

## ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINÀRIA DE LA DEMARCACIÓ DE TARRAGONA DEL COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA CELEBRADA EL DIA 28 DE NOVEMBBRE DE 2023

En data 29 de novembre de 2023, a les 19 hores, es constitueix en segona convocatòria la Junta General de la Demarcació de Tarragona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya a la seu social del carrer de Sant Llorenç, 20-22, que presideix Jordi J. Romera Cid, acompanyat de la secretària Maria Almirall Ferrerons, que coordina el desenvolupament de l'ordre del dia, i de la tesorera, Anna Bastús Guinovart.

Hi assisteixen els col·legiats membres de la demarcació de Tarragona del Col·legi que es ressenyen a continuació:

Josep Anglès Pascual – 49.122-5  
Josep Lluís Blanch Costa – 63.284-8  
Anton Bultó Bartolí – 16.770-3  
Eloi Camacho Amat – 69.400-2  
Anna Maria Cunillera Escoda – 61.252-9  
Miquel Domingo Rodríguez – 13.723-5  
Paul Draaijer – 33.112-0  
Albert Franquès Alsina – 72.362-2  
Amàlia Jansà Fenollosa – 76.100-1  
Pau Jansà Olivé – 17.321-5  
Jordi Martí Balcells – 25.776-1  
Celia Navarro Romero – 44.143-0  
Antoni M. Pàmies Martorell – 5.949-8  
Manuel Prieto Muñoz – 72.724-5  
Antonio Ripoll López – 9.331-9  
Elisenda Rosàs Tosas – 67.197-5  
Joan Tous Gomà-Camps – 26.867-4  
Juan Manuel Zaguirre Fernández – 28.217-0

La secretària de la demarcació, Maria Almirall, obre la sessió de la Junta General Ordinària de la Demarcació de Tarragona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. Aquesta, als efectes de la protecció de dades, adverteix que la sessió s'està gravant amb registre de veu i d'imatge. Excusa l'absència del vocal de la Junta Directiva Víctor Pujol Hugas, que no ha pogut assistir per motius personals. Pregunta si algun dels assistents té algun vot delegat, i cap dels assistents manifesta tenir-ne. Demana als assistents que s'identifiquin en el moment de cada intervenció, com a col·legiats.

Tal i com consta a la convocatòria, l'ordre del dia d'aquesta sessió és el següent:

- 1r Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la Junta General Ordinària de la Demarcació celebrada el dia 25 d'abril de 2023.
- 2n Informe de la Junta Directiva.
- 3r Lectura i aprovació, si s'escau, del pressupost de la Demarcació per al 2024.
- 4t Torn obert de paraules.

## **PUNT 1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la Junta General Ordinària de la Demarcació celebrada el dia 25 d'abril de 2023.**

L'acta de la sessió anterior, que es va celebrar el 25 d'abril de 2023, ha estat posada a disposició dels col·legiats, raó per la qual els assistents excusen a la secretària de llegir-la.

La secretària informa que no s'ha rebut cap al·legació respecte a la mateixa.

No havent-hi cap intervenció, la secretària sotmet a votació la lectura i aprovació de l'acta de la Junta General Ordinària de la Demarcació de Tarragona celebrada el 25 d'abril de 2023, que s'APROVA per unanimitat.

## **PUNT 2. Informe de la Junta Directiva.**

Pren la paraula Jordi Romera, president de la demarcació, que agraeix la presència dels assistents.

Inicia la seva intervenció informant que avui és el dia que presenten els pressupostos i que li sembla important explicar el context en que s'han trobat els pressupostos enguany en el col·legi. Els pressupostos tenen una petita baixada respecte a l'any passat, que deriva de com es formulen les bases pressupostàries del col·legi. Dels ingressos, hi ha una part que són per quotes, altres de visat i una part que són extraordinaris. Pel que fa als ingressos per quotes hi ha una estabilitat, però pel que fa al visat, quan es van establir les bases pressupostàries (fa un mes i mig), estaven un 20% per sota de la previsió d'ingressos prevista per enguany. No obstant, informa que la situació s'ha redreçat una mica, i actualment no s'està en el 20%, sinó entre el 14-15%.

Aquesta situació la vol lligar amb el context professional, amb la percepció que l'activitat del sector s'ha refredat, sobretot en tot el que és obra nova, que cada vegada és més escassa.

Afegeix, que també és cert que una part que no està tant controlada és la petita o mitjana rehabilitació, de les quals no es disposa d'unes dades que puguin donar fiabilitat del que està passant.

A nivell de tots els ajuts i dels que es van incentivar a través dels Fons Next Generation, està costant molt d'activar-se, i està per sota de les previsions tant de l'Administració com del Col·legi. Considera que hi ha un excés de burocràcia en les ajudes i certa por a tractar amb comunitats de veïns davant la complexitat de la propietat horitzontal al nostre país.

Informa que hi ha a tot el col·legi una mirada conservadora del pressupostos de cara a l'any vinent.

El president vol parlar també d'un tema important respecte al qual a la Assemblea es farà una primera lectura, i que és el tema de la Fundació; el col·legi està treballant en la possibilitat de posar-la en marxa. El concepte és que la idea de la Fundació es basa en tenir una eina per poder vehicular recursos que fins ara no es té accés d'una manera tant clara.

