



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya
Demarcació de Barcelona

Àgora Empresarial
COAC

ADAPTACIÓ DELS DESPATXOS A LA NOVA LLEI DE SOCIETATS PROFESSIONALS

Jornades pràctiques Àgora empresarial del COAC:
Nous processos d'estructuració jurídica dels despatxos professionals II

**Normes sobre registre col·legial de societats d'exercici professional
d'arquitectes.**

Barcelona, dijous 7 de juny de 2007

NORMES SOBRE REGISTRE COL·LEGIAL DE SOCIETATS D'EXERCICI PROFESSIONAL D'ARQUITECTES

**(Normes adaptades als Estatuts Col·legials publicats al DOGC de 24.12.1999.
Text aprovat per l'Assemblea General Ordinària del COAC de 22.5.2002)**

Article 1: RECONeixEMENT

Les persones jurídiques societàries constituïdes per arquitectes per l'exercici professional sota qualsevol forma admesa per l'ordenament jurídic seran reconegudes pel COAC en les condicions i amb els efectes que s'especifiquen als articles següents.

Article 2: EFECTES DEL RECONeixEMENT I INSCRIPCIÓ

El reconeixement i inscripció de la societat professional al COAC tindrà els següents efectes:

1.- L'autorització col·legial per fer constar als documents propis de l'activitat social la seva inscripció al Registre col·legial.

2.- L'autorització per què els encàrrecs professionals es formalitzin en nom de la societat, essent però obligatori consignar el nom i número de col·legiat de l'arquitecte o arquitectes associats responsables dels treballs encarregats. En qualsevol cas, únicament s'acceptaran contractes i comunicacions d'encàrrec subscrits pels membres de la societat que siguin arquitectes incorporats al COAC.

3.- La possibilitat de que la denominació social i el seu logotip figurin als documents professionals (plànols, memòries, etc.) relatius a l'activitat dels seus associats. No obstant, en cap cas s'admetrà que als documents integrants del treball professional propi dels arquitectes figurin firmes que no siguin les de l'arquitecte o arquitectes responsables d'aquell.

S'exceptuen aquells casos de treballs professionals en col·laboració amb d'altres tècnics no arquitectes, als quals haurà de figurar el nom i titulació dels mateixos i el visat del Col·legi Professional respectiu.

4.- Acceptació col·legial de que les minutes i rebuts d'honoraris corresponents als treballs realitzats s'estenguin a nom de l'entitat i amb el NIF d'aquesta.

5.- Submissió de l'activitat social a la normativa legal i col·legial reguladora de l'exercici de la professió d'arquitecte.

6.- Extensió a la societat de la incompatibilitat legal o deontològica que pogués correspondre a qualsevol dels seus membres.

7.- Responsabilitat deontològica dels arquitectes associats per les infraccions comeses per l'entitat contra les normes col·legials que regulen l'exercici de la professió.

Article 3: MEMBRES

1. Es reconeixeran tant les societats formades exclusivament per arquitectes, com aquelles en que a més d'arquitectes en siguin membres altres persones físiques amb plena capacitat d'obrar o, en el seu cas, persones jurídiques l'objecte social de les quals sigui el de servir a l'exercici professional dels seus membres i que alhora es trobin ja inscrites al Registre del COAC.

També es reconeixeran les societats unipersonals d'arquitectes siguin anònimes o de responsabilitat limitada, en les condicions establertes per la legislació mercantil.

2. Tots els socis arquitectes amb títol espanyol o reconegut hauran d'estar incorporats al Col·legi d'Arquitectes del seu domicili professional de forma permanent en la modalitat de ple dret i no tenir pendent de compliment cap sanció disciplinària de suspensió d'exercici professional. En qualsevol cas, els arquitectes socis no pertanyents al COAC hauran de formalitzar els tràmits corresponents de comunicació per cada actuació professional que realitzi la societat a Catalunya.
3. No es reconeixeran les entitats de les quals formin part persones jurídiques, ja sigui directament o de forma indirecta, amb la única excepció de les contemplades a l'apartat 1 d'aquest article.

Article 4: OBJECTE SOCIAL

L'objecte social de les entitats reconegudes pel COAC farà referència única i exclusivament a la prestació de serveis professionals en els camps de l'Arquitectura i l'Urbanisme mitjançant el concurs dels professionals legalment competents, així com, en el seu cas, l'assumpció de l'entitat, en representació dels clients i per compte exclusiu dels mateixos, de les activitats de gestió, assessorament, coordinació i administració que tinguin relació i siguin compatibles amb les missions professionals encomanades. També podrà contemplar-se a l'objecte social l'explotació de drets de propietat intel·lectual i àdhuc industrial derivats de l'activitat dels membres de l'entitat.

