



ACTA DE LES JUNTES GENERALS ORDINÀRIA I EXTRAORDIÀRIA DE LA DEMARCACIÓ DE TARRAGONA DEL COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA CELEBRADA EL DIA 25 D'ABRIL DE 2014

JOSEP LLOP TOUS
PERE SOCIAS JULBE
ELOI BALCELLS TERÉS
MARIA ROSA GOMIS NOVELL
OLGA TWOSE GOMEZ
MARIA ALMIRALL FERRERONS
CÈLIA AMORÓS MAS
ANTON BULTÓ BARTOLÍ
ALEIX CAMA TORRELL
JOSEP CASANELLES MIRÓ
PAUL DRAAIJER
PAU JANSÀ OLIVÉ
CÈLIA NAVARRO ROMERO
JORDI MERCADÉ VIRGILI
JOAN MANUEL MUÑESA TORRENTS
ANTON PÀMIES MARTORELL
ALBERT PÀMIES THOMAS
MARIA PASCUAL SERRA
ANA ROMEO RECH
DAVID SOLEY PRIETO
JOAN TOUS GOMÀ-CAMPS
JUAN MANUEL ZAGUIRRE FERNÁNDEZ

A la ciutat de Tarragona, a 2/4 de 8 del vespre del dia 25 d'abril de 2014, a la sala d'actes de la seu del COAC a Tarragona, es constitueix en segona convocatòria la Junta General Ordinària de la Demarcació, prèviament convocada.

Josep Llop Tous, President de la Demarcació, presideix la sessió. Pere Socias Julbe hi actua en la seva condició Secretari i Eloi Balcells Terés com a Tresorer. Isabel Baixeras Delclòs hi assisteix com a assessora jurídica.

El President dóna la benvinguda als assistents i obre la sessió per al tractament del següent ordre del dia:

Punt 1r - Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior

El Secretari pregunta als assistents si volen fer alguna esmena a l'acta prèviament repartida i, com que no n'hi ha cap, s'aprova per unanimitat.

Punt 2n - Informe de la Junta Directiva

El President, Josep Llop Tous, fa lectura del seu informe, el qual s'integra a continuació:

Aquesta es l'última Junta General de la legislatura. Tenim les eleccions aquí mateix i a la Demarcació de Tarragona s'han presentat dues candidatures, de manera que procurarem ser especialment asèptics per tal d'evitar malentesos.

Però l'asèpsia -i la prudència no han d'impedir que procedim de la manera acostumada, i que parlem de futur. Malgrat que aquesta sigui una reunió per parlar de passat, de la memòria i dels comptes de l'exercici passat, hem de veure la situació en perspectiva.

Malauradament, el context de crisi continuarà en el futur, com a mínim el més immediat. No cal insistir-hi massa, que tots ho sabem. Ara bé, interessa saber de quina manera es presenta la situació en allò que depèn directament de la institució dels arquitectes catalans, que ha d'adaptar-se necessàriament als nous temps i a les noves maneres. Per tant, serà convenient posicionar-se en relació al nou model que s'està cuinant i en la manera com pot afectar les demarcacions. En els documents que s'estan manejant es comença a dibuixar la transició d'una estructura territorial com la d'ara a una altra on guanyarà pes la qüestió temàtica (les agrupacions), on hi haurà més demarcacions (potser el doble), però que tindran entre 1 i 3 càrrecs electes (fins ara eren 6, i ara 4), i on el Degà serà també el President de la Demarcació de Barcelona, tot confonent la part amb el tot i beneint definitivament la confusió entre una cosa i l'altra. Si no passa res d'estrany, un model d'aquesta mena es el que



té totes les possibilitats d'imposar-se, perquè ha anat quallant entre els membres de la Junta de Govern, amb l'única oposició ferma de Tarragona, des d'on es té la convicció que, d'aquesta forma, es perdrà una bona part de la representativitat que la Demarcació va obtenir fa temps, a costa de molts esforços. I si els canvis comportessin la compensació de guanyar claredat en l'estructura (simplificar, identificar, aclarir, separar, és el que proposàvem ja fa quatre anys), encara fora per repensar-s'hi.