Algunes administracions tenen recança a donar ajuts al col·legi perquè com és una entitat que com pot tenir beneficis a final d'any, no ho veuen clar. I el col·legi vol una eina que pugui vehicular recursos per projectes concrets, vinculats a la cultura, per exemple.

Pel que fa a la formació passa el mateix, que com som una entitat que té beneficis, la nostra escola no accedeix a ajuts que estan vinculats a entitats sense ànim de lucre. Afegeix que, fins i tot a Europa, el Col·legi es percep com una agrupació, com un lobby de professionals.

La Fundació es planteja com una eina molt lleugera, que parteix dels trenta mil euros que es necessiten per arrencar, amb molt poca estructura, i per anar creixent. També es vol incorporar a la Fundació molta acció social que té el col·legi, que està vinculada al SOC-COAC.

Comunica als assistents que ja s'ha rebut per part del Col·legi l'Arxiu Jujol, i que en aquests moments s'està portant a terme la tasca de catalogació. Amb Josep Maria Jujol es tenia el

compromís de rebre-ho, catalogar-ho i de difondre-ho. Anirà informant més endavant com van evolucionant totes les qüestions relacionades amb aquest tema.

Pel que fa als serveis professionals, el president informa que s'ha posat a disposició dels col·legiats, a través de l'Institut Valencià d'Arquitectura, el plec de condicions particulars de les obres. Es va arribar a un acord entre l'Institut Valencià d'Arquitectura (IVA), el Consejo Superior de Colegios de Arquitectos de España (CSCAE) i el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC) per tenir accés a aquest plec de condicions a un preu raonable (uns 22€).

Per una altra banda, comenta que fa molt de temps, i amb tota la raó, el company Enric Casanovas reclamava el plec de condicions administratives per presentar als projectes. El Col·legi va prendre el compromís de fer-ho i està previst que aquest plec de condicions administratives elaborat pel col·legi estigui a disposició dels col·legiats abans de final d'any.

Pel que fa a la plataforma de Visat, explica que, atesos els antecedents sobre aquest tema, per poder implementar-la, s'ha volgut buscar una empresa amb un producte que coneguésim que funciona i amb experiència en desenvolupar temes anàlegs o que fossin d'altres col·legis d'arquitectes, que coneguessin el que és un visat, un registre, etc. Després d'analitzar diverses ofertes, informa que es va acordar treballar amb una empresa extremenya que ha treballat amb quatre cents col·legis. Està previst que a mitjans de l'any que ve es disposi d'una primera versió beta de la plataforma de visat, i de la versió definitiva el primer de gener de 2025. En relació al registre, s'està avaluant que aquest no només tingui efectes col·legials, sinó que estigui vinculat a una data que pugui estar certificada per una entitat que pugui certificar la data d'entrada.

El president continua la seva intervenció informant que des de l'Ajuntament de Tarragona han mostrat interès en els informes d'idoneïtat tècnica. Avança que fa anys que està implantat a Barcelona, i que properament ho estarà a l'ajuntament de Manresa, que ha apostat per aquest sistema i aquests informes, i que ja disposàvem d'una plataforma bàsica informàtica molt treballada. Afegeix que des de la Fundació Municipalista i des de l'Associació de Municipis s'està treballant en disposar d'una maquinària prèvia preparada, per avançar i així tenir-ho preparat per altres municipis.

Finalitza la seva intervenció informant que s'està treballant en una nova vinculació al col·legi, i que a continuació explica Maria Almirall, secretària de la demarcació.

Maria Almirall explica que, a part de les vinculacions d'arquitectes exercents i no exercents, s'està buscant una nova vinculació per a l'any 2024 que s'anomenarà "col·legiats associats", que anirà dirigit a persones que, per exemple, tinguin el títol d'arquitecte d'un altre país i que estiguin en procés d'homologació o reconeixement de la seva titulació, i que fins ara no es podien col·legiar, però que ara podran tenir aquest vincle intermedi. També servirà en els casos d'estudiants d'arquitectura que disposen del Grau en Arquitectura, però que no fan el Màster Habilitant, i per tant no poden ser col·legiats exercents, i així podran accedir a aquesta vinculació de col·legiats associats.

Reprèn la paraula el president que explica el Pla Patrimonial, que deriva d'Òrgans Centrals. En el cas de la demarcació de Tarragona explica que serà la demarcació que més diners invertirà en el col·legi, atès que es necessita una inversió important per poder solucionar els problemes de climatització de la sala d'actes, així com arreglar els dos grans aparells de clima del col·legi, que un no funciona i l'altre funciona al 30%. Igualment comenta que cal una inversió en sectoritzar l'arxiu existent a la demarcació i que estigui en condicions de seguretat contra incendis.

Informa que també es vol fer una inversió en plaques solars a la coberta de Reus.

Hi ha un altre paquet d'inversions ordinàries que es dedicarà a adequar l'espai del local del carrer Coques (antic local d'Arquia).

El president obre el torn de paraules per poder fer preguntes i intervencions.

