

ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINÀRIA DE LA DEMARCACIÓ DE TARRAGONA DEL COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA CELEBRADA EL DIA 25 D'ABRIL DE 2023

En data 25 d'abril de 2023, a les 19 hores, es constitueix en segona convocatòria la Junta General de la Demarcació de Tarragona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya a la seu social del carrer de Sant Llorenç, 20-22, que presideix Jordi J. Romera Cid, acompanyat de la secretària Maria Almirall Ferrerons, que coordina el desenvolupament de l'ordre del dia, de la tesorera, Anna Bastús Guinovart i del vocal de la Junta Directiva Víctor Pujol Hugas. Assisteix a la sessió el degà del COAC, Guim Costa i Calsamiglia.

Hi assisteixen els col·legiats membres de la demarcació de Tarragona del Col·legi que es ressenyen a continuació:

Elisabet Antequera Calvo
Paul Draaijer
Albert Franquès Alsina
Cèlia Navarro Romero
Juan Manuel Pérez Garcia
Manuel Prieto Muñoz
Pere Socías Julbe
Joan Tous Gomà-Camps

El president obre la sessió de la Junta General Ordinària de la Demarcació de Tarragona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, i dona la paraula a la secretària perquè condueixi l'acte. Aquesta, als efectes de la protecció de dades, adverteix que la sessió s'està gravant amb registre de veu i d'imatge. Demana als assistents que s'identifiquin en el moment de cada intervenció, com a col·legiats.

Tal i com consta a la convocatòria, l'ordre del dia d'aquesta sessió és el següent:

- 1r Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la Junta General Ordinària de la Demarcació celebrada el dia 22 de novembre de 2022.
- 2n Informe de la Junta Directiva.
- 3r Lectura i aprovació, si s'escau, de la memòria del 2022.
- 4t Lectura i aprovació, si s'escau, del compte d'explotació i de la liquidació del pressupost 2022.
- 5è Torn obert de paraules.

PUNT 1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la Junta General Ordinària de la Demarcació celebrada el dia 22 de novembre de 2022.

L'acta de la sessió anterior, que es va celebrar el 22 de novembre de 2022, ha estat exposada al web, raó per la qual els assistents excusen a la secretària de llegir-la.

La secretària informa que hi ha hagut un col·legiat que ha demanat una puntualització d'un cognom que ja ha estat corregit.

No havent-hi cap intervenció, la secretària sotmet a votació la lectura i aprovació de l'acta de la Junta General Ordinària de la Demarcació de Tarragona celebrada el 22 de novembre de 2022, que s'APROVA per unanimitat.

La secretària informa, que, per donar temps a que assisteixin més col·legiats, comentat amb el degà i el president, es modifica l'ordre del dia i enlloc de fer l'informe de la Junta Directiva com a

punt segon, ho tractaran més tard, donant pas al punt tercer de l'ordre del dia, Lectura i aprovació, si s'escau, de la memòria del 2022.

El president intervé i explica que, atès que es tractaran temes que són importants pels companys i són pocs assistents a l'inici de la sessió, es canvia l'ordre del dia i es tractarà en primer lloc la memòria, previst com a punt tercer.

PUNT 3. Lectura i aprovació, si s'escau, de la memòria del 2022.

La secretària inicia l'explicació de la memòria de l'any 2022 parlant de la institució.

Informa que es va acabar l'any 2022 essent 644 arquitectes col·legiats a la demarcació de Tarragona, essent un 68% homes i un 32% dones, i 569 exercents, 73 no exercents i 2 exercents no residents. El nombre de col·legiats s'ha anat incrementant en els últims anys.

Explica quina és la composició de la nova Junta Directiva escollida arrel de les eleccions del passat maig de 2022, quina és la retribució anual de la junta (s'ha mantingut la dels anys anteriors), i mostra en pantalla el nom dels 18 representants de l'assemblea escollits arrel de les mencionades eleccions.

Explica que el personal laboral de la demarcació el conformen 9 persones (6 treballen a temps complet i 3 a temps parcial), essent 5 dones i 4 homes.

Com a destacats de l'any passat menciona en primer lloc la Festa Patronal, que va tenir lloc el dia 1 de juliol, la qual es va celebrar conjuntament amb la conferència inaugural de l'exposició Josep Piqué Iserte.

Com a segon destacat explica el Recull de PFC 2007-2021 i l'exposició arquitectes en construcció. L'objectiu és recuperar el recull de Projectes de Final de Carrera que es va publicar per última vegada l'any 2006, que té com voluntat donar suport als i les arquitectes recentment graduats/des i apropar els àmbits acadèmics i professional. Aquesta edició recull els PFC des de l'any 2007 fins al 2021 mitjançant una mostra i una publicació impresa dels PFC de 34 arquitectes col·legiats/des.

