

El canvi en l'entorn normatiu I. Contingut i definició dels projectes

Els arquitectes ens trobem davant un canvi generalitzat sense gaires precedents del marc normatiu que regula la nostra activitat professional i que afecta tant l'elaboració dels projectes com la base empresarial dels despatxos.

Quasi tota la normativa que regulava els paràmetres a partir dels quals formular els nostres projectes i la referida a la seva descripció i continguts ha estat substituïda, modificada o està en procés de revisió. Per recordar el més rellevant, el canvi va començar amb la LOE, el Decret d'Ecoeficiència, el Codi Tècnic de l'Edificació —amb una entrada en vigor esglaonada—, ara la Certificació Energètica i, d'aquí poc, es preveu un nou Decret d'Habitabilitat.

En altres àmbits com l'urbanisme, la situació és semblant, amb lleis i reglaments successius que han anat transformant radicalment el panorama de la nostra tasca, com la Llei sobre el règim del sòl i valoracions, la Llei d'urbanisme de Catalunya, la Llei de protecció, gestió i ordenació del paisatge, la Llei d'avaluació de l'impacte ambiental i la recent Llei del sòl.

Aquests canvis, però, no són només legislatius, sinó que són el reflex d'una societat en transformació que modifica el que ens demana i espera de nosaltres.

En aquest sentit, cal assumir que un bon coneixement de la situació a què ens veiem avesats ens ha de permetre interpretar tots aquests canvis com una oportunitat per adequar la nostra activitat a les demandes actuals, reformulant, en alguns casos, els nostres procediments. És en aquesta transformació generalitzada del nostre dia a dia que la Demarcació de Barcelona té un paper rellevant com a prestadora de serveis que ajudin a facilitar l'accés a la informació i acompanyin, en la mesura del possible, la renovació de tasques professionals i administratives.

La feina de la Demarcació, conjuntament amb la dels òrgans centrals del Col·legi, es concreta en la divulgació i formació necessària sobre els canvis normatius, la participació en l'elaboració d'instruments que en facilitin la implementació i, alhora, reforç dels serveis —Oficina del Codi Tècnic, OCT, Oficina Verda, Assessoria Jurídica, Escola Sert— per poder donar resposta a les consultes que el nou panorama ens està generant.

L'objectiu és donar suport i acompanyar als col·legiats per superar aquesta etapa de canvis de la millor manera possible, aconseguint, a la vegada, una bona preparació per respondre eficaçment les noves demandes.

Lluís Comerón

President de la Demarcació de Barcelona