Intervé l'arquitecte Paul Draaijer que pregunta, en relació a la plataforma de visat, si el tots col·legis d'arquitectes tenen plataformes diferents. El president respon afirmativament. El col·legiat Paul Draaijer pregunta si no es pot fer una comparació entre els vint sistemes existents, i agafar el millor i implantar-ho. El president respon que és el que han fet ara, han buscat una empresa experta que ha fet moltes plataformes de visat per col·legis professionals.

El president dona la paraula a la secretària que explicarà la Programació promoció de l'arquitectura 2024.

Maria Almirall inicia la seva intervenció convidant als col·legiats al lliurament de premis de la XIII edició de la Biennial Alejandro de la Sota que tindrà lloc el proper dia 12 de desembre, i informa que al mes de gener tindrà lloc l'exposició.

El dia 15 de desembre tindrà lloc al presentació de la publicació Guia de Reus.

El dia 9 de gener es presentarà la revista AT#25 que es diu "Més que humans".

A partir del mes de gener es preveu fer una exposició que s'ha fet a Barcelona sobre "El llegat de Domènech i Montaner" i que es preveu itinerar a Tarragona en un format més compacte.

També està programada pel mes de gener una conferència de Mendoza Partida (queda pendent de confirmar les dates).

Entre gener i març es preveu fer l'exposició Mirades "L'aigua".

S'aniran determinant i informant durant l'any de les dates previstes de les visites-vermuts d'obra.

Es vol proposar de cara a l'any 2024 un viatge a Bordeus.

De cara al novembre es fa el Festival Lluèrnia.

A partir de l'any vinent, any que es commemora el 75 aniversari de la mort de l'arquitecte Josep Maria Jujol, aprofitant que tenim l'Arxiu Jujol, hi haurà una publicació de la revista at#26 sobre Jujol, i es preveu fer una exposició.

El president explica la Jornada: Renaixement. Es va fer una exposició sobre el renaixement de les obres de l'Escola del Camp. L'exposició va anar itinerant per la demarcació i per les Terres de l'Ebre i va tenir molt èxit de visites. Es vol completar l'exposició amb unes jornades de tancament que va interrompre la pandèmia, i es volen recuperar. S'han reprès aquestes jornades acompanyades d'una publicació, junt amb la URV, on es recull tota aquesta feina.

Reprèn la paraula la secretària que continua la intervenció explicant la publicació del catàleg de la XIII Biennial Alejandro de la Sota.

S'ha plantejat la realització d'unes Àgora, en format de xerrades/col·loquis; ja es va fer una de sèniors amb el tema de Com jubilar-se. De cara a l'any vinent està previst fer-ne una sobre aliances estratègiques per despatxos joves, una altra sobre arquitectes municipals i una altra sobre arquitectura i salut.

L'any 2024 està previst la Festa patronal, i la intenció és fer-la a l'Alt Camp.

També es vol plantejar realitzar una jornada-sortida sobre l'arquitectura del vi.

Pel que fa a la formació, la secretària mostra quina és la programació prevista per a l'any 2024:

Gener: Amidaments, pressupostos i certificacions. ITeC (2a Edició)

Febrer: El Pla de Millora Urbana

Març: Il·luminació per a arquitectes

Abril: Llicències i comunicacions d'activitats (2a Edició)

Maig: El terreny, estudi geotècnic i gas radó

Juny: Valoracions immobiliàries

Juliol: Materials sostenibles. Materials nzeb. Passivhaus

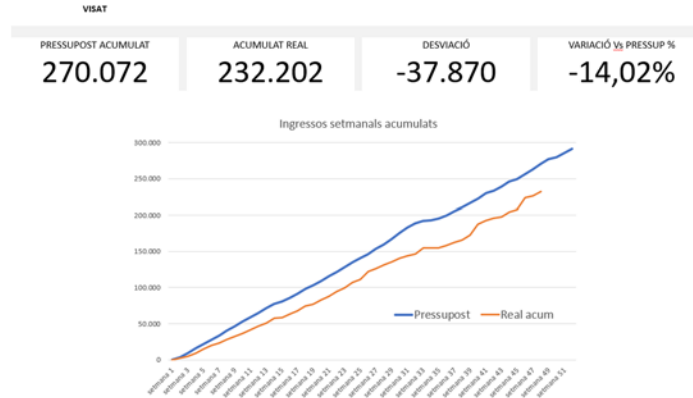
Setembre/Octubre: Inspecció i diagnosi d'edificis

Octubre: Criteris per al projecte de paisatge i jardineria

Novembre: Urbanisme en petits municipis

Desembre: Direcció d'obra (3a Edició)

A continuació el president explica la situació i evolució del visat 2023 i mostra la següent gràfica:



Explica, com ha avançat anteriorment a l'informe de presidència, que la situació fa un mes era més dramàtica, donat que s'estava un 20% per sota de la previsió; però la situació pot anar canviant, donat que quan entra un projecte important a la demarcació la variació es pot alterar i millorar la situació.

Pel que fa a les bases pressupostàries explica que aquestes s'han treballat tenint en compte que s'estaria per un 20% per sota de la previsió; en tot cas informa que actualment s'està un 14% per sota. No obstant, manifesta que el tenir un pressupost més raonable no genera distorsió respecte als objectius que es tenen, i conclou dient que és raonable la contenció amb un panorama de contenció.