El tercer destacat és l'exposició de Josep Piqué Iserte, i el quart destacat és la publicació del catàleg de la XII Biennal Alejandro de Sota.

La secretària continua la seva intervenció informant de les activitats que es fan amb els nous col·legiats. Explica que, atès que la col·legiació es fa de manera telemàtica, anualment es fa un sopar de benvinguda amb els nous col·legiats, on també assisteixen els membres de la Junta Directiva per poder-se conèixer i compartir experiències i inquietuds.

La secretària dona la paraula a Víctor Pujol, vocal de la Junta Directiva, que explica l'oferta formativa.

El vocal Víctor Pujol inicia la seva intervenció explicant que durant l'any 2022 s'han organitzat 9 activitats formatives i que els alumnes matriculats han estat 287. Els cursos i jornades han estat: curs d'energies renovables: criteris i càlculs (2a edició); jornada d'habitabilitat, cèdules i certificats final d'obra; curs d'eficiència energètica, control solar i condicionament acústic en edificis; domòtica per arquitectes; curs bàsic de revit online (10a edició), curs d'aprofitament d'aigües grises i pluvials, curs de càlcul i disseny d'instal·lacions fotovoltaïques, curs de certificació energètica d'edificis terciaris, curs de direcció d'obra (2a edició).

Reprèn la paraula la secretària, Maria Almirall, que explica la borsa de treball, a la qual hi consten 101 inscrits. Demana que els inscrits actualitzin els perfils.

Pel que fa al Servei d'Assessorament Tècnic (SAT), servei que es dona des de la demarcació, manifesta la satisfacció que es rep per parts dels col·legiats d'aquest servei. Informa que l'any passat es van atendre 624 consultes.

Informa que enguany s'ha fet una modificació de les quotes del SAT; s'ha anul·lat la quota variable, i es manté únicament la quota fixa, la qual s'ha pujat una mica més. S'han incorporat noves modalitats del servei del SAT, com exemple per les administracions, esperant que els municipis manifestin el seu interès per aquest servei.

Informa que també està el suport jurídic, el fiscal i laboral, i el servei de reclamació d'honoraris.

Pel que fa al suport jurídic informa que s'ha produït un canvi d'advocada; fins ara l'advocada ha estat Isabel Baixeras, i en aquests moments el presta Ana Idoipe. El servei continua essent els dijous i el poden gaudir els usuaris del SAT.

Pel que fa a l'Oficina de Concursos, explica que es porta des dels Òrgans Centrals, i que qualsevol col·legiat que detecti algun punt a al·legar d'algun concurs els hi comuniqui i la demarcació en donarà trasllat a l'Oficina perquè els serveis jurídics de la mateixa ho analitzin.

Pel que fa a les dades de visat, informa com segueix: l'any passat van visar 361 col·legiats (2,8% més que l'any 2021), 1.132 expedients visats (4,1% menys que l'any 2021), 1.212 habitatges nous (41,8% més que l'any 2021), 389.566 m² de superfície total visada (17% més que l'any 2021), 266.076 m² de superfície visada d'obra nova/ampliació (23,1% més que l'any 2021), 116.216 m² de superfície visada de reforma/rehabilitació (6,2% més que l'any 2021).

La secretària continua la seva intervenció explicant les trobades que durant l'any es fan amb altres col·legis professionals (Taula de Col·legis Professionals) i que serveixen per fer millores i observacions amb altres col·lectius.

El vocal Víctor Pujol explica l'acció cultural de l'any 2022. Destaca el viatge a Sevilla al mes de novembre. Per ordre cronològic els actes han estat els següents: Exposició 50 anys de l'Arxiu Històric, exposició XII Biennal Alejandro de la Sota (Reus), conferència GATCPAC, conferència Barozzi Veiga, exposició Arquitectes en construcció (Tarragona), exposició XII Biennal Alejandro de la Sota (Cambrils), exposició Geometries, exposició ATMOS-FEAR, vermut d'obra V44, exposició XII Biennal Alejandro de la Sota (Valls), Viatge Sevilla, Exposició Jujol a Montferri, Intesis Vías y Entrevías, Exposició Arquitectes en construcció (Reus), Presentació llibre el Modernisme a Tarragona, conferència Lacol arquitectura cooperativa, presentació llibre Gaudí en Madrid, exposició XII Biennal Alejandro de la Sota (Tarragona).

Finalitza la seva intervenció indicant quines són les publicacions dutes a terme: Catàleg Arquitectes en construcció, Catàleg XII Biennal Alejandro de la Sota i Revista AT24 amb el títol Geometries.

El president Jordi Romera explica l'activitat de l'Arxiu Històric i Fotogràfic i la Biblioteca de la demarcació, destacant els 428 expedients consultats a l'Arxiu i les 24.398 volums disponibles a la biblioteca.

