



ACTA DE LES JUNTA GENERAL ORDIÀRIA DE LA DEMARCACIÓ DE TARRAGONA DEL COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA CELEBRADA EL DIA 25 DE NOVEMBRE DE 2015

JOAN TOUS GOMÀ-CAMPS
JUAN MANUEL ZAGUIRRE FERNÁNDEZ
MARIA ALMIRALL FERRERONS
JORDI ROMERA CID
CELIA AMOROS MAS
JOSEP LLUÍS DE ARÓSTEGUI R.
JOSEP LLUÍS BLANCH
ANNA BASTUS GUINAVAT
ANTON BULTO BARTOLI
PAUL DRAAIJER
ROSA GOMIS NOVELL
RUBEN HERAS TUSET
PAU JANSA OLIVÉ
JOAN M MUÑESA TORRENTS
CÈLIA NAVARRO ROMERO
MIQUEL ORELLANA GAVALDÀ
MARIA PASCUAL SERRA
PERE SOCIAS JULBE
ARNAU TIÑENA RAMOS
CHRISTIAN TWOSE GÓMEZ

A la ciutat de Tarragona, a les 7 del vespre del dia 25 de novembre de 2015, a la sala d'actes de la seu del COAC a Tarragona, es constitueix en segona convocatòria la Junta General Ordinària de la Demarcació, prèviament convocada.

Joan Tous i Gomà Camps, President de la Demarcació, presideix la sessió, Juan Manuel Zaguirre Fernández hi actua en la seva condició de Secretari, Maria Almirall Ferrerons, com a Tresorera i Jordi J. Romera Cid com a Vocal. Isabel Baixeras Delclòs i Agustí Rehues Estivill hi assisteixen com a assessors.

Obre la sessió el Secretari que dona la benvinguda als assistents i demana si algú té algun vot delegat li dugui.

Punt 1r - Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la Junta anterior

El secretari demana si algú vol fer alguna esmena a l'esborrany de l'acta que ha estat prèviament enviada als col·legiats. No n'hi ha cap. S'aprova per unanimitat.

Punt 2n - Informe de la Junta Directiva

El president pren la paraula i comença parlant del context econòmic actual. Projecta un estudi anàlisi de la superfície visada des de 1986. En destaca que s'observa un petit increment de l'activitat des del segon semestre de 2014. En quant al tipus de treballs, l'increment estaria fonamentalment en els grans ja que els petits segueixen més o menys igual. La sensació és que al 2014 s'ha tocat fons.

Aquesta llarga temporada de poca feina ha castigat durament als despatxos d'arquitectura. Ha sorgit molta competència, tant d'arquitectes companys com d'altres professionals propers, que ha provocat una baixada de preus amb la conseqüent manca de valor afegit.

Les jornades sobre màrqueting o sobre la gestió econòmica dels despatxos, s'han organitzat amb la voluntat de reorientar l'activitat dels despatxos vers la especialització i/o diferenciació.

Hi han hagut pocs canvis legislatius. Sembla que la nova Llei de contractes del sector públic està retardada però, com que està vinculada a les previsions d'una Directiva europea, és de suposar que els



treballs es reprendran. La Llei Catalana de l'arquitectura encara no ha passat al Parlament. Es desitjable que se n'activi el tràmit, ja que l'arquitectura s'hi declara d'interès públic, i atès que s'hi introduirà una previsió en el sentit que els honoraris dels treballs professionals que meritin els treballs d'arquitectura que encarregui l'Administració estaran taxats.

S'ha publicat un nou codi deontològic estatal, encara que a Catalunya hi ha una legislació específica.

Essent que la conjuntura econòmica i el marc legislatiu per a l'any 2016 són similars als de l'any anterior, els pressupostos que proposarem no presenten cap canvi fonamental

Alguns organismes i corporacions estan adoptant el BIM (Building Information Modeling). És un conjunt de programes procedents del món anglosaxó que té un impacte molt gran sobre la forma de treballar.

En quan a l'àrea de comunicació i Relacions Institucionals, comença parlant del concurs sobre la Savinosa. S'hi han presentat 25 equips dels que, el jurat, en una primera volta liderada per la Demarcació n'ha escollit cinc equips. Des de la junta en fem una valoració positiva perquè els plantejaments inicials han millorat i evoluciona positivament.

En referència al PDU-CRT, Pla Director Urbanístic del Complex Recreatiu i Turístic de Vila-seca i Salou, hi ha creada una comissió de seguiment que s'ha reunit dues vegades. La comissió és molt àmplia i poc operativa. Per aquest motiu, els 5 col·legis professionals que tenen competències en planificació, el passat dia 14 vam organitzar una jornada i, properament, presentarem al·legacions.