Això, doncs, juntament amb el visat telemàtic, la comptabilitat analítica, l'externalització de serveis i la prestació unitària d'altres -que són eines desitjables, cal aclarir-ho- entre d'altres, pot comportar, i creiem que comportarà indefectiblement, la dissolució total o parcial de les demarcacions perifèriques fins a tenir un paper merament simbòlic dins l'estructura col·legial. Tot plegat ja ho hem anat explicant altres vegades i creiem que ara és el moment de fer-ho amb més contundència, per tal que consti clarament i per tal de preparar-se i començar a agafar força, si es creu oportú, per enfrontar conjuntament aquesta situació.

En allò que depèn directament de la Demarcació, s'ha treballat molt la constitució dels arquitectes com a grup d'opinió necessari, i també com a agent territorial present i actiu. La percepció que des de fora es pugui tenir del conjunt dels arquitectes es molt important i ajuda també molt en la consecució de fites que acaben ajudant de manera directa els arquitectes. L'èxit de "l'espai de reflexió sobre el territori", que s'orienta, entre d'altres, a promoure pensaments i estructures de caire metropolità n'és, i en serà, un bon exemple. També és un bon exemple l'activitat desenvolupada que ha desembocat en la firma de diferents convenis amb entitats i institucions i que han comportat fruits ja recollits (AEQT, Ajuntament del Catllar) o bé que podran recollir-se en la propera legislatura (Diputació: Savinosa; Ajuntament de Valls: museu casteller; Institut d'Estudis Vallencs: a l'entorn de l'arquitecte Vives Castellet; Ajuntament de Tarragona: visat idoneïtat, ITE, CEE, jocs 2017; Ajuntament de Vilaseca: llibre; URV: càtedra de l'habitatge). I també ho és la feina feta per tirar endavant els projectes que hem denominat "renaixement" i "barroc", que ocuparan diversos arquitectes, en els que hi ha dipositades molt bones esperances.

A la Demarcació, el 2013 es van preparar els ajustaments de personal, dolorosos però amables, malgrat tot, i necessaris, amb l'acomiadament d'una persona el 2013 i una altra el 2014. Es tractava de prescindir de l'ERO, que era una mesura conjuntural que amenaçava d'esdevenir estructural. I també de prescindir del pacte de treball, que era una situació anòmala dins el conjunt de les demarcacions. Tot això ha significat un nou i considerable esforç per part del personal, que ara treballa més hores pel mateix sou i en el mateix bon ambient general, que entre tots hem aconseguit salvar. La totalitat dels treballadors ha de saber fer i fer més feines ara que abans. En concret, cal remarcar el paper preminent que s'atorga a les professionals que conformen el nucli central de l'estructura del personal i que es dediquen al visat, però que també es dediquen als tràmits de col·legiació, assessorament de projectes, consultes, cursos, concursos, aspectes de l'àrea de cultura, etc. Tot plegat s'ha actuat amb la vista posada en la millora de l'atenció a l'arquitecte, perquè ara les oficines estan obertes els divendres i dues tardes a la setmana.

Visat. Durant els últims mesos de 2012 i de gener a març de 2013, els 4 membres del departament de visat van assistir al curs de nivell bàsic en prevenció i seguretat en cas d'incendi amb el contingut formatiu mínim establert a l'annex 1 de l'Ordre INT/22/2013, d'1 de febrer. Una vegada finalitzat el curs es van presentar al mes de maig de 2013 a l'examen lliure per a obtenir la certificació tècnica bàsica de prevenció i seguretat en cas d'incendi d'acord amb la reglamentació tècnica en aquesta matèria. Tots els membres presentats van aconseguir la qualificació d'apte en aquesta prova, per la qual cosa, van obtenir la certificació que van tramitar a la DGPEIS per a l'habilitació de tècnic/a de nivell bàsic, dins l'àmbit de la intervenció municipal prevista a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, en el supòsit que aquest tècnic/a desenvolupi la seva activitat professional en una entitat col·laboradora de l'Administració en matèria de prevenció d'incendis, d'acord amb l'Ordre INT/22/2013, d'1 de febrer. Aquest fet ens possibilita per verificar projectes en cas que el Col·legi es convertís en una ECA.