Pel que fa a la comunicació explica que s'han enviat 124 correus informatius, hi ha hagut 74 aparicions en premsa, respecte a les xarxes social hi ha 1.036 seguidors a Facebook i 1.109 a Instagram, i s'han realitzat 98 publicacions al web.

El president dona la paraula a Anna Bastús Guinovart, tesorera, que explica el Pla Patrimonial. S'han realitzat 7 intervencions als edificis de Tarragona, 4 a la seu del col·legi de Tarragona i 3 a altres espais que gestiona la demarcació.

Respecte a les obres incloses al Pla Patrimonial, s'han continuat les actuacions per vetllar per l'estat de conservació i seguretat de la Casa de les Ànimes, protegint la torratxa i arranjant algunes humitats del contorn del terrat superior.

Pel que fa a les inversions, per tal de poder tenir un control sobre l'espai expositiu i l'accés de la planta baixa, s'ha instal·lat un sistema de videovigilància i una porta automàtica. També s'ha instal·lat una pissarra interactiva a l'aula de formació i un projector a la sala d'actes. A la seu de Reus s'han substituït les fonts de llum de les lluminàries per equips de led més eficients.

Pel que fa a l'adquisició del local al carrer de les Coques. Durant l'any 2022 s'han estat fent obres de consolidació de l'estructura de l'immoble a càrrec de la comunitat de veïns amb l'actual propietari per tal de deixar-ho en condicions òptimes per a l'adquisició definitiva per part del COAC.

Reprèn la paraula el president, Jordi Romera, que explica el Projecte Magnet, que desenvolupen la demarcació de Tarragona del COAC i l'Escola d'Arquitectura de la URV, impulsat per la Fundació Jaume Bofill en col·laboració amb el Departament d'Ensenyament. Es duïen a terme diverses activitats a l'escola Maria Fortuny de Reus. Destaca que és important estar present a les escoles.

El president fa una puntualització relacionada amb el que ha avançat per la tesorera sobre l'adquisició del local del carrer Coques, que era una resolució de l'Assemblea del COAC, la qual va atorgar la possibilitat de recuperar el local on està la caixa d'Arquia, i que enguany ja ha estat portada a terme. Manifesta que estan molt satisfets de poder tenir el local una altra vegada, amb la sortida natural a la Catedral, i amb la vocació de recollir en aquest espai l'Arxiu Jujol, del que es parlarà més endavant.

Dona la paraula a la tesorera, Anna Bastús, que explica el resum pressupostari. Mostra el compte de resultats de l'exercici 2022, on es pot veure que el pressupost de 2022 es liquida amb un superàvit de 66.556€.

A l'any 2022 els ingressos han estat molt similars als previstos en el pressupost.

Hi ha hagut més ingressos de visats, certificats de segona ocupació, quotes de servei d'assessorament tècnic i ingressos de consums refacturats.

La liquidació és en positiu degut principalment a un estalvi en la despesa de personal que en part també compensa l'increment en la despesa de subministraments causats per l'augment del cost elèctric.

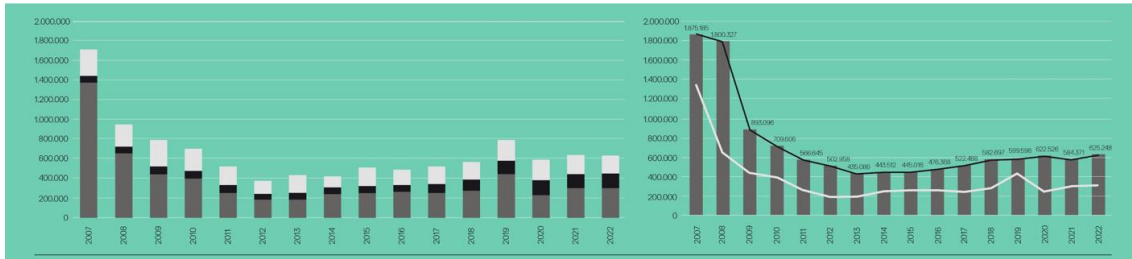
Compte de resultats de l'exercici 2022

	PRESSUPOST	LIQUIDACIÓ	Variació	%
INGRESSOS	625.248 €	624.141 €	-1.106 €	-0,2 %
Ingressos per Quotes Col·legials	154.742 €	152.107 €	-2.635 €	-1,7 %
Ingressos per Visats	290.572 €	304.332 €	13.760 €	4,7 %
Altres ingressos	179.934 €	167.702 €	-12.232 €	-6,8 %
DESPESES	625.248 €	557.584 €	-67.663 €	-10,8 %
Consums d'explotació	196.668 €	176.233 €	-20.435 €	-10,4 %
Despeses de personal	412.326 €	369.152 €	-43.174 €	-10,5 %
Altres despeses	16.253 €	12.199 €	-4.054 €	-24,9 %
RESULTAT DE L'EXERCICI	0 €	66.556 €	66.556 €	

A continuació mostra el gràfic de l'evolució dels ingressos i de l'evolució del pressupost.

