

---

# SERVEIS PROPIS

DEMARCATIÓ DE TARRAGONA

COLLEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA

COAC

arquitectes.cat  
Tarragona

# SERVEIS PROPIS

## DEMARCACIÓ DE TARRAGONA

L'any 1999, per ampliar i complementar els serveis oferts pel COAC, a la Demarcació de Tarragona s'establiren uns serveis específics amb l'objectiu principal d'ajudar més àmpliament a l'arquitecte col·legiat a la Demarcació en l'exercici de la seva professió.

D'acord amb l'experiència obtinguda i seguint els suggeriments rebuts, amb el temps aquests serveis s'han anat ampliant, reforçant i estructurant.

En aquest sentit el servei disposa d'uns bons professionals que col·laboren amb el col·legiat que contracta els Serveis, i l'ajuden a oferir un millor servei professional al seu client.

La inscripció als Serveis permet fer consultes relacionades amb l'exercici de la professió i per les seves característiques, el servei és proper, personalitzat i sense limitació en temps i nombre.

La inscripció als serveis és voluntària, està oberta a tothom i per contractar-los no és necessari pertànyer a la Demarcació.

## Quins serveis inclou i com els puc utilitzar?

### Assessorament Tècnic (SAT)

**Assessora:**

**Celia Navarro, arquitecta**

- Consultes sobre normativa estatal, autonòmica i sectorial.
- Aclariments sobre l'àmbit d'aplicació de les normes.
- Explicació teòrica i/o pràctica dels apartats del Codi Tècnic de l'Edificació.
- Consultes sobre l'organització de projectes.
- Ajuda pràctica en la formalització de les fitxes justificatives dels projectes.

**Consultes presencials, consultes on-line a [satvisat@coac.net](mailto:satvisat@coac.net) i consultes telefòniques urgents.**

Les consultes presencials es sol·liciten amb cita prèvia per correu electrònic.

Les consultes que es reben per correu es responen el mateix dia o com a molt tard al dia següent. La resposta es fa mitjançant contacte telefònic amb la persona que ha realitzat la consulta o per correu si la resposta així ho requereix.

## Assessorament Jurídic

**Assessora:**  
Isabel Baixeras, advocada

- Consultes d'orientació jurídica relacionades amb l'exercici de la professió d'arquitecte.

**Consultes presencials, consultes on-line a [juridic.tar@coac.net](mailto:juridic.tar@coac.net) i consultes telefòniques.**

Les consultes presencials es sol·liciten amb cita prèvia per correu electrònic.

Les consultes que es reben per correu es revisen diàriament. La resposta es fa mitjançant contacte telefònic amb la persona que ha realitzat la consulta o per correu si la resposta així ho requereix.

Les consultes telefòniques es poden fer els dimarts de 10 a 14h.

## Assessorament Fiscal

**Assessor:**  
Pau Guinovart Salvat, Graduat Social Col·legiat

- Consultes sobre obligacions fiscals i comptables de persones físiques i societats.
- El servei inclou, amb caràcter gratuït, la tramitació davant l' A.E.A.T. de la totalitat de la documentació preceptiva per a l' exercici lliure de la professió d' arquitecte.
- El servei també inclou l'assistència en cas d'inspecció i/o requeriment d'Hisenda en primera instància.

**Consultes on-line a [assessoria.fiscal.tar@coac.net](mailto:assessoria.fiscal.tar@coac.net), consultes presencials, i consultes telefòniques.**

Les consultes presencials es sol·liciten amb cita prèvia per correu electrònic.

Les consultes que es reben per correu es revisen diàriament. La resposta es fa mitjançant contacte telefònic amb la persona que ha realitzat la consulta o per correu si la resposta així ho requereix.

Les consultes presencials ,amb cita prèvia, es fan els dimarts de 12 a 14h i les telefòniques en qualsevol horari.

## Assessorament Laboral

**Assessor:**  
Pau Guinovart Salvat, Graduat Social Col·legiat

- Consultes sobre tipus de relacions laborals i obligacions de l'empresari i el treballador.
- El servei també inclou l'assistència en cas d'inspecció i/o requeriment de la Inspecció de Treball o autoritat laboral en primera instància.