En virtut del conveni amb la Universitat Rovira i Virgili, els estudiants d'arquitectura que assisteixin a les conferències que organitzem tindran valor amb crèdits, si ho sol·liciten.

Tenim a punt de signar un conveni amb la Diputació per a que alguns dels cursos que organitzem hi assisteixin com alumnes funcionaris municipals.

Tant el nostre Facebook com el Twitter segueixen augmentant el nombre de seguidors.

Properament hi haurà un canvi de servidor de correu electrònic i una millora de la web. S'està desenvolupant un nou programa de visat.

En quan a publicacions, explica que aprofitant el buidat i articles sobre l'arxiu Vives Castellet que es van fer a la Demarcació entre 2003 i 2008, l'Institut d'Estudis Vallencs ho ha complementat amb dos articles més i hem editat conjuntament un llibre sobre la vida i obra d'aquest arquitecte vallenc.

En quant a possibles publicacions futures, estem fent un balanç dels documents de l'Atles i voldríem editar una Guia d'Arquitectura Moderna de Tarragona, pel que estem buscant patrocinadors.

Pren la paraula el Secretari, Juan Manuel Zaguirre que comença per explicar que a la Secretaria i, en general, a tota la casa, malgrat el poc personal que disposem, anem al dia.

Al comentari que anteriorment ha fet el president sobre l'equivalència amb crèdits, pels estudiants d'arquitectura, per assistir a les conferències, hi afegeix que això ens ha obligat a planificar amb més temps del que estàvem habituats les activitats de l'àrea de Cultura.

Anuncia que ja tenim instal·lat un sistema de radiofreqüència a la biblioteca que, a més d'evitar els furt, permet localitzar i inventariar els volums còmodament. La nostra biblioteca conté més de 35.000 llibres, és la més important del COAC després de la de Barcelona.

A l'arxiu històric, en compliment de la Llei de transparència, estem fent un inventari valorat. Estem estudiant adquirir un escàner dinA0 per tenir digitalitzats els plànols antics.

Pren la paraula la tesorera, Maria Almirall, que també és la responsable de la gestió del patrimoni, i comença explicant que les obres de rehabilitació de la seu del Col·legi a Tarragona ja s'han iniciat. Hem fet una estimació de despeses en immobilitzat a tres anys que presentarem a la propera Assemblea del COAC.



Paul Draaijer pregunta com s'ha fet l'elecció de l'arquitecte director de l'obra. Jordi Romera explica que pel volum de l'encàrrec no tenia sentit convocar un concurs i es va fer l'elecció per Borsa de Treball. Maria Almirall hi afegeix que per escollir l'empresa es va demanar pressupost a les tres que creïem més competents dins les patrocinadores de la Biennal.

Pren la paraula el vocal de Visat i Exercici Professional, Jordi Romera, i comença explicant que es desenvoluparà una nova plataforma per a que molts cursos de l'escola Sert puguin ser una combinació de presencial i on-line.

EL conveni que estem a punt de signar amb la Diputació contempla una subvenció associada a tres cursos: certificació energètica en edificis terciaris existents, repàs del codi tècnic de l'edificació i arquitectura turística en petits municipis. La voluntat de la vocalia és poder oferir cursos gratis o molt abaratits. També es volen fer unes jornades sobre competències junt amb l'Administració, un curs d'intervenció sobre restes arqueològiques, un curs sobre BIM, etc.

En quan als concursos, la tasca que estem fent és gairebé pedagògica ja que procurem convèncer les entitats convocants que és més important la qualitat que l'economia.

Pere Socias pregunta pel cost de la nostra participació en el concurs de la Savinosa. Joan Tous li respon que la Demarcació serà compensada amb uns cinc mil euros. També critica com s'ha donat l'encàrrec de les obres de la façana, que potser hagués estat més encertat donar-ho a un jove arquitecte. Joan Tous li respon que l'elecció no va ser fàcil; podíem mirar CV, o fer un encàrrec directe a algú de confiança, o agafar gent de la casa, etc. Es va decidir que el millor era fer l'elecció per Borsa de Treball. Jordi Romera afegeix que, pel tipus d'obra que és, tampoc hi havia una idea a desenvolupar i, per tant, el concurs només podia ser curricular, pel que quedarien exclosos els arquitectes joves.

No havent-hi més comentaris sobre l'informe de la junta directiva, es passa al següent punt de l'ordre del dia.

Punt 3r. Lectura i aprovació, si s'escau, del pressupost per 2016.

