seu del col·legi d'arquitectes de catalunya a reus

Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya
Demarcació de Tarragona

Inauguració de la nova seu de la demarcació de Tarragona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya a Reus

Reus, 14 de juny de 2006

Seu COAC Reus

La delegació a Tarragona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, es va constituir el 12 de novembre de 1931, a la seu de l'antiga Diputació i al despatx de l'arquitecte de la Generalitat a la província de Tarragona, dos anys després de la creació dels Col·legis d'Arquitectes a nivell nacional.

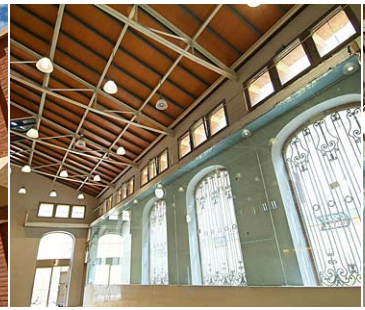
La primera subdelegació constituïda a Catalunya, va ser la de Tortosa, l'any 1941. L'any 1984, amb l'aprovació dels nous estatuts, les demarcacions van aconseguir més competències. En aquest context, el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya va quedar format per quatre demarcacions, amb la delegació de Tortosa depenent de la demarcació de Tarragona.

En aquests darrers anys, degut al gran impacte social i cultural que ha tingut l'arquitectura, l'increment del nombre de col·legiats, així com l'aproximació de l'entitat en el context de la societat, s'ha realitzat un gran desplegament territorial. La delegació de Tortosa ha esdevingut des de l'any 1997 demarcació de l'Ebre, sent cinc les que conformen el Col·legi de Catalunya.

Amb aquesta dinàmica la creació de delegacions i oficines de visat, ha comportat una diversificació del Col·legi, apropant-lo a tots els ciutadans d'arreu de Catalunya.

Ens felicitem de poder inaugurar la seu a Reus de la demarcació de Tarragona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya coincidint amb els 75 anys de la creació de les demarcacions; sempre al servei dels col·legiats i de la societat, hem complert amb una fita durant molts anys pensada, necessària pel bon desenvolupament de les tasques col·legials i la incorporació de nous espais per la defensa dels valors del nostre patrimoni.

Memòria de l’edifici



L’antiga fàbrica de vapor situada al carrer Sant Serapi del Barri del Carme, exemple de l’arquitectura industrial modernista de la primera dècada del segle XX, obra signada per l’arquitecte Pau Monguió i amb Pere Caselles com a arquitecte municipal, serà la nova Seu de la Demarcació de Tarragona del Col·legi d’Arquitectes de Catalunya a Reus.
La parcel·la té forma de L, edificada a tota la vessant sud, amb façana principal al carrer Sant Serapi, de nau rectangular d’un sol cos i amb coberta a dues aigües. A la vessat nord, un pati annex, també rectangular, que actua de ròtula entre el carrer i l’immoble, permet des de la façana lateral l’entrada a la nau i limita la portalada alineada al mateix carrer.
La rehabilitació proposa respectar la volumetria, com a contenidor dels nous usos. Mantenir els elements estructurals, les encavallades metàl·liques, com a estructura original, i potenciar els tancaments exteriors, tant a carrer com a pati, com a teló de fons dels nous espais. El pati es configura com a entrada natural a l’edifici.
Dins la nau, es construeix un altell que ocupa la meitat posterior en sentit longitudinal, on s’hi situen els serveis col·legials: taulell de recepció, àrea de visat i despatxos de suport. La part més propera, a nivell de carrer, manté l’envolvent original, a doble alçària, dedicant-se a activitats culturals: exposicions, aula; usos més en relació amb el carrer i la ciutat. El programa es completa amb l’adequació de part de la planta soterrani com a magatzem i arxiu de la Seu del COAC, estenent-se el soterrani a tres sales cobertes amb voltes de maó, recuperades, situades sota el pati.
La comunicació entre la planta baixa i l’altell es realitza mitjançant l’escala principal, àmbit remarcat per una lluerna situada al carener de la coberta. La barana de fusta, delimita linealment els usos col·legials, respecta la globalitat espaial interior, alhora que actua de fons des del carrer, i mirador a la sala d’exposicions.

Els nous elements constructius emprats són els murs de contenció de formigó armat per l'adequació i contenció de terres a la planta soterrani. A nivell de planta baixa, dos murs pantalla, transversals, també de formigó armat, suporten el forjat de la planta altell, amb grans jàsseres metàl·liques i forjat de xapa col·laborant. En la planta altell, la volumetria de l'ascensor, de formigó armat, que sobresurt, és l'únic element estructural de nova construcció.
A la planta baixa s'ha utilitzat el formigó com acabat de paviments i paraments per un ús més intensiu i públic, mentre que a la planta altell, les mampares divisòries d'acer inox, amb vidres de colors, així com la fusta del terra i la barana han estat els materials escollits per accentuar el caràcter més domèstic dels usos.
La façana lateral mitgera a pati s'adequarà amb la col·locació de plaques fotovoltaiques orientades al sud, minimitzant la despesa energètica de l'edifici.
La superfície útil de la intervenció correspon a uns 250 m2 en planta baixa, més 150 m2 de pati, 100 m2 de serveis a planta altell i uns 150 m2 més a la planta soterrani.

Promotor: **Col·legi d'Arquitectes de Catalunya**

Projecte bàsic: **Fina Royo Abelló, arquitecta**

Projecte executiu i direcció d'obra: **Fina Royo Abelló, Carme Fernàndez Garcia, Miquel Orellana Gavaldà i Manel López Cerezo, arquitectes**

Direcció d'execució: **Jordi Royo Bieto, aparellador**

Càlcul i direcció d'instal·lacions: **LERSO Enginyers SL**

Constructor: **Construccions Alberich SL**