En cas d'entitats formades per professionals amb diferents titulacions tècniques s'admetrà que l'objecte social es refereixi també a les activitats pròpies de les esmentades titulacions.

Article 5: PARTICIPACIONS

1. Almenys el cinquanta per cent (50%) del capital de l'entitat professional, estigui o no representat per accions, serà propietat d'arquitectes que compleixin les condicions ressenyades a l'article 3.2. No obstant això, es podrà acceptar una participació inferior quan la societat tingui un nombre de membres igual o superior a tres, els socis no arquitectes siguin professionals amb titulació tècnica acadèmica referida a l'arquitectura o l'urbanisme, arquitectura tècnica o l'enginyeria i cap d'ells tingui una participació majoritària a la societat.
2. Quan es tracti de societats per accions, aquestes seran nominatives.

Article 6: ÒRGANS DE GOVERN I APODERATS

1. Tots els membres dels òrgans de govern de l'associació han de ser socis de la mateixa.
2. En cas que l'òrgan de govern de l'entitat sigui col·legiat, almenys la meitat dels càrrecs seran exercits per arquitectes que compleixin les condicions ressenyades a l'article 3.2.
3. Si es tracte d'administrador únic, aquest haurà de ser un arquitecte incorporat al COAC, i en cas de nomenament de dos administradors en forma solidària o mancomunada, almenys un d'ells haurà de tenir aquella condició, essent, però d'aplicació allò previst a l'article 2.2 d'aquestes normes.
4. No es reconixeran les entitats als òrgans de govern de les quals figurin persones jurídiques.
5. Quan la societat actuï a través d'apoderat, gerent o conseller-delegat davant del COAC o les actuacions hagin de ser intervingudes o visades per aquest, aquests càrrecs hauran de correspondre forçosament a arquitectes que compleixin les condicions ressenyades a l'article 3.2.

Article 7: SOL·LICITUDS

1. Per tal que l'entitat sigui reconeguda i inscrita al COAC caldrà presentar en el Registre General de la Demarcació corresponent al domicili social o a la sucursal a Catalunya de la societat la documentació següent:
 - 1.1.- Instància signada per l'arquitecte o arquitectes membres de la societat sol·licitant el reconeixement i inscripció d'aquella, a la qual es farà constar:
 - Nom i NIF de l'entitat a registrar i dades de la seva constitució (data, lloc, Notari, Registre Mercantil si s'escau, etc.), domicili social, telèfon, fax i adreça de correu electrònic en el seu cas.
 - Composició del capital social i participació de cada associat, amb relació de les dades particulars dels mateixos (nom, professió, domicili, DNI, incompatibilitats o absència d'elles).
 - Relació dels càrrecs de govern i administració i persones que els ocupen, així com de les persones que tinguin poders atorgats per la societat, amb relació de les seves dades particulars en cas que no figuressin a l'extrem anterior.
 - 1.2.- Còpia compulsada per la Demarcació del document o escriptura de constitució i dels Estatuts socials amb acreditació, en el seu cas, de la inscripció de l'entitat en el Registre Mercantil o administratiu corresponent. En cas d'existir modificacions estatutàries també s'acompanyaran aquestes.
 - 1.3.- Certificació de l'acord de sol·licitar el reconeixement i inscripció al COAC adoptat per l'òrgan competent segons els estatuts socials, al qual es facin constar a més els següents compromisos:
 - de comunicar al COAC tots els canvis que afectin a les dades dels anteriors apartats d'aquest article;
 - de mantenir el llibre de socis a disposició del COAC;
 - de declarar al Col·legi els acords i pactes socials que es refereixin a la pràctica de l'exercici professional dels arquitectes respecte a la restant normativa col·legial sobre ordenació de l'exercici de la professió;

- d'acceptació de l'extensió a la societat de la incompatibilitat legal o deontològica que pogués correspondre a qualsevol dels seus membres.

1.4.- Declaració subscripta per tots els arquitectes associats a la qual es faci constar que assumeixen com a pròpia la responsabilitat deontològica per les infraccions comeses a través de l'entitat contra les normes legals o col·legials que regulen l'exercici de la professió .

1.5.- Còpia compulsada per la Demarcació del NIF de la societat.