Es mostra la gràfica de les bases pressupostàries:

BBPP 2024	Barcelona	Com.Centrals	Ebre	Girona	Lleida	Tarragona	OOCC	Consolidat
Visat 100%	3.607.570	360.107	101.207	348.410	330.217	449.946		5.697.457
Visat assignat	1.952.883	210.769	79.126	466.040	258.280	280.734	2.449.624	5.697.457
Quota assignada	742.019	141.343	62.246	242.115	133.353	170.216	3.226.275	4.717.566
<b>Assignació total</b>	<b>2.694.902</b>	<b>352.112</b>	<b>141.372</b>	<b>708.155</b>	<b>391.633</b>	<b>450.950</b>	<b>5.675.899</b>	<b>10.415.023</b>
variació 2014/2015	0,21%	0,00%	-5,80%	6,15%	-0,38%	26,79%	4,83%	3,81%
variació 2015/2016	14,80%	0,00%	2,41%	0,53%	-1,77%	4,79%	4,91%	7,53%
variació 2016/2017	16,72%	0,00%	19,58%	12,35%	14,96%	12,35%	26,18%	23,74%
variació 2017/2018	2,45%	0,00%	11,81%	5,10%	5,09%	5,78%	8,29%	2,94%
variació 2018/2019	-8,63%	0,00%	6,09%	6,86%	3,08%	12,49%	9,45%	7,19%
variació 2019/2020	5,76%	3,31%	4,04%	5,59%	4,02%	9,71%	1,78%	3,79%
variació 2020/2021	-0,02%	-5,83%	-4,98%	-3,63%	-3,57%	-6,02%	1,85%	-0,16%
variació 2021/2022	7,40%	3,59%	3,07%	6,68%	7,87%	4,02%	12,91%	9,70%
variació 2022/2023	1,82%	6,05%	3,46%	7,75%	6,90%	4,43%	7,04%	5,36%
variació 2023/2024	-0,95%	2,25%	-2,37%	6,81%	1,54%	-3,03%	13,37%	7,04%
<b>Variació 2014 respecte 2024</b>	<b>49,96%</b>	<b>9,29%</b>	<b>40,86%</b>	<b>68,22%</b>	<b>49,15%</b>	<b>92,91%</b>	<b>133,62%</b>	<b>95,40%</b>

	Barcelona	Com.Centrals	Ebre	Girona	Lleida	Tarragona	OOCC
BBPP 2014	1.871.935	0	100.360	420.965	273.591	233.761	2.429.595
BBPP 2015	1.875.959	0	94.539	446.836	272.564	296.375	2.546.866
BBPP 2016	2.153.659	0	96.816	449.225	267.742	310.584	2.671.903
BBPP 2017	2.513.849	0	115.770	504.693	307.802	348.934	3.571.429
BBPP 2018	2.575.316	0	129.448	530.451	323.472	369.090	3.650.981
BBPP 2019	2.352.959	322.185	137.337	566.818	333.448	415.198	3.996.023
BBPP 2020	2.488.560	332.850	142.889	598.493	346.850	455.501	4.066.977
BBPP 2021	2.487.973	313.460	135.779	576.765	334.481	428.095	4.142.177
BBPP 2022	2.672.004	324.706	139.953	615.314	360.800	445.314	4.676.910
BBPP 2023	2.720.707	344.364	144.798	663.018	385.683	465.060	5.006.357
BBPP 2024	2.694.902	352.112	141.372	708.155	391.633	450.950	5.675.899

BBPP TARRAGONA

El president explica que les bases pressupostàries és el criteri que utilitza el col·legi per assignar els diners a les diferents demarcacions.

Intervé l'arquitecte Anton Bultó que pregunta, en relació a la darrera línia del gràfic de les bases pressupostàries sobre la variació entre l'any 2023 i 2024, on es preveu que òrgans centrals té previst un creixement de 13,37%, mentre que les altres demarcacions, com a màxim està Girona amb un 6,81%. Manifesta que li costa entendre que aquest 6,81% de Girona pugui mantenir un

creixement d'un 13,37% d'òrgans centrals. Considera que tots s'haurien de contenir, no només les demarcacions, i manifesta que així s'hauria de traslladar a la Junta de Govern.

El president explica que òrgans centrals està tancant any darrera any amb números negatius respecte al pressupost. És respecte a la part de despeses permanents d'òrgans centrals que demanen a les demarcacions tresoreria perquè no poden tancar els números. Informa que enguany s'ha fet un esforç de contenció bastant seriós, i de definició del que és estructural i del que no al col·legi. Encara i així òrgans centrals tenia un dèficit de finançament, i necessiten aquests recursos.

### PUNT 3. Lectura i aprovació, si s'escau, del pressupost de la Demarcació per al 2024.

A continuació Anna Bastús, tesorera de la demarcació de Tarragona, explica el Pressupost ordinari 2024 i mostra una primera gràfica on es reflecteix la distribució del pressupost per despeses i ingressos.

Pel que fa a les despeses, el gruix més important és el de personal i altres despeses com són els subministraments, de cultura, de reparacions, és a dir, el que és el dia a dia de la seu. Apart estan les amortitzacions i les inversions.