Pel que fa a l'evolució dels ingressos, la tipologia i distribució dels ingressos per quotes i drets d'intervenció ha anat variant en els darrers anys en relació amb les Bases Pressupostàries acordades d'acord amb criteris polítics, amb aplicació de percentatges lineals i que feia ús d'un fons de compensació per aquelles demarcacions que en base en aquests criteris de distribució no tenien suficient volum d'ingressos.

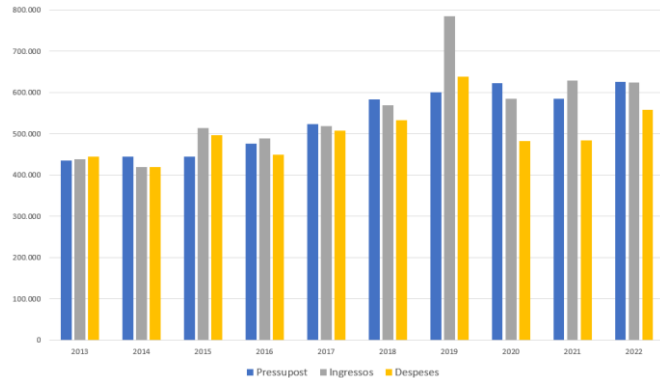
Pel que fa a l'evolució del pressupost, amb la implementació de la comptabilitat analítica, la distribució dels ingressos de quotes i visats també segueixen criteris analítics de manera que la demarcació ingressa d'acord amb el que genera i el marge de benefici establert, sense que aquesta necessiti cap mecanisme de compensació per poder equilibrar el pressupost.



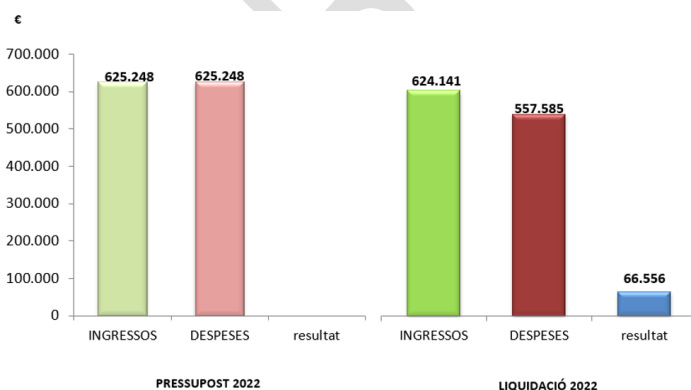
La secretària sotmet a votació l'aprovació de la memòria del 2022, que s'APROVA per unanimitat.

PUNT 4. Lectura i aprovació, si s'escau, del compte d'explotació i de la liquidació del pressupost 2022. Informe de la Junta Directiva.

Abans d'entrar en detall, la tesorera Anna Bastús mostra un gràfic de l'històric de la liquidació del pressupost. Comenta que es pot observar que l'evolució dels últims anys ha estat bastant similar.



A continuació mostra el gràfic de la liquidació de 2022, on hi ha una comparativa entre el pressupostat i la liquidació.



La tesorera mostra el resum de la liquidació de 2022 amb els ingressos i les despeses amb la distribució per àrees. La major part d'ingressos és pels drets d'intervenció de visat. En despeses la major part del gruix és en personal i compensació de junta; i enguany han pujat els consums d'explotació, i per tant les despeses.

INGRESSOS

Quotes Col·legi	152.107	24,4%
Drets d'Intervenció	304.332	48,8%
Altres Ingressos	167.702	26,9%
624.141		



DESPESES

Personal i compensació de Junta	369.152	66,2%
Consums d'explotació	176.233	31,6%
Altres Despeses	12.199	2,2%
557.585		



La tresorera mostra la variació de pressupost i la liquidació de 2022. En quan a ingressos s'ha quedat igual i en quant a despesa hi ha un estalvi del 10% que fa que es tanqui l'exercici amb superàvit.

	PRESSUPOST	LIQUIDACIÓ	variació	%
INGRESSOS	625.248	624.141	-1.106	-0,2%
Ingressos per Quotes Col·legials	154.742	152.107	-2.635	-1,7%
Ingressos per Visats	290.572	304.332	13.760	4,7%
Altres ingressos	179.934	167.702	-12.232	-6,8%
DESPESES	625.248	557.584	-67.663	-10,8%
Consums d'explotació	196.668	176.233	-20.435	-10,4%
Despeses de personal	412.326	369.152	-43.174	-10,5%
Altres despeses	16.253	12.199	-4.054	-24,9%
RESULTAT DE L'EXERCICI	0	66.556	66.556	

Seguidament mostra en detall, com es fa habitualment, la divisió del pressupost en seccions i per àrees.