2. En cas que el domicili social radiqui fora de l'àmbit territorial del COAC i no existeixin sucursals de la societat a Catalunya, la documentació haurà de ser presentada al Registre General de la Demarcació a on estiguin adscrits tots o la major part dels arquitectes associats pertanyents al COAC.

Article 8: PROCEDIMENT

La Junta Directiva de la Demarcació corresponent, previ informe de la seva Assessoria Jurídica, haurà de resoldre motivadament les sol·licituds de reconeixement i registre de societats professionals.

En cas de resolució favorable, el Secretari de la Junta Directiva registrarà la societat a la Demarcació i trametrà la documentació a la Secretaria de la Junta de Govern del COAC la qual procedirà a anotar aquella al Llibre-registre de formes d'associacions uni o pluridisciplinars d'arquitectes.

Article 9: REGISTRE I PUBLICITAT

1.- Les entitats reconegudes s'inscriuran en el Llibre-registre de formes d'associacions uni o pluridisciplinars d'arquitectes que portarà la Secretaria de la Junta de Govern del COAC en el qual constaran les següents dades:

- Nom de l'entitat, NIF, domicili i dades de la seva constitució (data, lloc, Notari, inscripció al Registre Mercantil o a d'altres Registres preceptius, en el seu cas).
- Dades personals dels associats, capital social i participació d'aquells en el mateix.
- Òrgans de govern i persones que els ocupen, així com, en el seu cas, apoderaments i nomenaments de gerents o consellers-delegats vigents.
- Canvis que afecten a la societat.
- Incompatibilitats –o absència d'elles- de cadascun dels socis.

2.- En annex a la Llista d'Arquitectes col·legiats que es publica cada any figurarà la relació d'associacions professionals registrades al COAC amb expressió del seu número de registre, del nom i cognoms dels seus membres arquitectes i del domicili social i altres seus que pogués tenir. L'autorització per l'esmentada publicació s'entén implícita en la sol·licitud de registre de la societat al COAC.

Article 10: ENTITATS INSCRITES A D'ALTRES COL·LEGIS D'ARQUITECTES

L'actuació d'una entitat inscrita a un altre Col·legi d'Arquitectes per treballs concrets a l'àmbit territorial del COAC requerirà la prèvia comunicació i presentació a la Demarcació a on hagi de sortir efectes el treball d'una certificació acreditativa de la inscripció de l'entitat en el Col·legi d'origen amb expressió del seu domicili, identitat dels seus membres i participació en el capital social, òrgans d'administració i persones que els ocupen. Aquest certificat haurà d'haver estat expedit en els 30 dies anteriors a la data de la sol·licitud d'acreditació de l'entitat davant del COAC.

Article 11: DESPESES I QUOTES

1. Les societats registrades al COAC hauran de satisfer en concepte de despeses de secretaria la quantitat que en el seu cas decideixi fixar anualment la Junta de Govern.
2. L'acreditació davant del COAC per actuacions puntuals de societats registrades a d'altres Col·legis no comportarà el pagament de drets ni despeses per aquest concepte.
3. Cada arquitecte satisfarà la mateixa quota fixa col·legial que li correspondria de no estar associat.
Els descomptes, drets d'intervenció i quotes de Demarcació corresponents a cada treball es carregaran a la societat. Igualment serà a càrrec de la societat el pagament dels preus per la prestació de serveis col·legials –ja siguin prestats per òrgans centrals o per les Demarcacions- dels quals en sigui directament beneficiària.

Article 12: BAIXES

La baixa del Registre col·legial d'associacions uni o pluridisciplinars d'arquitectes es produirà:

1.- A petició dels interessats mitjançant sol·licitud presentada a la Demarcació del domicili social i signada per l'arquitecte o arquitectes membres acompanyada de certificació de l'acord de sol·licitar la baixa adoptat per l'òrgan competent d'acord amb els estatuts socials o, en cas de dissolució, de còpia del document on es formalitzi aquesta, compulsada per la Demarcació.

2.- Per acord de la Junta de Govern, prèvia la instrucció d'expedient per part de la Junta Directiva de la Demarcació corresponent amb audiència de l'entitat interessada quan es comprovi que es dona algun dels següents supòsits:

- a) Falsedat de les dades o documents requerits pel reconeixement o acreditació o inexactitud dels mateixos, llevat d'errades o omissions no intencionats i subsanables.
- b) Incompliment en l'exercici de l'activitat social dels requisits o compromisos contemplats a aquestes normes.
- c) Sanció executiva, de naturalesa disciplinària, penal o administrativa a algun del socis o a la societat per actuacions professionals realitzables a nom de l'entitat, o bé en les quals aquesta aparegui implicada o resulti beneficiària de les mateixes.