**Consultes on-line a [assessoria.fiscal.tar@coac.net](mailto:assessoria.fiscal.tar@coac.net), consultes presencials, i consultes telefòniques.**

Les consultes presencials es sol·liciten amb cita prèvia per correu electrònic.

Les consultes que es reben per correu es revisen diàriament. La resposta es fa mitjançant contacte telefònic amb la persona que ha realitzat la consulta o per correu si la resposta així ho requereix.

Les consultes presencials ,amb cita prèvia, es fan els dimarts de 12 a 14h i les telefòniques en qualsevol horari.

## Assessorament per a la Reclamació d'Honoraris

### Assessora:

**Victoria Guinovart Martín, advocada**

- Consultes sobre canals i viabilitat de reclamacions de deutes.
- Per a poder valorar correctament la viabilitat, cal que el col·legiat que desitgi fer una reclamació d'honoraris enfront del seu client, informi i aporti a l'advocada assessora tota la documentació de que disposi relacionada amb el cas. Si el col·legiat, d'acord amb l'assessora, vol fer la reclamació, serà de aplicació el que es disposa en el apartat de serveis específics\*.

### Consultes presencials, consultes on-line a [tarragona@coac.net](mailto:tarragona@coac.net) i consultes telefòniques.

Les consultes presencials es sol·liciten amb cita prèvia per correu electrònic.

Les consultes prèvies es realitzen a les dependències del COAC. La cita es gestiona des de Secretaria.

\* Veure apartat de serveis específics - Accions extrajudicials o el de Accions judicials segons s'acordi).

## Ús d'un despatx

- Et facilitem un espai de despatx per realitzar-hi treballs d'arquitectura o reunions.

### Sol·licita-ho a [tarragona@coac.net](mailto:tarragona@coac.net) i via telefònica.

Podràs gaudir d'un espai dins de la seu col·legial per a poder-hi realitzar algun treball o reunions.

L'horari pot ser qualsevol mentre la seu de la Demarcació és oberta.

## Descomptes en cursos de l'Escola Sert

- Amb la contractació del Serveis, podràs gaudir del màxim descompte en cursos de formació de l'Escola Sert.

En aquest sentit caldrà que els col·legiats tinguin contractat el Servei en el moment de l'inici del curs i hauran, o bé, poder justificar dos anys d'antiguitat ininterrompuda, o bé, adoptar un compromís de permanència continuada mínima de dos anys . En cas contrari es refacturarà l'import corresponent al descompte aplicat per aquest concepte.

# Quin preu tenen els Serveis propis de la Demarcació?

## Quotes

- La quota és anual i es factura semestralment als inscrits.
- Per als nous col·legiats és gratuïta la quota fixa el primer any a partir de la data d'alta col·legial. A partir d'aquest, si el col·legiat no indica el contrari es començarà a facturar el Servei.

Sol·licita més informació a [tarragona@coac.net](mailto:tarragona@coac.net).

Si bé els Serveis han estat creats pensant en els arquitectes col·legiats a la Demarcació de Tarragona, també s'hi poden inscriure altres professionals .

Per oferir el Servei es cobren les següents quotes als inscrits.

## Quotes 2022 (abans d'impostos)

|   | Tipus    | €                |
|---|----------|------------------|
| <b>Col·legiats a la Demarcació de Tarragona.</b>    | Fixa     | <b>100 €/any</b> |
|   | Variable | <b>5 %</b>       |
| <b>Col·legiats en altres demarcacions del COAC.</b> |          | <b>120 €/any</b> |
| <b>Altres individuals</b>                           |          | <b>150 €/any</b> |