Pel que fa als ingressos, estan les quotes col·legials, visat i altres ingressos (com són lloguers, formació, etc.).

#### DESPESES

Personal i compensació Junta	380.330	61,8%
Altres Despeses	196.886	32,0%
Amortitzacions	6.983	1,1%
Inversions	31.051	5,0%
<b>615.250</b>		



#### INGRESSOS

Quotes Col·legials	170.216	27,7%
Visat	280.734	45,6%
Altres Ingressos	164.300	26,7%
<b>615.250</b>		



Seguidament mostra en detall la divisió del pressupost en seccions i per àrees.

Es compara el pressupost dels anys 2023 i 2024 en dues columnes, de despeses i d'ingressos, i la variació entre ambdós i les seves partides.

Demarcació de Tarragona	DESPESES			INGRESSOS		
	PRESSUPOST 2024	PRESSUPOST 2023	% Var.23	PRESSUPOST 2024	PRESSUPOST 2023	% Var.23
<b>ÀREA DE RELACIONS INSTITUCIONALS</b>	<b>228.185</b>	<b>237.082</b>	<b>-3,8%</b>	<b>185.266</b>	<b>198.866</b>	<b>-6,8%</b>
<b>REPRESENTACIÓ DELS ARQUITECTES</b>	<b>76.689</b>	<b>74.268</b>	<b>3,3%</b>	<b>173.916</b>	<b>173.916</b>	<b>0,0%</b>
Quotes Col·legials	0	0		170.216	170.216	
Òrgans de Govern (Junta de Govern i Juntes directives)	3.743	7.500		0	0	
Compensació de junta	56.000	56.000		0	0	
Representació Institucional, Participació i Cooperació	6.416	1.875		2.700	2.700	
Festa Patronal	10.531	8.893		1.000	1.000	
<b>COMUNICACIÓ I MARKETING</b>	<b>17.201</b>	<b>17.950</b>	<b>-4,2%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Comunicació	17.201	17.950		0	0	
<b>PROMOCIÓ DE L'ARQUITECTURA</b>	<b>134.295</b>	<b>144.865</b>	<b>-7,3%</b>	<b>11.350</b>	<b>24.950</b>	<b>-54,5%</b>
Exposicions i Conferències / Docomomo / Promoció de l'arquitectura	77.997	46.782		11.150	8.650	
Biblioteca	16.537	16.028		0	100	
Arxiu Històric i Arquitectònic	18.453	34.386		50	100	
Publicacions	8.237	23.681		0	100	
Mostres d'arquitectura	13.071	23.988		0	16.000	
<b>ÀREA OPERATIVA I SERVEIS</b>	<b>188.001</b>	<b>193.844</b>	<b>-3,0%</b>	<b>361.234</b>	<b>372.344</b>	<b>-3,0%</b>
<b>SUPOORT PROFESSIONAL I SERVEIS A L'ARQUITECTE</b>	<b>157.023</b>	<b>157.575</b>	<b>-0,4%</b>	<b>335.734</b>	<b>344.844</b>	<b>-2,6%</b>
Certificats de Segona Ocupació	0	0		13.000	12.500	
Visat	98.173	100.769		282.734	296.344	
OCT	17.863	26.483		40.000	36.000	
Secretaria	31.722	30.323		0	0	
Assessoria Jurídica / Fiscal / Urbanística / Laboral	9.265	0		0	0	
<b>FOMENT DE LA FORMACIÓ I OCUPACIÓ</b>	<b>30.978</b>	<b>36.269</b>	<b>-14,6%</b>	<b>25.500</b>	<b>27.500</b>	<b>-7,3%</b>
Formació contínua i de capacitat	29.275	34.305		25.500	27.500	
Borsa de Treball	1.704	1.963		0	0	

Demarcació de Tarragona	DESPESES			INGRESSOS		
	PRESSUPOST 2024	PRESSUPOST 2023	% Var.23	PRESSUPOST 2024	PRESSUPOST 2023	% Var.23
<b>ÀREA DE SUPORT TRANSVERSAL</b>	<b>168.012</b>	<b>165.036</b>	<b>1,8%</b>	<b>68.750</b>	<b>66.268</b>	<b>3,7%</b>
<b>DIRECCIÓ GENERAL</b>	<b>19.982</b>	<b>19.144</b>	<b>4,4%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Direcció Gerent i Adjunts a la Direcció	19.982	19.144		0	0	
<b>FINANCES</b>	<b>21.185</b>	<b>20.155</b>	<b>5,1%</b>	<b>250</b>	<b>200</b>	<b>25,0%</b>
Comptabilitat	21.185	20.155		0	0	
Despeses i Ingressos Financers / Tributs / Provisions	0	0		250	200	
<b>PATRIMONI</b>	<b>110.612</b>	<b>119.611</b>	<b>-7,5%</b>	<b>68.500</b>	<b>66.068</b>	<b>3,7%</b>
Explotació d'espais	0	0		58.500	56.068	
Gestió d'edificis (Hard & Soft services)	110.612	119.611		10.000	10.000	
<b>TIC I PROJECTES</b>	<b>4.783</b>	<b>4.627</b>	<b>3,4%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Serveis Tecnològics	4.783	4.627		0	0	
<b>PERSONES I ORGANITZACIÓ</b>	<b>11.450</b>	<b>1.500</b>	<b>663,3%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
RRHH	11.450	1.500		0	0	
<b>SUB-TOTAL</b>	<b>584.199</b>	<b>595.961</b>	<b>-1,97%</b>	<b>615.250</b>	<b>637.478</b>	<b>-3,49%</b>
<b>Partida per inversions</b>	<b>31.051</b>	<b>41.516</b>	<b>-25,21%</b>			
<b>TOTAL</b>	<b>615.250</b>	<b>637.478</b>	<b>-3,49%</b>	<b>615.250</b>	<b>637.478</b>	<b>-3,49%</b>