- d) Manca d'adaptació, dins del termini concedit, a les modificacions que en el seu cas s'introdueixin a les presents Normes.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Queden derogades les Normes sobre Registre al COAC de Societats d'Exercici Professional d'arquitectes aprovades per l'Assemblea General Extraordinària del COAC de 25.4.95 i modificades per l'Assemblea General Extraordinària de 22.4.98.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Aquestes Normes entraran en vigor al dia següent de la seva publicació. No obstant, es fixa un termini de sis mesos perquè les actuals societats inscrites al COAC s'adeqüin, si fos necessari, al que disposa aquesta normativa.

**A LA DEMARCACIÓ DE BARCELONA DEL
COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA**

En/Na.....,arquitecte col·legiat* amb el
núm.....,i D.N.I. núm.....

En/Na.....,arquitecte col·legiat* amb el
núm.....,i D.N.I. núm.....

En/Na.....,arquitecte col·legiat* amb el
núm.....,i D.N.I. núm.....

Com a membres de l'entitat.....amb
N.I.F.núm.....,constituïda a.....el.....davant del
Notari.....i inscrita al Registre Mercantil
de..... **SOL·LICITEM EL REONEIXEMENT I INSCRIPCIÓ D'AQUESTA
AL COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA A LA DEMARCACIÓ DE**
..... i a aquests efectes comuniquem les següents dades:

Domicili social:.....
Telf:.....
Fax:.....
E-mail:.....

Capital Social:.....

Participació de cada soci:

En/Na.....de professió.....,amb
D.N.I. núm.....i domicili a te una
participació del.....% del capital social i està lliure d'incompatibilitats i causes
d'inhabilitació professional.

En/Na.....de professió.....,amb
D.N.I. núm.....i domicili a te una
participació del.....% del capital social i està lliure d'incompatibilitats i causes
d'inhabilitació professional.

En/Na.....de professió.....,amb
D.N.I. núm.....i domicili a te una
participació del.....% del capital social i està lliure d'incompatibilitats i causes
d'inhabilitació professional.

En/Na.....de professió.....,amb
D.N.I. núm.....i domicili a te una
participació del.....% del capital social i està lliure d'incompatibilitats i causes
d'inhabilitació professional.

D'acord amb la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, li informem que les seves dades formen part d'un fitxer automatitzat propietat de Col·legi d'arquitectes de Catalunya amb la finalitat de promoció i difusió de les nostres activitats i serveis. Així mateix li informem sobre la possibilitat d'exercir els drets de accés, rectificació, cancel·lació i oposició, per a la qual cosa haurà de dirigir l'esmentada petició en els termes i condicions que estableix la llei a: Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Plaça Nova 5. 08002. Barcelona.

En/Na.....de professió.....,amb
D.N.I. núm.....i domicili a te una
participació del.....% del capital social i està lliure d'incompatibilitats i causes
d'inhabilitació professional.

L'**administració** de la societat estarà a càrrec de

de forma (única,solidària,mancomunada).....

Existeixen els **apoderaments** que tot seguit es relacionen a favor de:

Nom.....D.N.I.núm.....domicili
.....

Nom.....D.N.I.núm.....domicili
.....

Als efectes de sol·licitar la tramitació del **Visat telemàtic** la societat nomena com a
representant a l'Arquitecte..... col·legiat
núm.

I per que així consti signem la present,

Nom i signatura

Nom i signatura

Nom i signatura

A.....,el.....de 200....

* **Atenció:** els arquitectes socis que no siguin col·legiats del COAC hauran d'aportar amb
aquesta sol·licitud un certificat del seu col·legi de procedència relatiu a la seva col·legiació
de ple dret i l'absència d'antecedents disciplinaris.

D'acord amb la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, li informem que les seves dades formen part
d'un fitxer automatitzat propietat de Col·legi d'arquitectes de Catalunya amb la finalitat de promoció i difusió de les nostres
activitats i serveis. Així mateix li informem sobre la possibilitat d'exercir els drets de accés, rectificació, cancel·lació i oposició, per
a la qual cosa haurà de dirigir l'esmentada petició en els termes i condicions que estableix la llei a: Col·legi d'Arquitectes de
Catalunya, Plaça Nova 5. 08002. Barcelona.