	Pressupost 2022		Dades a 31/12/2022		Desviació		Diferència
	INGRESSOS	DESPESES	INGRESSOS	DESPESES	INGRESSOS	DESPESES	
REPRESENTACIÓ DELS ARQUITECTES	155.742	99.501	152.107	75.033	-3.635	-24.468	
Quotes Col·legials	154.742	0	152.107	0			
Òrgans de Govern (Junta de Govern i Juntes directives)	0	16.318	0	6.536			
Compensació de junta	0	74.184	0	62.743			
Festa Patronal, Repr. Institucional, Participació i Cooperació	1.000	8.999	0	5.754			
SUPPORT I SERVEIS PROFESSIONALS	348.072	175.862	374.657	166.471	26.585	-9.391	
Certificats de segona Ocupació	15.000	0	15.994	0			
Visat	290.572	116.017	304.332	111.844			
Llibre d'ordres i altres ingressos de visat	1.500	1.500	1.955	2.084			
Informe d'Idoneïtat Tècnica (IT)	1.000	1.000	0	0			
SAT / Assessoria Jurídica	40.000	25.182	52.376	34.032			
Secretaria	0	32.162	0	28.512			
FOMENT DE LA FORMACIÓ I OCUPACIÓ	45.000	49.945	17.400	29.601	-27.600	-20.344	
Escola Sert cursos i Postgraus	45.000	49.945	17.400	29.601			
PROMOCIÓ DE L'ARQUITECTURA	14.150	152.838	4.390	130.155	-9.760	-22.683	
Exposicions i Conferències	8.650	40.024	4.173	37.424			
Biblioteca	100	15.339	25	15.570			
Arxius Històric i Arqueològic	300	20.799	42	15.213			
Publicacions	100	60.100	90	48.618			
Mostres d'arquitectura	5.000	16.576	60	13.332			
AREA ESTRUCTURAL	62.284	147.103	75.588	156.324	13.304	9.221	
Direcció General / Gerència	0	14.170	0	1.870			
Comptabilitat	0	17.067	0	16.831			
Informàtica, sistemes i manteniment	0	4.774	0	4.385			
Comunicació	0	8.409	0	7.841			
Relacions Corporatives / Captació Recursos / (ASEMAS/HNA)	10.200	0	10.766	0			
Borsa de Treball	0	1.838	0	1.924			
Serveis generals	47.184	53.370	64.428	53.523			
Subministraments, manteniment, assegurances	4.700	45.972	0	67.027			
Despeses i Ingressos Financers / Tributs / Provisions	200	0	393	2.155			
Amortitzacions	0	1.503	0	769			
625.248	625.248	624.141	557.585	-1.107	-67.664	66.557	

Per finalitzar mostra la liquidació d'inversions de 2022.

	Pressupost 2022	Liquidació 2022
EQUIPAMENT ORDINARI Mobiliari i Equipaments integrals del COAC (mobiliari, audiovisuals, projectors, utilitatje...)		
Tòtem informatiu	5.965	
Projector sala d'actes		6.244
Pissarra interactiva	1.278	
Pantalla de TV i pissarra interactiva per l'aula de formació	3.195	4.654
Càmera de vigilància sala d'exposicions	852	1.523
Sistema de videoporter i porta automàtica d'entrada al COAC	3.195	3.815
TOTAL	14.485	16.236

La secretària dona pas a les intervencions sobre la liquidació de pressupost. No havent-hi, la secretària sotmet a votació l'aprovació del compte d'explotació i de la liquidació del pressupost 2022, que s'APROVA per unanimitat.

A continuació la secretària dona pas a l'informe de la Junta Directiva que es tracta en aquest ordre degut a l'aflluència d'assistents.

PUNT 2. Informe de la Junta Directiva.

Pren la paraula Jordi Romera, president de la demarcació, que agraeix la presència del degà a la Junta General de la demarcació.

Inicia la seva intervenció explicant que actualment s'està amb un 26% per sota en els ingressos per visat, sense poder una explicació clara respecte a la causa d'aquest resultat. La mitja de la resta de demarcacions és d'un 15% per sota. Està clar que hi ha una davallada dels treballs que se sotmeten al tràmit de visat col·legial. S'està fent un gran esforç per implantar la rehabilitació d'edificis, tot i que molts d'aquestes intervencions per la seva entitat, no passen per visat col·legial. Aquesta situació afecta econòmicament i ja s'ha començat perquè no afecti al final de l'exercici.

