

El canvi en l'entorn normatiu (II).

La base empresarial de l'activitat professional

El canvi que ha experimentat la legislació que fixa les regles de joc de la base empresarial de la nostra activitat professional es prou significatiu com per transformar inevitablement els nostres despatxos.

Ja a la LOE es varen redefinir atribucions i responsabilitats amb la conseqüent aparició de l'assegurança desenal i les OCT, entre d'altres, que van alterar profundament en alguns casos el procés de verificació del nostre treball, i la relació client-arquitecte. L'entrada en vigor del CTE també indueix en molts casos a reformular el grau d'especialització i, per tant, la composició dels equips professionals. Recentment ha aparegut la nova Llei de Societats Professionals, que ens obliga a la redefinició d'aquestes i dels seus estatuts, i l'Estatut del Treball Autònom que permet, juntament amb la resta de normativa laboral, tenir una visió més clara de com establir les relacions professionals i contractuals, d'una banda, entre els arquitectes que formen societats i, de l'altra, entre arquitectes i/o societats i els seus col·laboradors. Així mateix, s'ha clarificat la situació respecte a la responsabilitat civil, sobretot dels arquitectes que treballen sota formes societàries, fent necessària una reconsideració de les cobertures contractades. I finalment, la permanent amenaça de Brussel·les sobre els barems orientatius ens hauria de fer pensar que cal anar incorporant mètodes de facturació a cost que, si ja poden ser molt convenients ara, en un futur podrien ser indispensables.

El canvi de l'escenari en el qual es mou la base empresarial de la nostra activitat professional és, o pot ser, una oportunitat per la reflexió sobre com adaptar-la, no només al nou marc legislatiu sinó a la realitat present i futura de la nostra professió, en un societat que cada vegada ens exigeix més qualitat, eficiència i competitivitat, i en una conjuntura del sector de l'edificació que després d'uns anys d'activitat extraordinària, està començant a reflectir una baixada.

La Demarcació de Barcelona, conjuntament amb els òrgans centrals del Col·legi, s'està centrant en la divulgació i formació necessària sobre tots aquests canvis normatius, i en la millora de la qualitat de resposta tant en l'assessorament com en la tramitació col·legial, centralitzada per l'Assessoria Jurídica, amb la col·laboració de l'Escola Sert i Secretaria, amb l'objectiu d'acompanyar-vos en el canvi cap a estructures empresarials que donin millor suport a la nostra activitat professional.

Lluís Comerón

President de la Demarcació de Barcelona