A continuació la tesorera mostra un resum gràfic el pressupost de 2024 (sense els percentatges):

Demarcació de Tarragona	DESPESES	INGRESSOS
	PRESSUPOST 2024	PRESSUPOST 2024
<b>ÀREA DE RELACIONS INSTITUCIONALS</b>	<b>228.185</b>	<b>185.266</b>
<b>REPRESENTACIÓ DELS ARQUITECTES</b>	<b>76.689</b>	<b>173.916</b>
Quotes Col·legials	0	170.216
Òrgans de Govern (Junta de Govern i Juntes directives)	3.743	0
Compensació de Junta	56.000	0
Representació Institucional, Participació i Cooperació	6.416	2.700
Festa Patronal	10.531	1.000
<b>COMUNICACIÓ I MARKETING</b>	<b>17.201</b>	<b>0</b>
Comunicació	17.201	0
<b>PROMOCIÓ DE L'ARQUITECTURA</b>	<b>134.295</b>	<b>11.350</b>
Exposicions i Conferències / Promoció de l'arquitectura	77.997	11.150
Biblioteca	16.537	0
Aniu Històric i Arquitectònic	18.453	150
Publicacions	8.237	50
Mostres d'arquitectura	13.071	0
<b>ÀREA OPERATIVA I SERVEIS</b>	<b>188.001</b>	<b>361.234</b>
<b>SUPORT PROFESSIONAL I SERVEIS A L'ARQUITECTE</b>	<b>157.023</b>	<b>335.734</b>
Certificats de Segona Ocupació	0	13.000
Visat	98.173	282.734
OCT	17.863	40.000
Secretaria	31.722	0
Assessoria Jurídica / Fiscal / Urbanística / Laboral	9.265	0
<b>FOMENT DE LA FORMACIÓ I OCUPACIÓ</b>	<b>30.978</b>	<b>25.500</b>
Formació contínua i de capacitat	29.275	25.500
Borsa de Treball	1.704	0
<b>ÀREA DE SUPORT TRANSVERSAL</b>	<b>168.012</b>	<b>68.750</b>
<b>DIRECCIÓ GENERAL</b>	<b>19.982</b>	<b>0</b>
Direcció Gerent i Adjunts a la Direcció	19.982	0
<b>FINANCES</b>	<b>21.185</b>	<b>250</b>
Comptabilitat	21.185	0
Despeses i Ingressos Financers / Tributs / Provisions	0	250
<b>PATRIMONI</b>	<b>110.612</b>	<b>68.500</b>
Explotació d'espais	0	58.500
Gestió d'edificis (Hard & Soft services)	110.612	10.000
<b>TIC I PROJECTES</b>	<b>4.783</b>	<b>0</b>
Serveis Tecnològics	4.783	0
<b>PERSONES I ORGANITZACIÓ</b>	<b>11.450</b>	<b>0</b>
RRHH	11.450	0
<b>SUB-TOTAL</b>	<b>584.199</b>	<b>615.250</b>
<b>Partida per inversions</b>	<b>31.051</b>	
<b>TOTAL</b>	<b>615.250</b>	<b>615.250</b>

La secretària dona pas a les intervencions sobre el pressupost.



Intervé Joan tous que demana que s'expliqui amb més detall la nova àrea de Suport Transversal i les imputacions que venen donades d'òrgans centrals.

La tesorera explica que la partida d'explotació d'espais, contemplat a l'apartat de Patrimoni de l'àrea de Suport Transversal, ve a ser la que era abans els serveis generals; i la de gestió d'edificis, correspon a la part de subministraments i reparacions. Pel que fa a la pregunta sobre la despesa de comptabilitat i direcció gerent, respon que és una despesa de personal propi de la demarcació.

Intervé Antoni Pàmies i pregunta si la seu de Reus està inclosa a l'apartat de Patrimoni, i si hi ha un increment de lloguers cada any o està congelat. La tesorera respon que la seu de Reus està inclosa, i que pel que fa als llogues s'ha contemplat l'increment de l'IPC. Pregunta també què significa Hard & Soft services, la tesorera respon que és la part de subministraments i reparacions, i que en el cas de la demarcació és més Hard que Soft.

Intervé Josep Lluís Blanch que pregunta per les plaques fotovoltaïques, i en concret a la seu de Reus. La tesorera respon que fa anys que es volien posar a la seu demarcació però les cobertes són complicades. Com que a l'edifici de Reus es disposa d'una coberta important que està desaproveitada, es va decidir col·locar allà les plaques i tenir una bossa d'energia per aprofitar-la aquí, i així tenir un retorn.