Continua la seva intervenció informant que es va signar la donació per part de Josep Maria Jujol de l'Arxiu Jujol al Col·legi, i estan molt satisfets. Agraeix la tasca de Joan Tous en poder portar a terme aquesta donació, que està vinculada a un objectiu que és fer de la Casa de les Ànimes, la Casa Jujol.

Explica que per aquest motiu de mostrar l'Arxiu Jujol també l'interès en l'adquisició del local del carrer Coques, que va ser adquirit més tard del previst en espera d'haver-se executat obres estructurals importants a l'edifici, i més concretament a la planta baixa on es troba ubicat el local.

Per últim dona la paraula al degà que parlarà de la Fundació.

El degà explica que en el context en que s'està considera que la professió està en un moment complexa perquè la Llei d'Universitats està complicant la manera d'entendre que tenim el ser arquitecte a l'Estat. Informa que les assegurances estan tirant endavant una assegurança triennal que pagaria el promotor sobre defectes de l'obra, el que pot implicar que el promotor ens demanés que simplifiquéssim els detalls perquè així li costaria menys la triennal.

El més important és quin exercici de l'ofici d'arquitecte s'ha de defensar de cara al futur, atès que a Europa l'arquitectura s'ha exercit d'una altra manera, i considera que a Europa al col·legi el veuen com un lobby de professionals. La manera com té Bolonya i Europa és fer carreres de cinc anys i després haver de fer un màster habilitant per exercir. Explica que s'estan donant

compte que cada vegada més, i amb una proporció molt gran, els estudiants no fan el màster habilitant que els habilita per fer d'arquitecte.

Continua la seva intervenció explicant pel que fa als informes d'idoneïtat tècnica que s'apliquen a l'Ajuntament de Barcelona en el tràmits d'intervenció en obres, que a través de la llei d'acompanyament de pressupostos s'ha aconseguit habilitar a la resta dels municipis de Catalunya perquè arribin a acord amb nosaltres i fer els informes d'idoneïtat tècnica. L'objectiu d'aquests informes és agilitzar el temps de resolució de llicències atès que una part del treball ja estaria revisat amb l'emissió de l'informe, quedant pendent de revisió per part del tècnic municipal la validació de la normativa urbanística. És un repte important de futur perquè, juntament amb el visat, l'informe d'idoneïtat tècnica sigui una font d'ingressos.

Pel que fa a la Fundació, la considera una eina important de cara al futur per aconseguir els objectius que acaba d'explicar. Considera que la fundació ha de néixer de forma senzilla, sense traslladar immobiliari ni patrimoni, sinó que naixés a partir de la força de voluntat i el prestigi dels arquitectes, posant els trenta mil euros prescriptius que es necessiten com a punt de partida, i amb els objectius de cultura, innovació, recerca i ajuda social. Amb una fundació es permetrà vincular a les administracions que col·laborin amb el col·legi en la digitalització i divulgació de l'arxiu cultural del col·legi, així com permetrà accedir a subvencions i ajudes a nivell europeu, i d'empreses privades.

El president complementa que també cal incloure a la fundació l'objectiu d'aconseguir subvencions per a la formació continuada dels arquitectes.

El president obre el torn de paraules per poder fer preguntes i intervencions.

PUNT 5. Torn obert de paraules.

Intervé Paul Draaijer, que manifesta haver-se identificat amb el degà sobre la percepció que es té del col·legi des d'Europa. Explica que fa uns 23 anys va arribar de l'estranger per exercir la professió, i té problemes per explicar als seus companys de la facultat (Països Baixos) que és membre obligat d'un "club d'arquitectes" perquè sinó no podria treballar, i que en determinats treballs un company ha de posar un segell al seu treball perquè sinó l'ajuntament no ho accepta. Aquí es considera normal perquè sempre ha estat així, però a l'estranger no es veu de la mateixa manera.

Pensa que, com que el col·legi ha d'existir, cal pensar què hem de fer perquè a més que sigui un "club" en que cal ser és soci per obligació, ho sigui també per voluntat pròpia.

Sobre la fundació pregunta què o perquè amb la fundació es poden fer coses que no es poden fer amb el col·legi.

I sobre els temes culturals comenta que fa un temps a Barcelona es va fer una conferència amb quatre antics arquitectes alcaldes de Barcelona, organitzada per Arquitectes per l'Arquitectura, però al col·legi no ha sentit parlar mai. Voldria saber si hi ha alguna relació entre el col·legi i Arquitectes per l'Arquitectura, si la hi ha.

