s'ha continuat amb els projectes iniciats ja fa anys, catalogant els fons de l'arxiu, preparant dossiers, depurant dades després d'haver fet la migració de les nostres bases de dades al nou programa d'arxius del COAC i sobre tot atenent les consultes dels usuaris.

Usuaris:

Col·legiats	68
No col·legiats	40
Total Usuaris Presencials	108

Consultes:

Fons d'Arquitectura	42
Fons Donacions	1358
Fons Imatges	168
Fons Urbanisme	5
Fons Activitats	3
Total documents consultats	1.576

Biblioteca i Hemeroteca

La Biblioteca de la Demarcació té com a principal objectiu cobrir les necessitats informatives dels seus col·legiats en primer lloc, i de qualsevol persona interessada en l'arquitectura, la construcció, l'urbanisme i altres temes relacionats.

Durant l'any 2011 s'han continuat portant a terme les activitats pròpies de la biblioteca com:

Atendre les consultes dels usuaris,
Adquirir nous materials,
Realitzar les tasques d'indexació i classificació dels documents,
Preparar bibliografies especialitzades per col·legiats i professors de les universitats d'arquitectura de la Demarcació,
Formar els usuaris en l'ús dels recursos disponibles a la biblioteca per a la recerca d'informació: bases de dades, catàleg, etc.
Oferir els serveis de préstec a sala, préstec interbibliotecari i reprografia.

Les tasques a l'hemeroteca són:

Introducció, classificació i catalogació del fons al nou catàleg per permetre a l'usuari conèixer les revistes i els números dels que es disposa,
Conservació i manteniment del fons,
Donar servei de consulta i préstec,
Controlar les subscripcions i la seva periodicitat.

Fons. S'hi poden trobar els següents documents catalogats:

Llibres	20.500
Títols de revistes	389
CD/DVD	512
Llibres fons antic	66

Dades generals

Lectors arquitectes col·legiats	637
Lectors no col·legiats	621
Total lectors a sala de lectura	1.258
Enviament préstecs interbibliotecaris	94