**A LA DEMARCACIÓ DE BARCELONA DEL
COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA**

En/Na.....,arquitecte col·legiat amb el
núm.....,i D.N.I. núm.....

En/Na.....,arquitecte col·legiat amb el
núm.....,i D.N.I. núm.....

En/Na.....,arquitecte col·legiat amb el
núm.....,i D.N.I. núm.....

Com a membres de l'entitat.....amb N.I.F.
núm.....**CERTIFIQUEM** que s'ha pres l'acord per l'òrgan competent segons
els estatuts socials de sol·licitar el reconeixement i inscripció de la societat al Col·legi
d'Arquitectes de Catalunya i, a aquests efectes, s'han adoptat els següents
COMPROMISOS:

- de comunicar al COAC tots els canvis que afectin a les dades de la societat;
- de mantenir el llibre de socis a disposició del COAC;
- de declarar al Col·legi els acords i pactes socials que es refereixin a la pràctica de
l'exercici professional dels arquitectes o a les relacions d'aquests amb el Col·legi;
- de desenvolupar l'activitat social dintre dels límits imposats per la deontologia dels
arquitectes amb respecte a la restant normativa col·legial sobre ordenació de l'exercici de
la professió;
- d'acceptació de l'extensió a l'entitat de la incompatibilitat legal o deontològica que
pogué correspondre a qualsevol dels seus membres.

I per que així consti signem la present,

Nom i signatura

Nom i signatura

Nom i signatura

A.....,el.....de 200

D'acord amb la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, li informem que les seves dades formen part d'un fitxer automatitzat propietat de Col·legi d'arquitectes de Catalunya amb la finalitat de promoció i difusió de les nostres activitats i serveis. Així mateix li informem sobre la possibilitat d'exercir els drets de accés, rectificació, cancel·lació i oposició, per a la qual cosa haurà de dirigir l'esmentada petició en els termes i condicions que estableix la llei a: Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Plaça Nova 5. 08002. Barcelona.

**A LA DEMARCACIÓ DE BARCELONA DEL
COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA**

En/Na.....,arquitecte col·legiat amb
el núm.....,i D.N.I. núm.....

En/Na.....,arquitecte col·legiat amb
el núm.....,i D.N.I. núm.....

En/Na.....,arquitecte col·legiat amb
el núm.....,i D.N.I. núm.....

Com a membres de l'entitat.....amb N.I.F.
núm.....**DECLAREM que assumim com a pròpia la responsabilitat per
les infraccions comeses a través de la societat contra les normes col·legials que
regulen l'exercici de la professió.**

I per que així consti signem la present,

Nom i signatura

Nom i signatura

Nom i signatura

A.....,el.....de 200....

D'acord amb la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, li informem que les seves dades formen part d'un fitxer automatitzat propietat de Col·legi d'arquitectes de Catalunya amb la finalitat de promoció i difusió de les nostres activitats i serveis. Així mateix li informem sobre la possibilitat d'exercir els drets de accés, rectificació, cancel·lació i oposició, per a la qual cosa haurà de dirigir l'esmentada petició en els termes i condicions que estableix la llei a: Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Plaça Nova 5. 08002. Barcelona.

.....de.....de 20.....

La societat d'arquitectes.....
amb CIF núm.....
desitja que tant els abonaments com els càrrecs col·legials efectuats per
aquest Col·legi, es facin mitjançant la següent entitat bancària:

Banc/Caixanúm..... (4 dígits)
Agència (Codi oficina)..... (4 dígits) Codi Control.....(2 dígits)
Compte número (10 dígits)

S'inclou domiciliació bancària autoritzant els esmentats càrrecs.

Atentament,

Signat:

Sr. Tresorer del COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA.
BARCELONA

.....de.....de 20.....

Sr. Director
Banc/Caixa
Agència (núm. Agència).....
Carrer
Codi postal Municipi

Senyor,

Li prego que a partir de la data, els càrrecs col·legials que rebin a nom de la
societat d'arquitectes.....enviats
pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, siguin carregats al meu compte
núm.....

Atentament,

Nom i Signatura:.....

D'acord amb la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, li informem que les seves dades formen part d'un fitxer automatitzat propietat de Col·legi d'arquitectes de Catalunya amb la finalitat de promoció i difusió de les nostres activitats i serveis. Així mateix li informem sobre la possibilitat d'exercir els drets de accés, rectificació, cancel·lació i oposició, per a la qual cosa haurà de dirigir l'esmentada petició en els termes i condicions que estableix la llei a: Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Plaça Nova 5. 08002. Barcelona.