El degà respon que Arquitectes per l'Arquitectura (AxA) va néixer fa onze anys, que quan ell es va presentar a les eleccions es va reunir amb ells i els va dir que, si ell guanyava, li agradaria que s'incorporessin al COAC perquè els arquitectes estan obligats a col·legiar-se i hi ha arquitectes de tota ventall, i considera que tant el col·legi com AxA persegueixen els mateixos objectius. Afegeix que si la conferència que comenta l'arquitecte Draaijer es fes a la seu del COAC seria una veu comú més ampla; la veu dels arquitectes s'ha de decidir a l'Assemblea, i el que és necessari és consensuar quina veu volem que surti, i unir-se tots els arquitectes.

Continua la seva intervenció donant resposta a la qüestió plantejada sobre la fundació. Considera que una fundació sense ànim de lucre és més clara a nivell legal com perquè una empresa realitzi aportacions. Amb la fundació es tindran ingressos complementaris als de les quotes i els visats que permeti impulsar la cultura, la innovació, la recerca, la formació i l'ajuda social.

El president intervé i diu que cal estar preparat i apunta que quan es parla d'informes d'idoneïtat tècnica és parlar d'altres àmbits en què el col·legi és útil, i així no dependre de que un decret suprimís la col·legiació obligatòria o el visat obligatori. Respecte el visat, destaca que des de les administracions valoren molt la tasca que fa el col·legi, i és la percepció que arriba.

Intervé Paul Draaijer i aclareix respecte a la seva intervenció anterior que no volia dir que desitjés que desaparegués el visat, sinó que volia dir que desitjaria que hi hagués una relació entre un visat i una aprovació del tècnic municipal. La seva opinió és que la gran tragèdia dels arquitectes que fan projectes són els tràmits de llicències als municipis.

El degà apunta que el positiu dels informes d'idoneïtat tècnica és que es treballarà pel prestigi del document i ajudarà a estandarditzar el que demanen els municipis; informa que s'està treballant en aquesta línia.

Intervé Joan Tous que recolza el manifestat sobre que la fundació ha de ser lleugera i que no hagi traspàs de patrimoni, i desitja que sigui un èxit. Vol comentar quin serà el govern de la Fundació, es planteja que hi hagi la possibilitat que un patronat potent impulsi la fundació. Vol saber com s'està enfocant.

El president respon que en primer lloc el que es vol mostrar és la necessitat i la voluntat de fer aquesta fundació. Hi ha debat en quan a la governança, però el que sí tenen clar és que dins d'aquests paràmetres de que pugui incorporar el control ha d'estar majoritàriament en mans de la Junta de Govern i de l'Assemblea.

El degà puntualitza que control de la Junta de Govern del COAC ha de ser total; als estatuts està previst establir que la Junta tindrà potestat per canviar i donar de baixa els patrons. Comenta que els experts en fundacions els han recomanat que un bon número de patrons és entre dotze i quinze. El Comitè Executiu de la Fundació, que estarà per sota del patronat, i estarà format per les persones que treballen i executen, s'estendrà pel territori.

Intervé Pere Socías que vol posar damunt sobre la taula el que està passant amb l'ajuntament de Tarragona, que és que estan demanant els arxius editables dels treballs professionals. Considera que des de la junta vol estendre que també hi prengui part per no rebre aquest condicionant per part d'aquest ajuntament. Considera que no té cap obligació de lliurar els arxius editables del seu treball professional, i manifesta que va parlar amb l'advocada del col·legi la qual li va respondre recolzant el que ell manifesta. Explica que aquesta situació s'està estenent, i ja ha vist en una contractació menor que s'estableix que es lliurarà els arxius en format editable i considera que no té sentit, atès que els arxius es poden manipular i transformar el treball executat per l'arquitecte. Considera i demana que des de la junta, i ja com a col·lectiu, s'ha de contactar amb l'ajuntament i comentar la situació que està passant. S'ofereix a estar al costat perquè no li passi a cap altre company. Aquest associacionisme que s'ha comentat anteriorment a aquesta Junta General serveix per això, per actuar conjuntament.

El president respon que passa per la mateixa situació que ell com arquitecte, i està totalment d'acord amb el que ha manifestat. Diu que quan es detecten aquestes situacions s'han de prendre en consideració i posar alguna esmena al plec quan es demanin treballs editables al plec, i l'administració haurà de respondre a la mateixa argumentant jurídicament el motiu d'aquesta petició. No obstant, adverteix del risc que es pot arribar a la situació que poden arribar a la conclusió que si no està previst a la normativa, la pròpia administració modifiqui la normativa per poder recolzar l'argumentació jurídica d'aquest requeriment.

El degà intervé recolzant el manifestat per Pere Socías, i considera que s'hauria de presentar l'escrit redactat per l'advocada del col·legi i entrar una instància a l'ajuntament. Afegeix que considera que s'atempta directament contra el dret d'autor.

Intervé Pere Socías i comenta igualment que l'administració li va dir que no calia que visés el treball atès que ells ja ho supervisaven. Pregunta si l'administració està lliure de sotmetre a visat els treballs professionals.