Formació. La Demarcació de Tarragona està coordinant conjuntament amb l'Escola Sert un programa pioner en la incorporació de Bones Pràctiques de Gestió Eficient d'Edificis Administratius, amb l'objectiu de minimitzar el consum energètic mitjançant accions de "baix cost", en el marc del Projecte Estratègic Europeu MARIE (Mediterranean Building Rethinking for Energy Efficiency Improvement). Es tracta d'un programa impulsat per la Unió Europea i liderat per la Generalitat de Catalunya.

Les experiències prèvies han demostrat que l'estalvi en la factura de l'energia és possible amb una correcta conducció de l'edifici i sense necessitat d'invertir en primera instància en obres o renovació d'instal·lacions. Aquest projecte preveu en una primera fase, la formació d'experts en la gestió eficient d'edificis, així com l'obtenció de resultats de millora en la implantació d'aquestes pràctiques en edificis administratius.



És per tot això que des de la nostra Demarcació hem impulsat el POSTGRAU de Gestió Energètica amb l'objectiu de donar un tipus de formació als arquitectes que incideixi directament en una feina a posteriori. En aquest sentit hem presentat una proposta a la Diputació de Tarragona, la qual mitjançant un conveni participarà en aquest programa a través de la incorporació d'alguns edificis administratius de la seva propietat. D'aquesta manera des del POSTGRAU s'estudiaran directament els edificis de la Diputació en els següent sentit:

- ✓ *Proposant d'un model de gestió optimitzada dels sistemes passius i actius de l'edifici mitjançant el seguiment durant les diferents estacions de l'any.*
- ✓ *J Fent una auditoria Energètica i diagnòstic.*
- ✓ *4 Emetent la Certificació Energètica dels edificis.*
- ✓ *J També s'impulsarà la inclusió dels edificis participants en una xarxa visible i promocionada d'edificis amb gestió optimitzada.*

A canvi, l'empresa participant ha de permetre l'accés a les dades i a les instal·lacions de l'edifici i si durant el primer any es comprova que hi ha hagut per part de l'Administració un estalvi superior a 3.000 euros, aquesta administració farà una aportació econòmica al Col·legi per a formar nous col·legiats en aquest àmbit. Aquest model és exportable a qualsevol administració o a altres tipologies d'edificis com ara hotels.

Cultura. Un dels objectius de la vocalia de cultura ha sigut la difusió del fons de l'arxiu. Durant l'any 2013 es van realitzar dues conferències, a Valls i a Altafulla parlant del fons de l'arxiu del Col·legi, i es van iniciar les exposicions del material de l'arxiu. Al Barhaus s'exposen fotografies de detalls d'obres cedides al fons de l'arxiu. Es va començar amb la casa Bofarull de Jujol aprofitant la coincidència temporal amb l'obertura al públic de la casa, i s'ha continuat amb fotografies de cellers de Cèsar Martinell. La decisió de continuar amb Cèsar Martinell ha sigut perquè al desembre de 2013 es van commemorar els 125 anys del seu naixement.

Al vestíbul s'està exposant un cicle d'arquitectura no construïda: plànols de concursos que no es van arribar a desenvolupar, realitzats per arquitectes dels que l'arxiu està cedit al col·legi. Aquestes exposicions no tenen cap cost econòmic.

El dimarts dia 29 d'abril tindrà lloc la primera trobada d'acompanyament als arquitectes col·legiats en els darrers anys. Aquesta idea sorgeix de l'aportació d'un col·legiat a l'assemblea del mes de desembre, demanant cohesionar el col·lectiu, sobretot els joves. Els col·legiats dels últims 3 anys han mostrat molt d'interès en rebre aquest acompanyament per part d'arquitectes amb més experiència.