Pren la paraula la tesorera i comença projectant un gràfic on es veu que el visat està evolucionant una mica per sobre de les previsions que teníem fetes. Aquest lleuger increment és general a tot Catalunya i així s'ha considerat en la redacció de les bases pressupostàries, BBPP. Tot i així, per prudència, hi ha el compromís de totes les demarcacions a condicionar la despesa a l'efectivitat real d'aquest increment que es preveu.

Projecta una diapositiva on es mostren les BBPP dels 3 últims anys. El criteri de repartiment entre les demarcacions i els OOCC, Òrgans Centrals, ha estat el mateix. Ha variat, i a favor nostre, la dotació del Fons d'Equitat Col·legial, FEC, que l'any passat es va duplicar per a la nostra Demarcació.

A continuació projecta un quadre on es comparen els ingressos i despeses per àrees del pressupost d'enguany, la realitat tancada a 30 d'octubre i el pressupost de l'any vinent, que es sotmetrà a votació.

El pressupost s'ha redactat analitzant la realitat d'enguany, sense tenir en compte el pressupost vigent.

Detalla les despeses de la majoria d'àrees i, donat que el pressupost s'ha enviat en antelació, s'ofereix a contestar les preguntes que se li plantegin.

Rosa Gomis observa que si els ITE's s'implanten la previsió de 1.500 euros és baixa. Jordi Romera li respon que ha parlat amb el degà i que no hi ha la certesa de que s'implantint, però sí que és possible i, per tant s'ha fet una mínima previsió.

Joan Tous explica que els conferenciants no cobren, però se'ls paga el desplaçament i se'ls invita a sopar. Juan Manuel Zaguirre afegeix que s'estan fent moltes activitats a cost quasi zero.

Rosa Gomis pregunta com es reparteix la despesa de personal. Joan Tous contesta que posar-ne el detall afectaria la confidencialitat, però que no hi ha hagut cap canvi significatiu. Maria Almirall explica que per fer l'assignació es construeix un quadre de doble entrada amb les persones i les àrees.



Anton Bultó pregunta si l'ingrés de visat pels certificats de segona ocupació s'imputa a la demarcació on està l'habitatge o on està inscrit l'arquitecte. Jordi li respon que on és l'habitatge. També qüestiona si hi han gaires certificats que no es visin. Se li respon que, pel que sabem, són molt pocs.

Pere Socias diu que és conscient que és difícil per la Junta explicar tot el que saben. Tot i així, prega que es proporcioni una informació més detallada al grup de representants a l'Assemblea que ell representa. Joan Tous aclareix que els representants a l'Assemblea decideixen temes que afecten tot Catalunya però que a la Junta General no hi ha representants, tots els col·legiats de la Demarcació són iguals. Li diu que si té alguna queixa perquè ha demanat alguna informació que no se li ha donat, que ho digui. Pere Socias respon que no és això, que, efectivament, sempre que ha demanat informació se li ha donat, es refereix a accedir a la informació que necessita per la tasca que li correspon al Col·legi de Catalunya i posa per exemple la implantació de la comptabilitat analítica. Maria Almirall diu que l'any passat el pressupost ja es va presentar així. Pere Socias pregunta si la comptabilitat analítica ja està totalment implantada al que se li respon que segueix igual des de fa uns quants anys.

Jordi Romera s'ofereix a donar explicacions minucioses a tots els col·legiats que se li adrecin. Joan Tous afegeix que, donat que el pressupost es dona a conèixer amb uns dies d'antelació, seria preferible resoldre dubtes i fer els aclariments que calguessin abans de la Junta General.

Essent que no hi han més intervencions, el Secretari sotmet el pressupost a votació amb el resultat de 4 abstencions i 15 vots a favor pel que el pressupost per 2016 queda aprovat i es passa al següent punt de l'ordre del dia

Punt 4t. Torn obert de paraules

Paul Draaijer parla sobre la Biennal. Essent que al 2016 no es convocarà demana que reflexionem sobre com s'ha desenvolupat fins avui. Som una demarcació petita i el premi acaba sent una festa per a uns pocs arquitectes pagada per tots. Creu que hauria de tenir una base de participació més àmplia. Juan Manuel Zaguirre apunta que la pertinença de la Biennal a les Mostres d'Arquitectura Catalana ens obliga a seguir una sèrie de patrons que garanteix la transparència i equitat de la convocatòria. Joan Tous recull el suggeriment i anima als assistents a desenvolupar altres formats.

No havent-hi més paraules demanades, el president agraeix la confiança i tanca la sessió quan són les 9 hores i 10 minuts del vespre.

EL SECRETARI

VP EL PRESIDENT