El president Jordi Romera respon que si tenen capacitat per supervisar el treball, sí que poden no visar el treball. Igualment el president adverteix de les possibles derivades que podrien ocórrer si es presenta una instància a l'ajuntament en nom del col·legi sobre el tema del format dels treballs professionals. Posa com exemple que l'administració demana per alguns treballs el format en BIM, i com a justificació diuen que és necessari per gestionar l'edifici. Considera que cal anar amb compte amb les actuacions a prendre. L'administració hauria d'argumentar la justificació de demanar aquesta documentació.

Intervé Joan Tous, amb una tendència a treballar amb entorns més col·laboratius considera que els arquitectes s'ha d'anar acostumant a ser més flexibles amb els formats editables. Pel que fa a l'ajuntament de Tarragona opina que el problema és una altre, que accepta rebaixes de més del cinquanta per cent, que queden concursos deserts, que paguen malament, entre d'altres.

El vocal Víctor Pujol intervé i diu que també té dubtes sobre si el promotor et pot demanar els treballs en format editable. Cada vegada és més oberta la informació.

Pere Socías puntualitza que respecte al client privat l'informe de l'advocat del col·legi diu que no hi cap dubte que no es pot donar la documentació en format editable si no s'ha pactat amb el client. Si el client demanés un croquis, és diferent; però no el projecte sencer. En el cas que es demani el BIM no està d'acord, però és un altre debat.

El president intervé i manifesta que li preocupa que el BIM acabi essent una altra moda tecnològica lligada a interessos d'algunes empreses tecnològiques.

Intervé Paul Draaijer pregunta sobre les trobades en format àgora que tenia previst el col·legi: quantes s'han celebrat i sobre quina temàtica.

Igualment vol fer una observació sobre un anunci que ha vist avui a les xarxes socials on s'informa que del que fan els aparelladors en el tema de les millores energètiques i els fons next generation. Considera que hi ha una manca per part del col·legi de no saber trobar la comunicació amb el públic en general. Proposa com a temàtica de l'àgora seria les llicències, tema que ja estava previst tractar.

El president reconeix que no s'han fet totes les àgores que es volien portar a terme. Estan donant missatges en trobades temàtiques d'arquitectes municipals, i els agradaria i encoratgen a que estigués liderat també per companys, atesa l'energia que requereixen aquestes trobades.

La secretària Maria Almirall respon al manifestat per Paul Draaijer sobre l'anunci del col·legi d'aparelladors. Informa que en diverses ocasions els col·legiats de la demarcació els han comentat que des del col·legi sovint es fan comunicacions d'autoconsum pels arquitectes, però que no ens oferim com una professió cap a la societat.

L'arquitecte Paul Draaijer afegeix que en entrar al web del col·legi s'accedeix directament a la pàgina principal dels arquitectes, i per accedir a l'apartat de ciutadania s'ha de clicar. I la finestra cap a la ciutadania està plena d'actes culturals, i dirigit als arquitectes. També hi ha un altre enllaç que diu troba el teu arquitecte, però ja dona a confusió per a què és.

El degà Guim Costa respon que s'està treballant en el web però que és lent.

La secretària Maria Almirall diu que cal trobar les maneres perquè la societat trobi més útils als arquitectes. El degà hi està d'acord i considera que està bé que aquest sigui un tema de debat.

El degà informa d'un acte per guanyar prestigi i és un acte amb la Fundació Catalunya Europa, que serà un visionat del debat dels alcaldables a la ciutat de Barcelona, i tindrà lloc el 15 de maig, al qual es convidarà a polítics a parlar del debat en el post debat. Amb aquest acte s'obre

l'edifici a la societat i la professió de l'arquitecte per parlar no només de l'arquitectura i l'urbanisme, que també, sinó dels drets socials i del dret a l'habitatge.

El president Jordi Romera intervé i diu que percep cada vegada més que la veu dels arquitectes se sent més i que està més valorada a l'entorn de l'administració. Informa que pel dia 12 de maig està previst un debat amb els alcaldables de Tarragona a la seu de la demarcació.

El degà Guim Costa intervé per complementar el manifestat anteriorment pel president Jordi Romera sobre la donació de l'Arxiu Jujol i manifesta que s'ha treballat molt intensament per poder tenir tot l'arxiu, del qual ja el col·legi tenia la meitat des de l'any 2017, i reconeix el treball realitzat pel president i per Joan Tous, agraint-li especialment a aquest últim la feina realitzada.

En no haver-hi més peticions de paraula, el president agraeix als assistents la seva presència a la sessió d'avui, i a les 21:10h es dona per acabada la Junta General Ordinària.

La Secretària

Maria Almirall Ferrerons

VP El President

Jordi J. Romera Cid

ESBORRANY