Es preveu que es puguin realitzar aquestes trobades amb una regularitat mensual. Per al dimarts es parlarà de la pedagogia amb els clients, com justificar la manca d'experiència, la diferència de tasques a realitzar entre arquitectes i aparelladors i la gestió del despatx.

Pera la següent s'abordarà: com realitzar un pressupost, com fer-lo entenedor, com controlar la despesa ...

És una activitat sense cost, que es pot realitzar gràcies a l'aportació de temps i coneixements d'arquitectes amb molta experiència.

S'ha creat un grup d'arquitectes voluntaris que col·laboren amb les plataformes locals pel Dret a l'habitatge, i que està en contacte amb arquitectes sense fronteres per a resoldre els casos propers en els que és necessari l'assessorament.

Continua la col·laboració amb la URV. S'ha realitzat el calendari, i l'exposició de Dones arquitectes. La vocalia hi va col·laborar amb una conferència el dia de la inauguració. Aquesta exposició estarà al col·legi en breu.

Tot plegat, en allò que depèn de nosaltres, de la Demarcació, s'ha treballat per reparar un futur millor del present que vàrem trobar, que haurà de ser gestionat en la propera legislatura, sigui quina sigui la junta que ho hagi de fer. En allò que depèn de la superestructura col·legial, malgrat els aspectes negatius que he comentat abans sobre el model col·legial i la incertesa de la temuda llei de serveis professionals, també hi ha aspectes positius, com ara les gestions per aconseguir ser una entitat d'acreditació, la continuació del "pla Impulsa" i la llei de l'arquitectura que promou el govern català, amb l'alè decidit del conseller Vila i la participació del Col·legi. Aquest projecte, que considerem de summa importància, és el que us volem presentar ara, breument, per posar punt i final a aquest informe.

El President acaba la seva exposició amb la projecció d'una presentació que reflecteix els termes de la participació del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya en el Comitè d'Experts que la Conselleria de Territori i Sostenibilitat ha constituït per preparar la redacció d'una nova Llei de Territori, Urbanisme, Arquitectura i Paisatge, que ha d'incentivar l'arquitectura, l'urbanisme i la gestió del territori amb majors criteris de qualitat i d'utilitat social,



cultural i econòmica i que donarà per primera vegada rang de llei a l'arquitectura amb l'objectiu de realçar el seu valor públic com a sector econòmic i com a element constructor de la identitat del país.

Mitjançant el Comitè, el conseller Santi Vila té l'objectiu d'obtenir la participació de les entitats i els experts directament implicats en el territori. Correspon al Comitè abordar els aspectes cabdals en matèria d'ordenació del territori, proposar mesures concretes de reforma i de modificació normativa i donar resposta a les consultes que li plantegi el Departament. Més d'un terç dels membres del Comitè són arquitectes.

El text està actualment en fase d'avantprojecte i es preveu que el proper mes de setembre se n'iniciarà la tramitació parlamentària. Entre els valors específics que la llei atribueix a l'arquitectura hi ha els de la idoneïtat i capacitat funcional, la millora de la qualitat de vida i de constitució a la cohesió social, l'adequació a l'entorn, la sostenibilitat i la bellesa.

Entre les mesures de foment de l'arquitectura es preveu la creació d'un museu, la constitució d'un premi d'arquitectura de Catalunya.

Un dels aspectes que la llei regularà serà la incorporació de criteris de qualitat, creativitat i funcionalitat en els plecs dels concursos d'obra pública, urbanització i edificació; criteris que seran avaluats per un jurat en el qual participaran arquitectes, com a experts, en una proporció mínima de dos terços. Aquests arquitectes seran escollits de forma aleatòria d'entre unes borses que els col·legis professionals acreditaran. Serà convenient assegurar que els experts que resultin triats tinguin vinculació amb el lloc d'ubicació de l'obra.

La llei limitarà el màxim les possibilitats de contractació conjunta de projecte i execució d'obra, a fi que només es produeixi en casos excepcionals i justificats.