# I si necessito contractar un Servei més específic?

## Serveis específics en l'àmbit fiscal

### Tarifa per a les persones físiques

|  | €/any | €/mes |
|--|-------|-------|
| A Declaració de renda  | 228   | 19    |
| B Declaració de renda + declaracions trimestrals d'IVA i pagaments fraccionats                               | 684   | 57    |
| C Tram B + una declaració a escollir entre les especificades al tram E o altres                              | 744   | 62    |
| D Tram B + dues declaracions a escollir entre les especificades al tram E o altres                           | 804   | 67    |
| E Tram B + retencions + lloguers + declaració anual d'operacions + declaració d'operacions intracomunitàries | 888   | 74    |

### Tarifa per a les societats

|   | SCPP  |       | SRLP  |       |
|---|-------|-------|-------|-------|
|   | €/any | €/mes | €/any | €/mes |
| Amb domicili social a la Demarcació       | 2.400 | 200   | 2.400 | 200   |
| Amb domicili social a altres demarcacions | 3.000 | 250   | 3.000 | 250   |
| Societat sense arquitectes                | 3.300 | 275   | 3.300 | 275   |

Per ser dels Serveis propis de la Demarcació us oferim un preu especial en l'ampliació de la contractació d'un servei més específic que no està inclòs en el Servei propi de la Demarcació.

### Tarifa per a les persones físiques i societats

|   | €/any        | €/mes | €/any        | €/mes |
|---|--------------|-------|--------------|-------|
| Complement per tenidoria de llibres       | segons volum |       | segons volum |       |
| Complement per assessorament comptable    | 720          | 60    | 720          | 60    |
| Complement per tràmits registre mercantil | 480          | 40    | 480          | 40    |

Bonificació per segona persona vinculada familiarment o professionalment amb la primera i amb les mateixes activitats i declaracions: 10% .

## Serveis específics en l'àmbit laboral

### Serveis i tarifa

- Assessorament sobre prestacions de la Seguretat Social.
- Formalització i tramitació de comunicats de baixa per Accident de Treball, malaltia comú o professional.
- Confecció de rebuts de pagament de salaris, mensual.
- Estudi i confecció de butlletins de cotització als règims que correspongui de la Seguretat Social i al d'Accidents de Treball, així com confecció dels Models TC-1 i TC-2.
- Assistir els inscrits que ho requereixin, en ocasió de les inspeccions laborals de què siguin objecte, en primera instància, fins la interposició d'accions de tipus administratives i/o judicials.
- Assessorament a l'Empresa, amb caràcter permanent.

|   |       |
|---|-------|
| Quota mensual per empreses d'un treballador   | 60 €  |
| Per cada treballador més  | 15 €  |
| Constitució i legalització d'empreses en matèria laboral; afiliació inicial als diferents organismes de la Seguretat Social, Accidents de Treball, Obertura Departament Treball | 200 € |
| Altes treballadors; Seguretat Social  | 12 €  |
| Contractes de Treball   | 65 €  |
| Renovació o pròrrogues contractes   | 50 €  |
| Baixes treballadors; Seguretat Social, quitança, certificat empresa, documentació atur  | 50 €  |

## Serveis específics en l'àmbit de reclamació d'honoraris

### Accions extrajudicials i accions judicials

#### Accions extrajudicials:

Les accions extrajudicials prèvies es realitzaran per l'advocada del COAC. Els costos de les despeses externes com p.e. informes de solvència, es repercutiran al col·legiat pels mateixos imports. El cost de les despeses administratives, com p.e. confecció i tramesa de burofax, es repercutiran al col·legiat. Pels imports cobrats en la reclamació extrajudicial, el col·legiat abonarà a l'advocada del COAC un 7% de les quantitats cobrades.

#### Accions judicials:

Paral·lelament a la realització de les accions extrajudicials, l'assessora elaborarà un informe, per lliurar al col·legiat, on es valori la conveniència i rendibilitat d'interposar un plet judicial de reclamació d'honoraris. Pels imports cobrats durant la reclamació judicial, el col·legiat abonarà a l'advocada del COAC un 12% de les quantitats cobrades. Les despeses i costes processals seran a càrrec del col·legiat.

Carrer Sant Llorenç, 20-22  
43003 Tarragona  
T. 977 24 93 67

© Demarcació de Tarragona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

COAC

**arquitectes.cat**  
Tarragona