



## Posada en marxa de l'Estratègia Catalana per a la Renovació Energètica d'Edificis

El Govern ha aprovat l'Estratègia Catalana per a la Renovació Energètica d'Edificis amb l'objectiu d'incentivar els propietaris de l'1,2 milions d'edificis que hi ha a Catalunya, tant d'usos residencials com terciaris, per tal de millorar el seu comportament energètic, impulsant l'estalvi econòmic i les condicions d'habitabilitat i confort.

**L'Estratègia preveu impulsar 120 macroprojectes de renovació energètica que suposaran una inversió de més de 1.400M€ i la creació de 14.000 llocs de treball associats.**

Aquesta iniciativa dona compliment a les directives europees que marquen les fites a assolir en matèria d'eficiència energètica durant els propers set anys. El document és el producte del treball col·lectiu de més de 60 entitats públiques i privades, elaborada entre maig i desembre de 2013 amb el suport del Projecte Europeu MARIE finançat pel Programa MED.

El COAC coordina un dels cinc eixos que hauran de guiar la seva posada en pràctica: **l'activació del mercat de la renovació energètica d'edificis**. La motivació i implicació de la demanda és un element productiu clau, i és per això que s'està dissenyant una **plataforma on propietaris i usuaris podran trobar solucions per posar en marxa els projectes de renovació energètica dels seus edificis**.

**S'estan dissenyant protocols específics d'intervenció per a les diferents tipologies d'edificis**. Aquests protocols són fruit de la recerca i anàlisi de bones pràctiques en eficiència energètica desenvolupada en el marc del Projecte Europeu MARIE i es poden consultar [aquí](#). Aquestes protocols s'han classificat en tres categories: ús, manteniment i intervenció sobre l'envoltant, les instal·lacions i els usuaris de l'edifici.

Per posar a prova la replicabilitat de les bones pràctiques rebudes, es va posar en marxa el primer programa formatiu basat en els casos d'èxit més rellevants en gestió optimitzada d'edificis. Fruit d'aquesta prova pilot, i de totes les bones pràctiques rebudes i analitzades, s'està dissenyant el **Protocol d'Eficiència Energètica en l'Ús d'Edificis d'Oficines**, basat en la ISO 50001, que **aplica mesures d'estalvi energètic que no requereixen inversió i que permet a la propietat disposar de recursos per reinvertir en el propi edifici amb els estalvis generats amb l'aplicació d'aquest protocol**.

Actualment s'està implementant en diversos edificis existents terciaris públics (Generalitat de Catalunya, Diputació de Barcelona i diferents ajuntaments) i edificis privats d'oficines i hotels a través del **Postgrau en Gestió energètica d'edificis** de la Escola Sert COAC. Aquest programa es desenvolupa a través de la metodologia *learning by doing* i els alumnes realitzen actuacions reals sobre edificis existents, desenvolupant una proposta de millora de la gestió energètica així com una primera aproximació a la seva implementació i resultats, tot incidint en la gestió de l'envoltant, les instal·lacions, l'adequació de la facturació i les disfuncions de programa o de comportament dels usuaris.

[Més informació sobre l'Estratègia Catalana per a la Renovació Energètica d'Edificis](#)

[Més informació sobre el Postgrau en Gestió Energètica d'Edificis](#)