No havent-hi més intervencions, la secretària sotmet a votació l'aprovació del pressupost de l'any 2024, que s'APROVA per unanimitat.

A continuació la secretària dona pas al Pressupost d'inversions.

El president mostra el gràfic del Pressupost d'inversions i explica que hi ha obres no patrimonials i instal·lacions tècniques, que és el tema que s'ha comentat anteriorment de les plaques fotovoltaïques de la seu de Reus. També estan les inversions ordinàries, que és la continuació del que s'havia previst l'any passat, que és la inversió en el local que es va comprar del carrer Coques.

La tesorera explica el desglossament de l'equipament ordinari.

PRESSUPOST ORDINARI D'INVERSIONS	PRESSUPOST 2023	PRESSUPOST 2024	Prorrata IVA	COST base iva
<b>OBRES NO PATRIMONIALS I INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES</b>	-	31.460	1.997	29.463
Instal·lació Tècnica Plaques Fotovoltaïques		31.460	1.997	29.463
Plaques		28.889	1.925	26.963
Llicència		1.500		1.500
Nou comptador		1.071	71	1.000
<b>EQUIPAMENT ORDINARI</b>	43.927	38.035	2.535	35.500
Mobiliari i Equipaments integrals del COAC (mobiliari, audiovisuals, projectors, utilitatje...)				
Tòtem informatiu	-	-	-	-
Automatització porta d'entrada	6.428	-	-	-
Pissarra interactiva	-	-	-	-
Pantalla de TV	-	-	-	-
Càmera de vigilància sala d'exposicions	-	-	-	-
sistema de videoporter per entrada COAC (+instal·lació)	-	-	-	-
Mobiliari	21.428	21.428	1.428	20.000
Il·luminació	10.714	6.964	464	6.500
Càmera de vigilància (arxiu)	2.143	2.143	143	2.000
Campana d'extinció automàtica	3.214	3.214	214	3.000
Projector sala Arxiu Jujol		4.286	286	4.000
<b>TOTAL</b>	<b>43.927</b>	<b>69.495</b>	<b>4.531</b>	<b>64.963</b>



PRESSUPOST 2024: INVERSIONS ORDINÀRIES D'IMMOBILITZAT	TOTAL
Renovacions, Instal·lacions i Edificis	31.460
Equipaments i mobiliari	38.035
<b>TOTAL</b>	<b>69.495</b>

APLICACIÓ D'INGRESSOS 2024	
<b>Ingressos d'explotació ordinària</b>	
Dotacions per amortitzacions	6.983
Partida per Inversions	31.051
<b>Tresoreria</b>	
Romanent tresoreria	31.460
<b>TOTAL</b>	<b>69.495</b>

PRESSUPOST 2023: INVERSIONS ORDINÀRIES D'IMMOBILITZAT	TOTAL
Renovacions, Instal·lacions i Edificis	-
Equipaments i mobiliari	43.927
<b>TOTAL</b>	<b>43.927</b>

APLICACIÓ D'INGRESSOS 2023	
<b>Ingressos d'explotació ordinària</b>	
Dotacions per amortitzacions	2.411
Partida per Inversions	41.516
<b>Tresoreria</b>	
Romanent tresoreria	-
<b>TOTAL</b>	<b>43.927</b>

La secretària dona pas a les intervencions sobre el pressupost d'inversions.

Intervé Josep Anglès que pregunta si els aparells de clima estan inclosos al pressupost d'inversions. El president respon que no estan inclosos perquè depèn d'inversions d'òrgans centrals, i forma part del Pla Patrimonial que fa òrgans centrals sobre la casa i depenen del seu pressupost.

El president explica quina és la intervenció que es vol portar a terme sobre els aparells de clima, així com la inversió que es vol realitzar pel que fa a la sectorització de l'arxiu que ha explicat anteriorment.

No havent-hi més intervencions, la secretària sotmet a votació l'aprovació del pressupost d'inversions de l'any 2024, que s'APROVA per unanimitat.

A continuació la secretària dona pas al torn de paraules.

## **PUNT 5. Torn obert de paraules.**

El president pregunta si hi ha alguna qüestió sobre l'informe de presidència explicat a l'inici de la sessió.

Intervé Paul Draaijer, que explica que va estar a Barcelona, i en passar per la seu del Col·legi de Plaça Nova, va observar el mal estat en que es troba la façana de l'edifici col·legial. Considera que és tema que s'ha tractat en diverses assemblees, se'ls ha explicat que s'ha contractat project managers. Anava a ser un projecte exemplar i considera que com a col·lectiu s'està fent el ridícul. Pregunta si hi ha alguna opinió al respecte a la Taula de Portaveus.