Es proposa que el Govern de la Generalitat estableixi uns criteris orientatius per calcular el preu de licitació dels projectes de creació arquitectònica.

Es preveu que el responsable del procés de licitació haurà de vetllar per la qualitat i haurà de tenir la capacitat tècnica per dur a terme aquest control.

Punt 3r – Lectura i aprovació, si s'escau, de la Memòria de 2013

El President dona la paraula al Secretari perquè exposi la Memòria de l'exercici 2013.

Pere Socas pren la paraula i explica que, pel que fa al format de la presentació, l'estil de la memòria s'ha renovat, amb l'assessorament del director de Comunicació dels òrgans centrals, de la mateixa manera que s'han actualitzat l'estil i la composició de la pàgina web del Col·legi.

El primer full comprèn les retribucions anuals de tots els membres de la Junta. El segueixen les pàgines que recullen les explicacions de l'activitat de la Demarcació de Tarragona en les diferents àrees.

El nombre de certificats emesos durant l'any ha augmentat sensiblement respecte de l'any anterior.

Seguidament, dona les dades de l'activitat del Servei de Visat. El nombre d'expedients nous i els drets d'intervenció generats són una mica inferiors que l'any passat, però el nombre de metres quadrats que han estat objecte de l'intervenció professional dels col·legiats és superior.

Es refereix breument als capítols relatius als serveis generals i esmenta específicament les qüestions relacionades amb l'àrea d'atenció a l'arquitecte: visat, formació, i assessoria, des de les quals s'ha atès un nombre de consultes superior a l'any anterior.

Comenta, també, les millores introduïdes en el sistema de notificació: la pàgina web recull els actes que es fan aquí, l'edició del T@R segueix activa, i s'actualitzen les notícies amb molta puntualitat, de manera que la Demarcació de Tarragona es fa visible representant el territori.

Exposa detingudament les actuacions de l'àrea de Cultura, i en destaca l'impacte de les reflexions impulsades en relació amb la Savinosa, la participació de 53 obres a la VIII Mostra d'arquitectura, la celebració de sessions de "vermut d'obra" en relació amb les obres seleccionades, i la difusió dels fons de l'arxiu amb conferències i exposicions. Es refereix, també, al concurs a Instagram celebrat sota el lema de "La mirada intel·ligent".

Per últim, dona compte de l'activitat que ha desplegat el servei de Biblioteca.



Punt 4rt - Lectura i aprovació, si s'escau, del compte d'explotació i de la liquidació del pressupost 2013

Pren la paraula el Tresorer, Eloi Balcells, per procedir, d'acord amb l'ordre del dia, a l'execució dels pressupostos ordinari i extraordinari de la Demarcació.

Comença la seva exposició dient que cal contextualitzar el pressupost. Fa quatre anys quan va accedir el càrrec, semblava que el visat havia tocat fons, però no ha estat així ja que ha disminuït ben bé un 60%. Mostra tres gràfics on es veu l'evolució del visat des de l'any 99, a enguany i el pes que té en la distribució dels ingressos que s'està acostant a la tercera part quan en el passat ho era casi tot. Actualment, no només en compliment de la llei, si no també per equitat, si el visat és aproximadament és la tercera part de l'ingrés, cal ajustar el seu cost a una tercera part de la despesa.

Els esforços han estat per aconseguir un pressupost que fos sostenible. Ha calgut ajustar i reajustar totes les partides, especialment la de personal per ser la més important. En aquest sentit, a final d'any es va decidir no renovar el ERO per quan una mesura, que en principi havia de ser provisional, s'havia convertit en estructural. Per aquest principi de sostenibilitat no s'ha mirat tant la despesa concreta d'un moment com l'estructura d'ingressos i costos que quedaria un cop presa la mesura, com per exemple, d'un acomiadament.

