

# Jornada ITE

Dimarts, 1 de març de 2011

## FITXA D'INSCRIPCIÓ

Cognoms .....

Nom.....

Entitat a la que pertany.....

Núm Col·legiat/ Associat .....

Omplir, excepte col·legiats del COAATT, COAC, COAFT

Nif .....

Adreça .....

C.P. ....Població .....

Telèfon .....

E\_mail .....

## PAGAMENT

### Rebut Bancari

- Compte habitual del COAATT
- Compte habitual del COAC
- Compte habitual del COAFT

### Transferència Bancària

Núm. Compte:

2081-0171-77-3300009684

(Cal adjuntar el resguard del pagament amb la fitxa d'inscripció)

Data límit: Divendres 25 de febrer de 2011

### Signatura i data

D'acord amb la llei 15/99, les seves dades seran incorporades a un fitxer titularitat de cada col·legi per poder donar-li el servei que sol·licita. Vostè podrà exercir els seus drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, dirigint-se per escrit a les entitats organitzadores.

### Organitza:



Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics  
i Enginyers d'Edificació de Tarragona



Col·legi d'Arquitectes  
de Catalunya  
Demarcació de Tarragona



COL·LEGI T. D'ADMINISTRADORS DE FINQUES  
DE TARRAGONA

### Col·laboren:



Generalitat de Catalunya  
Departament de Territori i Sostenibilitat  
Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana



micro, petita i mitjana empresa de catalunya

# Jornada ITE

Decret 187/2010 de 23 de novembre

Dimarts, 1 de març de 2011

# Jornada ITE

Dimarts, 1 de març de 2011

## PROGRAMA

- 10:00 h Acreditació i cafè de benvinguda
- 10:45 h Presentació de la jornada a càrrec del Sr. **Carles Sala Roca**, secretari de la Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana de la Generalitat de Catalunya
- 11:00 h Presentació del nou Decret 187/2010
- 13:00 h Torn de preguntes i tancament de la jornada pels representants dels Col·legis

## PONENT

### Sr. Carles Salvador López

Cap del Servei de Conservació del Parc d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya

**Dia:** Dimarts, 1 de març de 2011

**Hora:** De 10:00 h a 14:00 h

**Preu:** Col·legiats o associats: 10 €  
No col·legiats o associats: 25 €

**Lloc:** HOTEL CIUTAT DE TARRAGONA  
Plaça Imperial Tarraco, 5  
43005 TARRAGONA

**Tel:** 977 21 27 99

**Fax:** 977 22 41 52

**e-mail:** formacio@apatgn.org

**Nota:** la inscripció quedarà formalitzada amb la recepció de la butlleta i el justificant de pagament.

## Decret 187/2010, de 23 de novembre, sobre la Inspecció Tècnica dels Edificis d'Habitatges

Per tal de garantir el deure genèric de conservació i manteniment dels propietaris dels immobles, el Decret regula i implanta un programa d'inspecció tècnica d'edificis que es posa en marxa a partir del 26 de febrer de 2011.

El mal estat de molts edificis per la manca de manteniment i conservació, tot i les polítiques actives de l'Administració pública en matèria de rehabilitació d'edificis, i el risc que per les persones això suposa amb l'alt grau de repercussió social que comporta, feia imprescindible la implantació d'un sistema generalitzat de control del parc d'edificis, el qual pogués detectar situacions de risc i corregir-les amb un temps relativament ràpid.

La ITE s'haurà de realitzar als edificis plurifamiliars amb una antiguitat superior als 45 anys. El que significa que, d'acord al calendari establert al Decret i segons dades proporcionades per l'Agència de l'Habitatge, el parc d'edificis susceptibles de ser sotmesos a la inspecció tècnica entre 2011 i 2015, a la província de Tarragona, és de 15.816.

Es revisarà l'estat dels elements constructius que conformen l'edifici i les instal·lacions, i s'emetrà un informe per tal que les comunitats puguin, si és el cas, establir un projecte de reparacions per assolir les condicions d'aptitud necessàries, o sol·licitar l'atorgament del certificat d'aptitud a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya o bé a l'Ens local que hagi assumit la competència per atorgar-ho.

Davant la repercussió del Decret (més de 15.800 edificis haurien de ser inspeccionats abans de finals de 2015), s'organitza el proper 1 de març una jornada informativa on responsables i tècnics de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya podran informar-vos sobre la inspecció tècnica d'edificis.

Aquesta va dirigida a arquitectes tècnics, arquitectes, administradors de finques, propietaris i altres agents que intervenen en l'edificació i reforma d'habitatges, i el seu objectiu és informar sobre les condicions tècniques i econòmiques que el Decret tan sols esbossa, les que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya considera necessàries per a la seva realització.

# ITE



Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics  
i Enginyers d'Edificació de Tarragona



Col·legi d'Arquitectes  
de Catalunya  
Demarcació de Tarragona



COL·LEGI T. D'ADMINISTRADORS DE FINQUES  
DE TARRAGONA