El president respon afirmativament, que a la Taula hi ha una opinió i una actuació. Explica que en aquests moments el tema està judicialitzat i per això no s'ha intervingut. Afegeix que hi ha dos problemes bàsics a la façana. El primer problema és una incompatibilitat entre la pintura que van posar damunt de la protecció al foc de l'estructura metàl·lica de la façana, que va produir unes microbufolles que amb els canvis tèrmics s'han anat estenent. També ha produït una disminució de protecció al foc en alguns casos. La intervenció implica muntar els elements adequats per

tornar a revestir adequadament l'estructura metàl·lica de l'edifici. Un segon problema és el rendiment de les plaques solars fotovoltaïques de la façana, que no estan rendint al nivell que haurien de fer-ho.

Intervé Joan Tous que pregunta com s'està de tresoreria i, en relació a la imatge de les bases pressupostàries que explica que en els últims deu anys el pressupost consolidat ha pujat el 95%, que és més o més el que ha pujat Tarragona, però per altra banda explica que el pressupost d'òrgans centrals ha pujat per sobre de la mitja del col·legi, el que vol dir que s'estan traslladant durant aquests anys recursos de les demarcacions cap a òrgans centrals. Considera que això no ha afectat a Tarragona, sinó que ha estat al revés, però hi ha el risc que vagi a més, i que es vagi consolidant demanar recursos de la demarcació. Afegeix que no es pot consolidar aquesta tendència, i que no es pot deixar prendre's terreny.

El president respon que respecte a la tresoreria es va passar una situació complicada, i van tenir un moment en el que els demanaven molts diners a les demarcacions. Considera que les demarcacions van fer una bona feina d'intentar aturar aquesta qüestió, de manera que van pressionar molt a òrgans centrals perquè ajustés el pressupost enguany, i perquè a més el que fessin no fos una donació a tresoreria, sinó un préstec amb un pla de retorn.

Explica que actualment s'està en plena transformació de TIC; hi ha hagut molt mala gestió de TIC que ha costat molts diners al col·legi. En el moment que passin uns dos anys, hi haurà una estabilització a la baixa dels recursos d'òrgans centrals perquè actualment s'està fent inversió en TIC, que és el que està desequilibrant els seus recursos. Afegeix que també és cert que volen més control i així ho han fet saber les demarcacions, que en aquest moments tenen prou força. Pel que fa a la tresoreria de la demarcació, informa que actualment la quantitat és d'uns cinc-cents seixanta mil euros, i considera que no estan malament.

Igualment el president informa que s'està treballant en la possibilitat de buscar productes que donin interessos, a l'ordre del 2,5-3% i que donin seguretat i una certa estabilitat als diners dels quals es disposa.

Intervé Joan Tous pregunta en relació al sistema de pressupostos de saldo zero que preveu que quan es genera un superàvit aquest no es pot gastar. Explica que en relació al pressupost d'òrgans centrals de l'any 2023, es va activar un mecanisme que permetia estirar de tresoreria per completar l'ordinari. Fa la reflexió que, vist com va i vist els problemes que té òrgans centrals, val més que es gastin la tresoreria, que s'inverteixi i es donin serveis, que acabin estant immobilitzats al banc o amb risc d'haver de fer préstecs amb plans de retorn que es compleixen o no es compleixen.

El president respon que hi ha hagut moltes reflexions al respecte. Explica que per part d'òrgans centrals hi havia una queixa que per la seva part invertien en els edificis del pla patrimonial amb diners seus, però que ells no tenien retorn de les inversions realitzades. Afegeix que les demarcacions han estat molt prudentes i han complert amb els seus objectius de pressupostos, menys Barcelona. Les demarcacions van manifestar que, si és necessari, les inversions ja les farien elles mateixes amb la seva tresoreria, però que aquestes s'han de fer.

Intervé Elisenda Rosàs que pregunta per la teulada de la Casa de les Ànimes. Considera que s'ha invertit uns diners en la sala d'actes de la seu de Plaça Nova de Barcelona, que estava en bon estat, i tenir una coberta a la Casa de les Ànimes que es caurà no li sembla raonable.

El president respon que en relació a la Casa de les Ànimes es disposa d'un avantprojecte de tirar endavant un projecte compartit amb un objectiu que és una cessió de la Casa de les Ànimes a canvi de que l'Ajuntament, la Diputació i la Generalitat possessin diners per arreglar-la, i la demarcació pogués deixar l'Arxiu Jujol allà i ser la Casa Jujol. Fer una actuació en aquests moments que pugui hipotecar un projecte imminent de solució d'aquest tema, era preocupant. En aquests moments la demarcació està donant temps al consistori perquè vegin la viabilitat del projecte.

La secretària Maria Almirall afegeix que, en aquest impàs, veuen en quin estat està l'edifici de la Casa de les Ànimes i van fent passos perquè consideren que no es pot mantenir massa temps aquesta situació.

El president informa que estan vigilants, que s'han fet tasques d'estabilització de l'escala, de la façana, però amb molta mesura per no fer un dispendi econòmic que després no serveixi amb vistes a recuperar la complicitat que es tenia amb l'ajuntament i tirar endavant el projecte. En cas contrari, s'haurà d'actuar i posar en marxa un pla B.

En no haver-hi més peticions de paraula, el president agraeix als assistents la seva presència a la sessió d'avui, i a les 20:40 h es dona per acabada la Junta General Ordinària.

La Secretària

Maria Almirall Ferrerons

VP El President

Jordi J. Romera Cid

ESBORRANY