Projecta a la pantalla el resum numèric d'ingressos i despeses fixant l'atenció en el quadre de la dreta on queda reflectit que tant el desviament dels ingressos com el de les despeses ordinàries ha estat molt petit, deixant un saldo positiu de 567,55 euros, al que cal restar-li el resultat extraordinari negatiu per indemnitzacions i repercussió de la prorrata del IVA essent el resultat comptable final de -29.956,06.

El Tresorer di que li semblat que no era necessari entrar en el detall de les xifres però que resta a la seva disposició per explicar el que es demani. El President pregunta si hi ha alguna pregunta o observació a fer.

Anton Pàmies pregunta quins conceptes s'engloben dins els ingressos per "Exercici Professional". Li respon que les inscripcions als cursos, la cèdules de 2a ocupació i els serveis de la Demarcació.

Joan Tous pregunta si l'acomiadament estava al pressupost. Respon el Tresorer que no es va posar al pressupost perquè va caldre una negociació molt complexa. De tota manera els acomiadaments és una despesa no productiva a curt termini però que permet un estalvi que, en uns dos anys, que amortitzat.

Anton Pàmies pregunta quina feina feia la persona afectada. El Secretari respon que tasques de secretaria.

Joan Tous pregunta si un sol administratiu serà suficient per donar el servei. El Secretari respon que sí, que s'ha estudiat i que el grup humà que treballa a la casa té una gran capacitat de polivalència en les tasques. S'han regulat els horaris i la polivalència en les tasques permet donar un millor servei en un horari més ampli.

Pregunta el President si hi han més preguntes que facin referència al punt de l'ordre del dia, no havent-n'hi, sotmet la liquidació del pressupost a votació quedant aprovada per unanimitat.

Punt 5è. Torn obert de paraules

El President obre el torn de paraules.

Juan Manuel Zaguire explica que les eleccions de 2014 es faran en un sistema nou pel col·lectiu. Creu que la informació que s'ha donat sobre el vot electrònic no ha estat gaire encertada. L'obtenció del PIN en una demarcació diferent a la d'inscripció té un termini de sol·licitud que s'acaba el dia 30 i demana una mica més de temps. Josep Llop respon que el vot telemàtic no és ben bé nou. Fa 4 anys ja era possible i ara s'ha decidit generalitzar-lo. Coincideix a fer divulgació al màxim del procediment i demana ajut per localitzar les persones que hi puguin estar interessades per informar-les de les condicions en que podran votar.

Pere Socias es refereix a les explicacions publicades a la web.

Josep Llop recorda l'oferiment que ha fet, en nom de la Junta, a ambdues candidatures per disposar de les instal·lacions de la nostra seu. Convida als arquitectes a que exerceixin el vot des de les oficines de la Demarcació.

Anton Pàmies pregunta qui són els membres de la mesa i Josep Llop li respon.

Joan Tous comenta i qüestiona si l'acte d'acompanyament als nous col·legiats és convenient fer-lo dins la campanya electoral. Olga Twose explica que aquest acte neix arrel de la petició d'un nou col·legiat. Es va demanar a 5 arquitectes experiència per fer l'acompanyament. De tota manera, no ha estat mai voluntat de la Junta deixar les coses per més endavant ni aprofitar actes per fer propaganda. Diu Joan Tous que no ho critica, que només demana a la Junta que prengui en consideració si és oportú fer-ho.



Anton Pàmies comenta que actuacions de cohesió també poden ser interessants de conèixer per altres franges d'edat. Olga Twose respon que no ho descarten.

Anton Pàmies explica que, en ocasió d'un funeral, va emparaular la cessió d'uns arxius de l'arquitecte Caselles. El President li respon que ho troba molt interessant i li agraeix que se n'ocupi.

Joan Manuel Muñesa diu que s'hauria d'informar de les defuncions dels companys col·legiats. Josep Llop diu que està sensibilitzat per a que el col·lectiu se n'assabenti quan succeeix un fet així i que agrairà que qui tingui notícies al respecte les faci saber al col·legi.

No havent-hi més peticions d'intervenció, el President agraeix als assistents la seva presència i tanca la sessió quan són les 9 del vespre.

EL SECRETARI

VP EL PRESIDENT